

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 01-03-2022

Mødedato Tirsdag d. 01. marts 2022 kl. 15:00

Mødested Kongeåen (3. sal) Vejen Rådhus

Mødedeltagere Frank Schmidt-Hansen, Mike Straarup, Jørgen Thøgersen, Bodil
Staal, Elin Winther, Morten Thorøe, Jørgen Lastein, Tove
Gæmelke, Martin Boye

Indholdsfortegnelse

Månedlig budgetopfølgning på Økonomiudvalgets område pr. 31/01 2022 (B).....	3
Flerårig økonomisk strategi for Vejen Kommune (C).....	4
Mål og procedurer for budgetlægningen 2023-2026 (C).....	6
Optagelse af lån (C).....	9
Boligudstykningsstrategi for 2022 - 2025 (C).....	11
Kontrolhedens afrapportering 2021 og fokuspunkter 2022 (C).....	15
Status på lokalplanlægning (C).....	18
Igangsætning af lokalplan 334 - Område til offentlige og boligformål ved Borgergade i Vejen (Egel	21
Igangsætning af lokalplan 336 og kommuneplantillæg 7 - Erhvervsformål ved Energivej (B).....	24
Endelig lokalplan 316 og kommuneplantillæg 1 - Solenergianlæg nord for Holsted (C).....	26
Afgørelse om § 25 tilladelse til solcellepark nord for Holsted (C).....	30
Endelig lokalplan 327 og kommuneplantillæg 2 KP 21 - Udvidelse af renseanlæg i Brørup (C).....	33
Endelig lokalplan 323 - Boligområde ved Melvangvej i Askov (C).....	36
Forslag til lokalplan 328 for et boligområde i Glejbjerg (C).....	38
Anlægsbevilling - Pulje 2022 til forundersøgelser for arkæologi og geoteknik (C).....	40
Anlægsbevilling - Vandløbsrestaureringsprojekt ved Hulkær Fiskeri (C).....	42
Anlægsbevilling - Vandløbsrestaureringsprojekt ved Østerbygaard Dambrug (C).....	44
Anlægsbevilling - Vandløbsrestaureringsprojekt ved Præstkær Fiskeri (C).....	46
Restaurering af Skodborg Bæk med udlægning af groft materiale (C).....	48
Vådorrådeprojekt Brem Mose - Frigivelse af rådighedsbeløb (C).....	50
Gebyr for anmeldelse af jordflytning og erhvervsaffald (C).....	52
Anlægsbevilling - Klimaskærm og opretholdelse af bygningsstandard 2022 (C).....	55
Anlægsbevilling til finansiering af energirenoveringsarbejder i 2022 (C).....	57
Handlingsplan for det specialiserede socialområde 2022 (C).....	59
Ændring af vedtægter for Handicaprådet (C).....	62
Ny godkendelse af privatinstitutionen Spirehuset - børnehave i Rødding (C).....	64
Godkendelse af Ungdomsskoleplan (C).....	66
Godkendelse af medlemmer til Folkeoplysningsudvalget (C).....	69
Sideaktiviteter ved VM i 2023 (B).....	71
Organisering af opgaven med etablering af friplejehjem (B).....	74
Økonomiudvalgsmøde marts 2022 (B).....	76
Lukket: Salg af ejendom (C).....	77
Lukket: Byfornyelse - Kondemnering (B).....	78
Lukket: Landsbypulje - Kondemnering og påbud om nedrivning (B).....	79
Lukket: Etablering af midlertidig aflastningsplads på Nørrevang (C).....	80
Lukket: Databeskyttelsesrådgiverens årlige afrapportering til Byrådet (C).....	81
Lukket: Arealudvikling Vejen by (C).....	82
Lukket: Status på udvikling af Vejen Øst (B).....	83
Lukket: Eventuelt (B).....	84

Punkt 1: Månedlig budgetopfølgning på Økonomiudvalgets område pr. 31/01 2022 (B)

22/3526

Administrativ indstilling

Afdelingschef Niels Poulsen Riis indstiller, at

- der gives en orientering om budgetopfølgningen pr. 31. januar 2022.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen på Økonomiudvalgets område viser samlet en forbrugsprocent på 9,3. I samme periode sidste år var forbrugsprocenten på 8,9. Eksklusiv centrale puljer er forbrugsprocenten i år 11,4 mod 9,6 sidste år.

Lønforbrugsprocenten er på 8,1 mod 7,9 i samme periode sidste år.

Der er i øvrigt ingen bemærkninger til forbruget.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

10 principper for økonomistyring i Vejen Kommune.

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Bilag

Økonomirapport Økonomiudvalget

Punkt 2: Flerårig økonomisk strategi for Vejen Kommune (C)

22/1909

Administrativ indstilling

Direktør Henrik B. Larsen indstiller, at

- udkast til flerårig økonomisk strategi drøftes.

Beslutning Direktionen den 23-02-2022

Drøftet. Sagen oversendes til Økonomiudvalgets behandling.

Afdelingschef Niels Poulsen Riis deltog i punktets drøftelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Flerårig økonomisk strategi indstilles godkendt med 8 stemmer for.

Martin Boye (L) stemte imod med begrundelsen, at han vil arbejde for, at det ikke bliver nødvendigt at hæve skatten, uanset at den vedtagne strategi implementeres.

Sagsfremstilling

Der er nu udarbejdet et udkast til en revidering af den flerårige økonomiske strategi. Strategien er en del af politikområdet Økonomi, ledelse og innovation.

Formålet med den økonomiske strategi er at understøtte det flerårige sigte med budgetlægningen og dermed medvirke til, at Vejen Kommune på såvel kort som langt sigt har en sund økonomi.

Den økonomiske strategi fastlægger de overordnede målsætninger for de kommende års budgetlægninger og den løbende økonomistyring.

Indholdet af strategien er baseret på Vejen Kommunes aktuelle økonomiske situation samt forventningerne til de kommende års økonomiske rammebetingelser.

Den økonomiske strategi forelægges jævnligt Byrådet, som minimum i begyndelsen af hver valgperiode.

I strategien er det et mål, at der er et driftsoverskud på 70 mio. kr., og at der samtidig budgetteres med nettoanlægsinvesteringer på 70 mio. kr.

Tidligere behandling

01.02.2022 Økonomiudvalget.

23.02.2022 Direktionen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Økonomisk strategi - revideret

Notat om likviditet

Punkt 3: Mål og procedurer for budgetlægningen 2023-2026 (C)

22/3524

Administrativ indstilling

Direktør Henrik B. Larsen indstiller, at

- forslag til mål og procedurer for budgetlægningen 2023-2026 drøftes.
- der tages stilling til afvikling af budgetseminar i august 2022.

Beslutning Direktionen den 23-02-2022

Der foretages redaktionelle ændringer i mål og procedure for budgetlægningen. Sagen oversendes til Økonomiudvalgets beslutning og til Byrådets orientering.

Der afholdes et temamøde for Byrådet forud for byrådsmødet den 8. marts.

Afdelingschef Niels Poulsen Riis deltog i punktets behandling.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Mål og procedurer for budgetlægningen godkendt.

Oversendes til orientering for Byrådet.

Der afholdes budgetseminar 25. – 26. august 2022.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et forslag til mål og procedurer for budgetlægningen for 2023-2026.

Mål og procedurer for budgetlægningen 2023-2026 beskriver de overordnede rammer og mål for budgetlægningen. Herudover indeholder dokumentet en tidsplan og beskriver, hvilke opgaver Byrådet, fagudvalgene og administrationen skal varetage i forbindelse med budgetlægningen.

Formålet med budgetstrategien er at skabe en fælles forståelse for de økonomiske målsætninger og for de rammer, der kendetegner kommunens styringsvilkår. Derudover viser tidsplanen de mest centrale delprocesser i budgetlægningen, således at alle involverede kan se, hvad der skal gøres, og hvornår det skal gøres.

De vigtigste elementer i budgetstrategien er opsummeret nedenfor.

Direktionen udarbejder frem til primo august 2022 et endeligt teknisk budget. Herefter udarbejder Direktionen et budgetoplæg, som danner grundlag for budgetseminaret.

Budgetoplægget indeholder:

- et budget, hvor der er balance mellem indtægter og udgifter, og som overholder de økonomiske målsætninger.
- et katalog med reduktionsblokke.

- et katalog med udvidelsesblokke.
- et katalog med særligt presserende og nødvendige anlægsprojekter

Umiddelbart efter vedtagelsen af budgetproceduren afholder Borgmester, Udvalgsformænd og Direktion et møde om budgetproceduren.

Der afholdes et temamøde i Byrådet om budgetstrategien den 8. marts 2022.

Direktionen har ansvaret for at koordinere fagudvalgenes budgetarbejde.

Udvalgene skal som en del af budgetlægningen drøfte initiativer, der er igangsat inden for Udvalgets område og forventninger til fremtidig udvikling og indsatser, herunder muligheden for at reducere eller standse nuværende aktiviteter. Udvalgene skal udarbejde reduktionsblokke og kan arbejde med udvidelsesblokke og anlægsønsker.

Byrådet afholder et budgetmøde primo juni.

I juni orienteres Fagudvalg og Hovedudvalg om status på budgetarbejdet.

Primo august 2022 fremlægger Direktionen det endelige tekniske budget samt resultatet af den årlige økonomiaftale og udarbejder herudfra et budgetoplæg.

Byrådet afholder budgetseminar den 18. august og den 25. august, alternativt som et døgnseminar den 25.-26. august. På seminaret er der fokus på centrale elementer i det kommende års budget og på den politiske prioritering.

Økonomiudvalgets budgetforslag færdiggøres på mødet den 6. september. Byrådets 1. behandling af budgetforslaget er den 13. september. Budgetforslaget sendes i høring fra den 14.-28. september.

Forslaget til mål og procedurer for budgetlægningen er vedlagt som bilag.

Tidligere behandling

23.02.2022 Direktionen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om kommunernes styrelse.

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Flerårig økonomisk strategi for Vejen Kommune.

Høring

Ingen.

Bilag

Mål og procedurer for budgetlægningen 2023-2026

Punkt 4: Optagelse af lån (C)

22/3577

Administrativ indstilling

Afdelingschef Niels Poulsen Riis indstiller, at

- der optages et nyt lån i Kommunekredit på 30,405 mio. kr. med 25 års løbetid og med fast rente.
- restbudgettet i 2021 vedrørende låneoptagelse på 19,456 mio. kr. medtages som en tillægsbevilling ved behandlingen af overførsler fra 2021 til 2022.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I henhold til Vejen Kommunes flerårige økonomiske strategi optages der normalt lån til konkrete anlægsprojekter i det omfang, der er låneadgang.

Låneadgangen vedrørende regnskabsåret 2021 er opgjort til maksimalt 30,405 mio. kr.

I forhold til budgettet er den faktiske låneoptagelse altid et år forsinket. Det vil sige, at udgifter i 2021 belånes i 2022.

Den budgetterede låneoptagelse vedrørende 2021 er på 19,456 mio. kr.

I Budget 2022 er forudsat en låneoptagelse på 20,560 mio. kr. Dette beløb var oprindeligt baseret på, at Vejen Kommune kunne opnå en lånedispensation på 13,5 mio. kr. Vejen Kommune har imidlertid ikke fået tildelt lånedispensation vedrørende 2022, og det blev derfor ved budgetlægningen forudsat, at låneadgangen vedrørende 2021 kunne udnyttes fuldt ud med henblik på delvist at modsvare den manglende lånedispensation.

Det foreslås derfor, at låneadgangen udnyttes maksimalt, og at der optages lån for 30,405 mio. kr. vedrørende 2021.

Lånets løbetid og rentevilkår besluttet ifølge den finansielle strategi af Byrådet, på grundlag af en vurdering af kommunens langsigtede økonomiske situation.

Beslutning om optagelse af lån skal ifølge lånebekendtgørelsen være truffet af Byrådet i et møde, senest den 31. marts 2022.

Restgælden på lån er ultimo 2021 på 392 mio. kr. Alle lån er fast forrentede.

Kommunekredit har indikeret en fast rente på 1,20%, og en variabel rente på p.t. -0,15%).

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Låneprovenuet tilføres kassebeholdningen og skal ses i sammenhæng med aflæggelsen af det endelige regnskab for 2021, herunder overførsler fra 2021 til 2022. I overførselssagen overføres restbudgettet på 19,456 mio. kr. vedrørende låneoptagelse til 2022.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lånebekendtgørelsen.

Byrådets flerårige økonomiske strategi.

Høring

Ingen.

Bilag

Lånerammeberegning

Punkt 5: Boligudstykningsstrategi for 2022 - 2025 (C)

22/3401

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- status på salg af boliggrunde i Vejen Kommune i 2021 tages til efterretning.
- udkast til strategiplan 2022 – 2025 godkendes.
- Økonomiudvalget tager stilling til finansieringen af strategien og foretager indstilling til Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Status på salg af boliggrunde i Vejen Kommune i 2021 taget til efterretning.

Boligudstykningsstrategi 2022 – 2025 indstilles godkendt med 8 stemmer for.

Jørgen Lastein (V) tog forbehold.

Det indstilles at finansiere boligudstykningsstrategien med overskuddet fra salg af bolig- og erhvervsgrunde i 2021 samt de mindre udgifter, der har været på anlægsprojekter i 2021 under jordforsyningsområdet. Det betyder, at der søges overført 13,424 mio. kr. fra år 2021 til år 2022. De 13,424 mio. kr. kan dels finansiere behovet for budgetmidler i 2022 og dels noget af budgetmidlerne for 2023.

Der afholdes temamøder om fremtidige udstykninger og metoder til fremme af udbud af boliggrunde.

Sagsfremstilling

Byrådet har tidligere godkendt strategi for boligudstykningsstrategi for perioden 2021 – 2024. Formålet med boligudstykningsstrategien er at understøtte vækst- og bosætningsstrategien ved at sikre, at der i Vejen Kommune er et bredt udbud af boliggrunde i hele kommunen. Specielt skal det sikres, at der er et varieret udvalg af ledige boliggrunde i kommunens største byer som Brørup, Holsted, Jels, Rødding og Vejen samt at der tages udgangspunkt i, hvor der sælges grunde. Ligesom der i lokalbyerne skal være muligheder for udstykning af boliggrunde. Her er der specielt opmærksomhed på den reelle efterspørgsel og tilkendegivelser fra borgere og lokalråd.

Strategien er blevet revideret i efteråret 2020, hvor man valgte udstykningen i Glejbjerg blev rykket til 2022, udstykningsområdet i Gesten reduceres arealmæssigt samt at udstykningen i Rødding i 2023 udføres ved Solbakken. Herudover har man i 2021 valgt at byggemodne grunde på Overmarken i Holsted, hvor der samtidig blev givet en anlægsbevilling til formålet.

Teknik & Miljø har nu udarbejdet udkast til strategi for boligudstykningsstrategi for perioden 2022 – 2025.

Status på boliggrunde i Vejen Kommune:

Byggemodning af grunde ved Overmarken i Holsted påbegyndes foråret 2022 og der vil være salgsklare grunde sommeren 2022. Der er byggemodnet grunde ved Vejen Syd – Niels Skovgaards Vej, som blev udbudt til salg i december 2021 med overtagelse i januar 2022. Her er der solgt 12 grunde. Der er 11 grunde tilbage. Grunde ved Kongevænget og Kongstedgårds Alle i Vejen, resterer der kun en byggegrund tilbage. Byggemodningen i Glejbjerg forventes påbegyndt ultimo 2022 ligesom næste etape af Kroskoven i Hovborg.

Byggemodningerne i efteråret er under forudsætning af, at den nødvendige økonomi frigives til projekterne.

Salget af boliggrunde i Vejen Kommune ligger fortsat på et højt niveau. I 2019 blev der solgt 31 grunde, i 2020 59 grunde og i 2021 43 grunde. Grundene er primært solgt i Brørup, Holsted, Jels, Rødding og Vejen. Salgstallene samt hvor der sælges grunde, fremgår af oversigten ”Salg og ledige boliggrunde” i Strategi for boligudstykningsstrategi 2022 -2025.

Salgsindtægter:

Der budgetteres hvert år med en samlet pulje på forventede salgsindtægter for bolig- og erhvervsgrunde. For årene 2022 til 2025 er budgetterne på 14,205 mio. kr. i hvert år.

I år 2021 blev der solgt bolig- og erhvervsgrunde for i alt 24,4 mio. kr., hvoraf de 9,741 mio. kr. vedrører salg af erhvervsarealer. Det betyder, at der i år 2021 var et overskud på salg på 10,3 mio. kr.

Prioritering af boligudstykningsstrategi for 2022 – 2025:

Baseret på opgørelsen over ledige boliggrunde og viden om, hvor efterspørgslen på boliggrunde er størst, er forslag til prioritering af boligudstykningsstrategi for perioden 2022 – 2025 som følgende:

Igangsætning 2022

Glejbjerg (Borgergade/Glejbjergvej)	Lokalplan forventes godkendt sommeren 2022 samt arealerhvervelse. Byggemodning påbegyndes i eftersommeren/efterår 2022.
Læborg (Læborgvej)	Lokalplan er godkendt og arealet er erhvervet. Afventer forhandling om udtrædelse af lejekontrakt på arealet.
Hovborg (Kroskoven)	Er lokalplanlagt. Projektering og byggemodning i eftersommeren 2022.
Holsted (Overmarken)	Er igangsat og bevilling er givet. Salgsklar sommeren 2022.

Igangsætning 2023

Vejen (Niels Skovgaards Vej)	Byggemodning af etape 2.
Brørup (Tuesager)	Byggemodning af etape 2.
Rødding (Solbakken)	Byggemodning af etape 2.
Gesten (Stilundvej)	Lokalplan under udarbejdelse. Forventes godkendt efterår 2022. Arealerhvervelse, projektering og byggemodning forår 2023.
Jels (Ørstedvej/Barsbølvej)	Arealerhvervelse og projektering. Lokalplan foreligger.

Igangsætning 2024

Jels (Ørstedvej/Barsbølvej) Byggemodning af nyt boligområde.

Igangsætning 2025

Vejen Syd (Niels Skovgaards Vej) Byggemodning af nyt lokalplanlagt område.

Brørup (Vestervang) Byggemodning af nyt boligområde. Lokalplan forventes godkendt senest i 2024, hvorefter arealet kan erhverves.

Holsted S (Nyt boligområde) Planforhold og arealerhvervelse forud for byggemodning skal være afklaret.

Budget:

Byrådet har tidligere for hvert budgetår og overslagsårene fastsat en pulje til byggemodning af boligområder. I årene 2022 – 2025 er der afsat i hvert budgetår 5,739 mio. kr. Dog er der i årene 2023 – 2025 indsat en pulje, der skal finansiere infrastruktur over byggemodning. Det betyder, at år 2023 skal reduceres med 3,654 mio. kr. Budgetår 2024 skal reduceres med 2,030 mio. kr. og budgetår 2025 med 2,030 mio. kr.

En forudsætning for at realisere boligudstykningsstrategien er, at der afsættes de nødvendige budgetmidler.

Dette betyder, at for nuværende, er puljen til byggemodning af boliggrunde ikke tilstrækkelig for at realisere strategien for boligudstykning.

Under økonomiske konsekvenser er der skitseret, hvad budgetbehovet er i de enkelte budgetår for 2022-2025. Ligesom der er angivet en mulig finansiering.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

På siden ”Anlægsoverslag” i Strategien for boligudstykning 2022 – 2025 fremgår det, hvad investeringsbehovet vil være i de enkelte budgetår for at realisere boligudstykningsstrategien.

Nedenfor er det skitseret, hvad budgetbehovet vil være i de enkelte budgetår, set ud fra investeringsbehovet.

2022 2023 2024 2025

Investering 13,0 mio. kr. 21,0 mio. kr. 3,0 mio. kr. 16,0 mio. kr.

Nettobudget 5,739 mio. kr. 2,085 mio. kr. 3,709 mio. kr. 3,709 mio. kr.

Budgetmidler 7,261 mio. kr. 18,915 mio. kr. -0,709 mio. kr. 12,291 mio. kr.

Det foreslås, at Økonomiudvalget drøfter muligheden for at finansiere boligudstykningsstrategien med overskuddet fra salg af bolig- og erhvervsgrunde i 2021 samt de mindre udgifter, der har været på anlægsprojekter i 2021 under jordforsyningsområdet. Det betyder, at der kan søges overført 13,424 mio. kr. fra år 2021 til år 2022. De 13,424 mio. kr. kan dels finansiere behovet for budgetmidler i 2022 og dels noget af budgetmidlerne for 2023.

Økonomien er opgjort i forbindelse med regnskabet for 2021.

Økonomiudvalget foretager indstilling til Byrådet.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Bilag

Udkast til Boligudstykningsstrategi 2022-2025

Punkt 6: Kontrolenhedens afrapportering 2021 og fokuspunkter 2022 (C)

22/2715

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- resultatet af kontrolenhedens arbejde tages til efterretning.
- fokuspunkter for 2022 tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Kontrolenheden orienterer hvert år Byrådet om resultatet af det foregående års arbejde, samtidig orienteres Byrådet om Kontrolenhedens fokuspunkter for det kommende år.

Kontrolarbejdet i 2021

Kontrolenheden har i 2021 i tæt samarbejde med Jobcenteret og Ydelsesafsnittet haft særligt fokus på korrekt udbetaling af kontanthjælp og sikring af, at der ikke sker fejludbetaling af sygedagpenge.

I 2021 fortsatte den forebyggende indsats overfor selvstændige sygedagpengemodtagere, som nu har kørt i nogle år.

På baggrund af resultatet af den forebyggende indsats kan vi nu se, at i forhold til opgørelse af besparelsen på sygedagpenge har det betydet, at der på de selvstændige er en del færre tilbagebetalingssager i forhold til tidligere år. Dette viser, at den forebyggende indsats har en positiv effekt. Arbejdsgangen er derfor gjort permanent.

Kontrolenheden har i samarbejde med Folkeregistret også haft fokus på registrering af udenlandske statsborgere, som ikke opholder sig i kommunen. Der har været udtaget 259 sager til kontrol. 120 personer opholdt sig fortsat i kommunen, og 136 personer er efterfølgende blevet udrejst. 12 af disse sager har udløst en besparelse. Registreringerne bruges som grundlag for administration på forskellige ydelsesområder, f.eks. børne- og ungeydelse, adgang til sundhedsydelser m.v.

Kontrolenheden har i 2021 i alt afsluttet 115 sager, hvoraf der har været besparelser i 76 sager. Sagerne har fordelt sig på følgende kilder:

- 22 sager vedrørende forebyggende projekt ”selvstændige sygedagpengemodtagere”, der har afledt en besparelse
- 38 sager fra registersamkøring (Den Fælles Dataenhed)
- 29 interne og egne undringer – her af 12 udrejsesager
- 21 anmeldelser
- 5 henvendelser fra andre myndigheder

Sager, som ikke har udløst en kontrolsag, er ikke medtaget i opgørelsen.

Kontrolenhedens arbejde har i 2021 betydet en samlet besparelse på kr. 5.159.475 – heraf er kr. 3.066.689 kommunal besparelse.

Fokuspunkter for 2022

1.

Gennemførelse af de vedtagne råderumsbesparelser på fleksjob og førtidspension i samarbejde med Jobcentret og ydelses teamet.

- På fleksjob vil der bl.a. være fokus på progression i fleksjobbet med henblik på udnyttelse af den fulde arbejdsevne.
- I forhold til førtidspension vil fokus være på berigtigelse af løntilskud i skånejob og eventuel omvisitering til fleksjob.

Der er udarbejdet arbejdsgange, og projektet er startet op.

2.

Kontrolenheden vil fortsætte med at have træffetid hver anden uge i Jobcentret for at styrke samarbejdet. Træffetiden giver sagsbehandlerne i Jobcentret mulighed for at drøfte sager med Kontrolenheden.

3.

Der vil fortsat være fokus på arbejdet med resultatet af registersamkøringer, som foretages af Den Fælles Dataenhed hos Udbetaling Danmark. Der udvikles løbende nye kriterier.

Registersamkøringer fra Den fælles Dataenhed giver Vejen Kommune en række konkrete sager, som skal gennemgås med henblik på at afdække om borgerne modtager uberettigede ydelser.

4.

Fokus på korrekt folkeregistrering her under udenlandske statsborgere.

5.

Der ud over vil der også være fokus på korrekt udbetaling af kontanthjælp, sygedagpenge og økonomisk friplads.

Afslutning.

Kontrolenheden vil fortsat afholde orienteringsmøder for medarbejdere i øvrige afdelinger.

Orienteringsmøderne holdes for at sikre, at medarbejdere får kendskab til reglerne på kontrolområdet og for at henlede medarbejdernes opmærksomhed på de opgaver, der knytter sig til kontrolarbejdet.

Der arbejdes hele tiden på arbejdsgangene i samarbejdet med de øvrige afdelinger med henblik på optimering af disse og sikring af borgerens retssikkerhed, således at borgeren får den ydelse, som de er berettiget til. Samarbejdet med de øvrige afdelinger er afgørende for et godt resultat i kontrolarbejdet.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Der forventes et provenu på samme niveau som tidligere år på den generelle indsats. Ift. råderumsbesparelsen forventes denne realiseret.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om kommunernes styrelse

Kommunalfuldmagten

Retssikkerhedsloven

Høring

Ingen.

Punkt 7: Status på lokalplanlægning (C)

22/3194

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen anbefaler, at Økonomiudvalget

- tager orientering om status på lokalplanlægningen til efterretning.
- godkender, at der disponeres 100.000 kr. fra Centerbypuljen i 2022 til indkøb af ekstern bistand til udarbejdelse af lokalplaner.
- godkender, at der bevilges 150.000 kr. til køb af bistand til udarbejdelse af lokalplaner for Askov dagtilbud og Bække børnecenter, og bevillingen finansieres ved 100.000 kr. fra anlægsbudgetterne for Askov og Bække børnehaver og 50.000 kr. fra afdelingens midler afsat til markedsføring.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Bygge- og investeringslysten er høj i Vejen Kommune. Mange projekter kan håndteres inden for de allerede planlagte områder, men der er også flere projekter, som forudsætter ny eller ændret planlægning. Derfor er presset på lokalplanlægning ekstraordinært højt lige nu, og der er en risiko for, at manglende planlægning bliver en barriere for vækst.

Vejen Kommune har i de forgangne år vedtaget 6-8 lokaler pr. år. Aktuelt arbejder administrationen på 16 lokalplaner, mens yderligere 3 sager ønskes igangsat på dette eller kommende møder. Disse 19 lokaler er jævnt fordelt på forskellige af Byrådets prioriterede områder:

- 7 lokalplaner handler om at styrke bosætningsmuligheder.
- 5 lokalplaner handler om at udmønte Byrådets målsætninger på børne-, klima- eller spildevandsområdet.
- 7 lokalplaner handler om at styrke erhvervslivets vækstmuligheder, herunder handler 5 om at sikre udvidelsesmuligheder for konkrete virksomheder.

Administrationen forventer, at der godkendes mindst 15 lokalplaner i 2022, hvilket er markant over tidligere års niveau. Alligevel har administrationen kendskab til mere end 15 projekter, som ønsker lokalplanlægning igangsat.

Administrationen er løbende i dialog med forskellige aktører – både lokale og aktører udefra – som har projektideer, der kræver ny eller ændret planlægning, for at projektet kan realiseres. Mange af disse projekter er realistiske og vil kunne skabe større eller mindre vækst i lokalsamfundet og ofte også i kommunen. Flere af projekterne, herunder både større og mindre boligområder samt store solcelleparker, ønsker igangsætning nu.

Administrationen oplever, at det kan være en barriere for sådanne projekter, at administrationen ofte må meddele, at projektmanageren realistisk set først kan forvente, at lokalplanlægning igangsættes i 2023. Denne melding skal sammenholdes med, at planlægningen i sig selv typisk tager 10-12 måneder, hvorved projektmanager skal have en tidshorisont på min. 1½ år, før de kan søge om byggetilladelse.

Administrationen tager følgende skridt for at tilgodese ønskerne om lokalplanlægning:

- Midlertidig allokering af flest mulige interne ressourcer til lokalplanlægning på bekostning af bl.a. ressourcer til analyser og udviklingsplaner mm.
- Markant styrket anvendelse af bygherrefinansieret bistand til lokalplaner – i praksis udarbejdelse af lokalplanudkast (i samarbejde med administrationen).
- Tilkøb af eksterne rådgivere, der aktuelt udarbejder 3 lokalplaner efter aftale med administrationen.
- Styrket prioritering af igangsættelsen af lokalplaner, hvor følgende lokalplaner prioriteres først: Lokalplaner med stort vækstpotentiale og planer, som er udmøntning af Byrådets strategier. Prioritering af ikke igangsatte lokalplaner drøftes løbende med Borgmesteren.

Lokalplanlægning er forankret i Erhverv og Plan under Erhverv & Borgerservice, men planlægningen sker i tæt samarbejde med en række faglige medarbejdere i Teknik & Miljø. Det aktuelle pres på lokalplaner er således også et stort pres på Teknik & Miljø, hvor flere opgaver i forbindelse med lokalplanlægning medfører mindre tid til andre myndighedsopgaver, herunder diverse tilladelse til borgere og virksomheder.

I forbindelse med budget 2022 fik administrationen tilført flere midler til bl.a. lokalplanlægning. Disse midler er tilført Teknik & Miljø for at sikre, at sagsbehandlerne her ikke bliver en flaskehals for lokalplanlægningen og for at sikre, at de mange nye lokalplaner ikke går ud over afdelingens øvrige drift.

Administrationen vurderer, at det høje aktivitetsniveau vil fortsætte en periode, og samtidig vil der være et efterslæb ift. lokalplaner, som er nedprioriteret. Derfor foreslår administrationen, at Byrådet på kort sigt disponerer yderligere midler til indkøb af ekstern bistand til lokalplanlægning i 2022 og 2023. Det skal bemærkes, at der fortsat er et betydeligt arbejde for administrationen, når diverse rådgivere udarbejder udkast til lokalplaner. Den administrative besparelse er primært hos Erhverv og Plan, mens arbejdsbyrden med at levere input til lokalplanen er den samme hos Teknik & Miljø.

Direktionen har tidligere bevilget 250.000 kr. til ekstraordinært at tilkøbe ekstern rådgivning til udarbejdelse af lokalplaner. Administrationen forventer, at disse midler vil sikre udarbejdelse af ca. 4 lokalplaner.

For at imødegå noget af presset på lokalplaner kan der afsættes midler til indkøb af ekstra ekstern rådgivning på følgende måder:

- Omprioritering fra eksisterende puljer - f.eks. 100.000 kr. i 2022 fra Centerbypuljen til lokalplaner i Vejen by og centerbyerne.
- Ligestille kommunale byggerier med større private bygherrer, hvor bygherrer ofte finansierer udarbejdelse af udkast til lokalplan for at sikre en hurtig sagsbehandling – f.eks. 100.000 kr. fra anlægsbudgetterne for Askov børnehaven og Bække børnecenter. Hermed sikres bedre resurseudnyttelse og synergi i anlægsprojekterne, da de to byggeprocesser kan køre koordineret med samme rådgivere.
- Omprioritere 50.000 kr. fra afdelingens markedsføringskonto til lokalplanlægning – vil indebære mindre reduktion i erhvervsindsatsen.

Disse midler kan supplere Erhverv- & Borgerservices egne midler i 2022, så der sammen med Centerbypuljens midler vil kunne igangsættes 4-5 ekstra lokalplaner i 2022. Der vil blive rejst et budgetønske til budget 2023 for at sikre en mere permanent løsning. Med disse initiativer vil det være muligt at håndtere det største pres på lokalplanlægningen.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Administrationen foreslår,

- at der disponeres 100.000 kr. fra Centerbypuljen i 2022 til udarbejdelse af lokalplaner. Herefter resterer 100.000 kr. i puljen.
- at der disponeres 50.000 kr. fra afdelingens markedsføringsmidler til udarbejdelse af lokalplaner.
- at der overføres 100.000 kr. fra anlægsbudgetterne for Askov børnehave og Bække børnecenter til udarbejdelse af lokalplaner.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Kommunalfuldmagten samt Planloven – herunder bestemmelser om teknisk bistand.

Høring

Ingen.

Punkt 8: Igangsætning af lokalplan 334 - Område til offentlige og boligformål ved Borgergade i Vejen (Egely) (B)

22/2096

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- udarbejdelse af lokalplan 334 og tillæg 8 til Kommuneplan 21 for et område til boligformål og offentlige formål ved Borgergade i Vejen igangsættes.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Planlægningen igangsættes.

Forslag til planskitse forelægges Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har modtaget en ansøgning om udarbejdelse af en ny lokalplan for området omkring Borgergade, Fr. d. 7's Gade og det nedlagte plejehjem Egely i Vejen. Arealet ønskes udviklet med friplejehjem, seniorboliger og familieboliger.

Ansøgning

Projektet har til formål at skabe et nyt område med sammenhæng mellem friplejehjem og senior- og familieboliger, men også med særlig tilknytning til byen. Det er således hensigten, at de fælles faciliteter som café og andre aktivitetsfaciliteter, der etableres i tilknytning til plejehjemmet, er åbne og kan benyttes af både beboere i boligerne, men også byens øvrige indbyggere.

I projektområdet ønskes opført et friplejehjem med plads til ca. 60 plejeboliger, ca. 64 seniorboliger og op til 40 almindelige familieboliger. I tilknytning til plejehjemmet indtænkes der i projektet fælles faciliteter (samlingssted, café, grønne områder mv), der kan benyttes af både områdets beboere, besøgende og forbipasserende.

Byrådet har tidligere været orienteret om et projekt i området fra samme ansøger, hvor der var 60 plejeboliger og 60 seniorboliger. Ansøger ønsker at optimere sit projekt og har derfor et ønske om yderligere 40 familieboliger.

Bebyggelsen ønskes opført med varierende højde mellem 2 og 4 etager.

Projektarealet

Arealet er ejet af private grundejere og af Vejen Kommune. Ansøger ejer ikke på nuværende tidspunkt areal i området, men har en aftale med ejerne om adkomst til arealet.

Forud for igangsætning har administrationen udført en screening af skitseprojektet og projektarealet. Området har en særlig fortælling, idet det var her Vejens historiske bykerne lå fra middelalderen til 1900-tallet, hvor stationsbyen blev etableret. I den vestlige del af lokalplanområdet ligger den fredede bygning "Hytten" (Skolegade 12), som tidligere var ejet af byens berømte billedhugger Niels Hansen-Jacobsen. Både Museet på Sønderkov og Vejen Kunstmuseum

opfordrer til, at et nyt byggeri tager hensyn til "Hytten". Herudover skal der også tages hensyn til den fredede bygning på Borberggade 10 og fortidsmindet, Kongehøj.

Områdets stærke kulturhistoriske fortælling og nærheden til både Vejen midtby og Vejen Å bidrager med et stort potentiale til området.

Administrationen vil udarbejde en fleksibel lokalplan for bydelen og foreslår, at der i planlægningen arbejdes særligt med:

- udformning af bydelen, herunder forholdet mellem antallet af boliger, grønne områder, forbindelser etc. så området fremstår attraktivt,
- særskilt vurdering af, hvor mange boliger området kan indeholde,
- bygningers højder, placeringer og materialer - tilpasset nærområdet,
- etablering af grønne friarealer som forbindelse mellem byen og naturarealerne omkring Vejen Å,
- mulighed for etablering af offentlig café, og
- udvikling af området med fokus på fællesskaber og sammenhængen med den resterende del af byen.

Administrationen vurderer, at området i dag fremstår nedslidt, og ny planlægning vil derfor sikre mulighed for byudvikling, som vil medvirke til en positiv udvikling i området og en god velkomst til Vejen by.

Anden planlægning

Området er i Kommuneplan 21 udlagt til boligområde med mulighed for offentlige formål. Rammen giver mulighed for bebyggelse i op til 2 etager. Det forventes, at der skal udarbejdes et tillæg til kommuneplanen, som gør det muligt at bygge i op til 4 etager og giver mulighed for etablering af et plejehjem.

I dag er området omfattet af lokalplan 154, som har til formål at fastlægge retningslinjer for en samlet byomdannelse af et større område i det nordlige Vejen. Det ønskede projekt kan ikke rummes indenfor de fastlagte bestemmelser for bebyggelse og dens placering i lokalplan 154.

Ansøger forventes at levere teknisk bistand, som input til plandokumenterne.

Planlægningen regulerer ikke Egelys nuværende anvendelse eller institutioners ejerforhold. Disse spørgsmål behandles særskilt.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 973 af 05.06.2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Høring

Planerne skal i offentlig høring i 4 uger.

Bilag

Lokalplan 334 - Afgrænsning_Rev.pdf

Ansøgning - Principper for planlægningen

Punkt 9: Igangsætning af lokalplan 336 og kommuneplantillæg 7 - Erhvervsformål ved Energivej (B)

22/2098

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- udarbejdelse af lokalplan 336 - Erhvervsformål ved Energivej og tillæg 7 til Kommuneplan 2021 igangsættes.
- erhvervsrammen 3.E.01 reduceres tilsvarende.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har modtaget flere konkrete henvendelser omkring erhvervsgrunde ved motorvejen i Holsted. Det foreslås derfor, at der udlægges yderligere erhvervsareal ved Energivej i Holsted. Efterspørgslen er kommet, efter høringen om Kommuneplan 2021-33 var afsluttet, hvorved udlæg af erhvervsramme i kommuneplanen skal ske ved et kommuneplantillæg.

Den primære årsag til forslaget om udlæg af ny erhvervsramme er en henvendelse fra en lokal transportvirksomhed, der er vokset ud af deres nuværende lokaler og har brug for mere areal. Virksomheden ønsker samtidigt at sammentænke deres nybyggeri med nye supplerende servicefunktioner som f.eks. vask eller dækcenter til deres og andres transportvirksomheder. De har derfor brug for erhvervsareal nær motorvejen, da deres kunder og brugerne af servicefunktionerne kommer fra hele landet.

Erhvervsarealet i Holsted (3.E.04) indeholder fortsat en vis restrummelighed, men hovedparten af denne er reserveret til Danish Crown. I området er der et biogasanlæg (3.T.05), ligesom der er planer om en stor solcellepark på den vestlige side af erhvervsområdet - lokalplanen herfor er aktuelt fremlagt til politisk vedtagelse. Det giver mulighed for afledte funktioner, som evt. kan placeres på arealet syd for biogasanlægget. Erhvervsrammen (3.E.01) syd for motorvejen vil ikke kunne løse behovet, da den delvist er solgt, delvist uegnet jf. højdeforskelle og problemer med vand. Samtidig kan den erhvervsramme indgå i et arealregnskab, jf. nedenfor.

Administrationen vurderer derfor, at der både er behov for og planlægningsmæssig begrundelse for udlæg af nye erhvervsarealer langs motorvejen og med samme bestemmelser som det øvrige erhvervsareal i området. Arealet, der foreslås udlagt som erhvervsareal, er omkredset af Energivej, motorvejen og Nørregade.

Vejen Kommune skal ved udlæg af motorvejsjord tilgodese planlovens krav om byudvikling og de særlige krav i forhold udlæg af motorvejsnære arealer:

- Byvækst skal ske indefra og ud - dette overholdes, da erhvervsrammen ligger i forlængelse af eksisterende erhvervsramme i byzone.
- Der må kun udlægges erhvervsarealer i kommuneplanen svarende til 12 års behov. Af Kommuneplan 2021-33 fremgår, at Vejen Kommune har udlagt mere erhvervsareal end det forventede behov de kommende 12 år. Derfor skal der i forbindelse med planlægningen udtages tilsvarende erhvervsareal andetsteds. Administrationen peger her på reduktion af den uudnyttede del af erhvervsrammen 3.E.01 syd for motorvejen i Holsted.
- Motorvejsareal skal være prioriteret til transport- og logistikvirksomheder mv.

Første skridt i planlægningen er indkaldelse af ideer og forslag fra offentligheden efter Planlovens § 23c. Herefter udarbejdes kommuneplantillægget, der udlægger arealet til erhvervsareal, og sideløbende udarbejdes en lokalplan, der vil overføre området fra landzone til byzone og vil fastlægge bestemmelser for anvendelse og byggeri på arealet. Lokalplanens vilkår vil som udgangspunkt være de samme som i lokalplan 245. I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanforslaget vil administrationen inddrage input fra de interesserede virksomheder, så deres fremtidige behov så vidt muligt kan imødekommes, samtidigt med at lokalplanforslaget også kan rumme andre virksomheder.

Administrationen vil i dialog med virksomhederne afklare, om lokalplanlægningen kan gennemføres som en lokalplan af mindre betydning, hvilket i givet fald vil forkorte tidsplanen.

Administrationen har forud for igangsættelsen gennemført en intern screening af projektarealet. Den interne screening viser, at der i lokalplanarbejdet skal være særlig opmærksomhed bl.a. på trafikafvikling, på afgrænsning i forhold til et mindre §3-beskyttet naturområde og på kommuneplanens udpegning af (potentielle) økologiske forbindelser. Herudover skal lokalplanen indeholde særlige bestemmelser i forhold til byggeri på et område udpeget som (håndterbar) oversvømmelsestruet.

Administrationen forventer, at en af virksomhederne vil komme med forslag om ændringer i spildevandsplanen i forlængelse af lokalplanprocessen. Et sådant forslag vil i givet fald ikke være en forudsætning for lokalplanlægningen.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen. Efterfølgende kan der forventes udgifter til opkøb af jord og til byggemodning samt indtægter efter salg af erhvervsgrunde.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning. LBK nr. 973 af 05.06.2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Høring

Forud for udarbejdelse af kommuneplantillægget skal der indkaldes ideer og forslag i 2 uger. Efterfølgende skal kommuneplantillægget i offentlig høring i 8 uger, mens lokalplanen skal i høring i 2-4 uger.

Bilag

Kortbilag LP336

Punkt 10: Endelig lokalplan 316 og kommuneplantillæg 1 - Solenergianlæg nord for Holsted (C)

20/9232

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- den endelige lokalplan 316 og tillæg 1 til Kommuneplan 21 vedtages.
- indkomne bemærkninger tages til efterretning,
- lokalplanen tilrettes jf. bilag ”Behandling af høringssvar – lokalplan 316” og forslag til reviderede bilag 1, 2 og 3,
- administrationen bemyndiges til at foretage de tekniske og redaktionelle tilretninger af lokalplanforslaget, der følger af høringssvarene og bilaget ” Administrativ praksis i forhold til skovbyggelinjen – Lokalplan 316”
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Henrik Pihl Jessen (V) erklæret inhabil.

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Wejen Kommune har udarbejdet et lokalplanforslag for et område på ca. 181 ha ved Holsted, hvor der kan etableres et stort solcelleanlæg til produktion af grøn energi.

Lokalplanen fastlægger områdets anvendelse til teknisk anlæg som solenergianlæg, og det indeholder blandt andet bestemmelser for anlæggets omfang og placering, afskærmende beplantning, vildtpassager, vejforhold og belysning.

Forslag til lokalplan 316 og kommuneplantillæg 1 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 316](#).

Lokalplan 316 og kommuneplantillæg 22 har været i offentlig høring i 10 uger. Der er i høringsperioden indkommet 6 høringssvar. På baggrund af høringssvarene foreslås en række mindre rettelser til lokalplanen. Høringssvarene og forslag til tilretninger er nærmere beskrevet og behandlet i bilaget ”Behandling af høringssvar 316”. I forlængelse af de foreslåede tilretninger kan der være behov for yderligere, mindre konsekvenstilretninger til planerne. Derfor foreslås det, at administrationen bemyndiges til at udføre sådanne inden den offentlige bekendtgørelse af plandokumenterne.

Høringssvar 1 – Energinet

Energinet bemærker, at eksisterende højspændingsledninger og servitutarealer ikke vises på kortbilag eller beskrives tilstrækkeligt i lokalplanen. Det foreslås, at ledningsføringen vises på bilag, og at lokalplanen tilføjes beskrivelse og bestemmelse for, hvad der kan tillades indenfor servitutablet.

Høringssvar 2 – Nørremosevej 8

Naboer mod nordvest udtrykker bekymring for, at anlægget får indvirkning på natur og dyrelivet, samt at udsigten fra deres ejendom vil blive påvirket negativt. Projektudvikler har besøgt ejendommen og indgået en aftale om at eksisterende og nye beplantningsbælter mod ejendommen øges og forstærkes. Dette indarbejdes også i lokalplanen.

Høringssvar 3 – Vejdirektoratet

Vejdirektoratet har som vejmyndighed gjort indsigelse mod forslag til lokalplan 316. Indsigelsen er begrundet i, at det er uklart, hvor og hvor meget af solcellepanelerne, beplantningsbælterne og trådhegnet, der ligger indenfor vejbyggelinjen, samt et tinglyst færdselsareal til Vejdirektoratets regnvandsbassiner.

Det har aldrig været hensigten, at dele af anlægget skulle etableres indenfor vejbyggelinjen eller det tinglyste færdselsareal. Administrationen har efter dialog med Vejdirektoratet, sendt dem et dokument med forslag til tilretninger til lokalplan og bilag. Vejdirektoratet har herefter trukket deres indsigelse tilbage.

Høringssvar 4 – Skovdyrkerne

Rådgiver for ejer af Tvile skov bemærker, at anlægget vil medføre en værdiforringelse af skovarealet. Der foreslås forskellige tilretninger til projektet i forhold til afstand, beplantning, vildtpassage, jagtinteresser og trafiksikkerhed. Vejen Kommune har siden indkaldelse af ideer og forslag været bekendt med skovvejers bekymring af påvirkning af skovarealet. Der blev derfor arbejdet særligt med anlæggets møde med skoven og skovbrynet ved udarbejdelse af forslaget. Det vurderes, at de indkomne bemærkninger ikke giver anledning til yderligere bestemmelser.

Høringssvar 5 – PlanEnergi

Projektudviklers rådgiver bemærker, at der i lokalplanen er beskrevet uhensigtsmæssige rengøringsprocedurer, og at bestemmelsen omkring beplantningens højde bør præciseres. Derudover er der i projektudviklers sideløbende arbejde sket matrikulære justeringer af projektarealer og dermed også af delområdernes afgrænsning. Justeringerne ligger indenfor lokalplanens ydre afgrænsning og berører alene ejendomme og matrikler, som i forvejen indgår i projektet.

Høringssvar 6 – Søren Aagesen

Udtrykker bekymring for dyrelivet og trafiksikkerhed, særligt hvis fugle ikke kan tilgå arealet andet end fra motorvejssiden. Det vurderes, at anlægget skaber gode muligheder for, at fugle kan lande i hele planområdet og drage fordel af, at arealet under solpanelerne præges af naturlig vegetation frem for dyrkede marker.

Skovbyggelinje

Derudover er projektudviklers rådgiver blevet opmærksom på en ændret praksis i forhold til administrationen af naturbeskyttelseslovens bestemmelser om Skovbyggelinjen. På baggrund af en afgørelse i Miljø- og fødevareklagenævnet er det ikke længere muligt at lade en landzonelokalplan erstatte en særskilt afgørelse om dispensation fra Skovbyggelinjen.

Der foreslås derfor, at lokalplanen tilrettes jf. vedhæftede bilag ”Notat – Administrativ praksis for skovbyggelinjen”. Vejen Kommune forventer at kunne meddele dispensation til projektet.

Kommuneplan

Kommuneplantillægget blev behandlet som tillæg 22 til Kommuneplan 17. Siden er Kommuneplan 21 endeligt vedtaget. Administrationen vurderer, at det endelige lokalplanforslag og kommuneplantillæg er i overensstemmelse på

retningslinjerne i Kommuneplan 21, og administrationen vil redaktionelt tilpasse teksterne hertil. Derved bliver kommuneplantillægget nr. 1 til Kommuneplan 21.

Miljøvurdering

Planlægningen for solenergianlægget er omfattet af miljøvurderingslovens afsnit II - Miljøvurdering m.v. af planer og programmer, og derfor er der udarbejdet en miljøvurdering af planerne. Miljørapporten og den tilhørende sammenfattende redegørelse, som er udført efter høringen, ligger som bilag til lokalplanen og kommuneplantillægget.

Der er ligeledes udarbejdet en miljøkonsekvensrapport med tilhørende supplerende oplysninger, som beskriver solcelleprojektets indvirken på miljøet. Dette i henhold til reglerne i miljøvurderingslovens afsnit III- Miljøvurdering mv. af konkrete projekter. På baggrund af denne, er der udarbejdet en §25 tilladelse (tidligere VVM-tilladelse). Heraf fremgår de krav og vilkår, som kommunen stiller til projektet. (jf. særskilt sag).

Både miljørapporten, miljøkonsekvensrapporten med tilhørende supplerende oplysninger og §25-tilladelsen bliver offentligt bekendtgjort sammen med lokalplan og kommuneplantillæg.

Louise Ulderup og Claus Marcussen fremlægger lokalplanen på mødet for Udvalget for teknik og miljø.

Tidligere behandling

02.02.2020 Økonomiudvalget.

25.06.2020 Økonomiudvalget.

04.05.2021 Økonomiudvalget.

26.10.2021 Udvalget for teknik og miljø.

02.11.2021 Økonomiudvalget.

09.11.2021 Byrådet.

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Planloven.

Høring

Lokalplanen har været i 10 ugers offentlig høring.

Bilag

Høringssvar 1 - Energinet Eltransmission AS.pdf

Høringssvar 2 - Nørremosevej 8, Glejbjerg.pdf

Høringssvar 3 - Vejdirektoratet.pdf

Høringssvar 4 - Skovdyrkerne.pdf

Høringssvar 5 - PlanEnergi.pdf

Høringssvar 6 - Søren Aagesen.pdf

Behandling af Høringssvar_Lokalplan 316.docx

Notat - Administrativ praksis for skovbygelinjen.docx

Revideret bilag_1_lokalplankort_1-8000_Holsted_justeret_07-02-2022.pdf

Revideret bilag_2_Eksisterende forhold_1-8000_Holsted_justeret_07-02-2022.pdf

Revideret bilag_3_arealanvendelse_1-8000_Holsted_justeret_07-02-2022.pdf

Sammenfattende redegørelse - solceller Holsted.docx

Lokalplan 316_Forslag.pdf

Miljørapport - Lokalplan 316_Samlet.pdf

Tillæg 22_Forslag.pdf

Punkt 11: Afgørelse om § 25 tilladelse til solcellepark nord for Holsted (C)

20/9486

Administrativ indstilling

Chef for Teknik og Miljø Peter Hansen indstiller, at

- afgørelsen om §25 tilladelsen vedtages endeligt.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets endelige vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Henrik Pihl Jessen (V) erklæret inhabil.

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Dette dagsordenspunkt hænger sammen med dagsordenspunktet for ” Lokalplan 316 - Solenergianlæg nord for Holsted”, da de behandler henholdsvis planlægning og miljøvurdering af solcelleanlægget.

Udkastet til § 25 tilladelsen har været i høring i 10 uger.

Der er indkommet fire høringssvar i høringsperioden:

- Skovdyrkerne har fremsendt bemærkninger til Projektet, bemærkningerne medfører ikke ændringer på § 25 tilladelsen.
- Søren Aagesen har fremsendt bemærkninger til anvendelsen af en sø i projektområdet. Bemærkningerne medfører ikke ændringer på § 25 tilladelsen.
- Vejdirektoratet bemærker, at der ikke er redegjort for hegnets betydning for trafiksikkerheden på motorvejen. Beskrivelsen af hegnets betydning for motorvejen vil blive beskrevet i de supplerende oplysninger til Miljøkonsekvensrapporten.
- Energinet bemærker at beplantning i nærheden af luftledningsanlæg ikke må overskride respektafstanden på 3 m. højde og 15 m. afstand til yderste fase. Respektafstandene bliver tilføjet som vilkår i § 25 tilladelsen.

Der er ikke udover ovenstående kommet bemærkninger eller indsigelser mod projektet.

Vejen Kommune har modtaget en ansøgning fra Best Energy A/S, som i samarbejde med lokale lodsejere ønsker at etablere et 181 ha solcelleanlæg til produktion af grøn el. Solcelleanlægget skal ligge nord for Esbjergmotorvejen og vest for Sekærvej ved Holsted. Arealerne udnyttes i dag som landbrugsjord.

Projektet er omfattet af bilag 2 pkt. 3a (Industrieanlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand, projekter, som ikke er omfattet af bilag 1), jf. Miljøvurderingsloven, LBK. nr. 973 af 25/06/2020.

Ansøger har efterfølgende anmodet om, at projektet skal undergå en miljøvurdering jf. lovens §18, stk. 2, hvorfor der er udarbejdet en miljøkonsekvensrapport for projektet, i overensstemmelse med miljøvurderingslovens afsnit III.

Byrådet bedes tage stilling til om, der kan gives en afgørelse om § 25 tilladelse til solcelleparken nord for Holsted.

Solcelleparken kan vedtages, hvis det vurderes at den ikke vil påvirke miljøet væsentligt. Eller den kan afvises, hvis den vurderes at påvirke miljøet væsentligt.

§ 25 tilladelsen er baseret på Miljøkonsekvensrapporten, supplerende oplysninger til Miljøkonsekvensrapporten, visualiseringerne i Appendiks II, høringssvarene og Vejen Kommunes begrundede vurdering.

Miljøkonsekvensrapportens indhold er baseret på bilag 7 i miljøvurderingsloven, samt Vejen Kommunes afgrænsning af miljøkonsekvensrapporten.

For:

Miljøkonsekvensrapportens analyse af påvirkningen fra natur, støj og refleksioner, trafik, råstoffer og affald, luftkvalitet, energi og klima, overfladevand, grundvand og befolkning og sundhed, viser at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af miljøet.

Imod:

Miljøkonsekvensrapportens analyse af den visuelle påvirkning og landskabet, viser at der vil være en væsentlig påvirkning af miljøet.

Der bliver derfor lagt en række krav og vilkår ind i § 25 tilladelsen, som vil reducere den visuelle påvirkning af omgivelserne.

Vejen Kommune vurderer derfor, at det konkrete solcelleprojekt ikke har en samlet væsentlig påvirkning af miljøet.

Byrådets afgørelse kan, i overensstemmelse med § 49 i miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er 4 uger.

Tidligere behandling

26.10.2021 Udvalget for teknik og miljø.

02.11.2021 Økonomiudvalget.

09.11.2021 Byrådet.

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1976 af 27/10/2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Høring

Udkastet til § 25 tilladelsen har været i høring i 10 uger.

Bilag

Miljøkonsekvensrapport - solceller Holsted_05-10-2021.pdf

Supplerende oplysninger til MKR_07-02-2022.v2.PDF

Appendiks II_visualiseringer_solceller Holsted_03-10-2021.pdf

Behandling af Høringssvar_§ 25 tilladelse.PDF

§25 tilladelse.PDF

Punkt 12: Endelig lokalplan 327 og kommuneplantillæg 2 KP 21 - Udvidelse af renseanlæg i Brørup (C)

21/8583

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- den endelige lokalplan 327 og tillæg 2 til kommuneplan 21 vedtages.
- indkomne bemærkninger tages til efterretning, og at lokalplanen tilrettes jf. bilag ”Behandling af høringssvar – lokalplan 327”
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Vejen Forsyning står foran at skulle renovere og ombygge Brørup Renseanlæg i 2022.

Vejen Kommune har derfor efter anmodning fra Vejen Forsyning igangsat arbejdet med at sikre plangrundlaget for anlæggets udvikling. Det er angivet i Spildevandsplanen, at der planlægges for renovering af Brørup renseanlæg, udført indenfor en 5-årig periode.

Forslag til lokalplan 327 og kommuneplantillæg 2 har været i offentlig høring i perioden 16. december 2021 til 20. januar 2022.

Der er i høringsperioden indkommet 5 høringssvar:

Høringssvar 1 fra Miljøstyrelsen

Høringssvar 2 fra Tuesbøl Byvej 3

Høringssvar 3 fra Tuesbøl Byvej 1

Høringssvar 4 fra Fabriksvej 19

Høringssvar 5 fra Fabriksvej 10

Flere af høringssvarene omhandler gener i form af støj, lugt- og fluer. Disse forhold reguleres som udgangspunkt ikke af lokalplanen, men denne sikrer dog mulighed for, at iværksætte tiltag som jordvold, beplantning, overdækninger og afskærmning.

Vejen Kommune har i forbindelse med sagsbehandlingen af høringssvarene indhentet bemærkninger fra Vejen Forsyning.

Vejen Forsyning har i samarbejde med deres rådgiver Envidan, sendt deres bemærkninger og eventuelle løsningsforslag til de indkomne høringssvar. Vejen Forsyning vil generelt gerne i dialog med naboerne før renoveringen, i byggeperioden og

efterfølgende.

Lokalplan 327 og kommuneplantillæg 2 fremlægges hermed til vedtagelse med enkelte ændringer til redegørelsen omkring eksisterende forhold og landskab, om kommuneplan 17 samt omkring bestemmelserne for beplantning og/eller terrænregulering under § 7.

I redegørelsen under eksisterende forhold og landskab ændres formuleringen i redegørelsen til: ”Det eksisterende beplantningsbælte har en slørende effekt, som gør at anlægget ikke virker visuelt dominerende, særligt set over større afstande”.

I redegørelsens afsnit omhandlende kommuneplan 2017 tilrettes afsnittet således, at retningslinjer mv. stemmeroverens med den gældende kommuneplan 21.

Der tilføjes bestemmelser under § 7 der giver mulighed for etablering af en eventuel jordvold eller anden form for afskærmning af renseanlæggets bebyggelse og anlæg.

Forslag til lokalplan 327 og kommuneplantillæg 2 kan ses på [linket Forslag til lokalplan 327](#).

Kommuneplan

Kommuneplantillægget blev behandlet som tillæg 28 til Kommuneplan 17. Siden er Kommuneplan 21 endeligt vedtaget. Administrationen vurderer, at det endelige lokalplanforslag og kommuneplantillæg er i overensstemmelse på retningslinjerne i Kommuneplan 21, og administrationen vil redaktionelt tilpasse teksterne hertil. Derved bliver kommuneplantillægget nr. 2 til Kommuneplan 21.

Tidligere behandling

01.06.2021 Økonomiudvalget.

30.11.2021 Udvalget for teknik og miljø.

07.12.2021 Økonomiudvalget.

14.12.2021 Byrådet.

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 973 af 25.06.2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Høring

Forslaget har været i offentlig høring i 5 uger, grundet jul og helligdage.

Der er indkommet 5 høringssvar.

Bilag

Vejen Forsynings bemærkninger til høringssvarene.pdf

Høringssvar 4 - fra Fabriksvej 19

Høringssvar 5 - fra Fabriksvej 10 (Toplak - Finn Buhl)

Høringssvar 3 - fra Tuesbøl Byvej 1

Høringssvar 2 - fra Tuesbøl Byvej 3

Høringssvar 1 - Bemærkning fra Miljøstyrelsen

Behandling af høringssvar.docx

Forslag Lokalplan 327 Brørup Renseanlæg

Forslag - Tillæg 28.

Punkt 13: Endelig lokalplan 323 - Boligområde ved Melvangvej i Askov (C)

20/23394

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- den endelige lokalplan 323 vedtages.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 323 har været i offentlig høring i perioden 16. december 2021 til 20. januar 2022 og fremlægges hermed til vedtagelse uden ændringer.

Visionen er at skabe et boligområde, der kan indrettes som et seniorbofællesskab med plads til både privatliv og fællesskaber. Lokalplanen afspejler samt nyfortolker de kvaliteter, som findes ved kulturmiljøet omkring Askov Højskole.

Formålet med lokalplanen er:

- at fastlægge områdets anvendelse til boligformål
- at sikre gode cykel- og stiforbindelser til byen
- at sikre, at der etableres fællesfaciliteter på udearealer

Forslag til lokalplan 323 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 323](#).

Der er i høringsperioden indkommet ét høringssvar.

Høringssvaret bakker generelt op om projektet. Herudover indeholder høringssvaret enkelte spørgsmål til udformning af det konkrete boligprojekt. Svaret giver ikke anledning til at foretage ændringer i planen.

Høringssvaret kan læses i bilaget ”Høringssvar 1”.

Tidligere behandling

02.02.2021 Økonomiudvalget.

30.11.2021 Udvalget for Teknik og Miljø.

07.12.2021 Økonomiudvalget.

14.12.2021 Byrådet.

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

Høring

Forslaget har været i offentlig høring i 5 uger.

Der er indkommet 1 høringssvar.

Bilag

Høringssvar 1.pdf

Forslag til Lokalplan 323.pdf

Punkt 14: Forslag til lokalplan 328 for et boligområde i Glejbjerg (C)

21/12557

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- forslag til lokalplan 328 vedtages og sendes i offentlig høring i 4 uger,
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Ifølge Boligudstykningsstrategien for 2021-2024 skal der etableres nye kommunale byggegrunde i Glejbjerg. Der er i Kommuneplanen udpeget en ramme til boligformål, i den sydlige del af byen, mellem Borberggade og den nu nedlagte jernbane - Grindstedbanen. Området er privatejet og forventes opkøbt til kommunal udstykning.

Et nyt boligområde på dette sted ses som en positiv udvikling for lokalsamfundet og forstærker muligheden for at tiltrække nye borgere til byen. De nye byggegrunde vil være attraktive på grund af nærheden til byen og den lokale dagligvareforretning, mens de samtidig vil komme til at ligge naturskønt ved Terpling Å og med adgang til eksisterende og kommende stisystemer.

Lokalplanen dækker over et område på 4,1 ha. I delområde 1 gives der mulighed for at udstykke boliggrunde af varierende størrelser til åben-lavt og tæt-lavt byggeri. Der anlægges en intern fordelingsvej med tilslutning til Borberggade. I delområde 1 vil der, foruden vej og byggegrunde, være mulighed for at anlægge stier, fællesområde, beplantning og anlæg til håndtering af regnvand.

Området ligger indenfor det værdifulde kulturmiljø i Glejbjerg, udpeget i Kommuneplan 21. For at sikre, at ny bebyggelse mod Borberggade indpasses i stationsbymiljøet, i skala og proportioner, er bebyggelsen her, pålagt en facadebyggelinje og bestemmelser for bl.a. højde, tagform og taghældning, facadelængde og materialer. Den øvrige bebyggelse i delområde 1, er ikke underlagt samme bestemmelser og kan bygges i op til to etager og i andre materialer og farver.

Der er lavet indledende geotekniske undersøgelser på området, som har vist, at dele af området er udfordret pga. jordbundsforhold og høj grundvandsstand. Derfor er der udpeget områder i lokalplanen, der skal friholdes for byggeri (se kortbilag 2). På grund af den høje grundvandsstand er muligheden for nedsivning af overfladevand ikke optimal, og derfor giver lokalplanen mulighed for, at overfladevand kan håndteres i åbne regnbede og render på terræn.

Den sydlige del af området grænser ned til Terpling Å og er derfor omfattet af en 150 m å-beskyttelseslinje. Området indenfor å-beskyttelseslinjen er udlagt som delområde 2 og her gives der mulighed for et grønt rekreativt område med enkelte stier. I det nordvestlige hjørne af delområde 2 kan der, desuden anlægges fællesområde med f.eks. borde, bænke, bålplads, legeredskaber og beplantning og i det sydøstlige hjørne gives der mulighed for at anlægge et regnvandsbassin.

Lokalplanforslaget er drøftet med lokalrådet i Glejbjerg og deres input er indarbejdet i lokalplanen. Lokalrådet foreslog på mødet at indgå i en dialog med kommunen, omkring et fælles samarbejde om det grønne område i delområde 2 for at skabe et fælles rekreativt område for Glejbjerg.

Langs med Borbergade forløber Planetstien og ved områdets vestlige grænse ligger den nu nedlagte jernbane – Grindstedbanen, hvor der etableres en ny banesti. Der er i lokalplanen indarbejdet en mulighed for, at de to stisystemer kan forbindes igennem det nye boligområde.

Den eksisterende Allé-beplantning, langs den vestlige side af Borbergade, fortsættes mod nord sådan at den forløber på hele lokalplanens strækning langs med Borbergade.

I Kommuneplan 17 er størstedelen af lokalplanområdet udlagt til boligområde i ramme 10.B.08, mens den nordøstlige del af lokalplanområdet med ramme 10.C.01 er udlagt til centerformål. Anvendelsen til boligområde kan rummes indenfor begge rammer og lokalplanen er i overensstemmelse med hovedstruktur og målsætninger i Kommuneplan 2021.

Forslag til lokalplan 328 er vedhæftet som bilag eller kan læses via dette link:

[Lokalplan 328](#)

Tidligere behandling

07.09.2021 Økonomiudvalget.

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 973 af 25.06.2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Høring

Planen skal i offentlig høring i 4 uger.

Bilag

328_Kladde til forslag.pdf

Punkt 15: Anlægsbevilling - Pulje 2022 til forundersøgelser for arkæologi og geoteknik (C)

22/2532

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et rådighedsbeløb på 1,183 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling til arkæologiske og geotekniske forundersøgelser.
- rådighedsbeløbet på 1,183 mio. kr. finansieres af Pulje til fælles formål – arkæologiske og geotekniske undersøgelser som fremgår af investeringsoversigten for 2022.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten er der hvert år afsat et puljebeløb til arkæologiske og geotekniske forundersøgelser, som kan anvendes til bolig- og erhvervsområder, forinden lokalplanlægning og byggemodning af områder igangsættes. Puljen kan også anvendes ved opkøb af ejendomme og arealer. Dermed sikres, inden der disponeres over arealer, at de er egnede til byggemodning, samt at de er forundersøgt for arkæologiske fund.

På investeringsoversigten for 2022 og overslagsårene, er der afsat 1,183 mio. kr. i hvert år.

Rådighedsbeløbet for 2022 søges nu frigivet.

Tidligere behandling

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløb på 1,183 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling søges frigivet. Rådighedsbeløbet er til stede på investeringsoversigten for 2022 under omk.sted 001.006 – Pulje til fælles formål (arkæologi og geotekniske undersøgelser).

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Kasse- og regnskabsregulativ for Vejen Kommune.

Høring

Ingen.

Punkt 16: Anlægsbevilling - Vandløbsrestaureringsprojekt ved Hulkær Fiskeri (C)

22/1933

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter 9.281.853,00 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Hulkær Fiskeri i Bramming-Holsted Å.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter 9.281.853,00 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Hulkær Fiskeri i Bramming-Holsted Å.
- rådighedsbeløbet på 9.281.853,00 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af Statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til

Miljøstyrelsen om tilskud til en række projekter, herunder fjernelse af spærringer ved dambrug i Bramming-Holsted Å-systemet.

Vejen Kommune ansøgte i maj 2021 om tilskud til at fjerne spærringen ved Hulkær Fiskeri. Ansøgningen blev imødekommet, og Vejen Kommune har nu tre år til at gennemføre projektet.

Ved den gamle vandmølle består spærringen i vandløbet af stemmeværket fra dambrugsdriften. Teknik & Miljø er i dialog med dambrugsejeren om fjernelse af stemmeværket ved dambruget. Fjernelse af stemmeværket har ingen betydning for om dambruget kan fortsætte sin produktion. Det har alene betydning for måden dambruget indvinder vand på. Alt afhængigt af om dambrugsejeren vælger at fortsætte driften eller at lukke produktionen, indrettes vandløbsprojektet efter det.

Projektet gennemføres i samarbejde med dambrugsejeren og andre berørte lodsejere. Fjernes spærringen vil det bidrage til at sikre fri passage til 51 km vandløb opstrøms for Hulkær Fiskeri. Bramming-Holsted Å er en del af Sneum Å-systemet og er et vigtigt opvækstområde for både ørred, laks og snæbel.

Vejen Kommune er bygherre og ansvarlig for projektering, udbud, tilsyn og byggeledelse i forbindelse med anlægsprojektet. Underleverandører varetager delopgaver som vandløbsopmåling, geotekniske undersøgelser, broprojektering og vandspejlsberegninger. Anlægsarbejdet udføres af en ekstern entreprenør.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af Miljøstyrelsen, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 9.281.853,00 kr. til realisering af vandløbsrestaurering finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse nr. 649 af 13/04/2021 om nationalt tilskud til kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering.

Høring

Ingen.

Bilag

Hulkær Fiskeri_Bilag til anlægsbevilling.pdf

Tilsagn Hulkær - afgørelse MST

Punkt 17: Anlægsbevilling - Vandløbsrestaureringsprojekt ved Østerbygaard Dambrug (C)

22/1921

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter 3.891.128,00 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Østerbygaard Dambrug i Holme Å.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter 3.891.128,00 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Østerbygaard Dambrug i Holme Å .
- rådighedsbeløbet på 3.891.128,00 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af Statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til

Miljøstyrelsen om tilskud til en række projekter, herunder fjernelse af spærringer ved dambrug i Holme Å-systemet.

Wejen Kommune ansøgte i maj 2021 om tilskud til at fjerne spærringen ved Østerbygaard Dambrug. Ansøgningen blev imødekommet, og Wejen Kommune har nu tre år til at gennemføre projektet.

Spærringen består af et stemmeværket fra dambrugsdriften. Teknik & Miljø er i dialog med dambrugsejeren om fjernelse af stemmeværket ved dambruget. Fjernelse af stemmeværket har ingen betydning for om dambruget kan fortsætte sin produktion. Det har alene betydning for måden dambruget indvinder vand på. Alt afhængigt af om dambrugsejeren vælger at fortsætte driften eller at lukke produktionen, indrettes vandløbsprojektet efter det.

Projektet gennemføres i samarbejde med dambrugsejeren og andre berørte lodsejere. Fjernes spærringen vil det bidrage til at sikre fri passage til 17 km vandløb opstrøms for Østerbygaard Dambrug. Holme Å er en del af Varde Å-systemet og er et vigtigt opvækstområde for både ørred, laks og snæbel.

Wejen Kommune er byherre og ansvarlig for projektering, udbud, tilsyn og byggeledelse i forbindelse med anlægsprojektet. Underleverandører varetager delopgaver som vandløbsopmåling, geotekniske undersøgelser, broprojektering og vandspejlsberegninger. Anlægsarbejdet udføres af en ekstern entreprenør.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af Miljøstyrelsen, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 3.891.128,00 kr. til realisering af vandløbsrestaurering finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse nr. 649 af 13/04/2021 om nationalt tilskud til kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering.

Høring

Ingen.

Bilag

Østerbygaard_Bilag til anlægsbevilling.pdf

Tilsagn Østerbygaard - Afgørelse MST

Punkt 18: Anlægsbevilling - Vandløbsrestaureringsprojekt ved Præstkær Fiskeri (C)

22/1934

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter 10.208.540,00 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Præstkær Fiskeri og Grauengaard Mølle.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter 10.208.540,00 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Præstkær Fiskeri og Grauengaard Mølle.
- rådighedsbeløbet på 10.208.540,00 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af Statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til

Miljøstyrelsen om tilskud til en række projekter, herunder fjernelse af spærringer ved dambrug i Bramming-Holsted Å-systemet.

Wejen Kommune ansøgte i maj 2021 om tilskud til at fjerne spærringen ved Præstkær Fiskeri og Grauengaard Mølle (museumsmølle). Ansøgningen blev imødekommet, og Wejen Kommune har nu tre år til at gennemføre projektet.

Ved den gamle vandmølle består spærringen i vandløbet af stemmeværket, der tidligere har været benyttet til at drive møllehjulet, men som i dag benyttes til at sikre dambrugets vandindvinding fra åen. Teknik & Miljø er i dialog med dambrugsejer om fjernelse af den permanente opstemning af åen ved stemmeværket. Fjernelse af stemmeværket har ingen betydning for om dambruget kan fortsætte sin produktion. Det har alene betydning for måden dambruget indvinder vand på. Alt afhængigt af om dambrugsejeren vælger at fortsætte driften eller at lukke produktionen, indrettes vandløbsprojektet efter det.

Stemmeværket skal fremadrettet kunne benyttes til "museumsdrift" af den gamle vandmølle Grauengaard Mølle, der også er kendt som Præstkær Mølle, hvortil der er knyttet store kulturhistoriske interesser. Udformningen af faunapassageløsningen i vandløbet sker derfor i tæt dialog med Museet på Sønderskov og et arkitektfirma med speciale i bevarelse og renovering af historiske bygninger.

Projektet gennemføres i samarbejde med Museet på Sønderskov, dambrugsejeren og andre berørte lodsejere. Fjernes spærringen vil det bidrage til at sikre fri passage til 50 km vandløb opstrøms for Præstkær Fiskeri. Bramming-Holsted Å

er en del af Sneum Å-systemet og er et vigtigt opvækstområde for både ørred, laks og snæbel.

Vejen Kommune er bygherre og ansvarlig for projektering, udbud, tilsyn og byggeledelse i forbindelse med anlægsprojektet. Underleverandører varetager delopgaver som vandløbsopmåling, geotekniske undersøgelser, broprojektering og vandspejlsberegninger. Anlægsarbejdet udføres af en ekstern entreprenør.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af Miljøstyrelsen, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 10.208.540,00 kr. til realisering af vandløbsrestaurering finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse nr. 649 af 13/04/2021 om nationalt tilskud til kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering.

Høring

Ingen.

Bilag

Præstkær Fiskeri_Bilag til anlægsbevilling.pdf

Tilsagn Præstkær - Afgørelse MST

Punkt 19: Restaurering af Skodborg Bæk med udlægning af groft materiale (C)

20/22607

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 483.500,00 kr. til realisering af vandløbsrestaureringsprojekt i Skodborg Bæk.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 483.500,00 kr. til realisering af vandløbsrestaureringsprojekt i Skodborg Bæk.
- rådighedsbeløbet på 483.500,00 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen med 483.500,00 kr.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af Statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til Miljøstyrelsen om tilskud til en række projekter under den Nationale tilskudsordning til vandløbsrestaurering, herunder restaurering af Skodborg Bæk. Vandløbet udgør en strækning på ca. 7 km og er en del af Kongeå-systemet, som er et vigtigt opvækstområde for både ørred, laks og snæbel.

Vejen Kommune søgte i september 2020 om tilskud til realisering af restaurering i Skodborg Bæk. Ansøgningen blev imødekommet med tilsagn i december 2020, og Vejen Kommune har derfra tre år til at gennemføre projektet. Vandløbsindsatsen er en såkaldt strækningsbaseret indsats. Det betyder, at der skal udlægges groft materiale i form af sten, grus og dødt træ, i et sådant omfang, at vandløbets fysiske forhold ikke er til hinder for målopfyldelse.

Realiseringens formål er at udarbejde et detailprojekt og gennemføre det fysiske anlægsarbejdet, så vandløbets fysiske tilstand forbedres, og der forhåbentlig kan opnås målopfyldelse i vandløbet.

Vejen Kommune udarbejder selv detailprojektet og sender det i udbud hos eksterne entreprenører. Hvis det viser sig nødvendigt, kan Vejen Kommune købe enkelttydelser fra et rådgivende firma.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af Staten, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 483.500,00 kr. til realisering af vandløbsrestaureringsprojekt i Skodborg Bæk finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vandløbsrestaurering – National ordning. Vejledning om nationalt tilskud til kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering 2020-02.

Bekendtgørelse nr. 448 af 11. april 2019 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Bekendtgørelse nr. 449 af 11. april 2019 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Høring

Ingen.

Bilag

Bilag 1. Tilsagn Skodborg Bæk

Bilag 2. Kort over Skodborg Bæk

Punkt 20: Vådområdeprojekt Brem Mose - Frigivelse af rådighedsbeløb (C)

21/18592

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 1.654.745 kr. til realisering af vådområdeprojekt ved Brem Mose.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 1.654.745 kr. til realisering af vådområdeprojekt ved Brem Mose.
- rådighedsbeløbet på 1.654.745 kr. finansieres 100% af tilskud fra Landbrugsstyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

På opfordring fra en lodsejer har Vejen Kommune gennemført en forundersøgelse af et muligt vådområdeprojekt ved Brem Mose. Forundersøgelsen viste, at det teknisk er muligt at gennemføre et vådområdeprojekt på ca. 47 hektar. Samtidigt er der en god opbakning til projektet blandt de involverede lodsejere. Efter forundersøgelsen var afsluttet, sendte Vejen Kommune en ansøgning til Landbrugsstyrelsen om tilskud til realisering af vådområdeprojektet. Ansøgningen er imødekommet og Vejen Kommune har fået et tilsagn til realisering på 1.654.745,00 kr., som svarer til det ansøgte beløb. Tilsagnet er vedlagt som bilag.

Projektområdet ligger ca. 1 km sydøst for Rødding og afvander via Rødding Bæk, Hjortvad Å og Ribe Å til Vadehavet. Formålet med realisering af vådområdeprojektet er at reducere udledningen af kvælstof til Vadehavet. Den forventede kvælstofreduktion fra projektet er ca. 7.600 kg kvælstof pr. år. Vådområdeprojekter er en af indsatserne i Statens Vandområdeplan og bidrager til kvælstofbalancen i Landbrugspakken. Kvælstofreduktionen til vandmiljøet opnås ved ekstensivering af landbrugsdriften samt overrisling af projektområdet med drænvand.

Før anlægsarbejdet sættes i gang gennemføres der en jordfordeling i området, hvor de lodsejere, der ønsker det bytter, køber eller sælger deres arealer. Alle lodsejere i projektområdet kompenseres for ekstensiveringen af deres arealer – enten via jordfordelingen – eller via et årligt tilskudsbeløb, der udbetales i 20 år. Den reservede økonomiske ramme til jordfordeling og lodsejerkompensation er på 6.504.750 kr. Dette beløb administreres af Landbrugsstyrelsen.

Projektperioden er 4 år fra ansøgningstidspunktet, det vil sige fra 3. september 2021 til d. 2. september 2025. Inden for denne periode skal først jordfordeling og herefter selve anlægsarbejdet gennemføres.

Tidligere behandling

17.12.2019 Udvalget for teknik og miljø.

07.01.2020 Økonomiudvalget.

14.01.2020 Byrådet.

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 1.654.745 kr. finansieres 100% af tilskud fra Landbrugsstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse nr. 318 af 1. marts 2021 om tilskud til vådområdeprojekter og lavbundsprojekter.

Høring

Ingen.

Bilag

Tilsagn til etablering.pdf

Oversigtskort Brem Mose

Punkt 21: Gebyr for anmeldelse af jordflytning og erhvervsaffald (C)

21/21781

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Nedennævnte foreslåede takster, som er nærmere beskrevet i sagsfremstillingen godkendes.
- Samlet anmeldelse af jordflytninger fra godkendte modtageanlæg/ledningsarbejder – medgået tid
600 kr./time
- Sagsbehandling i specielle sager – medgået tid 600 kr./time
- Sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Alle kommuner opkrævede fra 2010 til 2018 et erhvervsaffaldsgebyr fra alle virksomheder, medmindre virksomhederne var omfattet af fritagelse. Gebyret skulle dække udgifterne til en række af kommunens administrative opgaver på affaldsområdet, herunder udarbejdelse af affaldsplaner og regulativer, anvisning af affald og anmeldelse af jordflytning.

Dette erhvervsaffaldsgebyr blev afskaffet med virkning fra 1. januar 2019 og herefter skulle kommunens udgifter dækkes af midler fra Staten (DUT) og dels indtægterne fra nye gebyrer.

Folketinget har besluttet, at kommunerne fremover skal opkræve gebyr for konkret anvisning af erhvervsaffald og for håndtering af anmeldelse af flytning af jord, som er erhvervsaffald.

Gebyrerne skal dække de udgifter kommunen har ved disse opgaver, hvilket primært er tidsforbrug for selve sagsbehandlingen og udgifter til IT.

I henhold til affaldsaktørbekendtgørelsen skal gebyret afspejle tidsforbruget ved den enkelte sag.

Gebyret for konkret anvisning af erhvervsaffald skal kun opkræves såfremt anvisningen ikke allerede fremgår af kommunens erhvervsaffaldsregulativ. Teknik & Miljø skønner, at det maksimalt drejer sig om 3 sager pr. år.

Sagerne om konkret anvisning af affald kan være meget forskellige og komplekse og tidsforbruget på den enkelte sag kan derfor også være meget forskellig.

Teknik & Miljø foreslår, at der for disse sager opkræves et anvisningsgebyr på kr. 600,- pr. medgået time. Timeprisen er beregnet som en gennemsnitspris for de medarbejdere, som forventes at skulle udføre opgaverne og inklusiv overhead.

Jord er ifølge affaldsbekendtgørelsen affald, når man planlægger at skille sig af med den eller er forpligtiget til at skille sig af med den.

Med hensyn til gebyr for anvisning af jordflytning vil det omfatte et langt større antal. Der er således i gennemsnit de sidste 4 år behandlet ca. 150 ansøgninger pr. år for flytning af en jordmængde på ca. 50.000 ton pr. år. I 2021 har der været 200 anmeldelser for flytning af 172.000 ton jord. Jordflytning skal anmeldes fra områder, der er kortlagt som forurenede eller kortlagt med mistanke om, at de kan være forurenede i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen.

Gebyret skal beregnes efter tidsforbrug, så størrelsen af gebyret afspejler, hvor lang tid, der er brugt på at behandle den enkelte jordflytning. Det betyder, at gebyrets størrelse kan være højere for behandling af særligt komplekse sager, som er meget tidskrævende.

Der kan kun opkræves gebyr for forbrugt tid til den del af sagsbehandlingen, som sker i henhold til affaldsaktørbekendtgørelsen. Der opkræves ikke gebyr for almindelig forvaltningsretlig vejledningspligt. Gebyret kan dog inddeles i faste gebyrtrin.

Teknik & Miljø foreslår, at der fastsættes følgende gebyrtrin for jordflytninger, hvor der pr. time opkræves kr. 600,-:

Takstmodel for anmeldelse af jordflytning omfattet af gebyr Tidsforbrug

Jord fra områder, der er klassificerede og offentlige vejarealer 30 minutter

vedlagt alle nødvendige oplysninger

Jord til kartering hos godkendt modtager 30 minutter

Jord fra forurenede grunde vedlagt analyser eller jordhåndteringsplan 2,5 timer

Rykker for yderligere oplysninger 30 minutter

Rykker for lukning af sager efter jordflytning 30 minutter

Samlet anmeldelse af jordflytninger fra godkendte modtageanlæg/

ledningsarbejder – medgået tid 600 kr./time

Sagsbehandling i specielle sager – medgået tid 600 kr./time

Gebyrer vil blive opkrævet fra 1. marts 2022.

Tidligere behandling

22.02.2022 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Det skønnes, at der ud fra erfaringer på antal jordflytninger pr. år vil være en indtægt på ca. 50.000 kr.

For at kunne håndtere gebyrerne er det nødvendigt at anskaffe et tillægsmodul til IT-systemet, hvor jordflytning håndteres. Udgifterne til dette system er en engangsudgift på 65.000 kr. og efterfølgende en årlig driftsudgift på 9.000 kr.

Udgift til anskaffelse af systemet på 65.000 kr. vil blive finansieret inden for driftsbudgettet under Miljøbeskyttelse.

Indtægter og fremtidige driftsudgifter vil blive indarbejdet ved budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022 og vil blive medtaget i de fremtidige budgetter.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse nr. 2097 af 14. december 2022 om Affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.

Høring

Ingen.

Punkt 22: Anlægsbevilling - Klimaskærm og opretholdelse af bygningsstandard 2022 (C)

22/3419

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der frigives et rådighedsbeløb på 5,360 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling til klimaskærme og opretholdelse af bygningsstandard 2022.
- rådighedsbeløbet på 5,360 mio. kr. finansieres af det afsatte beløb på investeringsoversigten 2022 under ”Klimaskærme – Opretholdelse af bygningsstandard”.
- sagen fremsendes til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet har i forbindelse med vedtagelse af budget 2022 afsat 5,360 mio. kr. til klimaskærme og opretholdelse af bygningsstandard.

Afsatte midler til klimaskærm og bygningsstandard omfatter projekter, som skal vedligeholde og opretholde bygningsdele, som har en levetid over 10 år.

Dette omfatter blandt andet udskiftninger af tage, døre, vinduer, gulve, lofter samt tekniske installationer, herunder forsyningsstikledninger og opdatering af faglokaler m.v.

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet, er der udarbejdet en liste over projekter. Listen bliver løbende ajourført i forbindelse med de årlige bygningsgennemsyn, som gennemføres på kommunens bygninger, hvorefter en endelig prioritering foretages indenfor listen.

Den endelige prioritering fremgår af vedlagte bilag ”Klimaskærm og opretholdelse af bygningsstandard projekter 2022”.

Der søges derfor om frigivelse af det afsatte beløb for 2022.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Der søges frigivelse af rådighedsbeløb på 5,360 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling.

Rådighedsbeløbet finansieres af det afsatte beløb, som fremgår af investeringsoversigten for 2022 under omk.sted 010.745 – Klimaskærme – Opretholdelse af bygningsstandard.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Punkt 23: Anlægsbevilling til finansiering af energirenoveringsarbejder i 2022 (C)

22/3396

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der frigives et rådighedsbeløb på 4,325 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling til udførelse af energibesparende foranstaltninger i 2022.
- rådighedsbeløbet på 4,325 mio. kr. finansieres af det afsatte beløb på investeringsoversigten 2022 under ”Pulje til energiforbedrende tiltag”.
- sagen fremsendes til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Den 10. oktober 2017 vedtog Byrådet at investere 4 mio. kr. årligt i 10 år på energibesparende foranstaltninger i den kommunale bygningsmasse med første år i 2018.

De afsatte midler søges hermed frigivet til projekter på tværs af bygningsmassen indenfor følgende områder:

- Optimering eller udskiftning af ventilationsanlæg.
- Udskiftning af belysning til LED inklusiv med bevægelses- og dagslysregulering.
- Tilskud til efterisolering af lofter i forbindelse med tagudskiftninger.
- Tilskud til udskiftning af vinduer og døre i forbindelse med renoveringsprojekter.
- Etablere natsænkningssystemer for varmen for mindre institutioner.
- Fremtidssikre installationer for SmartGrid, således vi på sigt kan styre forbruget efter det fluktuerende energisystem. Dette vil sige energi fleksible bygninger, hvor forbruget så vidt muligt bruges, hvor CO2-belastningen er lavest.
- Efterisolering af rør, ventiler, pumper mv.
- Konvertering til varmepumper i naturgasforsynede områder, dog omlægning i Brørup Nord fra gas til fjernvarme inden for de nærmeste år.
- Bedre udnyttelse af den naturgas, der bruges fx opsætning af minikraftvarmeværker.
- Optimering af CTS-anlæg.

I år 2021 blev puljen til energibesparende foranstaltninger anvendt til blandt andet følgende større projekter:

- Udskiftning af belysning på dele af Østerbyskolen, Birkely, Bøgely, Madservice.
- Opsætning af minikraftvarmeværk på Glejbjerg Børnecenter inklusiv etablering af en fælles kedelcentral samt nedlæggelse af de små fyrrum på centret.
- Renovering af ventilationsanlæg på Enghaven (cafeteriet) og Jobcentret.
- Konverteringer til varmepumper BUC Brørup.
- Optimering af CTS rundt på institutionerne.
- Udskiftning af loggere på forbrugsmålere – dette for logning af forbrug i programmet MinEnergi2.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Der søges frigivet rådighedsbeløb på 4,325 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling til energibesparende projekter i 2022.

Rådighedsbeløbet finansieres af det afsatte beløb og som fremgår af investeringsoversigten for 2022 under omk.sted 010.746 Pulje til energiforbedrende tiltag.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Punkt 24: Handlingsplan for det specialiserede socialområde 2022 (C)

18/36276

Administrativ indstilling

Chef for Arbejdsmarked Anneth Jensen, Chef for Handicap & Psykiatri Charline Bossen og Chef for Skoler, Kultur & Fritid Regin Holm Nielsen indstiller, at

- sagen behandles i Udvalget for social og ældre, Udvalget for skoler og børn, i Økonomiudvalget og i Byrådet.
- Udvalget for arbejdsmarked og integration orienteres om handlingsplanen.
- handlingsplanen godkendes.
- de økonomiske konsekvenser af handlingsplanen indarbejdes i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022.

Beslutning Direktionen den 08-02-2022

Indstilles godkendt.

Afbud: Henrik B. Larsen

Beslutning Udvalget for social og ældre den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Udvalget for skoler og børn den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Udvalget for arbejdsmarked og integration den 22-02-2022

Orienteringen taget til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede i august 2018, at der skulle udarbejdes en handlingsplan for det specialiserede socialområde. Efterfølgende er det i forbindelse med vedtagelsen af budget 2019-2022 besluttet, at der skal ske en budgetreduktion på området på i alt 20 mio. kr. over en fireårig periode.

Der er med de initiativer, som er udmøntet på området i 2019 og 2020, effektueret ca. 12 mio. kr. årligt. I 2021 skulle der realiseres en reduktion på 3 mio. kr. i 2021 og frem. Desuden har Byrådet med vedtagelsen af Budget 2021-2024 besluttet at reducere rammereduktionen med 3 mio. kr. fra 2022. Fra 2022 og frem skal der således udmøntes yderligere 2 mio. kr., hvorefter den ekstraordinære budgetreduktion er fuldt realiseret.

Handlingsplanen for 2021 blev godkendt af Byrådet i februar 2021 med følgende handlinger:

- Omlægning af støtte efter Serviceloven § 85: Støtten samles i én organisatorisk enhed og omlægges, så der tilbydes både individuelle- og gruppeforløb, samtidig med at der laves åbne tilbud.

- Kvalificering og intensivning af den fællesfaglige forebyggelsesindsats på tværs af 0-18 års området med henblik på en mere sammenhængende og helhedsorienteret indsats. Konkret vil der blive en øget tilstedeværelse af medarbejdere med bl.a. sundhedsfaglige, psykologfaglige, socialfaglige kompetencer i daginstitutioner/skoler og dermed en tættere kobling mellem de forskellige aktører på børne- og ungeområdet. Dette således at lokale hverdagsindsatser i bedre grad understøttes i at styrke børns udvikling, trivsel og læring.
- Fald i antallet af STU-elever.

Ovenstående handlinger har genereret en budgetreduktion på 1 mio. kr. De resterende 2 mio. kr. finansieres i 2021 via yderligere indtægter fra statsrefusion vedrørende særligt dyre enkeltsager på børne- og ungeområdet. Budgetreduktionen på 3 mio. kr. er således realiseret.

Handlingsplan for 2022

Følgende handlinger foreslås udmøntet på det specialiserede socialområde med betydning fra 2022:

- Tværgående koordinering og facilitering af netværk omkring forældre til børn med autisme.
- Socialfaglig kontraktforhandler.
- STU-tilbud med udvikling af lokale tilbud.

Handlingsplanen for 2022 er vedhæftet.

Tidligere behandling

07.08.2018 Økonomiudvalget.

18.12.2018 Direktionen.

08.01.2019 Økonomiudvalget.

15.01.2019 Byrådet.

14.01.2020 Direktionen.

22.01.2020 Udvalget for skoler og børn.

03.03.2020 Økonomiudvalget.

05.01.2021 Direktionen.

26.01.2021 Udvalget for arbejdsmarked og integration.

26.01.2021 Udvalget for skoler og børn.

27.01.2021 Udvalget for social og ældre.

02.02.2021 Økonomiudvalget.

10.02.2021 Byrådet.

18.01.2022 Direktionen.

08.02.2022 Direktionen.

22.02.2022 Udvalget for social og ældre.

22.02.2022 Udvalget for skoler og børn.

22.02.2022 Udvalget for arbejdsmarked og integration.

Økonomiske konsekvenser

Der fremlægges forslag til budgetreduktioner jævnfør handlingsplanen svarende til sammenlagt 2 mio. kr. for 2022.

De budgetmæssige konsekvenser indarbejdes i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31/3 2022 og i det tekniske budget 2023-2026.

Udmøntning af rammereduktion på det specialiserede socialområde 2022

Indsats, 1.000 kr.	2022	Efterfølgende år
Netværk i forhold til autismeindsats	-34	-34
Socialfaglig kontraktforhandler		
Reduktion af takster for eksterne borgere	-1.000	-1.600
Finansiering fra direktionens udviklingspulje	-600	0
Løn- og personalerelaterede udgifter	570	570
Øvrige driftsudgifter	30	30
STU - udvikling af lokale tilbud	-382	-916
Ekstra indtægter fra den centrale refusionsordning	-534	
Udmøntning af rammereduktion	1.950	1.950
Balance	0	0

Personalemæssige konsekvenser

Der ansættes en medarbejder til forhandling af kontrakter.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Handlingsplan 2022

Socialfaglig kontraktforhandler.docx

Netværksgrupper for forældre til børn med autisme.docx

Nyt kommunalt STU tilbud.docx

Punkt 25: Ændring af vedtægter for Handicaprådet (C)

Administrativ indstilling

Afdelingschef for Psykiatri & Handicap Charline B. A. Bossen og afdelingschef for Sundhed & Sammenhæng Anne-Mette Dalgaard indstiller, at

- Handicaprådet drøfter og godkender forslag til ændringer af de nuværende vedtægter.
- Handicaprådet godkender, at anden behandling af ændringsforslag vil foregå ved en skriftlig accept fra rådets medlemmer.
- det endelige ændringsforslag sendes til godkendelse i Byrådet.

Beslutning Handicaprådet 2022-2025 den 10-02-2022

Handicaprådet godkender følgende forslag til ændring af vedtægterne:

§4: ”Der udpeges en personlig stedfortræder for hvert medlem af rådet, som deltager i rådets møder ved det ordinære medlems forfald. Hvis det ikke er muligt at finde en personlig stedfortræder for hvert enkelt medlem af rådet, udvælges en 1. og 2. stedfortræder.

§5: ”Alle stedfortrædere holdes løbende orienteret om Handicaprådets...”.

Handicaprådet foreslår og godkender yderligere ændring i vedtægterne; de fem byrådsmedlemmer, som er valgt ind i Handicaprådet, udvælges fra hvert af de fem fagudvalg.

Derfor ændres §4 i vedtægterne til:

§4: ”... samt 5 medlemmer, udpeget efter indstilling af kommunalbestyrelsen. De 5 medlemmer udvælges således, at der er en repræsentant fra hvert af de fem fagudvalg.

Handicaprådet godkender desuden, at anden behandling af ændringsforslagene vil foregå ved en godkendelse fra rådets medlemmer via e-mail.

Alle medlemmer har den 22-02-2022 godkendt vedtægtsændringerne ved anden behandling af ændringsforslagene.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Idet det ikke har været muligt at finde personlige stedfortrædere for alle medlemmer af Handicaprådet, i henhold til gældende vedtægter, foreslår administrationen, at vedtægterne ændres.

Om ændring af vedtægter beskrevet i vedtægterne:

§7: "Forslag til ændringer i vedtægten skal undergives to behandlinger i Handicaprådet med mindst seks dages mellemrum og godkendes af Byrådet."

Følgende paragraffer bør ændres:

Til ændring §4: "Der udpeges personlig stedfortræder for hvert medlem af rådet, som deltager i rådets møder ved det ordinære medlems forfald."

Til ændring §5: "De personlige stedfortrædere holdes løbende orienteret om Handicaprådets..."

Administrationens forslag til ny formulering i vedtægterne:

§4: "Der udpeges en personlig stedfortræder for hvert medlem af rådet, som deltager i rådets møder ved det ordinære medlems forfald. Hvis det ikke er muligt at finde en personlig stedfortræder for hvert enkelt medlem af rådet, kan én stedfortræder være stedfortræder for flere medlemmer."

§5: "Alle stedfortrædere holdes løbende orienteret om Handicaprådets..."

Tidligere behandling

10.02.2022 Handicaprådet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vedtægter for Handicaprådet.

Høring

Ingen.

Bilag

Vedtægter for Handicaprådet i Vejen Kommune - vedtaget i Byrådet d. 12.12.2017

Punkt 26: Ny godkendelse af privatinstitutionen Spirehuset - børnehave i Rødning (C)

22/2069

Administrativ indstilling

Chef for Skoler, Kultur & Fritid Regin Holm Nielsen indstiller, at

- børnehaven Spirehuset godkendes som privatinstitution til en normering på 70 børn med virkning fra 1. april 2022 med den forudsætning, at de bygningsmæssige forhold kan godkendes inden da.

Beslutning Udvalget for skoler og børn den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Spirehusets leder og bestyrelse har fremsendt en ansøgning om at kunne godkendes til 70 børn. På nuværende tidspunkt er Spirehuset en privatinstitution, der er godkendt til 66 børn.

Ifølge Dagtilbudsloven skal privatinstitutioner godkendes af kommunalbestyrelsen. En privatinstitution, som opfylder lovgivningens og kommunalbestyrelsens betingelser for godkendelse, har krav på godkendelse.

I Vejen Kommune godkendes privatinstitutioner ud fra fastlagte og politisk vedtagne godkendelseskriterier. I godkendelseskriterierne fremgår krav til strukturelle forhold såsom ledelse, placering af juridisk ansvar, virksomhedsoprettelse, økonomisk hæderlighed og vedtægter. Ligeledes fremgår krav til pædagogiske forhold ift. at arbejde ud fra lovgivningsmæssige rammer vedrørende pædagogisk læreplan, understøttelse af børnenes sproglige udvikling, tilbud om sundt frokostmåltid, samt at privatinstitutionen skal efterleve kommunalt vedtagne faglige indsatser. Godkendelseskriterierne beskriver ligeledes krav til de bygningsmæssige forhold, der skal opfyldes.

Det er administrationens vurdering, at Spirehuset lever op til de faglige godkendelseskriterier. Omkring de bygningsmæssige krav, så afventer afdelingen den endelige dokumentation på tilstrækkeligt antal m² pr. barn samt oplysninger om ventilationssystem. Der er en forventning om, at dette ikke vil give problemer. På den baggrund indstilles, at ansøgningen godkendes med det forbehold, at dokumentationen omkring m² og ventilation kan godkendes.

Tidligere behandling

22.02.2022 Udvalget for skoler og børn.

Økonomiske konsekvenser

Private institutioner modtager følgende tilskud.

Driftstilskud

Svarer til de gennemsnitlige budgetterede nettodriftsudgifter pr. barn ekskl. udgifter til støttepædagog, i et alderssvarende dagtilbud i kommunen. Tilskuddet vægtes efter kommunens gennemsnitlige åbningstid i daginstitutionerne og institutionens pasningsmoduler (hel/halvdags mv.).

Administrationstilskud

svarende til 2,5 % af de gennemsnitlige budgetterede bruttodriftsudgifter pr. barn i et alderssvarende dagtilbud i kommunen.

Bygningstilskud

svarende til 3,2 % vedr. 3-5-årige, beregnet af de gennemsnitlige budgetterede udgifter i alderssvarende dagtilbud i kommunen – dækker ejendomsvedligehold, husleje mv. (bygningssdrift, herunder el/vand/varme er indregnet som en del af driftstilskuddet).

Tilskudsstørrelser	Pr. barn pr. år
2022:	3-6-årige børn
Driftstilskud - fuldtid	61.586
Administrationstilskud	2.211
Bygningstilskud	2.830

Endvidere afsættes beløb til søskenderabat og fripladser.

En udvidelse af normeringen i Spirehuset kan betyde, at børn flyttes fra kommunale til private institutioner. Det skal bemærkes, at børnehuset Luna i Sønder Hygum og Lindehuset i Øster Lindet er omfattet af garantinormering på både vuggestue og børnehave og således ikke er omfattet af den almindelige regulering ved nedjustering af børnetallet. Såfremt pladserne i Spirehuset bliver besat af børn, som i dag er i en kommunal institution med garantinormering, vil tilskuddet til barnet ikke være modsvaret af en mindre driftsudgift i en kommunal institution.

Personalemæssige konsekvenser

Spirehuset følger de samme kvalitetsstandarder som de kommunale dagtilbud og tilpasser personaletimer efter normeringsforhold. Kvalitetsstandarden berammes ud fra en økonomitildeling, der giver mulighed for at have ansat 65% pædagoger, 10% pædagogiske assistenter og 25% medhjælpere.

Retsregler og andre forskrifter

Dagtilbudsloven.

Rammer for godkendelse af private institutioner i Vejen Kommune.

Høring

Ingen.

Bilag

Ansøgning fra Spirehuset ift. opnormering.pdf

Ramme for godkendelse af private institutioner i Vejen Kommune.pdf

Punkt 27: Godkendelse af Ungdomsskoleplan (C)

20/7156

Administrativ indstilling

Chef for Skoler, Kultur & Fritid Regin Holm Nielsen indstiller, at

- Ungdomsskoleplanen godkendes.

Beslutning Udvalget for skoler og børn den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Lovbekendtgørelsen at mål og rammer for samarbejde mellem Vejen Kommunes folkeskoler og Ungdomsskolen skal fremgå af kommunalbestyrelsen plan for Vejen Kommunes ungdomsskolevirksomhed.

I Vejen Kommune er UngVejen en samlet betegnelse for Vejen Kommunale Ungdomsskole, SSP og Vejledning Vejen.

Målgruppen i UngVejen strækker sig fra en tidlig indsats i grundskolen til unge på 25 år i

et mangefagligt miljø, – og er derfor en hjørnesten i den sammenhængende kommunale ungeindsats (KUI). SSP arbejder dog med alle aldersgrupper.

UngVejens værdigrundlag bygger på kommunens NASA-værdier og det uddybes med at UngVejen vil skabe værdifulde fællesskaber og netværk for alle unge med en høj faglighed, der kan blive en støtte i overgangen fra ung til voksen, samt hjælpe unge på kanten af fællesskabet ind i fællesskabet igennem autentiske, relevante og fantastiske forløb.

Ungdomsskolen har derfor udarbejdet Ungdomsskoleplanen, som indeholder:

- Formål og målgruppe
- Indhold og omfang for følgende områder:
 - Vejledning Vejen
 - Ungdomsskolen
 - SSP
- UngVejen, opbygning og ledelse
- Ressourceanvendelse
- Jura og lovgivning
- Vedtægter for styrelse af Ungdomsskolen

Ungdomsskoleplanen skal – jf. lovbekendtgørelsen, indeholde følgende:

§4 – ”..Bestemmelser om kommunens ungdomsskoleordning, herunder angivelse af lederstillingerne art og antal. ”

Ungdomsskolens ledelse består – udover Leder af Ungvejen - af:

- Afdelingsleder
- Administrativ leder
- Koordinator

Alle 3 refererer til lederen af Ungvejen.

§7 – ”..I Ungdomsskolebestyrelsen skal der som minimum være repræsentanter for

- organisationer med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet, herunder arbejdsmarkedets parter,
- medarbejderne ved ungdomsskolen,
- eleverne ved ungdomsskolen ”

§7 stk. 2 – ”Medlemstallet og den nærmere sammensætning af ungdomsskolebestyrelsen fastsættes af kommunalbestyrelsen..”

Ungdomsskolebestyrelsen i Vejen Kommune består af følgende medlemmer:

2 repræsentanter valgt af og blandt kommunalbestyrelsens medlemmer.

2 repræsentanter valgt af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra organisationer med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet, herunder arbejdsmarkedets parter.

1 forældrerepræsentant, som er udpeget af og blandt overbygningsskolernes forældre- repræsentanter i skolebestyrelsen.

2 medarbejderrepræsentanter valgt af medarbejderkollegiet.

2 elevrepræsentanter.

1 repræsentant fra UU-Vejen.

1 repræsentant fra SSP

§7 stk. 3 – ”Kommunalbestyrelsen træffer bestemmelse om, i hvilket omfang elevrepræsentanterne skal have stemmeret. ”

Elevrepræsentanterne har stemmeret, men må ikke deltage i afstemningen om eller overvære den del af forhandlingerne, der angår sager vedrørende enkeltpersoner..

§ 6. Kommunalbestyrelsen ansætter og afskediger ungdomsskoleinspektører, pædagogiske medhjælp, lærere og andre pædagogiske medarbejdere, jf. dog § 8, stk. 2, 2. pkt. Ansættelse og afskedigelse sker efter indstilling fra vedkommende ungdomsskolebestyrelse.

Ungdomsskolen blev ved kommunesammenlægningen organisatorisk og ledelsesmæssigt placeret under skolechefen og tilhørende Udvalget for skole og børn jf. beslutning i Byrådet den 10. april 2007. Dette fastholdes.

Tidligere behandling

22.02.2022 Udvalget for skoler og børn.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 608 af 28/05/2019 Bekendtgørelse af lov om ungdomsskoler.

Høring

Ingen.

Bilag

Ungdomsskoleplan Vejen Ungdomsskole - 05.11.2021

Punkt 28: Godkendelse af medlemmer til Folkeoplysningsudvalget (C)

21/7105

Administrativ indstilling

Chef for Skoler, Kultur & Fritid Regin Holm Nielsen indstiller, at

- de valgte personer indstilles godkendt af Byrådet.

Beslutning Udvalget for sundhed, kultur og fritid den 22-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Ifølge Folkeoplysningslovens § 35, stk. 2 skal kommunalbestyrelsen oprette et udvalg med repræsentation for den virksomhed, der kan få tilskud efter lovens kapitel 3.

Folkeoplysningsudvalget består af 9 medlemmer, hvoraf de 2 er udpeget af Byrådet, mens de 7 øvrige vælges umiddelbart efter kommunalvalget og senest 1. april i det efterfølgende år.

Udvalget fungerer i en 4-års valgperiode indtil udgangen af den måned, hvor et nyt udvalg er valgt.

Der blev afholdt valgmøde til Folkeoplysningsudvalget den 24. januar 2022.

Følgende personer blev indstillet på mødet:

For hovedområde 1 ”Den folkeoplysende voksenundervisning”

- Ena Søndergaard med Anja Møller som stedfortræder.

For hovedområde 2 ”Det frivillige foreningsarbejde”

- Idrætsforeninger: Sanne Vestergaard, Anne-Emmanuelle Bertelsen og Jørn Holmgaard med følgende stedfortrædere: Inge Lise Møller Jensen, Marianne Kristensen og Leif Christensen.
- Ikke idrætslige foreninger: Anne-Mette N. Jørgensen med Marianne Anker Baagø som stedfortræder.
- Senioraktiviteter: Bent Andersen med Kirsten Petermann som stedfortræder.

Lokale handicapforeninger:

- Heidi Kodal med Holger Røijen som stedfortræder.

Tidligere behandling

22.02.2022 Udvalget for sundhed, kultur og fritid.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vedtægt for Folkeoplysningsudvalget.

Høring

Ingen.

Punkt 29: Sideaktiviteter ved VM i 2023 (B)

18/16691

Administrativ indstilling

Kommunaldirektør Ole Slot og Chef for Skoler, Kultur og Fritid Regin Holm Nielsen indstiller, at

- der afsættes et rammebeløb på 1 mio. kr. til sideevents til VM i Kano og Kajak Maraton i Jels 2023.
- beløbet finansieres af et restbeløb på 780.000 kr., som var afsat fra eventpuljen til Folkefesten i forbindelse Genforeningen 2020, som blev aflyst. Herudover 220.000 kr. fra eventpuljens øvrige midler, der er afsat til formålet.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Der afsættes 500.000 kr. til koordinering.

Der afsættes 250.000 kr. til en pulje, som aktører kan søge som tilskud til sideaktiviteter.

Sagsfremstilling

Dansk Kano og Kajak Forbund, Sport Event Danmark, Trekantområdet og Vejen Kommune har indgået et samarbejde omkring afholdelse af VM for maraton kano og kajak i september 2023 på Jels Sø. Eventen er en unik begivenhed og giver en række muligheder for borgere, foreninger, organisationer, forretninger og virksomheder i Vejen Kommune. Derfor blev der afviklet et visionsmøde den 28. oktober 2021 med ca. 80 aktører for at afdække, hvordan eventen kan skabe merværdi før, under og efter afviklingen. Mødet blev gennemført i samarbejde med Lars Steen Pedersen fra LSPResolve, som efterfølgende har udarbejdet et visionsoplæg til Vejen Kommune på baggrund af deltagernes input og erfaringer. Visionsoplægget beskriver fem områder, hvor der kan skabes merværdi af eventen ud over det sportslige set-up.

- 1) Vi skal have fokus på at skabe autentiske oplevelser under overskriften ”join the vikings”.
- 2) Vi skal have fokus på fortællingen om vikingerne, herunder målrettet markedsføring over for tilflyttere og turister.
- 3) Vi skal bruge eventen til involvering af borgere fra alle dele af kommunen, herunder skabe fokus på Vejen Kommunes fødevarselsindsats.
- 4) Vi skal skabe varige eventkompetencer i kommunen og styrke Jels’ potentiale som outdoor hotspot.
- 5) Vi skal bruge eventen til at styrke læringsmiljøer og foreningsliv.

Vejen Kommunes eventgruppe bestående af Borgmester Frank Schmidt Hansen, Udvalgsformand og 1. Viceborgmester Jørgen Thøgersen, Kommunaldirektør Ole Slot, Chef for Skoler, Kultur og Fritid Regin Holm Nielsen og Leder af Kultur og Fritid Casper Rasmussen har drøftet visionsoplægget, og har peget på forskellige konkrete muligheder, som kom frem fra visionsmødet:

- a) Fokus på Fødevarselsindsats: Sammen med UdviklingVejen kan der udvikles en konference eller lignende tiltag, der kan styrke Vejen Kommunes erhvervs-mæssige position på fødevarselsområdet og skabe øget opmærksomhed.
- b) Lokale sideevents og institutionsforløb med Vikingetema: Sammen med institutioner og lokale aktører kan der etableres læringsforløb, der kan munde ud i besøg under eventen. Ligeledes er der mulighed for at etablere et stort vikingemarked i perioden omkring eventen, at skabe vikingelejre.

c) Turistattraktioner som eksempelvis museale særudstillinger: I relation til turismefokus kan der eksempelvis laves en særudstilling, som kan ses ved søen i perioden fra vikingespillet starter og frem til efter eventen er afviklet. Særudstillingen kan laves i et samarbejde mellem Museum Sønderkov og andre kendte vikingemuseer som Kongernes Jelling og Nationalmuseet. Der kan ligeledes arbejdes med guidede ture langs hærvejen mv.

d) Blivende anlægsprojekter: Større events giver gode muligheder for fondsstøtte til blivende anlægsprojekter, der kan skabe flere rekreative oplevelser for borgere og turister. Det kunne eksempelvis være kunstneriske installationer, forbedrede faciliteter omkring vikingespillet, mountainbikespor, fiskepladser mv.

Det er eventgruppens forslag, at der afsættes en rammebevilling på i alt 1 mio. kr. til at sikre koordinering og etablering af tiltag i relation til visionsoplægget. Midlerne er allerede afsat i budgettet fra Eventpuljen, og forslås finansieret af 780.000 kr., som var afsat til Folkefesten i forbindelse Genforeningen 2020, som blev aflyst. Herudover 220.000 kr. fra eventpuljens øvrige midler, der er afsat til formålet.

Midlerne tænkes anvendt som følger:

Af rammebevillingen afsættes der ca. 500.000 til at sikre den løbende koordinering med de mange interessenter og fremdriften og etableringen af sideaktiviteterne i relation til visionsoplægget. Ligeledes kan koordinatoren understøtte de lokale aktører i forhold til fundraising. Om muligt frikøbes der en medarbejder fra centraladministrationen til opgaven i perioden april 2022 til oktober 2023. Arbejdsopgaverne vil forventeligt stige i perioden, og være størst omkring afviklingen i september 2023.

De resterende 500.000 kr. fordeles til sideaktiviteter i henhold til visionsoplægget, og der afsættes ca.

- 75.000 kr. til institutionsforløb, vikingelejr og marked mv.
- 150.000 kr. til indsatser med fokus på Vejen Kommunes fødevarerindsatsning
- 275.000 kr. til turistattraktioner som eksempelvis særudstilling om vikinger mv.

I forhold til det sportslige set-up på eventen blev der ved budet afsat 1.2 mio. kr. fra eventpuljen. Sport Event Danmark har ligeledes ved budet afsat 1.2 mio. kr. til dets sportslige set-up af eventen.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Der afsættes 1 mio. kr. til at sikre koordinering og etablering af tiltag i relation til visionsoplægget. Midlerne afsættes som et rammebeløb og er allerede afsat i budgettet fra Eventpuljen. Midlerne finansieres af et restbeløb på 780.000 kr., som var afsat fra eventpuljen til Folkefesten i forbindelse Genforeningen 2020, som blev aflyst. Herudover 220.000 kr. fra eventpuljens øvrige midler, der er afsat til formålet.

Personalemæssige konsekvenser

Der skal indenfor det afsatte beløb etableres en understøttende koordinatorfunktion. Løsningen forsøges etableret indenfor organisationen.

Retsregler og andre forskrifter

Kommunalfuldmagten.

Høring

Ingen.

Bilag

2021.11.15 Join the vikings - visionsoplæg .pdf

Punkt 30: Organisering af opgaven med etablering af friplejehjem (B)

21/16441

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- organiseringen godkendes og der nedsættes en styregruppe.

Beslutning Direktionen den 23-02-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har fået en henvendelse fra en privat virksomhed, der er ved at afsøge mulighederne for at etablere et friplejehjem og seniorboliger.

Grundlaget for at kunne etablere et friplejehjem er dels, at Vejen Kommune har en døgntakst, som gør det interessant at drive friplejehjem og at Vejen Kommune har et område, hvor friplejehjemmet kan være. Endelig er det en forudsætning, at der vil være efterspørgsel efter pladser på et friplejehjem.

Forudsætningerne er opfyldt, og Byrådet tog en principbeslutning på sit møde den 13. december 2021, at der arbejdes hen mod etablering af friplejehjem i Vejen by.

På mødet den 13. december 2021 godkendte Byrådet ligeledes, at såfremt det besluttes, at der skal etableres friplejehjem i Vejen besluttes det ligeledes, at der skal arbejdes hen imod at ændre målgruppen for dele af plejecentret Kærdalen til borgere med særlige behov.

Sagen er startet op i oktober måned 2021 i Økonomiudvalget og der har været et temamøde i november måned 2021 i Byrådet.

I vedlagte notat er beskrevet de opgaver, som skal løses for at skabe grundlaget for friplejehjemmet.

- Der skal udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan
- Areal skal sælges
- Der skal vurderes på behovet for plejepladser
- Der skal forhandles om døgntakst
- Der skal udarbejdes samarbejdsaftaler med leverandøren af friplejepladser

Opgaverne organiseres med en administrativ styregruppe, som refererer til fagudvalgene på de konkrete punkter og i sidste ende Byrådet.

Tidligere behandling

05.10.2021 Økonomiudvalget.

01.12.2021 Udvalget for Social og Ældre.

06.12.2021 Økonomiudvalget.

13.12.2021 Byrådet.

23.02.2022 Direktionen.

Økonomiske konsekvenser

Vejen Kommune skal betale en døgntakst for borgere i friplejehjemspladser.

Der kommer ingen anlægsudgifter eller krav om deponering.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om kommunernes styrelse.

Kommunalfuldmagten.

Lov om friplejeboliger.

Høring

Ingen.

Bilag

Notat om organisering af arbejdet med etablering af friplejehjem

Punkt 31: Økonomiudvalgsmøde marts 2022 (B)

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Økonomiudvalget aftaler flytning af mødet planlagt til den 29. marts 2022.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-03-2022

Økonomiudvalgsmødet afholdes onsdag den 30. marts kl. 13.30.

Sagsfremstilling

Efter Byrådets godkendelse af den politiske kalender for 2022 er der indkaldt til møde i KL's repræsentantskab og efterfølgende møde i KL's bestyrelse tirsdag den 29. marts 2022, hvilket falder sammen med det planlagte udvalgsmøde for Økonomiudvalget.

Administrationen foreslår, at Økonomiudvalgets møde flyttes til onsdag den 30. marts kl. 13.00.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Kommunens styrelseslov.

Høring

Ingen.

Punkt 32: Lukket: Salg af ejendom (C)

16/6605

Indstilles godkendt.

Punkt 33: Lukket: Byfornyelse - Kondemnering (B)

21/19353

Godkendt.

Punkt 34: Lukket: Landsbypulje - Kondemnering og påbud om nedrivning (B)

20/6134

Godkendt.

Punkt 35: Lukket: Etablering af midlertidig aflastningsplads på Nørrevang (C)

22/1969

Indstilles taget til efterretning.

Punkt 36: Lukket: Databeskyttelsesrådgiverens årlige afrapportering til Byrådet (C)

21/3709

Afrapporteringen indstilles taget til efterretning.

Anbefalingerne drøftet. Det forventes, at Kommunaldirektøren sikrer opmærksomhed på anbefalingerne og prioritering af ressourcer til indsatserne.

Punkt 37: Lukket: Arealudvikling Vejen by (C)

21/16441

Indstilles godkendt.

Punkt 38: Lukket: Status på udvikling af Vejen Øst (B)

21/10999

Godkendt.

Punkt 39: Lukket: Eventuelt (B)

Borgmesteren orienterede om en række emner, jf. lukket bilag.

Punkt 40: Underskriftsark (B)

22/69

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkender beslutningsprotokollen ved at trykke på "Godkend" i First Agenda.