

REFERAT Landdistriktsudvalget 2022-2025 d. 30-03-2022

Mødedato Onsdag d. 30. marts 2022 kl. 17:00

Mødested Enghave Dyrepark, Gjerndrup

Mødedeltagere Jakob Bech Jensen, Marion Mortensen, Helge Hansen, Børge Jensen, Erik Jensen, Morten Thorøe, Tanja Skøtt, Martin Clausen, Claus Grynderup, Anna Stoustrup, Tine Lykke Thomsen

Indholdsfortegnelse

Konstituering.....	3
Kommissorium for landdistriktsudvalget.....	5
Forretningsorden for landdistriktsudvalget fastlægges.....	7
Anvendelse af budgetmidler i 2022.....	10
Forbrug af 2021 tilskud.....	12
Indstillinger til landdistriktspuljen 2022.....	14
Ny landdistriktsstrategi - forslag til indhold og proces.....	17
Orientering om den nye boligudstykningsstrategi.....	19
Trafiksikkerhedsudvalget.....	24
Delegerede til Landdistrikternes Fællesråd.....	26
Orientering om aktuelle landdistriktsemner.....	27
Eventuelt.....	30

Punkt 1: Konstituering

22/1084

Administrativ indstilling

Chef for Udvikling & Erhverv Peer M. Rexen indstiller, at

- Der vælges en næstformand for Landdistriktsudvalget blandt repræsentanterne fra landdistrikterne.

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Børge Jensen blev valgt som næstformand.

Sagsfremstilling

Byrådet har i forbindelse med godkendelsen af kommissoriet for Landdistriktsudvalget udpeget 2.viceborgmester Morten Thorøe (V), som formand for udvalget. Næstformanden udpeges blandt repræsentanterne fra landdistrikterne. Erhverv & Borgerservice yder sekretærbistand til landdistriktsudvalgets møder.

Udvalgets medlemmer udpeget af Byrådet:

Morten Thorøe (V), Marion Mortensen (V), Jakob Bech Jensen (C), Martin Clausen (A) og Tanja Vestergaard Skøtt (A).

Medlemmer fra landdistrikterne, valgt på møde 7.marts 2022:

Børge Jensen (repræsenterer: Brændstrup, Lintrup-Hjerting og Sdr. Hygum).

Helge Hansen (repræsenterer: 6683 (Føvling, Tobøl, Stenderup), Foldingbro og Nørbølling).

Erik Jensen (repræsenterer: Gjerndrup, Glejbjerg, Hovborg og Lindknud)

Anna Stoustrup (repræsenterer: Jels, Skodborg, Skrave og Øster Lindet).

Claus Grynderup (repræsenterer: Bække, Gesten og Veerst).

Tine Lykke Thomsen (repræsenterer: Andst, Askov, Læborg og Malt/Maltbæk).

Tidligere behandling

Byrådet 08.02.2022.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Kommissorium for landdistriktsudvalget godkendt af Byrådet d. 8.februar 2022.

Høring

Ingen.

Punkt 2: Kommissorium for landdistriktsudvalget

22/1084

Administrativ indstilling

Chef for Udvikling & Erhverv Peer M. Rexen indstiller, at

- Kommissorium for Landdistriktsudvalget gennemgås og på baggrund af dette, drøftes indhold til et årshjul for udvalgets arbejde.

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Taget til efterretning.

Der blev spurgt ind til de årlige dialogmøder og der var et forslag om, at de ligger senere på året, da marts er perioden, hvor lokalrådene har egne generalforsamlinger. I år afholdes dialogmøderne medio juni, som dog modsat kan være for sent på året i forhold til budgetforhandlinger. Et forslag er, at de fremover holdes i april/maj måned.

Lokalrådene får invitation hurtigst muligt.

Sagsfremstilling

Kommissoriet gennemgås og drøftes som grundlag for Landdistriktsudvalgets arbejde.

'Kommissorium for Landdistriktsudvalg' godkendt af Byrådet på mødet den 8. februar 2022 vedlægges som bilag.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Punkt 3: Forretningsorden for landdistriktsudvalget fastlægges

22/1084

Administrativ indstilling

Chef for Udvikling & Erhverv Peer M. Rexen indstiller, at

- Forretningsorden for Landdistriktsudvalget drøftes og fastlægges

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Udvalget var enige om, at det er en stor styrke, at møderne holdes rundt om i kommunen. Det er en god måde at vise, at det er til stede og udvalget får samtidig et indblik i, hvad der foregår rundt omkring.

Fysiske møder er standarden, men er der enkelte punkter, der hurtigt skal besluttes, er online en gang imellem okay.

Det fastholdes, at møderne er lukkede, dog får værterne (lokalrådet) i den by mødet holdes mulighed for at byde velkommen med et 10 minutters oplæg før det ordinære møde. Hvis man lokalt gerne vil vide et konkret projekt, f.eks. et projekt som landdistriktspuljen har støttet, kan dette gøres umiddelbart før eller efter mødet – udvalget får information herom.

Der holdes minimum fire møder om året, samt den årlige konference. Dette kan altid udvides, eksempelvis med et online møde.

Såfremt man ikke kan deltage i møderne, er der mulighed for at informere landdistriktskonsulenten om bestemte kommentarer, der dermed vil blive sagt på mødet på vegne af det medlem, som ikke kan deltage. Suppleanter er mulige, dog ikke fra gang til gang.

I det tilfælde melder man blot afbud.

Møderne holdes altid sidst på eftermiddag/tidlig aften.

En tilrettet forretningsorden er vedlagt som bilag.

Sagsfremstilling

Af kommissoriet fremgår det, at Landdistriktsudvalget fastlægger sin egen forretningsorden inden for de rammer, der er besluttet af Byrådet. Der skal derfor bl.a. tages stilling til følgende emner:

- Antal møder pr. år (minimum fire)
- Fast mødested eller forskellige steder
- Skal møderne eventuelt være åbne for tilhørere
- Tidspunkt for mødernes afholdelse
- Tidsfrister for dagsordener og referater, offentliggørelse via hjemmeside mv.
- Procedure for levering af punkter til dagsorden, hvem og hvordan
- Procedure for udsendelse af dagsorden og referat til udvalgets medlemmer

Udvalget kan dog med fordel også tænke i nye mødeformer. Udvalget kan f.eks. mødes oftere og/eller nogle gange kun online. Online møder kan desuden være oplagte, hvis udvalget gerne vil mødes for at drøfte relevante emner, en slags temamøder, hvor det for mange er nemt at afsætte ½-1 time hjemme foran skærmen. Et online format åbner også op for deltagelse af flere, eksempelvis alle lokalråd, som udvalget dermed på en nem og overskuelig kan inddrage i konkrete sager.

Udover online møder, kan udvalget også vælge at bruge sociale medier mere aktivt til at synliggøre deres arbejde. Dette kan f.eks. gøres via facebook siden Lokalsamfund i Vejen Kommune. Denne side styres af administrationen, og det vil være oplagt, at udvalget også bruger siden til videndeling.

Udvalget anbefales at drøfte, hvorvidt man skal fortsætte som hidtil eller åbne op for at afprøve forskellige mødeformer, for derigennem skabe mere synlighed og inddragelse.

Dagsorden

Det foreslås, at lokalrådsrepræsentanterne fra udvalget får besked seks uger før afholdelse af udvalgsmøderne om muligheden for at fremsætte dagsordenspunkter. Dermed er der tid til, at de kan kontakte de lokalråd, som de repræsenterer og spørge ind til om nogle herfra har punkter til dagsordenen.

Det foreslås, at punkter, som ønskes optaget på dagsordenen af udvalgets medlemmer eller af borgere skal være Vejen Kommune, Erhverv & Borgerservice i hænde senest tre uger før mødets afholdelse. Dagsorden og referater offentliggøres på vejen.dk.

Det foreslås endvidere, at møderne fortsat er lukkede, men at det er muligt for lokalråd at fremlægge dagsordenspunkter, foruden at lokalrådet i den by, hvor mødet holdes, byder velkommen og fortæller om lokalrådets arbejde. Derudover, vil det være muligt for borgere i al almindelighed at fremlægge sager for udvalget.

Møderne holdes rundt omkring i kommunen, og indledes med et oplæg om, hvad der er aktuelt i det lokalområde, mødet holdes i. Oplægget holdes af en repræsentant fra Lokalrådet eller anden forening fra området.

Medlemmerne af Landdistriktsudvalget har mulighed for at modtage dagsorden og referater via e-dagsorden på deres tablets.

På valg mødet 7.marts 2022 spurgte flere lokalråd ind til muligheden for, at man som repræsentant for lokalrådene ikke nødvendigvis sidder alle fire år og om det derfor er muligt at have en afløser/suppleant, såfremt det bliver nødvendigt. Da der intet står om dette i kommissoriet, blev det foreslået, at denne mulighed skrives ind i forretningsordenen.

Til orientering, besluttede det tidligere landdistriktsudvalg (2018-2021), at møderne blev holdt fra kl. 17:30-19:30. Det nye udvalg skal beslutte, om dette også skal være tilfældet for den nye periode.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Forretningsorden

Punkt 4: Anvendelse af budgetmidler i 2022

22/1084

Administrativ indstilling

Chef for Udvikling & Erhverv Peer M. Rexen indstiller, at

- Landdistriktsudvalget drøfter og træffer beslutninger vedr. anvendelse af de forskellige budgetposter i 2022.

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget administrerer i 2022 anvendelsen af følgende budgetposter:

1. Tilskuds- og projektpuljen til lokalrådene
2. LAG-pulje til fremme af lokal landdistriktsudvikling
3. Landdistriktpuljen

Ad 1.: Tilskuds og projektpuljen fordeles med udgangspunkt i tidligere års beslutninger. Alle lokalråd har i 2021 og tidligere år fået udbetalt en sum penge til brug for lokal udvikling, som er beregnet med et grundbeløb på 10.000 kr. samt et beløb pr. indbygger, dog højst op til 35.000 kr. pr. lokalråd. Endvidere får lokalrådene i Brørup, Holsted og Rødding hver 35.000 kr. fra puljen. Fra samme pulje finansieres udvalgmøder og borgermøder, herunder en landdistriktskonference i efteråret.

Ad 2.: LAG puljen medfinansierer LAG projekter. I den nuværende LAG-periode 2014-2021 kan der bevilges beløb på 25% af den tildelte LAG-støtte til medfinansiering af lokale, almennyttige projekter.

Udover en kommunal medfinansiering har godkendte LAG-projekter mulighed for at søge om mellemfinansiering (låneaftale) svarende til det LAG-godkendte tilskud. Lånet tilbagebetales ved projektafslutningen eller senest når LAG-tilskuddet udbetales.

Både med- og mellemfinansiering af LAG-projekter håndteres administrativt.

Ad 3.: Landdistriktpuljen er på 325.000 kr. Puljen uddeles til lokale projekter, som opnår tilsagn fra landdistriktsudvalget. Puljen er målrettet projekter igangsat af lokalråd og forsamlingshuse, men øvrige foreninger kan også søge puljen, her skal lokalrådene dog informeres og give deres støtte, eksempelvis i form af en støtteerklæring.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Punkt 5: Forbrug af 2021 tilskud

22/1526

Administrativ indstilling

Chef for Udvikling & Erhverv Peer M. Rexen indstiller, at

- landdistriktsudvalget orienteres om lokalrådenes forbrug af 2021 tilskudsmidler, og at
- landdistriktsudvalget godkender, at samme fordelingsnøgle bruges til 2022 tilskuddene

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Orientering taget til efterretning.

Udvalget godkendte samtidig, at 2022 tilskud udbetales på samme måde som ved tidligere år.

Det blev fremhævet, at lokalrådene er glade for tilskuddet, da det bruges på f.eks. arrangementer, der sikrer den lokale sammenhængskraft. Samtidig betyder det årlige tilskud, at man som lokalråd ikke i så høj grad er afhængig af lokale virksomheder til at sponsorere (da det for manges vedkommende desuden ville betyde, at det er de samme virksomheder, der vil blive spurgt hver gang).

Sagsfremstilling

Alle lokalråd har i 2021 og tidligere år fået udbetalt en sum penge til brug for lokal udvikling, som er beregnet med et grundbeløb på 10.000 kr. samt et beløb pr. indbygger, dog højst op til 35.000 kr. pr. lokalråd. Lokalrådene har hvert år skullet indsende en kort redegørelse for, hvordan de har anvendt pengene, inden der er givet en ny bevilling. Endvidere har lokalrådene i Brørup, Holsted og Rødding hver fået 35.000 kr. fra puljen.

Sidste år var der desværre problemer med udbetalingen af tilskuddet til flere lokalråd, fordi deres tilknyttede Nemkonto ikke var blevet opdateret. Det forsinkede desværre udbetalingen hos flere lokalråd.

Lokalrådene er blevet bedt om at indsende oversigt over deres 2021 forbrug senest den 29.marts, hvis de ønsker at få deres tilskud udbetalt primo april. De er samtidig blevet bedt om at tjekke, at deres Nemkonto er opdateret, så sidste års forsinkelser kan undgås. Ved d.d. (16.marts 2022) har fem lokalråd indsendt en redegørelse over 2021 forbrug. En opdatering på dette antal gives på udvalgs mødet.

Tilskud til Brørup, Rødding og Holsted behandles særskilt, men fremgangsmåden er den samme som ved de øvrige 21 lokalråd.

Selvom mange fællesarrangementer blev aflyst i 2021, har det årlige tilskud stadig haft stor værdi for lokalrådene. Udgifter til eksempelvis hjemmeside, hjertestarter, vedligeholdelse af legeplads/el.lign, forsikringer og gebyr til mobilepay er udgifter der stadig har været der, på trods af forskellige Corona restriktioner. Møder har flere lokalråd også holdt, om end i mindre målestok. Det forventes også, at opsparing til større projekter vil være at finde på mange af lokalrådenes 2021 oversigter.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Punkt 6: Indstillinger til landdistriktspuljen 2022

21/16426

Administrativ indstilling

Chef for Udvikling & Erhverv Peer M. Rexen indstiller, at

- Projekter i Veerst og Føvling forsamlingshus modtager tilskud fra Landdistriktspuljen 2022, samt
- Projekter i Jels, Andst og Stenderup får besked om at revidere deres ansøgning og indsende en ny version til behandling på næste udvalgs møde

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Udvalget godkendte indstillingerne til de to forsamlingshuse og at de fire øvrige projekter i hhv. Jels, Andst og Stenderup modtager tilskud fra årets pulje, så snart manglende dokumentation er indsendt. Dette håndteres administrativt og udvalget vil blive orienteret om den endelige fordeling af årets landdistriktspulje pr. mail.

Øvrige projekter får afslag. Der sendes en skriftlig begrundelse på, hvorfor de ikke opnår tilskud fra årets landdistriktspulje.

Sagsfremstilling

Som i 2021 og tidligere år har Vejen Kommune også i 2022 afsat en pulje til realisering af projekter i landdistrikterne. Puljen er på 325.000 kr., da landdistriktspuljen og puljen til forsamlingshuse blev lagt sammen under én pulje, fremover kaldt landdistriktspuljen.

I 2021 blev puljen tildelt projekter i Glejbjerg, Harreby, Gjerndrup, Maltbæk, Andst og Kragelund.

Det tidligere Landdistriktsudvalg besluttede på deres møde i september 2021, at puljens tema i 2022 var "Fælles mødesteder til natur- og kulturoplevelser, herunder krop og bevægelse". Ansøgningsfristen var 1.marts 2022.

Følgende ansøgninger er modtaget (nævnt her i vilkårlig rækkefølge):

Lintrup: Opgradering af legeplads for de mindste i GladZoo

Stenderup: Sundhed, trivsel og fællesskab i Stenderup

Hovborg: Natur- og Formidlingscenter i Hovborg

Føvling (forsamlingshus): Nyt trægulv og nye indvendige døre i Føvling Forsamlingshus' store sal

Veerst (Forsamlingshus): Opgradering af den lille sal - fjernelse af brandfarlige ledninger

Jels: Storkeengens År

Gesten: Nyt 2-sædet svævefly til fastholdelse og udvikling

Jels: Udendørs Fitness

Andst: Udsigtspunkt i Lyngbakkerne

Lintrup: Wellings Landsbymuseum. Vognport med gamle hestekøretøjer

Indstillinger

Ud fra puljens kriterier, foreslås det, at følgende to projekter modtager tilskud fra 2022 puljen:

Føvling (forsamlingshus): Tilskud på 50.000 kr.

Veerst (Forsamlingshus): Tilskud på 31.430 kr.

Udover de to projekter, der indstilles til tilskud fra puljen, har der generelt været spændende ansøgninger til puljen. Desværre har flere af dem manglet nødvendige bilag og/eller der ikke har været taget stilling til nødvendige udgifter (primært anlægsarbejde, der skal udføres af professionelle). Projekterne passer til årets tema, hvorfor anbefalingen til disse projekter er, at de sendes tilbage til projektejer med konkret information om, hvad der skal arbejdes med, før en ny vurdering af projektet kan finde sted. Det drejer sig om følgende fem projekter:

Jels: Udendørs Fitness

Andst: Udsigtspunkt i Lyngbakkerne

Jels: Storkeengens År

Stenderup: Sundhed, trivsel og fællesskab i Stenderup

Det foreslås, at projekterne vurderes på næste udvalgmøde.

Der gives afslag til øvrige projekter, der ikke er nævnt her.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 325.000 kr. på anlægsbudgettet til puljen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Ansøgninger 2022

Punkt 7: Ny landdistriktsstrategi - forslag til indhold og proces

22/5116

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice, Peer M. Rexen indstiller, at

- Landdistriktsudvalget drøfter indholdet til en proces omkring en ny landdistriktsstrategi

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Den gamle strategi burde have været vedlagt, så alle kendte forhistorien. Den vedlægges referatet.

Der var enighed om, at revidering af de lokale udviklingsplaner er en god idé, men at det tager tid. Det er dog oplagt, at der er en god sammenhæng mellem den nye strategi og udviklingsplanerne.

Oplagte temaer til en ny strategi er, udover udviklingsplanerne, bosætning, klima og foreningslivet.

Udvalget brugte lang tid på at drøfte, hvordan kommunen kan understøtte det massive frivillige arbejde der lige nu foregår som følge af krigen i Ukraine. Hvordan kan integrationen foregå bedst muligt og hvilken rolle kan hhv. lokalsamfund og kommune spille. Kan kommunen f.eks. hjælpe med tolkebistand – fælles på tværs af lokalsamfundene. Det blev besluttet, at der på næste udvalgs møde vil blive en oversigt over, hvad der er igangsat i kommunen og hvad der foregår lokalt.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandler på deres møde den 30.marts 2022 en indstilling om, at der igangsættes en proces med en ny landdistriktsstrategi. Anbefalingen bliver, at landdistriktsudvalget bliver hovedansvarlig for dette arbejde.

Da beslutningen ikke foreligger før mødet i landdistriktsudvalget (da det er samme dag), vil punktet her tage udgangspunkt i, at Økonomiudvalget godkender en igangsættelse af en ny landdistriktsstrategi. Dermed kan arbejdet med strategien igangsættes hurtigst muligt og en endelig proces kan blive godkendt på næste udvalgs møde, der forventes afholdt før sommerferien.

Formålet med at have punktet på mødet nu er, at udvalgsmedlemmerne kan komme med input til, hvordan de forestiller sig sådan en proces kan forløbe. Hvem bør involveres, hvordan mv. Samtidig anbefales det, at udvalget beslutter, hvordan lokalrådene kan blive inddraget i dette arbejde, så der sikres bedst mulig lokal involvering i udarbejdelsen af strategien.

Foruden igangsættelse af en ny strategi, er det oplagt, at udvalget drøfter nye lokale udviklingsplaner og hvordan de kan spille sammen med en ny strategi.

På baggrund af udvalgets inputs vil administrationen komme med et konkret bud på, hvordan processen til en ny strategi kan forløbe til næste udvalgs møde. Selve arbejdet kan dermed starte op herefter.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Landdistriktspolitik - strategi

Vejen Kommunes landdistriktspolitik 2017

Punkt 8: Orientering om den nye boligudstykningsstrategi

22/3401

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- Landdistriktsudvalget orienteres om den nye boligudstykningsstrategi, som godkendt på byrådsmødet den 8.marts 2022.

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- status på salg af boliggrunde i Vejen Kommune i 2021 tages til efterretning.
- udkast til strategiplan 2022 – 2025 godkendes.
- Økonomiudvalget tager stilling til finansieringen af strategien og foretager indstilling til Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Status på salg af boliggrunde i Vejen Kommune i 2021 taget til efterretning.

Boligudstykningsstrategi 2022 – 2025 indstilles godkendt med 8 stemmer for.

Jørgen Lastein (V) tog forbehold.

Det indstilles at finansiere boligudstykningsstrategien med overskuddet fra salg af bolig- og erhvervsgrunde i 2021 samt de mindre udgifter, der har været på anlægsprojekter i 2021 under jordforsyningsområdet. Det betyder, at der søges overført 13,424 mio. kr. fra år 2021 til år 2022. De 13,424 mio. kr. kan dels finansiere behovet for budgetmidler i 2022 og dels noget af budgetmidlerne for 2023.

Der afholdes temamøder om fremtidige udstykninger og metoder til fremme af udbud af boliggrunde.

Beslutning Byrådet den 08-03-2022

Marion Mortensen (V) stillede forslag om, at byggemodningen i Gesten rykkes frem til 2022 fra 2023. For forslaget stemte Marion Mortensen (V). Imod stemte 23 medlemmer. Jørgen Lastein (V) og Allan Thomsen (F) stemte hverken for eller imod. Forslaget forkastet.

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendt med 24 stemmer for.

Marion Mortensen (V) stemte imod med begrundelsen, at Gestens byggegrunde ikke kan fremrykkes til 2022.

Jørgen Lastein (V) stemte hverken for eller imod.

Afbud: Rasmus Sandvej (C), Henning Aaskov (V)

Stedfortræder: Jesper Wolff Schmidt-Hansen (C)

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Taget til efterretning.

Det blev uddybet, at selvom byggegrunde primært sælges i Vejen, Brørup og Jels, så prioriterer byrådet stadig byggegrunde overalt i kommunen.

Problematikken omkring betydning af byskilte i forhold til finansiering/belåning blev nævnt. Der var en drøftelse om, hvor stort et problem det er for byer i Vejen Kommune.

Det blev nævnt, at Vejen Kommune ikke er gode nok til at informere om, at Nedrivningspuljen også kan bruges til at renovere.

Sagsfremstilling

Byrådet har tidligere godkendt strategi for boligudstykningsstrategi for perioden 2021 – 2024. Formålet med boligudstykningsstrategien er at understøtte vækst- og bosætningsstrategien ved at sikre, at der i Vejen Kommune er et bredt udbud af boliggrunde i hele kommunen. Specielt skal det sikres, at der er et varieret udvalg af ledige boliggrunde i kommunens største byer som Brørup, Holsted, Jels, Rødding og Vejen samt at der tages udgangspunkt i, hvor der sælges grunde. Ligesom der i lokalbyerne skal være muligheder for udstykning af boliggrunde. Her er der specielt opmærksomhed på den reelle efterspørgsel og tilkendegivelser fra borgere og lokalråd.

Strategien er blevet revideret i efteråret 2020, hvor man valgte udstykningen i Glejbjerg blev rykket til 2022, udstykningsområdet i Gesten reduceres arealmæssigt samt at udstykningen i Rødding i 2023 udføres ved Solbakken. Herudover har man i 2021 valgt at byggemodne grunde på Overmarken i Holsted, hvor der samtidig blev givet en anlægsbevilling til formålet.

Teknik & Miljø har nu udarbejdet udkast til strategi for boligudstykningsstrategi for perioden 2022 – 2025.

Status på boliggrunde i Vejen Kommune:

Byggemodning af grunde ved Overmarken i Holsted påbegyndes foråret 2022 og der vil være salgsklare grunde sommeren 2022. Der er byggemodnet grunde ved Vejen Syd – Niels Skovgaards Vej, som blev udbudt til salg i december 2021 med overtagelse i januar 2022. Her er der solgt 12 grunde. Der er 11 grunde tilbage. Grunde ved Kongevænget og

Kongstedgårds Alle i Vejen, resterer der kun en byggegrund tilbage. Byggemodningen i Glejbjerg forventes påbegyndt ultimo 2022 ligesom næste etape af Kroskoven i Hovborg.

Byggemodningerne i efteråret er under forudsætning af, at den nødvendige økonomi frigives til projekterne.

Salget af boliggrunde i Vejen Kommune ligger fortsat på et højt niveau. I 2019 blev der solgt 31 grunde, i 2020 59 grunde og i 2021 43 grunde. Grundene er primært solgt i Brørup, Holsted, Jels, Rødding og Vejen. Salgstallene samt hvor der sælges grunde, fremgår af oversigten ”Salg og ledige boliggrunde” i Strategi for boligudstykningsstrategi 2022 -2025.

Salgsindtægter:

Der budgetteres hvert år med en samlet pulje på forventede salgsindtægter for bolig- og erhvervsgrunde. For årene 2022 til 2025 er budgetterne på 14,205 mio. kr. i hvert år.

I år 2021 blev der solgt bolig- og erhvervsgrunde for i alt 24,4 mio. kr., hvoraf de 9,741 mio. kr. vedrører salg af erhvervsarealer. Det betyder, at der i år 2021 var et overskud på salg på 10,3 mio. kr.

Prioritering af boligudstykningsstrategi for 2022 – 2025:

Baseret på opgørelsen over ledige boliggrunde og viden om, hvor efterspørgslen på boliggrunde er størst, er forslag til prioritering af boligudstykningsstrategi for perioden 2022 – 2025 som følgende:

Igangsætning 2022

Glejbjerg (Borgergade/Glejbjergvej)	Lokalplan forventes godkendt sommeren 2022 samt arealerhvervelse. Byggemodning påbegyndes i eftersommeren/efterår 2022.
Læborg (Læborgvej)	Lokalplan er godkendt og arealet er erhvervet. Afventer forhandling om udtrædelse af lejekontrakt på arealet.
Hovborg (Kroskoven)	Er lokalplanlagt. Projektering og byggemodning i eftersommeren 2022.
Holsted (Overmarken)	Er igangsat og bevilling er givet. Salgsklar sommeren 2022.

Igangsætning 2023

Vejen (Niels Skovgaards Vej)	Byggemodning af etape 2.
Brørup (Tuesager)	Byggemodning af etape 2.
Rødding (Solbakken)	Byggemodning af etape 2.
Gesten (Stilundvej)	Lokalplan under udarbejdelse. Forventes godkendt efterår 2022. Arealerhvervelse, projektering og byggemodning forår 2023.
Jels (Ørstedvej/Barsbølvej)	Arealerhvervelse og projektering. Lokalplan foreligger.

Igangsætning 2024

Jels (Ørstedvej/Barsbølvej) Byggemodning af nyt boligområde.

Igangsætning 2025

Vejen Syd (Niels Skovgaards Vej) Byggemodning af nyt lokalplanlagt område.

Brørup (Vestervang) Byggemodning af nyt boligområde. Lokalplan forventes godkendt senest i 2024, hvorefter arealet kan erhverves.

Holsted S (Nyt boligområde) Planforhold og arealerhvervelse forud for byggemodning skal være afklaret.

Budget:

Byrådet har tidligere for hvert budgetår og overslagsårene fastsat en pulje til byggemodning af boligområder. I årene 2022 – 2025 er der afsat i hvert budgetår 5,739 mio. kr. Dog er der i årene 2023 – 2025 indsat en pulje, der skal finansiere infrastruktur over byggemodning. Det betyder, at år 2023 skal reduceres med 3,654 mio. kr. Budgetår 2024 skal reduceres med 2,030 mio. kr. og budgetår 2025 med 2,030 mio. kr.

En forudsætning for at realisere boligudstykningsstrategien er, at der afsættes de nødvendige budgetmidler.

Dette betyder, at for nuværende, er puljen til byggemodning af boliggrunde ikke tilstrækkelig for at realisere strategien for boligudstykning.

Under økonomiske konsekvenser er der skitseret, hvad budgetbehovet er i de enkelte budgetår for 2022-2025. Ligesom der er angivet en mulig finansiering.

Tidligere behandling

01.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

På siden ”Anlægsoverslag” i Strategien for boligudstykning 2022 – 2025 fremgår det, hvad investeringsbehovet vil være i de enkelte budgetår for at realisere boligudstykningsstrategien.

Nedenfor er det skitseret, hvad budgetbehovet vil være i de enkelte budgetår, set ud fra investeringsbehovet.

2022 2023 2024 2025

Investering 13,0 mio. kr. 21,0 mio. kr. 3,0 mio. kr. 16,0 mio. kr.

Nettobudget 5,739 mio. kr. 2,085 mio. kr. 3,709 mio. kr. 3,709 mio. kr.

Budgetmidler 7,261 mio. kr. 18,915 mio. kr. -0,709 mio. kr. 12,291 mio. kr.

Det foreslås, at Økonomiudvalget drøfter muligheden for at finansiere boligudstykningsstrategien med overskuddet fra salg af bolig- og erhvervsgrunde i 2021 samt de mindre udgifter, der har været på anlægsprojekter i 2021 under jordforsyningsområdet. Det betyder, at der kan søges overført 13,424 mio. kr. fra år 2021 til år 2022. De 13,424 mio. kr. kan dels finansiere behovet for budgetmidler i 2022 og dels noget af budgetmidlerne for 2023.

Økonomien er opgjort i forbindelse med regnskabet for 2021.

Økonomiudvalget foretager indstilling til Byrådet.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Bilag

Udkast til Boligudstykningsstrategi 2022-2025

Punkt 9: Trafiksikkerhedsudvalget

22/1084

Administrativ indstilling

Chef for Udvikling & Erhverv Peer M. Rexen indstiller, at

- Der vælges et medlem fra udvalget til at sidde i trafiksikkerhedsudvalget.

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Udvalget besluttede, at punktet udsættes til næste møde. Det blev aftalt, at der til det møde præsenteres mere i detaljer, hvad opgaven indebærer, herunder eksempler på konkrete punkter fra møderne.

Sagsfremstilling

Vejen Kommunes trafiksikkerhedsudvalget er et forum, hvor der udveksles viden og ideer om trafiksikkerhed, og hvor indsatser og kampagner koordineres og evalueres. Udvalget medvirker til at skabe et trafiksikkert og trygt færdselsmiljø i kommunen.

Der kan læses mere om udvalgets arbejde på kommunens hjemmeside:

<https://vejen.dk/borger/transport-rejser-og-trafik/trafiksikkerhed/trafiksikkerhedsudvalget>

Landdistriktsudvalget er repræsenteret i udvalget. Der skal derfor vælges et nyt medlem for nuværende valgperiode. I perioden 2018-2021 var det et af lokalrådsmedlemmerne og dette forslås uændret.

Trafiksikkerhedsudvalget holder næste møde, torsdag den 18. august kl. 15:00-17:00 på Vejen Rådhus.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Punkt 10: Delegerede til Landdistrikternes Fællesråd

22/1525

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv og Borgerservice, Peer M. Rexen indstiller, at

- Der udpeges to delegerede blandt udvalgets lokalrådsmedlemmer til at repræsentere Vejen Kommune i Landdistrikternes Fællesråd

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Erik Jensen og Helge Hansen blev udpeget.

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har som medlem af Landdistrikternes Fællesråd tre delegerede, der bl.a. har stemmeret til den årlige generalforsamling. Fra byrådet er Marion Mortensen (V) udpeget. De øvrige to delegerede var i sidste byrådsperiode to lokalrådsmedlemmer fra landdistriktsudvalget. Der skal derfor nu udpeges to nye delegerede, og det anbefales at det igen bliver to lokalrådsmedlemmer.

I år afholdes årsmødet og generalforsamlingen 29.april 2022. Udover deltagelse af delegerede kan man også deltage som gæst. Dette gør Vejen Kommunes landdistriktskonsulent, da dagen traditionen tro byder på relevante emner og netværksmuligheder med andre kommunale repræsentanter. Programmet er vedlagt som bilag.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Program 29.april 2022

Punkt 11: Orientering om aktuelle landdistriktsemner

22/1084

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice, Peer M. Rexen indstiller, at

- Landdistriktsudvalget orienteres om aktuelle emner inden for landdistriktsområdet.

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Taget til efterretning.

Bordet rundt

Sdr. Hygum: Multibanen er færdigbygget uden kommunal medfinansiering. Power pull i byen er gode til at give økonomisk støtte til mange lokale projekter.

Derudover går det fortsat godt med købmanden.

Gjerndrup: Skolen udvider og der startet børnehave til efteråret. Der starter to forboldhold op (første gang i godt 10 år).

Lindknud: Her er man glade for, at kloakeringsarbejdet er ved at være slut.

Hovborg: Mange frivillige er involveret i at hjælpe de mange ukrainere, der kommer til byen.

Lintrup: Det frivillige foreningsliv er så småt godt i gang igen.

Maltbæk: Her har man travlt med det projekt, som man fik tilskud til fra sidste års landdistriktspulje. Det går godt med hussalget i byen.

Askov. Projekt med bymidten fylder meget.

Læborg: Forsamlingshuset skal brækkes ned og der skal bygges nyt sammen med friskolen. Generelt sker der meget i byen. Projektet med de nye byggegrunde fylder fortsat meget.

6683: Det første Spis på Tværs arrangement er afholdt. Lokalrådet planlægger møde med de lokale foreninger.

Gesten: Her er man meget tilfreds med forløbet omkring de 10-12 nye byggegrunde. Placeringen er god. Derudover planlægger man det kommende byløppemarked.

Veerst: Der er godt gang i renoveringen af forsamlingshuset. Og man har afholdt det første fredagsarrangement der, med stor succes.

Bække: Her er der afholdt en erhvervsmesse, som forløb rigtig godt.

Skodborg: Her er man godt i gang med at planlægge en stor bosætningsmesse, som afholdes 29.maj. Derudover fejres der 80-års jubilæum i det lokalhistoriske arkiv. Oprensning af søerne er fortsat et problem.

Skrave: Tour de middag er blevet genoptaget (spiser hhv. forret, hovedret og dessert i tre forskellige husstande). Derudover fylder et stort legepladsprojekt meget i Københoved.

Jels: Projektet på torvet fylder meget. Der er godt gang i musikken (Valhal og det gamle planetarie) og endelig, er der kommet lys ved søbadet til glæde for vinterbaderne.

Troldkær: trafiksikkerhedstiltag ønskes stadig.

Sagsfremstilling

Årlige dialogmøder med lokalrådene

Fra i år kan vi genoptage de årlige dialogmøder med lokalrådene. Opsamling på seneste møder (afholdt i hhv. 2020 og 2021), samt møderækken kommer på dagsordenen i Økonomiudvalget i maj måned. De årlige dialogmøder holdes i år den 15+16.juni 2022. Lokalrådene modtager snarest muligt deres mødetidspunkt.

Forsøgsordning med frilandsbyer og -øer

Fra nu og frem til 1. juni kan landsbyer og øer tilkendegive deres interesse for at blive en del af en ny forsøgsordning, der potentielt kan skubbe regler og lovgivning til side, så lokalsamfund kan nytænke og sætte skub i udviklingen. Landdistriktskonsulenten deltager i et virtuelt møde om emnet 23.marts. Et referat af dette møde gives på udvalgsrådet.

Ny LAG programperiode 2023-2027

Den nuværende programperiode for LAG'erne udløber med udgangen af 2022, hvilket betyder at de nuværende LAG'er kun kan indstille projekter til at modtage tilskud dette år. Det forventes at de nye lokale LAG'er kan modtage ansøgninger allerede primo 2023.

I forbindelse med etableringen af de nye LAG'er, inviterer Bolig- og Planstyrelsens til orienteringsmøder for opstart af lokale aktionsgrupper rundt i landet, hhv. den 21.marts og et virtuelt opfølgingsmøde 7.april.

LAG Vejen-Billund forventer at holde et lokalt infomøde i slutningen af april. Når datoen kendes og invitation modtages, opfordres det til, at den deles blandt erhvervslivet, foreninger og borgere, der arbejder med udvikling af lokalsamfund.

Bordet rundt

Det tidligere landdistriktsudvalg havde til hvert møde en bordet rundt, hvor lokalrådsmedlemmerne fik mulighed for at fortælle om status, nye tiltag, begivenheder mv. fra de lokalområder, som de hver især repræsenterer.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Punkt 12: Eventuelt

22/1084

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- Dato og sted for næste møde i Landdistriktsudvalget fastsættes.

Beslutning Landdistriktsudvalget den 30-03-2022

Kend dit lokalsamfund

Det blev diskuteret, hvordan vi kan blive bedre til at gøre opmærksom på de mange forskellige små lokalsamfund, der er rundt omkring i kommunen. Det er de gode fortællinger, der kan bidrage positivt til at vise, at Vejen kommune er et godt sted at bo og at man kan bo mange forskellige steder. Det blev foreslået, at det kunne være et fast indslag på hvert møde. Det blev dog også foreslået, at det kan være et indsatsområde i den nye strategi. Der kom også en konkret projektidé med QR-koder rundt i kommunen, som både turister og fastboende (herunder skoleklasser) kan bruge og dermed blive klogere på hvad der er inden for kommunegrænsen.

Pyloner

Det har været en langsommelig proces. Der vil blive sendt en status rundt til både udvalget og lokalrådene.

Inspiration af Sønderborg Kommune

Connie Skovbjerg fra Sønderborg Kommune holdt oplæg på valgmødet den 7.marts. Samarbejdet internt mellem de enkelte lokalråd og deres samarbejde med kommune er meget interessant og noget, som Vejen Kommune med fordel kan lade sig inspirere af. Særligt deres Landsbyforum. Udvalget blev informeret om, at landdistriktskonsulenten sparrer med Connie Skovbjerg netop med henblik på videndeling.

Næste udvalgsmøde

Det blev besluttet, at næste møde holdes onsdag den 8.juli. Sted følger.

Sagsfremstilling

Ingen.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.