

# REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 30-01-2024

**Mødedato**           Tirsdag d. 30. januar 2024 kl. 15:00

**Mødested**           Kongeåen (3. sal) Vejen Rådhus

**Mødedeltagere**    Frank Schmidt-Hansen, Mike Straarup, Jørgen Thøgersen, Bodil  
Staal, Elin Winther, Morten Thorøe, Jørgen Lastein, Tove  
Gæmelke, Martin Boye

## Indholdsfortegnelse

Månedlig budgetopfølgning pr. 31. december 2023 (B).....	3
Vejen Syd Udviklingsplan (C).....	4
Godkendelse af ny landdistriktsstrategi (C).....	7
Grøn Pulje - revision af retningslinjer (C).....	10
Tidsplan for Kommuneplan 2025-37 (B).....	13
Igangsætning af tillæg til lokalplan 1.2-20 (B).....	15
Byudviklingsprojekt - Vejen Hallen og flytning af aktiviteterne til Vejen Idrætscenter (B).....	17
Landsbyfornyelse - Kondemnering (B).....	19
Landsbyfornyelse - Tilskud til facaderenovering og nedrivning (B).....	21
Henvendelse om boliger på Nygårdsvej i Vejen (B).....	24
Godkendelse af Natura 2000 Handleplan for Kongeåen (C).....	26
Godkendelse af Natura 2000 handleplan for Nørrebæk ved Tvilho (C).....	28
Godkendelse af Natura 2000 Handleplan for Sneum Å og Holsted Å (C).....	30
Godkendelse af Natura 2000 handleplan for Vejen Mose (C).....	32
Godkendelse af Natura 2000 plan for Vadehavet (C).....	34
Endelig lokalplan 342 for Dagtilbud ved Bække skole, Bække (C).....	36
Regulativ for jord (C).....	38
Godkendelse af servicebeskrivelse for madservice (C).....	40
Godkendelse af projektforslag, Askov-Malt Børnehave (C).....	42
Godkendelse af projektforslag, aldersintegreret institution i Vejen Syd (C).....	44
Nedlæggelse af Lintrup Filialbørnecenter (C).....	46
Beredskabsplan for overgreb mod børn og unge (C).....	49
Evalueringsrapport af implementering af SubIT på skoleområdet (B).....	51
Mailadresser på kommunens hjemmeside (B).....	54
Lukket: Eventuelt (B).....	56
Underskriftsark (B).....	57

# **Punkt 1: Månedlig budgetopfølgning pr. 31. december 2023 (B)**

23/3073

## **Administrativ indstilling**

Chef for Økonomi Niels Poulsen Riis indstiller, at

- der gives en orientering om budgetopfølgningen pr. 31. december 2023.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Orienteringen taget til efterretning.

## **Sagsfremstilling**

Forbrugsprocenten på Udvalgets område er på 89,1. Samme periode sidste år var forbrugsprocenten på 93,8.

Eksklusiv centrale puljer er forbrugsprocenten 92,0 i år mod 95,0 sidste år.

Som følge af overgang til det nye økonomisystem er forbrugsprocenterne mindre sammenlignelige end sædvanligt, da regninger modtaget i supplementsperioden endnu ikke er bogført i regnskab 2023. Forbruget vil på flere områder være noget højere i det endelige regnskab.

Der mangler endvidere at blive foretaget den endelige afregning vedrørende barselsudligning 2023.

Det forventes, at forbruget samlet set vil holde sig inden for rammen.

## **Tidligere behandling**

Ingen.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

## **Høring**

Ingen.

## **Bilag**

Økonomirapport dec 2023

## Punkt 2: Vejen Syd Udviklingsplan (C)

20/16365

### Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Udviklingsplan for Vejen Syd præsenteres og drøftes.
- Udviklingsplan for Vejen Syd besluttet som grundlag for den videre lokalplanlægning af området.
- administrationen anmodes om at udarbejde et oplæg til igangsætning af lokalplanlægning for etape 2 i henhold til den foreslåede afgrænsning.
- at det samlede udviklingsområde udpeges som perspektivområde i den kommende revision af kommuneplanen.

### Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024

Udviklingsplanen for Vejen Syd præsenteret og drøftet.

Økonomiudvalget indstiller, at

- udviklingsplan for Vejen Syd besluttet som grundlag for den videre lokalplanlægning af området.
- administrationen anmodes om at udarbejde et oplæg til igangsætning af lokalplanlægning for etape 2 i henhold til den foreslåede afgrænsning.
- det samlede udviklingsområde udpeges som perspektivområde i den kommende revision af kommuneplanen.

### Sagsfremstilling

Vejen er kommunens hovedby og det er i Vejen, den primære befolkningsvækst finder sted. Derfor har Byrådet tidligere opkøbt store arealer i Vejen Syd til fremtidig byudvikling. På den baggrund blev der udarbejdet en dispositionsplan for området, der blandt andet fastlægger områdets overordnede vejstruktur og to naturkiler. Udviklingsplanen for Vejen Syd danner de overordnede rammer og retningslinjer for byudviklingen af Vejen Syd og består af en række principper for arkitekturen og for mellemrummene mellem bebyggelsen. Principperne skaber et fundament for den videre lokalplanlægning og sikrer hensyn og sammenhæng til den øvrige by og de omkringliggende natur- og kulturmiljøer.

#### PRINCIPPER

Principperne i helhedsplanen er en sammenfatning af de overvejelser og ideer, der er genereret på diverse fagmøder, på interne workshops i Teknik & Miljø og senest på et temamøde med Byrådet den 7. november 2023.

Principperne skal sikre, at der indtænkes bæredygtige løsninger for såvel byggeriet som for friarealerne.

For byggeriet handler det blandt andet om at sikre attraktive boligbyggerier, hvor der indarbejdes overvejelser om materialer, grundstørrelser, tæthed, højder og kvalitet m.v. Desuden at der skabes boligområder med forskellige boligtyper, der sikrer en varieret beboersammensætning, hvor der er plads til alle. I udvalgte områder vil der blive stillet særlige krav til bygningernes arkitektur, men generelt i området vil der også være god mulighed for at bygge traditionelt typehusbyggeri.

Opdelingen af udviklingsområdet i mindre boligområder, præget af organiske former og adskilt med grønne arealer, sikrer, at området løbende kan byggemodnes og udstykkes. Principperne tager også stilling til en særlig randzone i mødet mellem by og åbent land, hvor der skal stilles særlige krav til blandt andet bebyggelsens materialer, farver og højder, så bebyggelsen fremstår harmonisk i landskabet. Ved ca. halvdelen af de områder, der er placeret mod områdets kanter, skal der også indarbejdes principper for afskærmende beplantning.

For friarealerne skal principperne sikre, at der skabes gode muligheder for fællesskaber, både i den nære kontekst og i den større skala. I den nære kontekst handler det om, at fællesområderne bliver omdrejningspunkter og mødesteder for beboerne i de kommende boligområder. I den større skala handler det om, at de to naturkiler, Skovkilen og Vandkilen, bliver attraktive rekreative områder, der kan danne grundlag for fællesskaber, for at finde fred og ro i naturen, for naturoplevelser, for biodiversitet og for håndtering af områdets overfladevand.

Udviklingsplanen indeholder også principper for en veludbygget infrastruktur. Infrastrukturen består af en overordnet gennemgående fordelingsvej, af lokale boligveje med tilslutning til den overordnede vej og et veludbygget net af gå- og cykelstier. Principperne sikrer fokus på tryghed, genkendelighed og god fremkommelighed for alle typer af trafikanter, og at der skabes sammenhæng mellem Vejen midtby og de attraktive natur- og kulturhistoriske kvaliteter syd for Vejen.

## ETAPEPLAN

I udviklingsplanen beskrives et forslag til rækkefølge for den videre detailplanlægning af boligområderne. Første etape er med lokalplan 317 blevet planlagt og i den første del af dette område er der allerede solgt mange byggegrunde. Anden etape, som er beskrevet i Udviklingsplanen, foreslås at omfatte et større område, både nord og syd for den gennemgående vej og rummer et areal på ca. 40 ha, hvoraf ca. 11 ha udgøres af det rekreative areal - Skovkilen.

Boligområderne vil i den videre lokalplanlægning kunne tillægges forskellige krav, der imødekommer efterspørgsel, tendenser i tiden og politiske prioriteringer, så længe at de forholder sig til principperne i udviklingsplanen. Efter vedtagelsen af en lokalplan er det op til udstykkere og bygherrer at sikre, at kvalitetsniveauet fastholdes i både udformningen af bebyggelser, fællesområder og i mødet de omkringliggende landskaber.

Udviklingsplanen præsenteres og gennemgås på mødet.

## Tidligere behandling

10.11.2020 Byrådet.

07.11.2023 Byrådet.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Retsregler og andre forskrifter

Planloven.

## Høring

Ingen.

## Bilag

Udviklingsplan for Vejen Syd med vision og principper

Bilag 1 med kort over Etape 2

## **Punkt 3: Godkendelse af ny landdistriktsstrategi (C)**

22/5116

### **Administrativ indstilling**

Landdistriktsudvalget indstiller, at

- Landdistriktsstrategien indstilles til endelig godkendelse i Byrådet.
- Landdistriktsudvalget en gang årligt afrapporterer status for udmøntning af landdistriktsstrategien til Økonomiudvalget.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Indstilles godkendt.

### **Sagsfremstilling**

I december 2023 blev Landdistriktsstrategien sendt til godkendelse i Økonomiudvalget. Beslutningen blev, at strategien havde brug for enkelte justeringer og strategien blev derfor sendt til genbehandling i Landdistriktsudvalget. En revideret version af strategien er vedlagt som bilag.

Strategien er efter justeringerne stadig bygget op omkring fire indsatsområder:

- Natur, klima og energi
- Hverdagslivet
- Boliger, byggegrunde og boformer
- Kommunikation, eksternt og internt samarbejde.

Landdistriktsudvalget besluttede på mødet den 8. januar at justere på strategien, så det tydeligt fremgår, at det er en fælles opgave for Lokalrådene og Vejen Kommune at arbejde med de udvalgte indsatsområder. Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Landdistriktsstrategien.

De fire indsatsområder blev drøftet på Landdistriktskonferencen i 2022 med det formål at sikre en lokal forankring og debat om relevansen af de fire indsatsområder for kommunens mange lokalsamfund i landdistrikterne. Dette resulterede i, at de fire indsatsområder blev konkretiseret yderligere og det er også her, at de få justeringer efterfølgende er foretaget.

Natur, klima og energi:

- At sikre en nem adgang til naturen
- Et 'pænt' og rent lokalmiljø
- Attraktive muligheder for at bygge nyt og ombygge eksisterende
- Fælles energikilder: Også på landet
- Den grønne omstilling i landdistrikterne

#### Hverdagslivet:

- At borgerne føler en udvikling i lokale projekter og lignende tiltag
- At sætte børn i centrum: Understøtte idéer med cykelbane, legepladser og lignende
- At hverdagslivet i landdistrikterne fungerer
- At undersøge muligheden for at lave lokale 'jobbanker' for frivillige
- At sikre det gode foreningsliv i landdistrikterne
- At understøtte fællesskaber: Foreninger og arrangementer
- At Vejen Kommune består af levende landsbyer

#### Boliger, byggegrunde og boformer:

- At synliggøre og undersøge mulighederne for etablering af forskellige boformer
- De æstetiske udtryk i de små byer (for eksempel nedrivningstruede og bevaringsværdige ejendomme)
- At understøtte fællesskabet mellem husene, for eksempel rekreative områder

#### Kommunikation, eksternt og internt samarbejde:

- At opgaver på kort og på lang sigt realiseres og løses i tæt samarbejde, og ikke kun forbliver på skrift
- Muligheden for at afholde et seminar, hvor lokalrådene og kommunen lærer at bruge hinanden på bedste måde
- At lokalområderne får en venskabsby, som man lokalt kan sparre med
- At holde fast i de gode fortællinger om vores landsbyer
- At samle lokalråd oftere og afsætte mere tid til møderne

Med de ekstra inputs fra kommunens lokalråd arbejdede Udvalget efterfølgende videre med udarbejdelsen af den ny landdistriktsstrategi, herunder beslutning om, hvad der skulle være af baggrundsviden til strategien, for eksempel demografisk udvikling, samt erhvervs- og boligforhold i landdistrikterne.

Den nye strategi i høring.

Den 18. september 2023 godkendte Landdistriktsudvalget udkastet til den nye landdistriktsstrategi.

Strategien blev sendt i høring i perioden 3. oktober - 15. november 2023. Der blev i den forbindelse sendt mail rundt til lokalrådene, med opfordring til at indsende høringssvar. Det har et enkelt lokalråd gjort.

Strategien var desuden på programmet til dette års landdistriktskonference, som blev afholdt den 14. november. Her havde lokalrådene først mulighed for at komme med bemærkninger til de fire indsatsområder for derefter at arbejde med forslag til, hvordan strategien bevæger sig fra strategi til handling (som inputs til Udvalgets videre arbejde med strategien).

De eksterne høringssvar (det indsendte fra et lokalråd, samt fælles drøftelse på landdistriktskonferencen) har overordnet set ingen bemærkninger til strategiens fire indsatsområder, men går mere på, hvordan de udmøntes, det vil sige forslag til konkrete handlinger.

Det er administrationens samlede vurdering, at de indkomne høringssvar ikke giver anledning til ændring i det oprindelige udkast, idet de nævnte bemærkninger med fordel kan indarbejdes i den videre proces omkring handlingsplan for strategien.

De justeringer, der er foretaget efter seneste behandling i Økonomiudvalget, giver ikke anledning til en ny høringsperiode.

Det anbefales derfor, at Økonomiudvalget sender strategien til endelig godkendelse i Byrådet.

Ved godkendelsen af den nye strategi vil Landdistriktsudvalget arbejde videre med handlingsplan for strategien, herunder en drøftelse af igangsættelse af nye lokale udviklingsplaner. I den forbindelse anbefales det, at Økonomiudvalget drøfter, hvorvidt Landdistriktsudvalget med fordel udarbejder en årlig status til Økonomiudvalget.

Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at vurdere, i hvor høj grad de enkelte opgaver vil medføre yderligere opgaver til administrationen. Det må vurderes og prioriteres fra sag til sag.

### **Tidligere behandling**

30.06.2022 Landdistriktsudvalget.

26.01.2023 Landdistriktsudvalget.

23.05.2023 Landdistriktsudvalget.

18.09.2023 Landdistriktsudvalget.

05.12.2023 Økonomiudvalget.

08.01.2024 Landdistriktsudvalget.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Retsregler og andre forskrifter**

Ingen.

### **Høring**

Strategien var i offentlig høring i perioden 3. oktober 2023 - 15. november 2023.

### **Bilag**

Landdistriktsstrategi 2023\_vs6

## **Punkt 4: Grøn Pulje - revision af retningslinjer (C)**

23/20879

### **Administrativ indstilling**

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- retningslinjerne for Grøn Pulje godkendes.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 05-12-2023**

Drøftet. Behandles igen på næste Økonomiudvalgsmøde.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 02-01-2024**

Udsat.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Indstilles godkendt med følgende tilføjelser:

Der indarbejdes mulighed for i særlige tilfælde at give støtte til finansiering af 1. års driftsudgifter.

Der indføres ansøgningsfrist 4 gange årligt.

Retningslinjerne evalueres efter 2 år.

### **Sagsfremstilling**

Folketinget har vedtaget, at der i alle kommuner skal oprettes en grøn pulje, som opstillere af vedvarende energi skal indbetale til. Administrationen af den grønne pulje ligger hos den enkelte kommune og puljemidlerne kan anvendes bredt til kommunale tiltag. Puljens primære formål er i henhold til loven at fremme lokalbefolkningens accept af og engagement i udbygningen af vindmøller og solceller. Projekter ansøgt af naboer til vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i kommunen prioriteres højt, men det er ikke en forudsætning for at få tilsagn fra puljen.

Byrådet vedtog den 8. juni 2021 de første retningslinjer og et administrationsgrundlag for Grøn Pulje i Vejen Kommune. Siden da er der planlagt for flere solcelleparker, og etableringen af den første park er næsten færdig. Når solcelleparken tilsluttes elnettet – og begynder at producere og levere el – udbetales beløbet til Grøn Pulje i Vejen Kommune. Umiddelbart herefter vil det være muligt for naboer, andre borgere og foreninger at ansøge om tilskud fra Grøn Pulje. Derfor er der et behov for at få revideret retningslinjerne.

Bekendtgørelsen for Grøn Pulje indeholder muligheden for at fastsætte et administrationsbidrag på op til 8%, hvilket er KL's anbefaling. Ved behandlingen den 8. juni 2021 blev den for Vejen Kommunes vedkommende fastsat til 5%, hvilket fastholdes i nærværende udkast. Administrationsbidraget skal dække de personaleresourcer, der anvendes til udarbejdelse af ansøgningsmateriale, løbende opdatering af hjemmeside, behandlingen af ansøgninger, tilsagn, udbetaling samt vejledning og rådgivningen i hele processen. Arbejdet vil ske i tæt samarbejde med lokalråd og øvrige initiativtagere. Midler vil kunne bidrage til og understøtte fællesskaber og øge attraktiviteten i lokalområderne.

Indbetalingen fra VE-projekter beregnes ud fra følgende parametre:

- 125.000 kr. pr. MW ved landvindmøller (tidl. 88.000 kr.)
- 165.000 kr. pr. MW ved havvindmøller (tidl. 115.000 kr.)
- 40.000 kr. pr. MW ved solcelleanlæg (tidl. 30.000 kr.)

- 92.000 kr. pr. MW ved vandkraftværker (tidl. 67.000 kr.)

Indbetalingen fra hvert projekt skal udbetales fra Grøn Pulje over en 3-årig periode. Ikke udbetalte midler tilbagebetales til opstilleren af VE-projektet.

Hvert år offentliggøres størrelsen af Grøn Pulje på Vejen Kommunes hjemmeside, facebookside og i trykte lokalaviser. Kommunens lokalråd vil få direkte besked via deres kontaktperson.

Samtidigt offentliggøres størrelsen på beløbene i de to årlige ansøgningsrunder.

De to årlige ansøgningsrunder er den 1. februar og den 1. september hvert år.

Midlerne i Grøn Pulje kan anvendes til forskellige formål til gavn for lokalsamfundet, herunder eksempelvis grønne tiltag, landskabelige, rekreative eller kulturelle formål. Projektet skal være offentligt tilgængeligt.

Alle kan søge puljen, både foreninger og enkeltpersoner. Det stilles som krav, at hvis det er en privatperson, der søger puljen, skal projektet være almennyttigt, eksempelvis at offentligheden efterfølgende har adgang til og kan benytte det færdige projekt.

Ansøgningerne vil blive prioriteret i følgende rækkefølge:

- 1) Ansøgninger om tiltag fra lokalområde, borgere og foreninger op til 5 km fra VE anlægget i Vejen Kommune.
- 2) Ansøgninger fra lokale borgere og foreninger op til 10 km fra VE anlægget i Vejen Kommune.
- 3) Ansøgninger fra borgere og foreninger i hele Vejen Kommune.

Projekterne skal være beliggende i Vejen Kommune.

Midlerne udbetales kun til anlægsomkostninger, afholdelse af arrangementer, udarbejdelse af informationsmateriale, indkøb af udstyr og lignende engangsudbetalinger. Midlerne kan ikke udbetales til fremtidig drift af det ansøgte eller eksisterende projekter.

Ansøgning sker ved at indsende et udfyldt ansøgningsskema samt diverse bilag. Krav til ansøgning og vejledning til udfyldelse og indsendelse vil blive beskrevet på Vejen Kommunes hjemmeside.

Alle projekter, der modtager tilskud skal efterfølgende offentliggøres på Vejen Kommunes hjemmeside med både en beskrivelse af projektet og angivelse af tilskudsbeløbets størrelse.

De samlede retningslinjer for Grøn Pulje er vedlagt som bilag.

## **Tidligere behandling**

01.06.2021 Økonomiudvalget.

08.06.2021 Byrådet.

05.12.2023 Økonomiudvalget.

02.01.2024 Økonomiudvalget.

## **Økonomiske konsekvenser**

5% af de indbetalte midler afsættes til kommunens administration af Grøn Pulje.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Der nedsættes en gruppe af ca. 4 administrative medarbejdere, der vurderer de indkomne ansøgninger efter retningslinjerne og udarbejder indstillingen til Økonomiudvalget.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Bekendtgørelse om Grøn Pulje. BEK nr. 742 af 30/05/2020.

Energistyrelsens Notat om Grøn Pulje af november 2019.

## **Høring**

Ingen.

## **Bilag**

Grøn Pulje - Retningslinjer januar 2024

Administration af grøn pulje - notat.docx

Bekendtgørelse om Grøn Pulje nr. 738 af 30. maj 2020.pdf

## **Punkt 5: Tidsplan for Kommuneplan 2025-37 (B)**

24/613

### **Administrativ indstilling**

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Orienteringen taget til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet skal inden udgangen af byrådsperioden vedtage en ny kommuneplan. Den delvise revision af kommuneplanen sker på baggrund af Planstrategi 2023, som blev godkendt af Byrådet i december 2023.

I lighed med tidligere år udarbejdes kommuneplanen delvist i samarbejde med de 6 øvrige kommuner i Trekantområdet. Borgmestrene i Trekantområdet har aftalt, at kommunerne i fællesskab sigter mod godkendelse af kommuneplanerne allerede i sommeren 2025. Det indebærer, at udkastet til kommuneplanen skal være klar senest sommeren 2024.

Revisionen sker ved flere sideløbende processer:

- Hovedstruktur og fælles retningslinjer revideres i det fælles kommuneplanssamarbejde, herunder revision i forhold til ny lovgivning omkring blandt andet solcelleanlæg.
- Lokale retningslinjer revideres ligeledes i forhold til ny lovgivning og nye data – primært administrativ proces.
- Udpegninger af boliggrammer, erhvervsrammer, omfartsvejen, bevaringsværdige bygninger og landsbyafgrænsninger revideres i samarbejde med relevante interessenter.
- Undersøgelsen af behovet for udpegning af en til to energiparker drøftes på særskilt temamøde.
- Øvrige udpegninger revideres primært administrativt.

Folketinget vedtog i december en ændring af Planloven, som blandt andet indebærer et nyt krav om strategisk planlægning for bymidte i mellemstore byer – for Vejen Kommunes vedkommende vil det gælde Vejen og Brørup. De nærmere rammer for denne planlægning forventes først udmeldt medio 2024. Administrationen indarbejder midtbyplanlægningen på det nuværende vidensgrundlag, og der kan derfor være behov for udarbejdelse af et senere kommuneplantillæg.

Administrationen tilrettelægger revisionsarbejdet sådan, at de centrale revisionsemner og især forslag til nye bolig- og erhvervsrammer kan drøftes med Byrådet på et temamøde den 9. april 2024.

Administrativt er revisionen organiseret med en styregruppe med Kommunaldirektøren som formand. Politisk inddrages Økonomiudvalget og Udvalget for teknik og miljø ad hoc.

### **Tidligere behandling**

12.12.2023 Byrådet.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Planloven.

## **Høring**

Ingen.

## **Bilag**

Tidsplan for kommuneplanrevision

## **Punkt 6: Igangsætning af tillæg til lokalplan 1.2-20 (B)**

23/15390

### **Administrativ indstilling**

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- udarbejdelse af tillæg til lokalplan 1.2-20, for et boligområde i den nordøstlige del af Rødding, igangsættes.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Lokalplan 1.2-20 udstykker grunde til boligbebyggelse i den nordøstlige del af Rødding i overensstemmelse med en ældre helhedsplan for Rødding. I delområde A og C gives der mulighed for åben-lav boligbebyggelse i henholdsvis 1 og 2 etager.

Vejen Kommune ønsker at foretage en mindre tilretning af lokalplanens §4.1 om vejadgange.

Lokalplanen beskriver i §4.1, at delområderne A og C skal vejbetjenes fra nord via en fremtidig vejtilslutning til Foldingbrovej (Dovervej) og at boligområderne midlertidigt kan vejbetjenes via Østerbyvej, i den sydlige del af lokalplanområdet.

Med dette lokalplantillæg ønskes det, at den midlertidige vejadgang via Østerbyvej ændres til at blive en permanent vejadgang for delområderne A og C.

Ændringen fra midlertidig vejadgang via Østerbyvej til en permanent vejadgang via Østerbyvej vurderes at være positiv for oplevelsen af boligområdets tilknytning til Rødding by.

Teknik & Miljø har vurderet, at Østerbyvej og Østergade i Rødding vil kunne håndtere den ekstra trafik, som boligområdet genererer.

Planprocessen håndteres som en lokalplan af mindre betydning. Dette giver mulighed for at lave tillæg til eksisterende lokalplaner. Det vurderes, at lokalplanens intentioner stadig vil være opfyldt ved ændring af vejadgangen fra midlertidig til permanent. Det er derfor hensigtsmæssigt at udnytte muligheden for en forenklet proces og udarbejde et tillæg til den eksisterende lokalplan 1.2-20. Lokalplantillægget skal i offentlig høring i to uger og følger den almindelige politiske behandling for lokalplaner.

Tillægget til lokalplanen koordineres med den igangværende første etape af byggemodningen af Solbakken. Den nye dispositionsplan vil senere indgå som bilag i sagen om frigivelse af anlægsbevilling til udstykningen.

### **Tidligere behandling**

Ingen.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 4 af 03.01.2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

## **Høring**

Planen skal i offentlig høring i 2 uger.

## **Bilag**

Oversigtskort\_Vejtilslutning\_1-4000.pdf

# Punkt 7: Byudviklingsprojekt - Vejen Hallen og flytning af aktiviteterne til Vejen Idrætscenter (B)

23/15750

## Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Økonomiudvalget godkender udkast til kommissorium, aktiviteter og tidsplan, som er behandlet på styregruppemøde den 18. januar 2024.

## Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024

Godkendt.

## Sagsfremstilling

Som en del af udviklingsplanen for Vejen Idrætscenter (VIC) er der søgt om midler til etablering af en udbygning af centeret. Udbygningen er beskrevet i et projektoplæg, som hænger sammen med, at Vejen Hallen nedlægges og området udstykkes til boligområde.

Oplægget er behandlet ved budgetforhandlingerne for 2023-2026. Her fremgår af det politiske forståelsespapir fra forhandlingerne, at VIC er et stort og meget vigtigt aktiv for hele kommunen, og at det skal afklares, hvordan man kan arbejde frem mod en udbygning af VIC, som erstatning for Vejen Hallen. I den forbindelse er det hensigten, at området sælges til boligformål og dermed bidrage til udviklingen af Vejen Idrætscenter. I projektet skal det afklares, hvordan aktiviteter og foreninger kan flyttes fra Vejen Hallen til VIC.

Koordineringsgruppen har afholdt første møde den 19. december 2023, hvor kommissorie, aktiviteter og tidsplan blev gennemgået. På mødet blev det besluttet, at der udarbejdes projektbeskrivelser for delprojekterne.

Styregruppen behandlede på sit første møde den 18. januar 2024, udkast til kommissorie samt tidsplan.

## Tidligere behandling

Ingen.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

## Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

## Høring

Ingen.

## Bilag

Kommissorium byudviklingsprojekt ved Vejen Hallen december 2023.docx

Projektbeskrivelse - Udbud af arealer ved Vejen Hallen til boligprojekt

Projektbeskrivelse - Infrastruktur ved Vejen Hallen og internt ved VIC

Projektbeskrivelse - Flytning af skole- og foreningsaktiviteter fra Vejen Hallen

## Punkt 8: Landsbyfornyelse - Kondemnering (B)

23/19271

### Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- forbud mod beboelse og ophold (kondemnering) indtræder hurtigst muligt og senest den 1. juni 2024 for boligerne Borbergade 20A, 20C og 20D, 6752 Glejbjerg.

### Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024

Godkendt.

### Sagsfremstilling

Jævnfør byfornyelsesloven kapitel 9 har kommunerne tilsyns- og handlepligt af sundhedsfarlige boliger eller opholdsrum, og skal hermed føre tilsyn med ejendomme, som benyttes til beboelse og ophold, når der vurderes, at disse ejendomme ved deres beliggenhed, indretning eller andre forhold er sundheds- eller brandfarlige.

Teknik & Miljø har den 15. november 2023 besigtiget boligerne Borbergade 20A, 20C, 20D og 20E, 6752 Glejbjerg, efter henvendelse fra lejer i 20C og grundet Vejen Kommunes kendskab til ejendommens tilstand fra kondemneringssagen Borbergade 20B.

Der kunne på besigtigelsen af bolig nr. 20D konstateres rotteaktivitet i boligen.

Ifølge BBR er ejendommen opført i 1916 og anvendes i dag som en udlejningsejendom på 386 m<sup>2</sup> i Glejbjerg. Ud af det samlede boligareal udgør de besigtigede boliger 79 m<sup>2</sup> (nr.20C), 84 m<sup>2</sup> (nr. 20D), 64 m<sup>2</sup> (nr. 20A) og 89m<sup>2</sup> (nr. 20E). Bygningens tagbeklædning er af tegl og facaderne består af murværk.

Ejendommen fremstår i en dårlig vedligeholdelsesmæssig stand. Det vurderes, at de registrerede forhold ikke kan udbedres forsvarligt, mens boligen nr. 20C er beboet. Udbedringerne vurderes til at være så omfattende, at det vil medføre forøget sundhedsfare for beboeren. Boligerne nr. 20A og 20D vurderes til at være forbundet med nærliggende sundhedsfare.

Boligen nr. 20E står på nuværende tidspunkt tom og er vurderet til ikke at være forbundet med nærliggende sundhedsfare. Boligen kan istandsættes for rimelige tekniske og økonomiske rammer. Teknik & Miljø har stillet krav om en handleplan for denne bolig og den er derfor ikke med under denne kondemneringsbeslutning.

Boligerne A, C og D er i strid med Byfornyelseslovens kapitel 9, stk. 3 nr. 1 og 5, hvorfor der bør nedlægges forbud mod beboelse og ophold (kondemnering) i henhold til §76 stk. 1.

Kommunen er forpligtet til at genhuse lejer i 20C, når der er konstateret nærliggende sundhedsfare i boligen.

Der bor ingen lejere i nr. 20A og 20D. Arbejdet omkring genhusning af lejer i nr. 20C er påbegyndt.

## **Tidligere behandling**

Ingen.

## **Økonomiske konsekvenser**

Den lovpligtige genhusningsudgift afholdes af landsbypuljen 2022 med statsstøtte.

Genhusningsudgiften omhandler flytteomkostninger og indfasningsstøtte, hvis husleje i ny bolig overstiger nuværende husleje.

Genhusningsudgiften til lejer i bolig nr. 20C er vurderet til ca. 15.000 – 50.000 kr. Udgiften beregnes ud fra husleje i ny bolig, som ikke er kendt endnu og derfor variation i udgift.

Udgiften til undersøgelser for sundhedsfare i boligerne udgør:

Bolig nr. 20 A (Kondemnering) udgør: 12.323,75 kr.

Bolig nr. 20 C (Kondemnering) udgør: 11.331,52 kr.

Bolig nr. 20 D (Kondemnering) udgør: 11.848,75 kr.

Bolig nr. 20 E (Krav om handleplan) udgør ca.: 11.500,00 kr.

De samlede undersøgelsesudgifter udgør: 47.003,27 kr.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Lovbekendtgørelse nr. 794 af 27-04-2021 om byfornyelse og udvikling af byer.

## **Høring**

Sagen har været i høring i perioden 3. januar - 19. januar 2024. Der er ikke indkommet skriftlige høringssvar.

## **Punkt 9: Landsbyfornyelse - Tilskud til facaderenovering og nedrivning (B)**

21/12681

### **Administrativ indstilling**

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- det bevilligede tilskud på 150.000 kr. til nedrivning af eksisterende erhvervsbygninger, ændres til 100.000 kr. grundet projektændringer på ejendommen Holmeåvej 27, 6682 Hovborg.
- det bevilligede tilskud til møllebygningen på 150.000 kr. fastholdes.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet godkendte den 8. februar 2022 et tilskud på 150.000 kr. til facaderenovering af den gamle møllebygning og et tilskud på 150.000 kr. til nedrivning af de to tomme erhvervsbygninger på ejendommen Holmeåvej 27 i Hovborg.

Sagen blev i sin tid godkendt med den ændring, at tilskud til facaderenovering forudsætter, at projektet med Natur-og formidlingscentret bliver gennemført.

Det tidligere projekt omhandlede renovering af møllebygning fra 1888 placeret langs med Holme Å (matr.nr. 1 cd) og etablering af et natur- og formidlingscenter, inklusive parkering til gavn for lokalområdet, turister og forbipasserende. Herudover nedrivning af to tomme erhvervsbygninger på i alt ca. 607 m<sup>2</sup> (bygning nr. 4 og nr. 5, jævnfør vedhæftede oversigtskort), hvor fremtidsplanerne var at etablere ca. 8 lejeboliger med tilhørende udenomsarealer/funktioner.

Der er efter sagens godkendelse i 2022 kommet ny ejer til med ønsket om et ændret projekt.

Projektændringerne betyder, at der ikke opføres lejeboliger. I stedet omhandler projektet etablering af parkeringsplads for autocampere, hvor der kan forekomme betaling til brug af pladser og bedefaciliteter. Bygning nr. 4 nedrives som planlagt og bygning nr. 5 bibeholdes og renoveres udvendig og opgraderes indvendig med toilet- og bedefaciliteter. Der etableres el-ladestander inde på privat grund.

Det udvendige renoveringsprojekt af møllebygningen er uændret og som ansøgt i 2022. Der er ingen planer om etablering af toilet i møllebygningen, som skal fungere som et formidlingssted, hvor den primære historie vil være møllens og plantagens historie i samarbejde med Hovborg Kro og de øvrige formidlingssteder.

Projektgruppen oplyser, at de fortsat er i god dialog med lokalområdet og naboer.

De nuværende formidlingscentre i området bevares med hver deres historie, men koordineres, så der er en sammenhæng og henvisning til alle formidlingssteder til gavn for lokalområdet og turister. Den primære historie til dette

formidlingssted vil være møllens og plantagens historie.

Teknik & Miljø har vurderet, at ansøgningen opfylder kriterierne for at kunne opnå tilskud i henhold til den vedtagne handleplan for området. Projektet er samtidig vurderet til, at det kan holdes indenfor den nuværende lokalplan nr. 215, som en del af arealet er omfattet af. Den øvrige del er beliggende i landzone.

Teknik & Miljø har løbende været i dialog med projektgruppen, som senest den 14. januar 2024 har indsendt et revideret budget for projektet. Projektgruppen er i den forbindelse blevet gjort opmærksom på, at på baggrund af det ændrede projekt, kan tilskudsbeløbet blive ændret.

### **Tidligere behandling**

01.02.2022 Økonomiudvalget.

08.02.2022 Byrådet.

### **Økonomiske konsekvenser**

Tilskud på 150.000 kr. til facaderenovering af møllebygning og 100.000 kr. til nedrivning af tidligere produktionsbygning ved Holmeåvej 27, Hovborg – i alt 250.000 kr.

#### Indvendig ombygning og udvendig facaderenovering af møllebygning

De samlede indvendige udgifter til ombygning af møllebygning udgør for ejer – ikke tilskudsberettiget.	3.094.000 kr.
De samlede udgifter til facaderenovering af møllebygning udgør	474.800 kr.
Heraf udgør Vejen Kommunes andel til facaderenovering	60.000 kr.
Statstilskud til facaderenovering udgør (60 %):	90.000 kr.
Ejers andel til facaderenovering udgør herefter	324.800 kr.

#### Nedrivning, renovering af servicebygning inklusive udearealer

De samlede udgifter eksklusive nedrivning udgør for ejer – ikke tilskudsberettiget.	848.796 kr.
De samlede nedrivningsomkostninger udgør	267.000 kr.
Heraf udgør Vejen Kommunes andel til nedrivning	40.000 kr.
Statstilskud til nedrivning udgør (60 %)	60.000 kr.
Ejers andel til nedrivning udgør herefter	167.000 kr.

Projektet er blevet ændret og dermed er indstillingen til det samlede tilskud blevet reduceret fra 300.000 kr. til 250.000 kr. Beløbet er tidligere frigivet og de 250.000 kr. finansieres af det afsatte budget til Landsbyfornyelse 2021 omkostningssted 015.853.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Lovbekendtgørelse nr. 794 af 27. april 2021 om byfornyelse og udvikling af byer.

## **Høring**

Ingen.

## **Bilag**

Holmeåvej 27\_Kortbilag.png

Holmeåvej 27 - Oversigtskort med bygningsnr..pdf

## **Punkt 10: Henvendelse om boliger på Nygårdsvej i Vejen (B)**

21/5940

### **Administrativ indstilling**

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Økonomiudvalget tilkendegiver, at Vejen Kommune er indstillet på at igangsætte arbejdet med udarbejdelse af en lokalplan og et kommuneplantillæg for boliger på arealet, hvis en støjredegørelse kan dokumentere, at ændringen ikke medfører begrænsninger for nabovirksomhedens drift.
- Økonomiudvalget anmoder projektudvikler om at udarbejde en støjredegørelse i samarbejde med nabovirksomheden forud for igangsætning af planlægning.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Beslutningen fra maj 2022 fastholdes.

### **Sagsfremstilling**

Økonomiudvalget besluttede i maj 2022 at stoppe planlægningen for et nyt boligområde på Nygårdsvej 10 i Vejen By. Baggrunden herfor var en vurdering af, at det generelt er uhensigtsmæssigt at planlægge for nye boligområder eller anden støjfølsom anvendelse meget tæt på støjende virksomheder – i dette tilfælde Uldalls Jernstøberi, da det kan begrænse virksomheders muligheder for produktion.

Arkitekt Jan Nielsen har på vegne af en investorgruppe henvendt sig til administrationen for at få genoptaget planlægningen. Siden sagen blev behandlet sidste gang, er projektet bearbejdet med mere konkrete overvejelser om afværgeforanstaltninger i form af blandt andet en kombination af en støjvold (op til 3 meter) med en støjvæg (op til 2 meter) ovenpå. På den baggrund er der udarbejdet nye støjkort, der viser, at det formodentlig vil være muligt at planlægge for boliger uden at overskride de vejledende støjgrænser, hvorved nabovirksomheden vil kunne agere inden for den nuværende miljøtilladelse.

Administrationen anerkender, at det kan være muligt at planlægge for boliger på arealet, hvis de fremsendte støjkort giver et retvisende billede af virksomhedens aktuelle støjforhold; både støjvolumen og placering af støjkluder. Administrationen er opmærksom på, at de fremsendte støjkort er beregnet ud fra en gammel støjredegørelse. Administrationen anbefaler på den baggrund, at projektudvikler anmodes om at sikre et opdateret og valideret grundlag for vurdering af støj i samarbejde med virksomheden.

#### **Nuværende planforhold**

Området er i dag udlagt til erhvervsformål i kommuneplanen som en del af rammeområde 1.E.04. Området er omfattet af lokalplan 49 og tillæg, der udlægger arealet til erhverv som blandt andet industrivirksomheder. Etablering af boliger på arealet vil derfor kræve, at der udarbejdes både et kommuneplantillæg og en ny lokalplan. En efterfølgende igangsætning af planlægning vil også skulle tage hensyn til de indkomne bemærkninger i den tidligere indkaldelse af ideer og forslag.

Det skal bemærkes, at der indkom en række negative høringssvar omkring områdets anvendelse og vejforhold i den tidligere indkaldelse af ideer og forslag. Flere høringssvar gav udtryk for, at området i dag opleves som et rekreativt grønt område, der ønskes fastholdt.

Uldalls Jernstøberi indsendte bemærkninger, hvori de stillede sig skeptiske for naboer (boliger) så tæt på deres produktionsområde. De anmodede om, at der ikke sker forringelser af de nuværende vilkår for drift, og at de også fremover vil have muligheder for at udvide driften, herunder etablere nye afkast (ventilation) fra deres produktion.

## **Tidligere behandling**

06.04.2021 Økonomiudvalget.

03.05.2022 Økonomiudvalget.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Planloven.

## **Høring**

Ingen.

## **Bilag**

Oversigtskort\_jan24.pdf

# Punkt 11: Godkendelse af Natura 2000 Handleplan for Kongeåen (C)

23/12953

## Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Vejen Kommunes udkast til Natura 2000 handleplan for Kongeåen godkendes og sendes i 8 ugers høring.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

## Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 16-01-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Rasmus Sandvej (C) og Niels Erik Storm (V)

## Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024

Indstilles godkendt.

## Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har den 3. juli 2023 offentliggjort de endelige Natura 2000-planer for tredje planperiode (2022-2027). Der er i alt udarbejdet 257 Natura 2000-planer. Hver Natura 2000-plan indeholder langsigtede målsætninger for naturen i området, samt en oversigt over de indsatser, der skal gennemføres i planperioden 2022-2027. [Link til planerne.](#)

Kommunerne og Miljøstyrelsen har nu udarbejdet handleplaner. Handleplanerne skulle som udgangspunkt sendes i høring den 3. januar 2024. Vejen Kommune har dog på lige fod med landets øvrige kommuner søgt om forlængelse af fristen, så planerne senest skal offentliggøres den 3. marts 2024.

Handleplanerne skal vedtages senest et år efter Natura 2000-planerne.

Teknik & Miljø har udarbejdet et forslag til Natura 2000-handleplan for Kongeåen.

Resumé fra Natura 2000-handleplan 2022-2027, Kongeåen, Natura 2000-område nr. 91:

Handleplanen beskriver den indsats, der skal igangsættes i Natura 2000-området inden udgangen af 2027. Natura 2000-området består af habitatområdet H80, Kongeå.

De overordnede målsætninger for området er beskrevet i afsnit 3.1 i Natura 2000-planen og de konkrete mål i afsnit 3.2. Generelt gælder for dette område, at den samlede forekomst af naturtyper og arters levesteder i Natura 2000-området, uanset om de er kortlagt, skal være stabil eller i fremgang, såfremt de naturgivne forhold giver mulighed for det.

Målsætningerne konkretiseres i Natura 2000-planens afsnit 4.1 og 4.2 i form af nogle generelle og områdespecifikke retningslinjer for indsatsprogrammet.

Hovedformålet med indsatserne i perioden 2022-2027 er:

1. Fokus på mere naturlige processer og naturens robusthed.
2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder.
3. Bekæmpe invasive arter.

Indsatsen udføres både på offentlige og private arealer i området. Projekter på private lodsejeres arealer gennemføres i videst muligt omfang gennem frivillige aftaler. Der findes blandt andet en række understøttende tilskudsordninger, som kan søges gennem Landbrugsstyrelsen og Miljøstyrelsen, samt midler til Life-projekter, som medfinansieres af EU.

## **Tidligere behandling**

16.01.2024 Udvalget for teknik og miljø.

## **Økonomiske konsekvenser**

Finansiering af Natura 2000 handleplanens indsatser skal ske ved at søge tilskudsordninger under Landdistriktsprogrammet. Indsatserne er frivillige, og lodsejere skal selv søge midlerne og stå for realisering af indsatserne.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), bekendtgørelse nr. 62 af 26.maj 2023.

## **Høring**

Forslag til Natura 2000 handleplan sendes i høring i 8 uger jf. Miljømålsloven.

## **Bilag**

N91\_Kongeå handleplan.pdf - rev. 10.1.24

# Punkt 12: Godkendelse af Natura 2000 handleplan for Nørrebæk ved Tvilho (C)

23/12952

## Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Vejen Kommunes udkast til Natura 2000 handleplan for Nørrebæk ved Tvilho godkendes og sendes i 8 ugers høring.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

## Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 16-01-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Rasmus Sandvej (C) og Niels Erik Storm (V)

## Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024

Indstilles godkendt.

## Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har den 3. juli 2023 offentliggjort de endelige Natura 2000-planer for tredje planperiode (2022-2027). Der er i alt udarbejdet 257 Natura 2000-planer. Hver Natura 2000-plan indeholder langsigtede målsætninger for naturen i området, samt en oversigt over de indsatser, der skal gennemføres i planperioden 2022-2027. [Link til planerne.](#)

Kommunerne og Miljøstyrelsen har nu udarbejdet handleplaner. Handleplanerne skulle som udgangspunkt sendes i høring den 3. januar 2024. Vejen Kommune har dog på lige fod med landets øvrige kommuner søgt om forlængelse af fristen, så planerne senest skal offentliggøres den 3. marts 2024.

Handleplanerne skal vedtages senest et år efter Natura 2000-planerne.

Teknik & Miljø har udarbejdet et forslag til Natura 2000-handleplan for Nørrebæk ved Tvilho.

Resumé fra Natura 2000-handleplan 2022-2027, Nørrebæk ved Tvilho, Natura 2000-område nr. 87:

Handleplanen beskriver den indsats, der skal igangsættes i Natura 2000-området inden udgangen af 2027 - dog udgangen af 2033 for de skovbevoksede, fredskovspligtige arealer. Natura 2000-området består af Habitatområde H76.

De overordnede målsætninger for området er beskrevet i afsnit 3.1 i Natura 2000-planen og de konkrete mål i afsnit 3.2. Generelt gælder for dette område, at den samlede forekomst af naturtyper og arters levesteder i Natura 2000-området, uanset om de er kortlagt, skal være stabil eller i fremgang, såfremt de naturgivne forhold giver mulighed for det.

Målsætningerne konkretiseres i Natura 2000-planens afsnit 4.1 og 4.2 i form af nogle generelle og områdespecifikke retningslinjer for indsatsprogrammet.

Hovedformålet med indsatserne i perioden 2022-27 er:

1. Fokus på mere naturlige processer og naturens robusthed.
2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder.
3. Bekæmpe invasive arter.

Indsatsen i denne planperiode er rettet mod en større anvendelse af skovnaturtypebevarende tiltag, der understøtter en større biodiversitet.

Projekter på private lodsejeres arealer gennemføres i videst muligt omfang gennem frivillige aftaler. Der findes blandt andet en række understøttende tilskudsordninger, som kan søges gennem Landbrugsstyrelsen og Miljøstyrelsen, samt midler til Life-projekter som medfinansieres af EU.

### **Tidligere behandling**

16.01.2024 Udvalget for teknik og miljø.

### **Økonomiske konsekvenser**

Finansiering af Natura 2000-handleplanens indsatser skal ske ved at søge tilskudsordninger under Landdistriktsprogrammet. Indsatserne er frivillige, og lodsejere skal selv søge midlerne og stå for realisering af indsatserne.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Retsregler og andre forskrifter**

Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), bekendtgørelse nr. 62 af 26.maj 2023.

### **Høring**

Forslag til Natura 2000-handleplan sendes i høring i 8 uger jf. Miljømålsloven.

### **Bilag**

87\_Nørrebæk\_ved\_Tvilho - rev. 10.1.24

# Punkt 13: Godkendelse af Natura 2000 Handleplan for Sneum Å og Holsted Å (C)

23/12951

## Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Vejen Kommunes udkast til Natura 2000-handleplan for Holsted Å og Sneum Å godkendes og sendes i 8 ugers høring.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

## Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 16-01-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Rasmus Sandvej (C) og Niels Erik Storm (V)

## Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024

Indstilles godkendt.

## Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har den 3. juli 2023 offentliggjort de endelige Natura 2000-planer for tredje planperiode (2022-2027). Der er i alt udarbejdet 257 Natura 2000-planer. Hver Natura 2000-plan indeholder langsigtede målsætninger for naturen i området, samt en oversigt over de indsatser, der skal gennemføres i planperioden 2022-2027. [Link til planerne.](#)

Kommunerne og Miljøstyrelsen har nu udarbejdet handleplaner. Handleplanerne skulle sendes i høring den 3. januar 2024. Vejen Kommune har dog på lige fod med landets øvrige kommuner søgt om forlængelse af fristen, så planerne senest skal offentliggøres den 3. marts 2024.

Handleplanerne skal vedtages senest et år efter Natura 2000-planerne.

Teknik & Miljø har udarbejdet et forslag til Natura 2000-handleplan for Holsted Å og Sneum Å.

Resumé fra Natura 2000-handleplan 2022-2027, Sneum Å og Holsted Å, Natura 2000-område nr. 90:

Handleplanen beskriver den indsats, der skal igangsættes i Natura 2000-området inden udgangen af 2027 - dog udgangen af 2033 for de skovbevoksede, fredskovspligtige arealer. Natura 2000-området består af Habitatområde H79, Sneum Å og Holsted Å.

De overordnede målsætninger for området er beskrevet i afsnit 3.1 i Natura 2000-planen og de konkrete mål i afsnit 3.2. Generelt gælder for Sneum Å og Holsted Å, at den samlede forekomst af naturtyper og arters levesteder i Natura 2000-området, uanset om de er kortlagt, skal være stabil eller i fremgang, såfremt de naturgivne forhold giver mulighed for det.

Målsætningerne konkretiseres i Natura 2000-planens afsnit 4.1 og 4.2 i form af nogle generelle og områdespecifikke retningslinjer for indsatsprogrammet.

Hovedformålet med indsatserne i perioden 2022-27 er:

1. Fokus på mere naturlige processer og naturens robusthed.
2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder.
3. Bekæmpe invasive arter.

Indsatsen i denne planperiode er rettet mod en større anvendelse af skovnaturtypebevarende tiltag, der understøtter en større biodiversitet.

Derudover vil indsatsen særligt være rettet mod en mere sammenhængende forvaltning af natur, så der sikres sammenbinding og robusthed af naturtyperne. Naturtyperne skal samtidig sikres en hensigtsmæssig hydrologi, drift og pleje. Udtagning af kulstofholdige lavbundsjord kan bidrage til at sammenbinde arealerne under hensyntagen til naturtyperne.

Indsatsen udføres både på offentlige og private arealer i området. Projekter på private lodsejeres arealer gennemføres i videst muligt omfang gennem frivillige aftaler. Der findes blandt andet en række understøttende tilskudsordninger, som kan søges gennem Landbrugsstyrelsen og Miljøstyrelsen, samt midler til Life-projekter, som medfinansieres af EU.

### **Tidligere behandling**

16.01.2024 Udvalget for teknik og miljø.

### **Økonomiske konsekvenser**

Finansiering af Natura 2000-handleplanens indsatser skal ske ved at søge tilskudsordninger under Landdistriktsprogrammet. Indsatserne er frivillige, og lodsejere skal selv søge midlerne og stå for realisering af indsatserne.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Retsregler og andre forskrifter**

Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), bekendtgørelse nr. 62 af 26.maj 2023.

### **Høring**

Forslag til Natura 2000-handleplan sendes i høring i 8 uger jf. Miljømålsloven.

### **Bilag**

N90\_HolstedSneumEndeligtUdkast 10012024

# Punkt 14: Godkendelse af Natura 2000 handleplan for Vejen Mose (C)

23/12954

## Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Vejen Kommunes udkast til Natura 2000 handleplan for Vejen Mose godkendes og sendes i 8 ugers høring.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

## Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 16-01-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Rasmus Sandvej (C) og Niels Erik Storm (V)

## Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024

Indstilles godkendt.

## Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har den 3. juli 2023 offentliggjort de endelige Natura 2000-planer for tredje planperiode (2022-2027). Der er i alt udarbejdet 257 Natura 2000-planer. Hver Natura 2000-plan indeholder langsigtede målsætninger for naturen i området, samt en oversigt over de indsatser, der skal gennemføres i planperioden 2022-2027. [Link til planerne.](#)

Kommunerne og Miljøstyrelsen har nu udarbejdet handleplaner. Handleplanerne skulle som udgangspunkt sendes i høring den 3. januar 2024. Vejen Kommune har dog på lige fod med landets øvrige kommuner søgt om forlængelse af fristen, så planerne senest skal offentliggøres den 3. marts 2024.

Handleplanerne skal vedtages senest et år efter Natura 2000-planerne.

Teknik & Miljø har udarbejdet et forslag til Natura 2000-handleplan for Vejen Mose.

Resumé fra Natura 2000-handleplan 2022-2027, Vejen Mose, Natura 2000-område nr. 86:

Handleplanen for Vejen Mose beskriver den indsats, der skal igangsættes i Natura 2000-området inden udgangen af 2027 - dog udgangen af 2033 for de skovbevoksede, fredskovpligtige arealer. Natura 2000-området består af Fuglebeskyttelsesområdet F54, Vejen Mose og Habitatområdet H75, Vejen Mose.

De overordnede målsætninger for området er beskrevet i afsnit 3.1 i Natura 2000-planen og de konkrete mål i afsnit 3.2. Generelt gælder for dette område, at den samlede forekomst af naturtyper, arter og fugles levesteder i Natura 2000-området, uanset om de er kortlagt, skal være stabil eller i fremgang, såfremt de naturgivne forhold giver mulighed for det. Hovedprioriteten i Vejen Mose er at genskabe mosen som højmosen.

Målsætningerne konkretiseres i Natura 2000-planens afsnit 4.1 og 4.2 i form af nogle generelle og områdespecifikke retningslinjer for indsatsprogrammet.

Hovedformålet med indsatserne i perioden 2022-2027 er:

1. Fokus på mere naturlige processer og naturens robusthed.
2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder.
3. Bekæmpe invasive arter.

Indsatsen i denne planperiode er rettet mod en større anvendelse af skovnaturtypebevarende tiltag, der understøtter en større biodiversitet.

Indsatsen udføres både på offentlige og private arealer i området. Projekter på private lodsejeres arealer gennemføres i videst muligt omfang gennem frivillige aftaler. Der findes blandt andet en række understøttende tilskudsordninger, som kan søges gennem Landbrugsstyrelsen og Miljøstyrelsen, samt midler til Life-projekter som medfinansieres af EU.

### **Tidligere behandling**

16.01.2024 Udvalget for teknik og miljø.

### **Økonomiske konsekvenser**

Finansiering af Natura 2000-handleplanens indsatser skal ske ved at søge tilskudsordninger under Landdistriktsprogrammet. Indsatserne er frivillige, og lodsejere skal selv søge midlerne og stå for realisering af indsatserne.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Retsregler og andre forskrifter**

Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), bekendtgørelse nr. 62 af 26.maj 2023.

### **Høring**

Forslag til Natura 2000 handleplan sendes i høring i 8 uger jf. Miljømålsloven.

### **Bilag**

N86\_Vejen\_Mose\_handleplan\_Udkast\_16\_01.pdf

n86-natura-2000-plan-2022-27-vejen-mose.pdf

## **Punkt 15: Godkendelse af Natura 2000 plan for Vadehavet (C)**

23/12955

### **Administrativ indstilling**

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Vejen Kommunes udkast til Natura 2000 handleplan for Vadehavet godkendes og sendes i 8 ugers høring
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

### **Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 16-01-2024**

Indstilles godkendt.

Afbud: Rasmus Sandvej (C) og Niels Erik Storm (V)

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Indstilles godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Miljøstyrelsen har den 3. juli 2023 offentliggjort de endelige Natura 2000-planer for tredje planperiode (2022-2027). Der er i alt udarbejdet 257 Natura 2000-planer. Hver Natura 2000-plan indeholder langsigtede målsætninger for naturen i området, samt en oversigt over de indsatser, der skal gennemføres i planperioden 2022-2027. [Link til planerne.](#)

Kommunerne og Miljøstyrelsen har nu udarbejdet handleplaner. Handleplanerne skulle som udgangspunkt sendes i høring den 3. januar 2024. Vejen Kommune har dog på lige fod med landets øvrige kommuner søgt om forlængelse af fristen, så planerne senest skal offentliggøres den 3. marts 2024.

Handleplanerne skal vedtages senest et år efter Natura 2000-planerne.

Esbjerg Kommune er tovholder på handleplanen for Vadehavet og har i samarbejde med de øvrige kommuner udarbejdet et forslag til Natura 2000 handleplan for Vadehavet.

Resumé fra Natura 2000-handleplan 2022-2027, Vadehavet, Natura 2000-område nr. 89:

Handleplanen for N89 Vadehavet beskriver den indsats, der skal igangsættes i Natura 2000-området inden udgangen af 2027 - dog udgangen af 2033 for de skovbevoksede, fredskovspligtige arealer. Natura 2000-området består af F 49 Engarealer ved Hø Bugt, F51 Ribe Holme og Enge med Kongeåens udløb, F52 Mandø, F53 Fanø, F55 Skallingen og Langli, F57 Vadehavet, F60 Vidåen, Tøndermarsken og Saltvandssøen, F63 Sønder Ådal, F65 Rømhø og F67 Ballum Enge, Husum Enge og Kamper Strandenge og H78 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde, H86 Brede Å, H90 Vidå med tilløb, Rudbøl Sø og Magisterkøgen og H239 Alslev Ådal.

Det overordnede mål for området er beskrevet i afsnit 3.1 i Natura 2000-planen og de konkrete mål i afsnit 3.2. Generelt gælder for dette område, at den samlede forekomst af naturtyper, arter og fugles levesteder i Natura 2000-området, uanset om de er kortlagt, skal være stabil eller i fremgang, såfremt de naturgivne forhold giver mulighed for det.

Målsætningerne konkretiseres i Natura 2000-planens afsnit 4.1 og 4.2 i form af nogle generelle og områdespecifikke retningslinjer for indsatsprogrammet.

Hovedformålet med indsatserne i perioden 2022-27 er:

1. Fokus på mere naturlige processer og naturens robusthed.
2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder.
3. Bekæmpe invasive arter.

Indsatsen i denne planperiode er rettet mod en større anvendelse af skovnaturtypebevarende tiltag, der understøtter en større biodiversitet.

Indsatsen udføres både på offentlige og private arealer i området. Projekter på private lodsejeres arealer gennemføres i videst muligt omfang gennem frivillige aftaler. Der findes blandt andet en række understøttende tilskudsordninger, som kan søges gennem Landbrugsstyrelsen og Miljøstyrelsen, samt midler til Life-projekter som medfinansieres af EU.

## **Tidligere behandling**

16.01.2024 Udvalget for teknik og miljø.

## **Økonomiske konsekvenser**

Finansiering af Natura 2000 handleplanens indsatser skal ske ved at søge tilskudsordninger under Landdistriktsprogrammet. Indsatserne er frivillige, og lodsejere skal selv søge midlerne og stå for realisering af indsatserne.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), bekendtgørelse nr. 62 af 26.maj 2023.

## **Høring**

Forslag til Natura 2000 handleplan sendes i høring i 8 uger jf. Miljømålsloven.

## **Bilag**

N89\_Vadehavet\_udkast\_til\_handleplan

n89-natura-2000-plan-2022-27vadehavet - den statslige handleplan.pdf

# Punkt 16: Endelig lokalplan 342 for Dagtilbud ved Bække skole, Bække (C)

22/10695

## Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- den endelige lokalplan 342 vedtages,
- lokalplanen tilrettes i forhold til § 6.2 om bebyggelseshøjder
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

## Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 16-01-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Rasmus Sandvej (C) og Niels Erik Storm (V)

## Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024

Indstilles godkendt.

## Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 342 har været i offentlig høring i fire uger, i perioden fra den 10. november til den 8. december 2023 og fremlægges hermed til endelig vedtagelse. Der foreslås én mindre redaktionel rettelse til bestemmelsen i § 6.2 om bebyggelseshøjder.

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af en politisk beslutning i Byrådet den 7. december 2021 om at udvide kapaciteten på dagtilbudsområdet lokalt i Bække. Et nyt byggeri til et dagtilbud kræver lokalplanlægning og da Bække Skole ikke hidtil har været lokalplanlagt, omfatter lokalplan 342 hele Bække Skole med udearealer og parkering, samt Hærvejshallen vest for skolen med tilhørende boldbaner.

Formålet med lokalplanen er at skabe det planlægningsmæssige grundlag for at placere et nyt byggeri til et dagtilbud ved Bække Skole. Lokalplanen giver mulighed for at placere et byggeri til et dagtilbud i delområde 1. Placeringen er ikke endeligt fastlagt. Dette vil ske i den efterfølgende projektering.

Lokalplanen stiller krav til arkitekturen og samspillet med Bække Skole og Hærvejshallen. Desuden sikrer lokalplanen, at der kan skabes gode og brugbare udearealer for både skolen, hallen og det nye dagtilbud.

Forslag til lokalplan 342 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 342](#).

Lokalplanen har været i offentlig høring i 4 uger og der er ikke modtaget nogle egentlige høringssvar udover, at Ribe Stift fortæller, at de ikke har nogen bemærkninger. Administrationen er dog blevet opmærksomme på en formulering i § 6.2, der har givet anledning til misforståelse. Derfor foreslås der en præcisering af lokalplanens § 6.2 om bebyggelseshøjder i delområde 1.

Administrationen foreslår derfor, at § 6.2 ændres:

Fra: Bygninger må ikke opføres i mere end 2 etager og ikke højere end den eksisterende bebyggelse i delområde 1.

Til: Bygninger må ikke opføres i mere end 2 etager og ikke højere end 8,5 meter.

### **Tidligere behandling**

09.08.2022 Økonomiudvalget.

24.10.2023 Udvalget for teknik og miljø.

31.10.2023 Økonomiudvalget.

07.11.2023 Byrådet.

16.01.2024 Udvalget for teknik og miljø.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Retsregler og andre forskrifter**

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

### **Høring**

Forslaget har været i offentlig høring i 4 uger.

Der er ikke indkommet egentlige høringssvar.

### **Bilag**

Forslag LP 342 Bække 10112023.pdf

## **Punkt 17: Regulativ for jord (C)**

23/16717

### **Administrativ indstilling**

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- revideret regulativ for jord godkendes endeligt.
- gebyrerne for anmeldelse af jordflytning og erhvervsaffald for 2024 pristalsreguleres til 640 kr./time og opkræves efter medgået tid.
- sagen sendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

### **Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 16-01-2024**

Det reviderede regulativ for jord godkendt.

Det indstilles, at gebyrerne for anmeldelse af jordflytning og erhvervsaffald for 2024 pristalsreguleres til 640 kr./time og opkræves efter medgået tid.

Afbud: Rasmus Sandvej (C) og Niels Erik Storm (V)

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Indstilles godkendt som indstillet af Udvalget for teknik og miljø.

### **Sagsfremstilling**

Forslag til revideret Regulativ for jord har været i offentlig høring i 4 uger. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden og regulativet kan dermed godkendes endeligt.

Udvalget for teknik og miljø er bemyndiget til at foretage den endelig godkendelse.

Kommunerne skal opkræve gebyr for konkret anvisning af erhvervsaffald og for håndtering af anmeldelse af flytning af jord, som er erhvervsaffald. Gebyrerne blev fastsat tilbage i 2022 til 600 kr./time og for 2024 pristalsreguleres gebyrerne til 640 kr./time efter medgået tid og indarbejdes i kommunens takstblad for 2024.

### **Tidligere behandling**

24.10.2023 Udvalget for teknik og miljø.

31.10.2023 Økonomiudvalget.

07.11.2023 Byrådet.

16.01.2024 Udvalget for teknik og miljø.

### **Økonomiske konsekvenser**

Gebyrerne for 2024 pristalsreguleres til 640 kr./time efter medgået tid og indarbejdes i kommunens takstblad for 2024.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Affaldsaktørbekendtgørelsen: Bekendtgørelse 2022-12-16 nr. 1536 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører.

## **Høring**

Forslag til Regulativ for jord har været i offentlig høring i perioden 14.11.2023–12.12.2023.

## **Bilag**

Regulativ for jord som er affald, godkendt.docx

## **Punkt 18: Godkendelse af servicebeskrivelse for madservice (C)**

23/19234

### **Administrativ indstilling**

Chef for Ældre & Rehabilitering Kirsten Dyrholm indstiller, at

- høringssvar fra Ældrerådet tages til efterretning.
- ny generel servicebeskrivelse for madservice indstilles godkendt.
- ny servicebeskrivelse specifik for Madservice-Vejen indstilles godkendt.

### **Beslutning Udvalget for social og ældre den 16-01-2024**

Indstilles godkendt.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Indstilles godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Der er udarbejdet en ny servicebeskrivelse for madservice-ydelsen efter servicelovens §83.

Servicebeskrivelsen beskriver, hvilken service hjemmeboende borgerne kan forvente fra den kommunale leverandør såvel som godkendte private leverandører af madservice.

Desuden har den kommunale leverandør af madservice, Madservice-Vejen, udarbejdet en uddybende servicebeskrivelse specifikt om sit koncept for madservice. Denne er gældende både for hjemmeboende borgere og borgere, der bor på plejecentre i Vejen Kommune.

Den seneste og gældende servicebeskrivelse er fra 2015.

Ældrerådet tog de foreslåede servicebeskrivelser til efterretning uden yderligere kommentarer på sit møde 3. januar 2024

De væsentligste ændringer i den nye generelle servicebeskrivelse er:

- En opdatering af diættyperne. I beskrivelsen fra 2015 var diæter listet op i en tabel. Flere af diættyperne har ændret navn og der er ændret i principperne for diæterne.

I praksis har Madservice-Vejen fulgt med i ændringerne, men det har ikke været rettet i servicebeskrivelsen.

- En opdatering/simplificering af kostformerne. Flere af kostformerne fra tidligere er nu ensrettet i de nationale principper. Derfor ønskes ensretning af kostformerne. Fx bliver energireduceret kost og diabeteskost til normal kost fremadrettet.

### **Tidligere behandling**

19.12.2023 Udvalget for social og ældre.

16.01.2024 Udvalget for social og ældre.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Lov om social service § 83.

## **Høring**

Ældrerådet er hørt.

## **Bilag**

Servicebeskrivelse 2024 - overordnet for leverandører

Servicebeskrivelse 2024 - Madservice Vejen

servicebeskrivelse madservice 2015

# **Punkt 19: Godkendelse af projektforslag, Askov-Malt Børnehave (C)**

21/11519

## **Administrativ indstilling**

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen og chef for Børn, PPU & Sundhedspleje Lene Rosenkrans indstiller, at

- Projektforslaget for Askov-Malt Børnehave indstilles godkendt.
- Projektforslaget videregives til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

## **Beslutning Udvalget for skoler og børn den 16-01-2024**

Indstilles godkendt.

Afbud: Niels Erik Storm (V) og Martin Boye (L).

## **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Indstilles godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Den 5. oktober 2023 godkendte den politiske styregruppe dispositionsforslagene for de to kommende daginstitutioner i Askov-Malt og Vejen Syd. Dispositionsforslaget fremgår af bilag 1.

Skala har den 3. december 2023 fremsendt projektforslag til godkendelse for de to daginstitutioner.

Den 4. januar 2024 besluttede den politiske styregruppe for kapacitetsudvidelser på dagtilbudsområderne i Askov og Vejen Syd at indstille projektforslagene til politisk godkendelse.

Projektforslaget består samlet set af ca. 50 arkitekt- og ingeniør tegninger og dokumenter. Administrationen har udvalgt de nødvendige bilag for den politiske behandling.

Der er sket én større ændring siden styregruppens godkendelse af dispositionsforslagene.

Ændringen omhandler tagkonstruktionen, som har fået en anden udformning. I det tilbudte projekt fra Skala overholdt tagudformningen ikke lokalplankravene omkring, at hovedbygningerne skulle udføres med saddetag, som på Askov-Malt Skole. Dette har Skala ændret i projektet, og efterlever nu kravene i lokalplanen. De udvalgte bilag fra projektforslaget fremgår af bilag 2.

Institutionen i Askov-Malt forventes afleveret den 1. juni 2025 med efterfølgende indflytning.

Tidsplanen fremgår af bilag 3.

## **Tidligere behandling**

24.02.2023 Udvalget for skoler og børn.

28.02.2023 Økonomiudvalget.

07.03.2023 Byrådet.

16.01.2024 Udvalget for skoler og børn.

## **Økonomiske konsekvenser**

Skala har den 7. december 2023 fremsendt revideret budgetoverslag på de to projekter. I det reviderede overslag fra Skala, som er baseret på erfaringspriser, er der pr. december 2023 en estimeret difference mellem anlægsbevilling og omkostninger. Styregruppen har aftalt at afvente licitationsresultatet. Der arbejdes på at få indarbejdet en række optioner i forskellige størrelser i udbudsmaterialet, som kan tages i brug, såfremt det vurderes nødvendigt.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Retningslinjer for byggearbejder i Vejen Kommune.

## **Høring**

Ingen.

## **Bilag**

Dispositionsforslag - Askov-Malt, tegninger.pdf

Projektforslag - Askov-Malt, tegninger.pdf

Hovedtidsplan 20231213.pdf

Retningslinjer for byggearbejder i Vejen Kommune - Retningslinjer for byggearbejder i Vejen Kommune - november 2020\_vedtagne.pdf

## **Punkt 20: Godkendelse af projektforslag, aldersintegreret institution i Vejen Syd (C)**

21/11519

### **Administrativ indstilling**

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen og chef for Børn, PPU & Sundhedspleje Lene Rosenkrans indstiller, at

- Projektforslaget for aldersintegreret institution i Vejen Syd indstilles godkendt.
- Projektforslaget videresendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

### **Beslutning Udvalget for skoler og børn den 16-01-2024**

Indstilles godkendt.

Afbud: Niels Erik Storm (V) og Martin Boye (L).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Indstilles godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Den 5. oktober 2023 godkendte den politiske styregruppe dispositionsforslagene for de to kommende daginstitutioner i Askov-Malt og Vejen Syd. Dispositionsforslaget fremgår af bilag 1.

Skala har den 3. december 2023 fremsendt projektforslag til godkendelse for de to daginstitutioner.

Den 4. januar 2024 besluttede den politiske styregruppe for kapacitetsudvidelser på dagtilbudsområderne i Askov og Vejen Syd at indstille projektforslagene til politisk godkendelse.

Projektforslaget består samlet set af ca. 50 arkitekt- og ingeniør tegninger og dokumenter. Administrationen har udvalgt de nødvendige bilag for den politiske behandling.

Der er sket én større ændring siden styregruppens godkendelse af dispositionsforslagene.

Ændringen omhandler tagkonstruktionen, som har fået en anden udformning.

For at tilstræbe samme byggestil som ved Askov-Malt Børnehave, skal tagkonstruktionen ændres således, så den bliver i samme stil, som det nu er tiltænkt i Askov.

I det tilbudte projekt fra Skala overholdt tagudformningen ikke lokalplankravene i Askov-Malt omkring, at hovedbygningerne skulle udføres med saddeltag, som på Askov-Malt Skole. Dette har Skala ændret i projektet, og efterlever nu kravene i lokalplanen. De udvalgte bilag fra projektforslaget fremgår af bilag 2.

Institutionen på Kongehøj forventes afleveret den 1. september 2025 med efterfølgende indflytning.

Tidsplanen fremgår af bilag 3.

## **Tidligere behandling**

24.02.2023 Udvalget for skoler og børn.

28.02.2023 Økonomiudvalget.

07.03.2023 Byrådet.

16.01.2024 Udvalget for skoler og børn.

## **Økonomiske konsekvenser**

Skala har den 7. december 2023 fremsendt revideret budgetoverslag på de to projekter. I det reviderede overslag fra Skala, som er baseret på erfaringspriser, er der pr. december 2023 en estimeret difference mellem anlægsbevilling og omkostninger. Styregruppen har aftalt at afvente licitationsresultatet. Der arbejdes på at få indarbejdet en række optioner i forskellige størrelser i udbudsmaterialet, som kan tages i brug, såfremt det vurderes nødvendigt.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Retningslinjer for byggearbejder i Vejen Kommune.

## **Høring**

Ingen.

## **Bilag**

Dispositionsforslag - Kongehøj-Vejen Syd, tegninger.pdf

Projektforslag - Kongehøj-Vejen Syd, tegninger.pdf

Hovedtidsplan 20231213.pdf

Retningslinjer for byggearbejder i Vejen Kommune - Retningslinjer for byggearbejder i Vejen Kommune - november 2020\_vedtagne.pdf

## **Punkt 21: Nedlæggelse af Lintrup Filialbørnecenter (C)**

23/15458

### **Administrativ indstilling**

Chef for Skoler, Kultur & Fritid Regin Holm Nielsen indstiller, at

- indkomne høringsvar drøftes.
- skoledistriktet for Lintrup Filialbørnecenter nedlægges med virkning fra den 1. august 2024.
- skoledistrikterne for Lintrup Filialbørnecenter og Rødding Skole sammenlægges den 1. august 2024.
- eleverne i Lintrup Børnecenters nuværende skoledistrikt flyttes til Rødding Skole senest den 1. august 2024.
- dagtilbudsdelen behandles i særskilt sag.
- der indledes en dialog med Borgerforeningen Hjerting Lintrup om den fremtidige anvendelse af lokalerne i Lintrup Børnecenter jf. tidsplanen.
- sagen videresendes til Økonomiudvalgets behandling og Byrådets godkendelse.

### **Beslutning Udvalget for skoler og børn den 16-01-2024**

Dot 1: Drøftet.

Dot 2-5: Indstilles godkendt.

Dot 6: Der indledes en dialog med interessenter, om den fremtidige anvendelse af lokalerne i Lintrup Børnecenter.

Claus Kulmbach (V), Elin Winther (A), Tanja Vestergaard Skøtt (A) og Mike Straarup (C) stemmer for.

Allan Thomsen (F) stemte ikke.

Afbud: Niels Erik Storm (V) og Martin Boye (L).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Indstilles godkendt som indstillet at Udvalget for skoler og børn.

### **Sagsfremstilling**

Sagen om nedlæggelse af Lintrup Filialbørnecenter blev sendt i offentlig høring den 11. oktober 2023 med høringsfrist den 3. januar 2024.

Der er indkommet 3 høringsvar. Fællesbestyrelsen for Rødding Skole og Lintrup Børnecenter, MED-Udvalget på Rødding Skole og Lintrup Børnecenter, samt Lintrup-Hjerting Lokalråd.

Høringsvarene omhandler en opmærksomhed omkring

- en usikker økonomi.
- direkte busforbindelse til Rødding.
- den afsatte økonomi – og kapacitet - til busdrift.
- yderligere cykelstier.
- fremtidig anvendelse af skolens bygninger i Lintrup.

- ønske om en langsigtet løsning på hele skoleområdet.
- landdistriktsstrategi, lokalområdet – herunder vækst og udvikling.
- italesættelse og profilering af den nye vuggestue i Lintrup.
- anvendelsen af inventar – og om det skal blive i Lintrup eller flyttes med til Rødding Skole.
- de personalemæssige udfordringer ved at åbne en vuggestue og, muligvis, lukke en skoledelen sideløbende.

Nedenstående er fra dagsordenspunktet, der blev behandlet i Byrådet den 10. oktober 2023:

Den 12. september 2023 godkendte Byrådet følgende omkring skolestørrelser i Vejen Kommune:

Der arbejdes med en periode startende den 5. september 2023; 4 år bagud og 3 år frem.

Kan elevtallet på 75-99 elever, eller 100-300 ikke opfyldes mindst ét år i perioden, fremlægges en sag for Udvalget for skoler og børn. Udvalget kan efterfølgende indstille henholdsvis, at filialen lukkes eller skolen fremadrettet bliver en filial.

Dette har betydning for Lintrup Filialbørnecenter, der har et elevtal på 57 pr. 5. september 2023.

For hele perioden ser elevtallene for Lintrup Filialbørnecenter således ud:

Skoleår – opgjort pr. 5/9	Antal elever
2020 – 2021	61
2021 – 2022	66
2022 – 2023	55
2023 – 2024	57
2024 – 2025	49
2025 - 2026	48
2026 - 2027	51

Lintrup Filialbørnecenter når i perioden ikke op på de 75 børn på noget tidspunkt. Jf. beslutning fra 12. september 2023 skal Udvalget for skole og børn derfor drøfte, om Lintrup Filialbørnecenters skoledel skal lukkes og skoledistriktet skal sammenlægges med Rødding Skole med virkning fra skoleåret 2024/25.

SFO på Lintrup Filialbørnecenter lukkes 1. august 2024, da det er en del af skolen.

Dagtilbud i filialbørnecentret behandles i særskilt sag og særskilt tidsplan.

## **Tidligere behandling**

29.09.23 Udvalget for skoler og børn.

03.10.23 Økonomiudvalget.

10.10.23 Byråd.

16.01.2024 Udvalget for skoler og børn.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ved at lukke Lintrup Filialbørnecenters skole- og SFO-del, forventes en besparelse på ca. 0,5 mio. kr. i 2024, ca. 3,0 mio. kr. i 2025 og 3,6 mio. kr. i 2026. Dette er beregnet på baggrund af elevprognose pr. 1. april 2023. Dette kan afvige med ny elevprognose pr. 5. september.

Ovenstående er forudsat i budgetforslaget til Budget 2024-2027. Såfremt der besluttes en anden løsning end indstillet, vil det betyde en genberegning af budget til Lintrup Filialbørnecenter.

Busruterne til/fra Rødding Skole vil skulle tilpasses det nye skoledistrikt. I januar 2023 blev det estimeret til en merudgift på ca. 0,1 mio. kr. Dette er indregnet i ovenstående.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Personalet tilhørende skoledelen vil skulle forsøges placeret på de øvrige skoler i kommunen. Rødding Skole vil kunne tilbyde jobs til størstedelen, da eleverne flytter hertil. Der vil blive udarbejdet en separat tidsplan for dette.

Personalet i dagtilbudsdelen vil blive behandlet særskilt.

## **Retsregler og andre forskrifter**

BEK. nr. 700 af den 23. juni 2014 (Bekendtgørelse om proceduren ved nedlæggelse af en folkeskole).

LBK nr. 665 af den 20. juni 2014 (Bekendtgørelse af lov om folkeskolen).

## **Høring**

Høring fra 11. oktober 2023 til 3. januar 2024.

## **Bilag**

Høringssvar fra fællesbestyrelsen for Rødding skole og Lintrup Børnecenter

Høringssvar, MED, Lintrup Børnecenter og Rødding Skole

Høringssvar, Lintrup-Hjerting Lokalråd

## **Punkt 22: Beredskabsplan for overgreb mod børn og unge (C)**

18/27537

### **Administrativ indstilling**

Chef for Familie, Handicap & Socialpsykiatri Charline Amdisen Bossen indstiller, at

- Udvalget for skoler og børn godkender den reviderede beredskabsplan for overgreb mod børn og unge.
- den godkendte beredskabsplan fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.
- sagen fremsendes til orientering i Handicaprådet.

### **Beslutning Udvalget for skoler og børn den 16-01-2024**

Indstilles godkendt.

Afbud: Niels Erik Storm (V) og Martin Boye (L).

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Indstilles godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen skal udarbejde et beredskab til forebyggelse og tidlig opsporing af overgreb mod børn og unge og til behandling af sager om sådanne overgreb. Beredskabet skal udformes skriftligt, vedtages af kommunalbestyrelsen og offentliggøres. Kommunalbestyrelsen skal revidere beredskabet løbende efter behov, dog som minimum hvert fjerde år. Beredskabsplanen er senest blevet godkendt i Byrådet den 27. juni 2023.

Familieområdet, som har fagansvaret for beredskabsplanen, har opdateret den foreliggende beredskabsplan for Vejen Kommune. Beredskabsplanen beskriver de handlinger, medarbejdere og ledere, der arbejder med børn og unge, skal gøre ved mistanke og viden om overgreb mod børn og unge. Ligeledes beskriver beredskabsplanen, hvad der sker, når Børn- & Ungeenheden modtager en underretning om overgreb mod børn og unge. Beredskabsplanen er blevet revideret med følgende:

- Opdateret med ny lovgivning, så der er sammenhæng mellem beredskabsplanen og Barnets lov.
- Gjort webtilgængelig, så borgere og ansatte med funktionsnedsættelser på eksempelvis syn, hørelse, mm. har mulighed for at anvende beredskabsplanen på lige fod med andre uden funktionsnedsættelser.
- Tilføjelse af reaktionsmønstre og faktorer på forskellige niveauer, så forebyggelsesdelen i beredskabsplanen højnes endnu mere. De tilføjede reaktionsmønstre og faktorer er nogle, der generelt antages for at øge risikoen for overgreb mod børn og unge. Konkret er det gældende for niveauerne hos; omsorgsgiveren, barnet/den unge, familierelaterede, lokalsamfundet og samfundet som helhed.

Revideret beredskabsplan er vedlagt som bilag.

### **Tidligere behandling**

19.03.2019 Udvalget for skoler og børn.

02.04.2019 Økonomiudvalget.

09.04.2019 Byrådet.

24.11.2020 Udvalget for skoler og børn.

01.12.2020 Økonomiudvalget.

08.12.2020 Byrådet.

16.05.2023 Udvalget for skoler og børn.

20.06.2023 Økonomiudvalget.

27.06.2023 Byrådet.

16.01.2024 Udvalget for skoler og børn.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Retsregler og andre forskrifter**

Barnets lov § 15 stk. 2.

### **Høring**

Ingen.

### **Bilag**

Beredskabsplan i sager om overgreb mod børn og unge

# Punkt 23: Evaluering af implementering af SubIT på skoleområdet (B)

22/12767

## Administrativ indstilling

Chef for Skoler, Kultur & Fritid Regin Holm Nielsen indstiller, at

- orientering om opsigelse af kontrakt med Subit tages til efterretning.

## Beslutning Direktionen den 09-01-2024

Evalueringen og orienteringen blev taget til efterretning.

Punktet oversendes til Økonomiudvalget til orientering.

## Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024

Taget til efterretning.

## Sagsfremstilling

Subit er et tredjepartssystem, der skal hente data fra KMD Educas personalemodul på skoleområdet og levere data til AULA og lønsystemet.

På baggrund af drøftelser i foråret 2022 mellem Økonomiudvalget og Subit besluttede Skoler, Kultur & Fritid at købe Subits vikardækningsystem til Vejen Kommunes skoler til skoleårene 2022/23 og 2023/24. Dette med henblik på at undersøge funktionen i en prøveordning, der kunne give grundlag for længere kontrakt og et provenue, som der var lagt op til i Subits oplæg til Økonomiudvalget.

Subit giver mulighed for, at vikarerne får besked via app og automatisk opringning. Vikarerne kan melde sig fraværende direkte i Subit. Systemet kan komme med forslag til relevante vikarer indenfor givne kriterier.

Vejen Kommune startede op med at implementere Subit hos alle skolerne. Det gav en del udfordringer, hvorfor Skoler, Kultur & Fritid i oktober valgte at lade Jels Skole være pilotskole, indtil systemet blev fuldt implementeret her. Samtidig blev Viceskoleleder fra Grønvangskolen koblet sammen med Jels Skole.

Skoler, Kultur & Fritid har evalueret Subit i sommeren 2023 på de tre parametre, som Subit selv fremhæver som deres styrker, nemlig:

- 1) Manuelle administrative processer effektiviseres
- 2) Færre udgifter til vikarer
- 3) Valg af de bedste lærere og vikarer til de rette lektioner

Jels Skole melder følgende tilbage i forhold til de tre punkter:

1) Der er administrative processer omkring vikardækning, der er effektiviseret. Til gengæld er der kommet andre manuelle arbejdsgange i stedet, da data ikke flyder fra Subit tilbage til KMD Educa Personale.

Jels Skole vurderer samtidigt, at der er få ekstra klik i KMD ift. Subit – og at materialet alligevel skal tjekkes efter.

2) Jels Skole har haft færre vikartimer i 2022/23 end året før. Da 2021/22 var et skoleår med Corona er det svært at vurdere, hvorvidt det er pga. Subit. Fremadrettet har Jels Skole prioriteret at have mindre vikarpuljer til fast personale og i stedet brugt det faste personale til to-lærertimer. Det vil betyde et større forbrug af løse vikarer i skolen for skoleåret 2023/24.

3) Jels Skole har et godt kendskab til medarbejderne og timefordeling. De har derfor vurderet, at det ikke vil være en effektivisering/kvalitetsforbedring at vikardække automatisk i stedet for at gøre det manuelt. For at spare tid ift. automatisk vikardækning – kræver det en større skole end Jels Skole.

Flere skoler har i samme periode været nysgerrige på, hvordan de kan optimere anvendelsen af KMD's vikarmodul. En af tilbagemeldingerne er, at KMD's vikarmodul oplyser, om en lærer, der er foreslået som vikar, har timer på begge sider af vikartimen. Dette for at undersøge, om man "ødelægger" en blok med samlet forberedelse. (Forberedelse er en af de ting, der skal vægtes jf. A20.)

På baggrund af ovenstående har Skoler, Kultur & Fritid forsøgt at samle op:

- Subit giver mulighed for at effektivisere/automatisere vikardækningen og give mulighed for at få færre forskellige vikarer i de enkelte klasser. Det er brugervenligt og Subit har udvidet deres stab i supporten, hvilket giver hurtigere og kvalificeret hjælp.
- Det kræver skoler af en vis størrelse for at kunne udnytte mulighederne for at få systemet til at vælge den bedst egnede vikar mest effektivt. Det kan fx være at vælge en lærer/vikar, der kender den enkelte klasse.

I Vejen Kommunes folkeskoler har de mellem 2 – 8 vikarer ansat pr. skole. Skoler, Kultur & Fritid vurderer, at det kun vil være Grønvangskolen, der har en størrelse, hvor de vil kunne få glæde af Subits løsning.

Byrådet i Vejen Kommune har så sent som i september 2023 godkendt analyse af skoleområdet, hvor den nuværende skolestruktur fastholdes med mange små skoler.

- Da Grønvangskolen har været med på implementeringen af Subit, på sidelinjen, har de været nysgerrige på de muligheder omkring vikardækning, som KMD Personale giver mulighed for.

Tilbage meldingen er her, at langt de fleste ting kan KMD også i et vist omfang. KMD har modsat den fordel, at der er meget lidt manuelt arbejde, hvorfor der er færre muligheder for at lave fejl i fx optællinger, overførsel af data via udtræk mv.

Skoler, Kultur & Fritid vurderer, at der kan være et potentiale for at effektivisere og omstille dele af processerne omkring vikardækning for Vejen Kommunes skoler. Her kan en it-løsning være en hjælp, men de større effektiviseringer ligger i en omstilling af måden at tænke vikardækning og håndtere den i praksis.

Derfor ønsker Skoler, Kultur & Fritid ikke at forlænge med Subit efter skoleåret 2023/24, men i stedet igangsætte et to-årigt projekt omkring optimering/effektivisering af vikardækning på skolerne. Det kan fx tage udgangspunkt i vidensdeling mellem skolerne. Bække Skole har i øjeblikket et spændende forsøg med selvstyrende teams ift. planlægning / vikardækning.

I vedlagte notat er der uddybelse af evalueringen.

## **Tidligere behandling**

09.01.2024 Direktionen.

## **Økonomiske konsekvenser**

Udgiften til Subit er på 236.320 kr. pr. år i to år, som finansieres af skolernes it-budget i perioden.

Vikardækningsmodul i KMD Educa Personale er en del af den løsning, vi har købt hos KMD.

Det er ikke alle skoler, der har købt/anvender SFO-modul og gårdvægtsmodulerne fra KMD. Specielt børnecentre vurderer, at de har så få medarbejdere, at det ikke er nødvendigt.

Det har ikke været muligt at lave en businesscase svarende til den beregning, som Subit havde udarbejdet i forbindelse med fremvisning tilbage i foråret 2021. I vedlagte notat er udfordringerne beskrevet nærmere.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Ingen.

## **Høring**

Ingen.

## **Punkt 24: Mailadresser på kommunens hjemmeside (B)**

22/5831

### **Administrativ indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

### **Beslutning Økonomiudvalget den 30-01-2024**

Taget til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Siden 2007 har byrådsmedlemmers og ansattes mailadresser været tilgængelige på kommunens hjemmeside, for at borgere og virksomheder let kunne kontakte kommunen.

På baggrund af en række såkaldte phishing-angreb har Vejen Kommune imidlertid nu fjernet de fleste ansattes mailadresser fra kommunens hjemmeside.

Et phishing-angreb kan for eksempel gå ud på, at ansatte modtager mails fra personer, der udgiver sig for at være ansat i kommunen, typisk en direktør eller afdelingschef, der beder den ansatte om at købe produkter for dem.

Ved at have de ansattes mailadresser liggende på hjemmesiden, gør kommunen sig sårbar for yderligere phishing-angreb, der med tiden vil udgøre en vedvarende og alvorlig trussel for kommunen og borgerne. Phishing anvendes af både cyberkriminelle og statslige hackere, og et succesfuldt angreb kan resultere i at fortrolige oplysninger bliver lækket, herunder resultere i et økonomisk tab.

Kommunen var allerede i gang med at erstatte en del medarbejderes mailadresser på hjemmesiden med såkaldte teampostkasser, da mængden af phishing-angreb accelererede.

Fordelen ved at anvende teampostkasser er, at flere ansatte har adgang til teampostkasser. Det sikrer, at en henvendelse fra en borger eller andre ikke ender i en indbakke hos en medarbejder, der holder ferie eller er syg, men at henvendelsen straks kan håndteres.

Endelig pågår der løbende et arbejde med at opfordre borgere og virksomheder til at kontakte kommunen via sikre forbindelser og ikke via usikre mails.

Som det fremgår af ovenstående, er mailadresserne således fjernet ud fra en sikkerhedsmæssig vurdering og ikke ud fra et ønske om at gøre det vanskeligt for borgere og øvrige at komme i kontakt med kommunen.

Mailadresser for Byråd, Direktører og Afdelingschefer er fortsat at finde på kommunens hjemmeside, lige som medarbejdernes telefonnumre ligger tilgængelige samme sted. Hertil kommer, at borgerne via kommunens hjemmeside kan kommunikere sikkert med kommunen ved at anvende til-brugen-oprettede sikre links på hjemmesiden til kommunikation, også om fortrolige og personfølsomme oplysninger.

## **Tidligere behandling**

Ingen.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Personalemæssige konsekvenser**

Ingen.

## **Retsregler og andre forskrifter**

Ingen.

## **Høring**

Ingen.

## **Punkt 25: Lukket: Eventuelt (B)**

Intet til referat.

## **Punkt 26: Underskriftsark (B)**

### **Sagsfremstilling**

Økonomiudvalget godkender beslutningsprotokollen ved at trykke på ”Godkend” i First Agenda.