

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 27-02-2024

Mødedato Tirsdag d. 27. februar 2024 kl. 15:00

Mødested Kongeåen (3. sal) Vejen Rådhus

Mødedeltagere Frank Schmidt-Hansen, Mike Straarup, Jørgen Thøgersen, Bodil
Staal, Elin Winther, Morten Thorøe, Jørgen Lastein, Tove
Gæmelke, Martin Boye

Indholdsfortegnelse

Månedlig budgetopfølgning pr. 31/01 2024 (B).....	3
Optagelse af lån (C).....	4
Økonomisk strategi for Vejen Kommune (C).....	6
Mål og procedurer for budgetlægningen 2025-2028 (C).....	8
Forretningsorden for Vejen Byråd (C).....	10
Kontrolenhedens arbejde 2023 og fokuspunkter for 2024 (C).....	13
Afrapportering af §17 stk. 4 udvalg - Klimaudvalg (C).....	16
Byggemodning 2024 (C).....	18
Status efter indkaldelse af ideer og forslag - lokalplan 355 (B).....	22
Igangsætning af lokalplan 356 - Solenergianlæg ved Farris (B).....	25
Igangsætning af lokalplan 357 - Erhvervsformål ved ProTræ i Skodborg (B).....	28
Kvalitetsstandard for Hærvejen (B).....	31
Landsbyfornyelse - Kondemnering (B).....	33
Orientering om sager i Whistleblowerordningen i 2023 (B).....	35
Retningslinjer for mobile enheder (B).....	37
Kampagne om at få unge til at stemme til Europa Parlamentsvalget 2024 (B).....	39
Vedtagelse af Trafiksikkerhedsplan 2023-2026 (C).....	40
Ekspropriationsbeslutning, trafiksanering ved Skolegade i Vejen (C).....	43
Anlægsbevilling - Pulje til arkæologiske forundersøgelser og geotekniske undersøgelser (C).....	45
Anlægsbevilling - Færdiggørelse af byggemodning ved Energivej i Holsted (C).....	47
Fastsættelse af takst for forgæves kørsel for asbestordning (C).....	49
Projekt for konvertering af naturgasområder i Jels og etablering af et varmeværk (C).....	51
Kannebæk Klima-lavbundsprojekt (C).....	55
Lille Kongeå Klima-lavbundsprojekt (C).....	57
Røjmose Klima-lavbundsprojekt (C).....	59
Restaurering af Lintrup Bæk (C).....	61
Restaurering af type 2 vandløb i Vejen Å systemet (C).....	63
Vandløbsrestaurering Rødding Bæk (C).....	65
Vandløbsrestaurering Holme Å (C).....	67
Anlægsbevilling - Lodsejererstatninger (C).....	69
Orientering om afrapportering for Kystvandrådet for Vadehavet (C).....	72
Lukket: Databeskyttelsesrådgiverens afrapportering til Byrådet (C).....	75
Lukket: Anmodning fra Ankestyrelsen om supplerende udtalelse fra Vejen Kommunes Byråd (C)....	76
Lukket: Status på arbejdet med energiparker (B).....	77
Lukket: Eventuelt (B).....	78
Underskriftsark (B).....	79

Punkt 1: Månedlig budgetopfølgning pr. 31/01 2024 (B)

24/2709

Administrativ indstilling

Chef for Økonomi Niels Poulsen Riis indstiller, at

- der gives en orientering om budgetopfølgningen pr. 31. januar 2024.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Som følge af overgangen til det nye økonomisystem er der endnu ikke udarbejdet økonomirapporter til den månedlige budgetopfølgning.

Vi er fortsat i en implementeringsfase, som betyder, at der – særligt i den første del af året - vil være tidsmæssige forskydninger i forhold til, hvornår udgifter og indtægter registreres sammenholdt med sidste år.

På baggrund af det foreløbige regnskab 2023 forventes der på nuværende tidspunkter ikke at være overskridelser på Økonomiudvalgets område i 2024.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Punkt 2: Optagelse af lån (C)

24/2353

Administrativ indstilling

Chef for Økonomi Niels Poulsen Riis indstiller, at

- der optages et nyt lån i Kommunekredit på 16,717 mio. kr. med 25 års løbetid og med fast rente.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I henhold til Vejen Kommunes flerårige økonomiske strategi optages der normalt lån til konkrete anlægsprojekter i det omfang, der er låneadgang.

Låneadgangen vedrørende regnskabsåret 2023 er opgjort til maksimalt 16,717 mio. kr.

I forhold til budgettet er den faktiske låneoptagelse altid et år forsinket. Det vil sige, at udgifter i 2023 belånes i 2024.

Den budgetterede låneoptagelse vedrørende 2023 er på 17,976 mio. kr.

Lånets løbetid og rentevilkår besluttet ifølge den finansielle strategi af Byrådet, på grundlag af en vurdering af kommunens langsigtede økonomiske situation.

Beslutning om optagelse af lån skal ifølge lånebekendtgørelsen være truffet af Byrådet i et møde senest den 31. marts 2024.

Restgælden på lån er ultimo 2023 på 365,7 mio. kr. Alle lån er fast forrentede.

Kommunekredit har indikeret en fast rente på 3,22% og en variabel rente på p.t. 3,94%.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Låneprovenuet tilføres kassebeholdningen og skal ses i sammenhæng med aflæggelsen af det endelige regnskab for 2023. Bevillingen til låneoptagelsen indgår i opgørelsen af budgetoverførelser til 2024.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lånebekendtgørelsen.

Byrådets finansielle strategi.

Høring

Ingen.

Bilag

Låneopgørelse vedrørende 2023

Punkt 3: Økonomisk strategi for Vejen Kommune (C)

24/1634

Administrativ indstilling

Direktør Henrik B. Larsen indstiller, at

- udkast til økonomisk strategi drøftes.
- udkast til økonomisk strategi på baggrund af drøftelserne indstilles til godkendelse.

Beslutning Direktionen den 21-02-2024

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Udkast til økonomisk strategi indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Der er nu udarbejdet et udkast til en revidering af den flerårige økonomiske strategi.

Formålet med den økonomiske strategi er at understøtte det flerårige sigte med budgetlægningen og dermed medvirke til, at Vejen Kommune på såvel kort som langt sigt har en sund økonomi.

Den økonomiske strategi fastlægger de overordnede målsætninger for de kommende års budgetlægninger og den løbende økonomistyring.

Indholdet af strategien er baseret på Vejen Kommunes aktuelle økonomiske situation samt forventningerne til de kommende års økonomiske rammebetingelser.

Den økonomiske strategi forelægges jævnligt Byrådet, som minimum i begyndelsen af hver valgperiode.

I forbindelse med budgetlægningen for 2024-2027 blev det besluttet, at Økonomiudvalget skal foretage en vurdering af størrelsen på de fremtidige anlægsrammer. I strategiudkastet er der foreløbigt indarbejdet et mål om, at der er et driftsoverskud på 80 mio. kr., og at der samtidig budgetteres med nettoanlægsinvesteringer på 80 mio. kr.

Tidligere behandling

21.02.2024 Direktionen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Udkast til økonomisk strategi

Punkt 4: Mål og procedurer for budgetlægningen 2025-2028 (C)

24/2350

Administrativ indstilling

Direktør Henrik B. Larsen indstiller, at

- forslag til mål og procedurer for budgetlægningen 2025-2028 godkendes.

Beslutning Direktionen den 21-02-2024

Der foretages enkelte redaktionelle ændringer. Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Der afholdes budgetmøde 22. april kl. 15 – 20.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et forslag til mål og procedurer for budgetlægningen for 2025-2028.

Mål og procedurer for budgetlægningen udgør Vejen Kommunes strategi for det kommende års budgetlægning. Formålet med strategien er at fastlægge spilleregler og overordnede rammer for budgetlægningen 2025-2028.

Strategien indeholder også tidsplanen og de forskellige faser og opgaver i budgetprocessen. Strategien angiver desuden, hvilke opgaver Byrådet, Økonomiudvalget, de stående udvalg og administrationen skal varetage undervejs i budgetlægningen.

De vigtigste elementer i budgetstrategien er opsummeret nedenfor.

Direktionen udarbejder frem til primo august 2024 et endeligt teknisk budget. Herefter udarbejder Direktionen et budgetoplæg, som danner grundlag for budgetseminaret.

Budgetoplægget indeholder:

- et budget, hvor der er balance mellem indtægter og udgifter, og som overholder de økonomiske målsætninger.
- et katalog med reduktionsblokke for 1,5 pct. af serviceudgifterne, jf. råderumsstrategien.
- et katalog med udvidelsesblokke.
- et katalog med særligt presserende og nødvendige anlægsprojekter

Der afholdes et budgetmøde for Byrådet i april 2024.

Direktionen har ansvaret for at koordinere fagudvalgenes budgetarbejde.

Udvalgene skal som en del af budgetlægningen drøfte initiativer, der er igangsat inden for Udvalgets område og forventninger til fremtidig udvikling og indsatser, herunder muligheden for at reducere eller standse nuværende aktiviteter. Udvalgene skal udarbejde reduktionsblokke og kan arbejde med udvidelsesblokke og anlægsønsker og oversende budgetforslag til budgetlægningen.

I juni orienteres Fagudvalg og Hovedudvalg om status på budgetarbejdet.

Primo august 2024 fremlægger Direktionen det endelige tekniske budget samt resultatet af den årlige økonomiaftale. Direktionen forelægger på den baggrund et oplæg til budget i balance.

Byrådet afholder budgetseminar den 15. august og den 22. august. På seminaret er der fokus på centrale elementer i det kommende års budget og på den politiske prioritering.

Økonomiudvalgets budgetforslag færdiggøres på mødet den 3. september. Byrådets 1. behandling af budgetforslaget er den 10. september.

Budgetforslaget sendes i høring umiddelbart efter Økonomiudvalgets behandling af budgetforslaget, dvs. i perioden 4.-25. september.

Forslaget til mål og procedurer for budgetlægningen er vedlagt som bilag. Væsentlige ændringer i forhold til sidste års procedure er markeret med blå.

Tidligere behandling

21.02.2024 Direktionen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om kommunernes styrelse.

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Flerårig økonomisk strategi for Vejen Kommune.

Høring

Ingen.

Bilag

Mål og procedurer for budgetlægningen 2025-2028 (Udkast)

Punkt 5: Forretningsorden for Vejen Byråd (C)

23/11680

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Byrådet godkender udkast til ny forretningsorden for Vejen Byråd.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Det følger af kommunestyrelseslovens §2, stk. 4, at kommunalbestyrelsen selv vedtager sin forretningsorden.

Vejen Kommunes forretningsorden er senest opdateret i 2022.

I juni 2023 kom en ny vejledning om normalforretningsorden for kommunalbestyrelser (vejledning nr. 9461 af 7. juni 2023), som erstatter cirkulære nr. 129 af 27. juni 1969 om normalvedtægt og normalforretningsorden for primærkommuner.

Indholdet af den nye vejledning om normalforretningsorden for kommunalbestyrelser giver anledning til igen at opdatere Vejen Kommunes forretningsorden.

Ændringernes indhold:

Forslaget omfatter i særdeleshed sproglige omformuleringer og modernisering, som er i overensstemmelse med ordlyden af den nye normalforretningsorden.

Derudover indeholder forslaget henvisninger til lov om kommunernes styrelse, så det nu fremgår tydeligt, hvornår forpligtelsen i forretningsordenen følger direkte af lovgivningen.

Ændringsforslagene omfatter nærmere bestemt:

- Formuleringen i forretningsordens §1, stk. 1 og 2 vedrørende sager, der kan behandles for lukkede døre, er ændret markant, men indebærer ingen ændringer i, hvilke sager der kan – og dermed skal – behandles for lukkede døre.
- Bestemmelsen i forretningsordenens §3 er sprogligt tilpasset. Formålet med bestemmelsen er dog uændret at beskrive byrådsmedlemmernes placering i byrådssalen, dog uden at fastlægge endegyldigt, hvordan de forskellige partier skal placeres i forhold til hinanden.

- Der er foretaget en uddybning af forretningsordenens §4, stk. 3, som vedrører sager, der ikke kan udsættes. Tidligere var formuleringen, at borgmesteren i videst muligt omfang skulle give medlemmerne underretning om de sager, der skulle behandles på mødet. Det er nu et krav, at det fremgår af dagsordenen, hvis dagsordenen eller det fornødne materiale ikke udsendes inden for fristen, og det skal fremgå af dagsordenen, hvorfor sagen ikke kan udsættes. Bestemmelsen følger direkte af kravene i kommunestyrelseslovens §8, stk. 5.
- Forretningsordenens §5, stk. 3, er ændret, så det nu fremgår, at et byrådsmedlem, der ønsker ordet, skal markere dette i det elektroniske mødeafviklingssystem i stedet for at henvende sig til borgmesteren.
- Forretningsordens §7, stk. 3, bortfalder i overensstemmelse med formuleringen af den nye normalforretningsorden.
- I forretningsordenens §8, stk. 2, beskrives resultataflæggelsen anderledes for §17, stk. 4-udvalg. Tidligere var formuleringen, at udvalget skulle afgive en skriftlig betænkning, der tilstilledes borgmesteren. Nu lyder formuleringen i normalforretningsordenen, at resultatet af udvalgets overvejelser afgives gennem vedkommende stående udvalg/økonomiudvalget til borgmesteren.
- I forretningsordenens §11, stk. 1, er muligheden for at stemme ved håndsoprækning fjernet. I §11, stk. 4, er det tilføjet, at valg ikke må være hemmelige.
- I forretningsordens §12, stk. 3, er det tilføjet, at afstemning om underændringsforslag altid skal ske før afstemning om ændringsforslag. Det følger af vejledning om normalforretningsorden for kommunalbestyrelser, at bestemmelsen i §12, stk. 3, 2. pkt., kan fraviges af et enigt byråd.
- I forretningsordenens §14, som vedrører forholdstalsvalg, er det tilføjet, at ved valg til Økonomiudvalg og stående udvalg skal der foretages samme gruppeanmeldelse.
- I forretningsordenens §17, stk. 3, er det tilføjet, at forretningsordenen skal være offentligt tilgængelig.

Ændringer af forretningsordenen skal undergives to behandlinger i Byrådet.

Der henvises til de vedhæftede bilag.

Tidligere behandling

Vejen Kommunes forretningsorden er senest opdateret i 2022.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Det følger af lov om kommunernes styrelse, nr. 69 af 23. januar 2024, § 2, stk. 4, at kommunalbestyrelsen selv vedtager sin forretningsorden.

Høring

Ingen.

Bilag

Forslag til ny ordlyd af forretningsorden

Arbejdsdokument med synlige ændringsforslag

Forretningsorden for Vejen Byråd 2022.pdf

Ny normalforretningsorden for kommunalbestyrelser.pdf

Punkt 6: Kontrolenhedens arbejde 2023 og fokuspunkter for 2024 (C)

24/1622

Administrativ indstilling

Chef for Sekretariat & Borgerservice Lise Krabbe indstiller, at

- resultatet af Kontrolenhedens arbejde i 2023 tages til efterretning.
- fokuspunkter for 2024 tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Det indstilles, at

- resultatet af Kontrolenhedens arbejde i 2023 tages til efterretning og fokuspunkter for 2024 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Kontrolenheden orienterer hvert år Byrådet om resultatet af det foregående års arbejde, samtidig orienteres Byrådet om Kontrolenhedens fokuspunkter for det kommende år.

Kontrolarbejdet i 2023

Kontrolenheden har fortsat haft et tæt samarbejde med Jobcentret og Ydelsesafsnittet, hvor der har været fokus på arbejdsgangene med henblik på at optimere disse og sikre borgernes retssikkerhed, således at borgerne får den ydelse, som de er berettiget til.

Kontrolenheden har i 2023 i alt afsluttet 141 sager, hvoraf der har været besparelser i 79 sager. Sagerne med besparelser har fordelt sig på følgende kilder:

- 10 sager vedrørende den forebyggende indsats på selvstændige sygedagpengemodtagere.
- 75 sager fra registersamkøring (Den Fælles Dataenhed).
- 31 sager opstået ved undringer internt i kommunen.
- 12 sager opstået på baggrund af anmeldelser, heraf 5 anonyme.
- 13 henvendelser fra andre myndigheder.

Kontrolenhedens arbejde har i 2023 betydet en samlet besparelse på kr. 6.160.789, hvor 4.134.017 er en kommunal besparelse.

Besparelserne fordeler sig på følgende ydelser:

Kontanthjælp	527.537
Ressourceforløb	149.396
Fleksløntilskud incl. Ledighedsydelse	1.289.972
Jobafklaring	143.328

Sygedagpenge	2.263.449
Pension	464.105
Boligsikring	257.838
Økonomiskfriplads	646.076
Familieydelse	419.088

Årsagen til, at besparelsen på sygedagpenge er højt sammenlignet med de andre ydelser, skyldes alene, at den månedlige ydelse er højere. Der er tale om i alt 15 sager.

Fokuspunkter for 2024

- Der vil igen være fokus på de sager, som kommer via registersamkøring, og ud fra erfaringerne på disse sager, vil der også fortsat arbejdes på optimering af arbejdsgangene.
Der leveres bl.a. registersamkøring på følgende ydelser:
 - Kontanthjælp
 - Sygedagpenge
 - Fleksløntilskud
 - Økonomiskfriplads
- Som noget nyt vil der være fokus på personer, som modtager supplerende kontanthjælp til pension, fordi de ikke har optjent ret til fuld pension i Danmark pga. ophold i udlandet.

For at sikre, at de fortsat opholder sig i Danmark, og dermed har ret til supplerende kontanthjælp, vil de blive indkaldt til møde med Kontrolenheden en gang årligt.

- Kontrolenheden er altid tilgængelig for alle afdelinger, men vil derudover fortsætte med at have træffetid hver anden uge i Jobcentret for at styrke samarbejdet. Træffetiden giver sagsbehandlerne i Jobcentret yderligere mulighed for at drøfte sager med Kontrolenheden.
- Der vil i 2024 også blive afholdt orienteringsmøder for medarbejdere i øvrige afdelinger. Orienteringsmøderne holdes for at sikre, at medarbejdere får kendskab til reglerne på kontrolområdet og for at henlede medarbejdernes opmærksomhed på de opgaver, der knytter sig til kontrolarbejdet og introducere optimerede arbejdsgange.

Afslutning

Det gode samarbejde med de øvrige afdelinger har været afgørende for resultatet i kontrolarbejdet.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Der forventes et provenu på samme niveau som tidligere år på den generelle indsats.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om kommunernes styrelse.

Kommunalfuldmagten.

Retssikkerhedsloven.

Høring

Ingen.

Punkt 7: Afrapportering af §17 stk. 4 udvalg - Klimaudvalg (C)

22/5624

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- afrapportering af §17 stk. 4 Klimaudvalg tages til efterretning.
- Økonomiudvalget afgiver indstilling til Byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Det indstilles, at Byrådet tager afrapporteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

I april 2022 besluttede Byrådet at nedsætte et Klimaudvalg i henhold til styrelseslovens §17, stk. 4. Udvalget var et midlertidigt ad hoc udvalg og bestod af repræsentanter fra Byrådet, lokale virksomheder og erhvervs/sekterorganisationer. Udvalgets arbejde bestod i at mødes 6 gange i perioden november 2022 til december 2023.

Det resulterede i dannelsen af tre spor:

1. Kompetenceudvikling, der skulle afdække muligheder for at løfte kompetenceniveauet i forhold til klima blandt virksomhederne og deres medarbejdere.
2. Strategiske indsatser med særligt fokus på vedvarende energi og udbygning af vedvarende energi infrastruktur i Danmark og Vejen Kommunes rolle i forhold til den geografiske placering, da der er muligheder for forskellige virksomheder i forbindelse med infrastrukturens udbygning, så der kan skabes synergier og arbejdspladser.
3. Projekter, der blev dannet som forsøg på at arbejde med forskellige temaer inden for grøn omstilling.

Der blev skabt to projekter. Det ene er et energifællesskab på Industrivej Vest i Vejen, der blev til med målsætningen om at lave en energineutral vej ved at lave et fælles solcelleanlæg. De interesserede virksomheder på vejen er gået sammen og i øjeblikket er de i gang med at regne på skaleringen af solcelleanlægget. Projektet fortsætter efter Klimaudvalgets afslutning.

Det andet projekt handler om plantebaserede fødevarer, som gik ud på at samle lokale aktører, der arbejder med området til en workshop, for at diskutere muligheder og udfordringer omkring plantebaserede fødevarer – både i forhold til produktion og forbrug. Der er opbakning til at fortsætte projektet efter Klimaudvalgets afslutning i form af et netværk for lokale aktører på området for at samarbejde, støtte op om og udvikle på området lokalt i kommunen, for at styrke erhvervslivet og klimadagsordenen i forhold til klimavenlig kost.

Deltagerne i §17 stk. 4 Klimaudvalget har givet udtryk for, at det har været spændende at få indsigt i det politiske miljø i forhold til klima og de perspektiver, som hver af deltagerne har med afsæt i deres roller i erhverv og organisationer. Ideer spredtes gennem netværk, det er vigtigt at koble sammen på tværs af sektorer og tænke anderledes, end vi har gjort i mange år, for at indstille os på en verden, der skal fungere sammen med klimaet. Der er givet udtryk for, at mødet mellem de forskellige deltagere har affødt en forståelse for, at alle har forskellige udfordringer, men at man også gerne vil gøre noget for den grønne omstilling.

Kommissoriet for §17, stk.4 Udvalget og Rapport om Udvalgets arbejde er vedlagt dette dagsordenspunkt som bilag.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Et projekt fortsætter (PlanteVejen), hvor Vejen Kommune fortsat vil have en koordinerende rolle.

Retsregler og andre forskrifter

Styrelsesloven §17 stk. 4.

Høring

Ingen.

Bilag

Rapport om Klimaudvalgets arbejde

Kommissorium for Klimaudvalg

Punkt 8: Byggemodning 2024 (C)

22/3401

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- status på salg af boliggrunde i Vejen Kommune 2023 tages til efterretning.
- byggemodning af Niels Skovgaards Vej i Vejen – etape 2 prioriteres i 2024.
- der foretages indledende forundersøgelser og indledende drøftelser af jordkøb i Jels.
- finansieringen af byggemodning, forundersøgelser og jordkøb i 2024 sker ved overførte midler fra 2023 til 2024 og puljen til boligformål 2024, i alt 7,700 mio. kr.
- de manglende salgsindtægter for 2023 for salg af bolig- og erhvervsgrunde på 6,993 mio. kr. finansieres af mindre forbrug på pulje til erhvervsformål 2023.
- Økonomiudvalget indstiller sagen til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet har tidligere godkendt strategi for boligudstykningsstrategi for perioden 2022 – 2025. Strategien har dog rykket sig lidt i forhold til beslutningen den 8. marts 2022. Dels på grund af planlægningen og erhvervelse af arealer samt udfordringer i forbindelse med byggemodningerne. Dagsordenpunkt af 8. marts 2022 er vedlagt som bilag.

Formålet med boligudstykningsstrategien er at understøtte vækst- og bosætningsstrategien ved at sikre, at der i Vejen Kommune er et bredt udbud af boliggrunde i hele kommunen.

Specielt skal det sikres, at der er et varieret udvalg af ledige boliggrunde i kommunens største byer som Brørup, Holsted, Jels, Rødding og Vejen samt, at der tages udgangspunkt i, hvor der sælges grunde. I lokalbyerne er specielt opmærksomhed på den reelle efterspørgsel og tilkendegivelser fra borgere og lokalråd.

Boligudstykningsstrategien for de kommende år er under revidering og vil senere blive forelagt politisk.

I skemaet nedenfor er der angivet status på byggemodningerne for perioden 2022 – 2024.

Solgte grunde 2023:

I 2023 har Vejen Kommune solgt syv boliggrunde. Der er solgt en grund i hver af byerne Andst, Brørup, Hovborg og Jels samt tre i Vejen. Se vedhæftede bilag.

Byggemodning 2022/2023/2024:

I 2022 blev byggemodningen af syv grunde ved Overmarken i Holsted afsluttet.

For 2023 har Vejen Kommune udført og igangsat følgende byggemodninger:

Afsluttede byggemodninger 2023	Salgsklare grunde
Aksel Holms Vej, Glejbjerg	7 grunde
Skovklyngen, Læborg	11 grunde
Kroskoven, Hovborg	6 grunde
Igangsatte byggemodninger 2023	Planlagte antal grunde
Tranevænget, Gesten	10 grunde
Solbakken, Rødding	12 grunde
Planlagte byggemodninger 2023/2024	Status / Ikke igangsat
Ørstedvej/Barsbølvej, Jels Ca. 10 grunde	Der skal ske arealerhvervelse og projektering. Lokalplan foreligger – ca. 5,0 mio. kr. inklusive jordkøb
Tuesager, Brørup – etape 2 ca. 15 grunde	Byggemodning af etape 2 – ca. 4,2 mio. kr.
Niels Skovgaards Vej, Vejen – etape 2 Ca. 22 grunde	Byggemodning af etape 2 – ca. 6,0 mio. kr.

Økonomi til byggemodning:

Byrådet godkendte den 8. marts 2022, at mindre udgifter til anlægsprojekter på jordforsyningsområdet i 2021 samt overskud fra salg af bolig- og erhvervsgrunde i 2021, i alt 13,424 mio. kr. blev overført til delvis at dække udgifter til ovenstående byggemodninger i 2022 og 2023.

Ved udgangen af 2023 er restbudget på puljen til boligformål 6.681.000 kr., hvoraf de 5,0 mio. kr. er disponeret til byggemodning af Solbakken, etape 2 i Rødding. Der refterer således 1,681 mio. kr. af puljen 2023 til boligformål. Restbudget kan søges overført til 2024 og indgå i puljen for 2024, hvor der er afsat 6,056 mio. kr. til fremtidige byggemodninger. Der er ligeledes afsat 6,056 mio. kr. i overslagsårene. Ud fra tidligere beslutning er de fremtidige byggemodninger Niels Skovgaards Vej, Vejen – etape 2, Tuesager, Brørup – etape 2 og Ørstedvej/Barsbølvej, Jels.

Det er ikke muligt at realisere de planlagte byggemodninger i Vejen, Brørup og Jels i 2024 ud fra de budgetmidler, som er til rådighed. Budget 2024 – Pulje til boligformål er på 6,056 mio. kr. og restbudget af pulje til boligformål 2023 er på 1,681 mio. kr. – i alt 7,737 mio. kr.

Skal det prioriteres ud fra interesse og efterspørgsel, foreslår Teknik & Miljø at byggemodne næste etape i Vejen ved Niels Skovgaards Vej, hvor der for nuværende resterer fire grunde, hvoraf de to er reserveret. Endvidere at indlede forundersøgelser på areal i Jels, projektering og igangsætte de indledende drøftelser for at erhverve jord til fremtidig byggemodning i Jels, hvorefter arealet kan byggemodnes i foråret/sommeren 2025.

Salgsindtægter:

Hvert år bliver der afsat et budget til salgsindtægter for bolig- og erhvervsgrunde. I 2023 var budgettet 14,579 mio. kr. Ved årets udgang mangler der 6,993 mio. kr. i salgsindtægter.

Skal de manglende salgsindtægter i 2023 på 6,993 mio. kr. finansieres, foreslås det at ske fra puljen til erhvervsformål, hvor der har været et mindre forbrug på 8,370 mio. kr.

Under økonomiske konsekvenser fremgår økonomien for byggemodninger i 2023 og 2024.

Oversigt over solgte grunde hen over årene samt tilbageværende grunde pr. 31. december 2023 er vedlagt som bilag.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Nedenfor er opstillet de restbudgetter, der p.t. forventes ved regnskabsafslutningen for 2023 for puljer til byggemodning af henholdsvis bolig- og erhvervsområder.

Område	Budget 2023	Forbrug 2023	Restbudget 2023
Salgsindtægter	-14.579.000 kr.	7.586.000 kr.	-6.993.000 kr.
Overførte midler fra 2022 til 2023 til boligformål	14.538.000 kr.		
Pulje til boligformål 2023	5.891.000 kr.		20.429.000 kr.
Forbrug pulje til boligformål 2023		112.000 kr.	
Byggemodning Læborg		4.500.000 kr.	
Færdiggørelse Niels Skovgaards Vej		936.000 kr.	

Færdiggørelse Kongeengen delområde 10+11	1.000.000 kr.		
Byggemodning Gesten	4.200.000 kr.		
Byggemodning Glejbjerg	3.000.000 kr.		
Disponeret til Solbakken i Rødding	5.000.000 kr.	1.681.000 kr.	
Pulje til erhvervsformål	8.491.000 kr.	121.000 kr.	8.370.000 kr.

Ud fra opgørelsen mangler der salgsindtægter i 2023 for 6,993 mio. kr. og der resterer et budget på pulje til boligformål på 1,681 mio. kr. og pulje til erhvervsformål 8,370 mio. kr.

Det anbefales, at de manglende salgsindtægter i 2023 på bolig- og erhvervsgrunde på 6,993 mio. kr. finansieres af mindre forbrug på puljen til erhvervsformål, således der resterer 1,377 mio. kr. i 2023 på pulje til erhvervsformål.

Restbudget på pulje til boligformål 2023 på 1,681 mio. kr. søges overført til 2024, så der samlet er 7,737 mio. kr. i 2024 til byggemodning af Niels Skovgaards Vej i Vejen – etape 2 og til igangsætning af forundersøgelser, projektering og jordkøb i Jels.

Endelig opgørelse over samtlige anlægsoverførsler for de enkelte byggemodningsområder bliver opgjort primo marts 2024, hvorefter sagen bliver forelagt til politisk behandling, hvad der søges overført fra 2023 til 2024.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigt over solgte og tilbageværende grunde 2023.xlsx

Solgte grunde 2023.pdf

Boligudstykningsstrategi for 2022 - 2025 (C)

Punkt 9: Status efter indkaldelse af ideer og forslag - lokalplan 355 (B)

23/20083

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- udarbejdelse af lokalplan 355 - Erhvervsområde ved Gørklintvej, Holsted, samt kommuneplantillæg 29, fortsættes.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstillingen godkendt.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget igangsatte i december 2023 planlægningen for en ny lokalplan til erhvervsformål for Holsted Varmeværk ved Gørklintvej i Holsted. Baggrunden er et ønske fra Holsted Varmeværk om at etablere et flisværk på en del af deres nuværende matrikel til solvarmeanlæg. Hensigten er, at fjernvarmeforsyningen i Holsted på den måde kan fremtidssikres.

Vejen Kommune har indkaldt til idéer og forslag med frist den 28. januar 2024, og har afholdt et nabomøde i samarbejde med Holsted Varmeværk og rådgiver. Her fik de fremmødte mulighed for at stille spørgsmål til projektet og til planlægningen. På mødet fyldte særligt drøftelser og spørgsmål, om det er den rette placering, og om hvorvidt varmeformen er fremtidssikker. Herudover var der også generelle bekymringer for visuel påvirkning samt for støj, støv og trafik.

Der er modtaget 3 bemærkninger til indkaldelsen af idéer og forslag, hvoraf den ene er skrevet under af 13 adresser på Overmarken. Bemærkningerne omhandler særligt en utilfredshed over placeringen, og en bekymring for, hvordan et flisværk kommer til at påvirke de to områder Vestermarken og Overmarken. Der er ikke indkommet bemærkninger fra naboerne på Vestermarken – på nabomødet deltog nogle af disse og udtrykte lignende bekymringer, som de indkomne høringssvar.

Placering

Beboerne på Overmarken ønsker ikke, at der bliver placeret et flisværk på den foreslåede placering. I de indkomne bemærkninger bliver der derfor foreslået to alternative placeringer. Den ene er på Energivej, nord for motorvejen, og den anden er ved rensningsanlægget, nord for Vestermarken.

Placeringen på Energivej bliver foreslået med de argumenter, at man ønsker, at et flisværk bliver placeret i et erhvervsområde uden boliger som nabo, og at på Energivej behøver trafikken til flisværket ikke at gå igennem byen.

Varmeværkets rådgiver har bemærket til forslaget, at dette tidligere har været drøftet med Kommunen i forhold til alternative placeringer. Placeringen er for dyr en løsning, da der skal etableres en transmissionsledning og motorvejskrydsning. Projektøkonomi og samfundsøkonomi vil ikke hænge sammen.

Administrationen vurderer, at flisværket planmæssigt vil ligge godt ved Energivej, men tager de projektøkonomiske udfordringer til efterretning.

Placeringen ved rensningsanlægget bliver foreslået med de argumenter, at det ligger tæt på varmemærkets nuværende installationer, og at et flisværk her vil ligge mere ugeneret med tilkørsel fra hovedvejen og i rimelig afstand til beboelse.

Varmeværkets rådgiver bemærker, at alternative placeringer har været drøftet med Kommunen undervejs i processen. Placeringen ved rensningsanlægget vil formodentlig kræve pælefundering samt transmissionsledning, hvilket vil fordyre projektet.

Administrationen vurderer, at flisværket med en placering ved renseanlægget vil udgøre en væsentlig forøgning af påvirkningen af Natura 2000 området og det bevaringsværdige landskab omkring Holsted Å. Det kan ikke anbefales at udvikle erhvervsområde omkring rensningsanlægget.

Påvirkning af naboområderne

Beboere på Vestermarken og Overmarken udtrykker bekymring for, at etableringen af et flisværk vil medføre gener i form af støj, lugt og rystelser, samt gener fra den øgede trafik på Gørklintvej. Samt at det vil medvirke til, at deres boliger vil falde i værdi. Erhvervsområdet Vestermarken er ifølge kommuneplanrammen udlagt til erhverv i miljøklasse 2-5 og den gældende lokalplan beskriver anvendelsen til lettere industri, lager- og håndværksvirksomhed m.m. Idét der må etableres boliger til virksomhederne, bærer området i dag mest præg af boligområde frem for erhvervsområde. Flisværket placeres i et nyt erhvervsområde, som nabo til Vestermarken med direkte adgang fra Gørklintvej. Værket skal overholde Miljøstyrelsens grænseværdier for støj, støv og lugt.

Beplantning ved solvarmepaneller

Området er i dag bebygget med solvarmepaneller. Holsted Varmeværk ønsker at flytte den østligste gruppe af solvarmepaneller til den ubebyggede del af matriklen mod vest. Der er indkommet et ønske til øget beplantning for at mindske synsgener til den nye placering af solvarmepaneller. Dette område ligger udenfor den nye lokalplan, men indenfor den eksisterende lokalplan 276. Lokalplan 276 fastlægger bestemmelser om, at eksisterende dige og læhegn langs den nordlige afgrænsning skal bevares og suppleres med et nyt hegn, der skal bestå af minimum 1 række hjemmehørende arter af både træer og buske. Hegnet skal desuden løbende vedligeholdes og give en effektiv og vedvarende afskærmning.

Varmeværkets rådgiver har tilkendegivet, at de ønsker at imødekomme ønsker til beplantning i forbindelse med flytning af solvarmepaneller.

Administrationen vurderer, at der ikke er indkommet overraskende bemærkninger i forhold til de forventninger, der lå til grund for igangsætningen.

Der skal dog i planprocessen arbejdes indgående med effektiv afskærmende beplantning, støjforanstaltninger, disponering af færdselsarealer, materialer og farver på anlægget, og placering af byggefeltet i forhold til tilstrækkelig afstand til boliger.

Tidligere behandling

05.12.2023 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 4 af 03.01.2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Høring

Planerne skal i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

Gørklintvej 4 - kontaktoplysninger slettet.pdf

Overmarken 2-24.pdf

Overmarken 6 og 13 - kontaktoplysninger slettet.pdf

Oversigtskort A4 1-4000.pdf

Punkt 10: Igangsætning af lokalplan 356 - Solenergianlæg ved Farris (B)

23/1639

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- udarbejdelse af lokalplan 356 – solenergianlæg ved Farris, samt kommuneplantillæg 30, igangsættes.
- administrationen bemyndiges til at afklare og fastsætte den endelige afgrænsning for planlægningen.
- der indkaldes ideer og forslag fra offentligheden som indledning til planprocessen.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har fra Obton modtaget ansøgning om igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg ved Farris på tværs af kommunegrænsen mellem Vejen og Haderslev Kommune.

Området er på ca. 149 hektar, hvoraf de ansøgte 89 hektar ligger i Vejen Kommune. Projektet er på nuværende tidspunkt ikke prioriteret i Haderslev Kommune, hvorfor ansøgningen til Vejen Kommune behandles som et selvstændigt projekt. Arealet udnyttes i dag som landbrugsjord, og Obton har indgået aftaler med lodsejere med henblik på opførelse af solcelleanlægget.

Med etablering af det komplette anlæg vil der kunne opnås en installeret effekt på ca. 160 MW svarende til strømforbruget for ca. 37.000 husstande, hvilket omregnet til projektet i Vejen Kommune vil svare til 95 MW og 22.000 husstande. Projektet bidrager således positivt til opfyldelse af målene i Vejen Kommunes klimaplan såvel som nationale mål for grøn omstilling og etablering af VE-anlæg på land.

Projektområdet ligger umiddelbart syd, øst og nord for landsbyen Farris. Jernbanen gennemskærer området i nord-sydgående retning, og i den nord-østlige del af området løber vejinteressezonen for ny midtjysk motorvej, som reserverer et areal til faunapassage omkring Baslund Skov.

I følge ansøgningen vil solcellepanelerne få en højde på maks. 3,5 meter målt fra terræn. De forventes etableret med fastmonterede sydvendte paneler eller øst vest bevægende trackere.

I marts 2023 prioriterede Økonomiudvalget, hvilke af 14 indsendte interessetilkendegivelser til solenergi projekter, der skulle anmodes om at indsende en konkret ansøgning om igangsætning af planlægning. Der blev prioriteret ud fra en administrativ vurdering, som især fokuserede på de landskabelige forhold i projektområdet samt en vurdering af projekternes arbejde for at sikre lokal forankring. Solenergi projektet ved Farris blev udvalgt som ét af de tre prioriterede projekter, blandt andet fordi området er velafgrænset, og størstedelen af området terrænmæssigt fremstår roligt. Størstedelen af landsbyen Farris ligger vest for banen, og et solcelleanlæg vil derfor kun i begrænset omfang påvirke denne del af landsbyen. På østsiden af banen ligger tre ejendomme, som udvikler forventer at indgå aftale med, samt Farrisgård, der tilhører ejeren af projektområdet.

Projektområdet ligger indenfor flere bindinger jf. Kommuneplan 21, blandt andet økologiske forbindelser. Landskabet indenfor projektområdet er karakteriseret som et småbakket dødislandskab. Det er et øde område præget af landbrugsdrift med flere dødishuller, der ligger tilbage som små vandhuller (§3 beskyttede) og lavninger, der ikke dyrkes. Den østlige del af projektområdet er tidligere mose med tørvegravning. Der er få læhegn i området.

Der skal i planlægningen arbejdes særligt med at sikre, at et kommende solenergianlæg opleves som sammenhængende og velafgrænset, samt at det lægger sig roligt i landskabet. Derudover skal der arbejdes med løsninger, der tilgodeser, beskytter eller friholder arealer omkring den lille skov mod nord og omkring Farris, Farrisvej og Blå Å.

Af ansøgningen fremgår det, at der inden for 200 meter af projektområdet er 30 boliger, hvoraf tre er ejet af lodsejerne i projektet. Obton har forud for ansøgningsprocessen afholdt to åbne informationsmøder på Farris Kro omkring projektet. For at give lokalbefolkningen mulighed for at få indflydelse tidligt i processen har der været oprettet en arbejdsgruppe med lokale beboere. Arbejdsgruppen har jf. ansøgningen haft til opgave at se på konkrete tiltag og tilpasninger af projektet, så det kan bidrage med noget ønskværdigt til nærområdet.

På arbejdsgruppens møder har rekreative stiforbindelser og muligheden for at bevæge sig rundt i området og komme tættere på naturen været et gennemgående tema. Farris Kro ønskes som udgangspunkt for vandrestierne, som desuden også skal lede hen til en ny legeplads placeret centralt i Farris by (øst for jernbanen). Derudover fortæller ansøgningen også, at der hvis muligt opsættes byskilte ved ankomst til Farris by og en hjertetester starter ved Farris Kro. Stisystemer med samlingssteder med rekreative elementer som bålplads og legeplads er som resultat af gruppens arbejde indarbejdet i projektet og vil indgå i den samlede planlægning.

Udover de beskrevne konkrete tiltag tilbyder Obton ifølge ansøgningen lokalområdet muligheden for at investere i anlægget. Dette sker ved at investere via et lokalt ejet naboselskab, som derved ejer en del af anlægget. Der tilbydes en model, der i hovedtræk afspejler vilkårene fra den tidligere køberetsordning, som var en ordning under loven om fremme af vedvarende energi. Konkret betyder det, at naboer, der investerer i projektet, vil kunne købe andele til kostpris, hvor andelsprisen forventes at udgøre 4-6.000 kr per andel. Obton ønsker at afstemme den endelige udformning af modellen i samråd med kommunen, så f.eks. andelsstørrelser og fordelingsnøgler harmoniserer med kommunens ambitioner for lokalområdet. Obton har forud for borgermødet i maj 2023 informeret husstande inden for 500 meter af projektområdet, gennem omdeling af en brochure, om muligheden for medejerskab af solenergiparken.

Projektet bringer betydelige økonomiske muligheder med sig i form af bidrag til Grøn Pulje. Der er ifølge ansøgningen fra lokale i Farris by ydret ønske om, at en del af den grønne pulje kan gå til en støjskærm, der placeres på den vestlige side af jernbanen, hvis det er muligt. De foreslår, at muligheden undersøges i den kommende plan- og projektproces, og at lokalplanen i positivt fald tilføjes bestemmelser, der sikrer, at en sådan støjskærm kan opføres på en hensigtsmæssig måde.

Administrationen vurderer, at ansøgningen generelt opfylder vilkårene i Vejen Kommunes ”Drejebog for store solenergianlæg”, som Byrådet vedtog den 9. november 2021. Administrationen vurderer, at der er forsøgt at udføre et forarbejde for at sikre lokal forankring, der tilbyder lokalbefolkningen merværdi. Det kan på baggrund af ansøgningsmaterialet være svært at vurdere, om lokalbefolkningen i tilstrækkelig grad har taget godt imod Obtons forsøg på at sikre lokal forankring af projektet. Det foreslås derfor, at planlægningen igangsættes, og at den lokale opbakning vurderes igen efter indkaldelse af ideer og forslag.

Selvom administrationen og ansøger har haft en indledende dialog om ansøgningen, vil projektet skulle bearbejdes nærmere i lokalplanprocessen, så den lever op til drejebogen – det gælder for eksempel i forhold til afstande til boliger, beskyttet natur, vandløb og skov, faunapassager samt omfang af den afskærmende beplantning. Derudover skal den endelige lokalplanafgrensning fastsættes, så den tilgodeser disse hensyn samt giver de fornødne muligheder for borgerne i Farris.

Projektet kræver udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg, der udlægger en ny kommuneplanramme til teknisk anlæg. Der er i december 2023 sket en ændring i Planloven, så det ikke længere er et krav, at der indkaldes idéer og forslag ved udlæg af ikke-planlagte arealer. Administrationen anbefaler dog, at der i denne planlægning indkaldes idéer og forslag hos offentligheden og berørte myndigheder, da der er tale om store uplanlagte arealer, der udlægges til teknisk anlæg. Som en del af denne indledende fase afholder Vejen Kommune et borgermøde i samarbejde med Obton for at informere borgere og vurdere den lokale opbakning.

Efter denne første offentlighedsfase kan de indkomne høringssvar samt en planskitse med projektilpasninger fremlægges for Økonomiudvalget, hvorved det kan beslutes, om planlægningen skal fortsætte.

Sideløbende med planlægningen skal der foretages en miljøvurdering af planerne (Miljørapport) og af projektet (Miljøkonsekvensrapport). Miljøvurderingerne følger planlægningen, således at foroffentligheds- og høringsfaser udføres parallelt og koordineret.

Det er aftalt med Obton, at de og deres rådgiver yder bistand til både plan- og miljøvurderingsdokumenter.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 4 af 03.01.2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Høring

Planerne skal i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

Kortoversigt til igangsætning A4 med Haderslev projektareal.pdf

Ansøgning til Farris Solenergipark i Vejen og Haderslev

Punkt 11: Igangsætning af lokalplan 357 - Erhvervsformål ved ProTræ i Skodborg (B)

23/22046

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- udarbejdelse af lokalplan 357 – Erhvervsformål ved ProTræ i Skodborg, samt kommuneplantillæg 31, igangsættes.
- administrationen bemyndiges til at afklare og fastsætte den endelige afgrænsning for planlægningen.
- der indkaldes idéer og forslag fra offentligheden, som indledning til planprocessen.
- administrationens bemærkninger til projektets disponering tages til efterretning, som grundlag for den videre proces.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har modtaget en ansøgning om udarbejdelse af en ny lokalplan til erhvervsformål for virksomheden ProTræ A/S i Skodborg. I efteråret 2022 blev virksomheden Protræ A/S solgt til Harald Nyborg-koncernen med det formål at betjene Jem&Fix A/S med en omfattende logistikløsning, der skal bidrage til koncernens fortsatte og fremtidige konkurrenceevne. Der ønskes derfor en lokalplan, der kan fastsætte rammerne for de næste mange års vækst og udvikling i området med afsæt i de allerede foretagne investeringer.

Ansøger ønsker en udvidelse af det lokalplanlagte område, så der kan udvides med yderligere erhvervsaktiviteter mod nord på et areal på ca. 230.000 m². Formålet med udvidelsen er at sikre grundlaget for fremtidige ekspansioner og visioner for virksomheden.

Virksomheden er lige nu omfattet af Lokalplan 292, som blev vedtaget i 2018, og som udlægger området til erhvervsformål. Den ønskede udvidelse mod nord vil inddrage nye arealer, og derfor forudsætter projektet, at der udarbejdes en ny lokalplan til erhverv og at arealet udlægges i byzone.

I virksomhedens ansøgning om udarbejdelse af lokalplan er der anført et ønske om mulighed for opførsel af 30.000 m² halkapacitet med en forhøjelse af den eksisterende lokalplans bebyggelsesprocent fra 33 til 50 samt en forøgelse af områdets maksimale højde for bebyggelse. Derudover er der beskrevet ønsker om videre rammer for belysning, volde, afløbsforhold, terrænregulering m.m., og virksomheden forespørger om muligheden for at opstille solceller på terræn.

Virksomheden foreslår i ansøgningen en ny vejadgang fra Haderslevvej. I den indledende screening og dialog med virksomheden er det meddelt, at Vejen Kommune vurderer, at det vil være muligt at etablere en ny vejadgang til Haderslevvej nord for Skodborg. Den endelige krydsudformning samt placering af vejadgang skal dog undersøges nærmere og vil være afhængig af mængden af trafik. De økonomiske forhold i forbindelse med ny vejafgang skal desuden afstemmes med Vejen Kommune, herunder drøftelse af vejbidrag.

Den forudgående screening har vist, at en del af den østlige del af projektområdet sandsynligvis ligger indenfor lugtgeneafstanden fra et nærliggende landbrug. Denne problemstilling omkring udvidelse af erhvervsareal i byzone skal nærmere afklares i den videre proces. Virksomheden har på den baggrund igangsat et arbejde, der skal udregne den nøjagtige lugtgeneafstand. Det vil i planlægningsfasen desuden blive undersøgt, om et areal indenfor lugtgenegrænsen eventuelt ville kunne udnyttes til formål som for eksempel vejareal/parkering eller solceller i landzone.

Den nordligste del af projektområdet er udpeget som bevaringsværdigt landskab, større uforstyrret landskab og geologisk interesseområde. Landskabsudpegningerne knytter sig til Kongeådalene, og særligt den nordligste del af projektarealet er sårbar, da bebyggelse og anlæg her vil kunne påvirke udsynet over dalen fra Skibelund Krat og Vejen Syd. Det er meddelt virksomheden, at det er administrationens vurdering, at en udvidelse vil påvirke oplevelsen af landskabet, men at der er gode muligheder for at etablere en effektiv afskærmning i form af beplantning og volde, såfremt:

- De højere liggende arealer og arealerne nord for Haderslevvej 2 ikke indgår i virksomhedsudvidelsen. Se kortudsnit, hvor en vejledende grænse viser, hvilke arealer der er mest sårbare.
- Nyt byggeri ikke bliver markant højere eller fremtræder anderledes end eksisterende byggeri, og at der ikke opsættes lys, lysmaster, skilte o. lign., der kan ses over store afstande.

Virksomheden ønsker at udnytte de pågældende matrikler mest muligt og ønsker desuden mulighed for at bygge højere, end den gældende lokalplan giver mulighed for.

Administrationen vurderer, at der kan arbejdes med at placere eventuelle højere bygninger mod syd ned mod byen og lavere byggeri samt ubebyggede arealer som lagerplads mod nord. Området nord for den vejledende grænse vil kunne benyttes til for eksempel regnvandsbassin og afskærmende beplantning. I planlægningsprocessen vil det kunne afklares, hvorvidt der vil kunne etableres en form for lav bebyggelse eller anlæg, som ikke medfører behov for belysning eller trafik og som kan afskærmes med beplantning.

Virksomheden er i den indledende dialog desuden oplyst om en naturbeskyttet sø på arealet, overflade- og spildevandsforhold, diverse miljøhensyn, museets screening for fortidsminder og andre relevante forhold.

I Kommuneplan 2021 er kun det nuværende lokalplanområde omfattet af en kommuneplanramme (20.E.05 til erhvervsformål). For at udvide den nuværende ramme skal der udarbejdes et kommuneplantillæg (31). Der er i december 2023 sket en ændring i Planloven, så det ikke længere er et krav, at der indkaldes ideer og forslag ved udlæg af ikke-planlagte arealer. Administrationen anbefaler dog, at der i denne planlægning indkaldes ideer og forslag hos offentligheden og berørte myndigheder, da der er tale om arealer indenfor udpegede områder i kommuneplanen, blandt andet bevaringsværdige landskaber.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 4 af 03.01.2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Høring

Planerne skal i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

Kortbilag_Igangsætning LP357.pdf

Ansøgning om ny lokalplan_Vejen Kommune.pdf

Punkt 12: Kvalitetsstandard for Hærvejen (B)

22/21760

Administrativ indstilling

Kommunaldirektør Ole Slot indstiller, at:

- Økonomiudvalget godkender Udvikling Hærvejens kvalitetsstandard.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

Udvikling Hærvejen og de 15 medlemskommuner, heriblandt Vejen Kommune, har som mål at løfte kvaliteten af brugernes oplevelse af Hærvejens vandre- og cykelrute. Derfor er der nu udarbejdet en kvalitetsstandard for Hærvejens vandre- og cykelrute, der stiller fælles mål for kvaliteten af ruten. Denne kvalitetsstandard er nu sendt til godkendelse i de enkelte medlemskommuner.

For at få et sammenhængende kvalitetsløft for hele ruten er det vigtigt, at alle kommuner følger målene i Kvalitetsstandard for Hærvejens vandre- og cykelruter på deres dele af ruten.

Det er dog ikke muligt at udarbejde en standard for 1000 kilometer rute, uden at der er strækninger, hvor målene ikke er realistiske at opnå. Det kan skyldes landskab, infrastruktur eller ressourcer. Det er i denne ånd, at kvalitetsstandarden kan tiltrædes – en fælles, høj ambition, som hver kommune tilslutter sig at arbejde efter at nå. Kommunen er ikke forpligtiget til at indfri alle mål, hvis det ikke er muligt.

Kvalitetsstandarden beskriver en række mål for kvalitetsløftet af Hærvejen. Målene er fagligt funderede i dels certificeringsordninger for vandre- og cykelruter, Vejdirektoratets Principper for de Nationale Cykelruter samt i undersøgelser af brugernes ønsker til, hvordan man får en god oplevelse, når man vandrer og cykler længere strækninger.

Kvalitetsstandarden beskriver en række anbefalede og aftalte mål, der har frist i 2026 og 2032. Målene er sat for indsatser inden for: Etaper, faciliteter og ophold, services, tryghed og trafik, afmærkning, henvisning og formidling, rutens underlag, rutens omgivelser og rekreative kvalitet, oplevelser og formidling, Hærvejens perler, kvalitetssikring i driften.

Til orientering er vedlagt to kommunerapporter og en supplerende rapport for vandreruten ved Jels, som er udarbejdet efterfølgende. Rapporterne vurderer de enkelte strækninger i forhold til kvalitetsstandarderne.

Med projektet frem til 2026 er afsat i alt 3.680.257 til at løfte niveauet på Hærvejen. Der er givet tilsagn om yderligere støtte på 3.800.900 kroner fra Nordea-fonden. En godkendelse af vedlagte kvalitetsstandard er en hensigtserklæring, der ikke vurderes at have yderligere økonomiske konsekvenser.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Kvalitetsstandard Hærvejen

Kommunerapport Vejen - Hærvejens vandrerute (minus Jels og sydpå)

Etapevandrerapport Jels-Vojens.pdf

Kommunerapport Vejen Hærvejens cykelrute

Punkt 13: Landsbyfornyelse - Kondemnering (B)

23/17634

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- forbud mod beboelse og ophold (kondemnering) indtræder permanent og senest den 31. juli 2024 for hele ejendommen beliggende Asbovej 41, 6600 Vejen.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

Jævnfør byfornyelsesloven kapitel 9 har kommunerne tilsyns- og handlepligt af sundhedsfarlige boliger eller opholdsrum, og skal hermed føre tilsyn med ejendomme, som benyttes til beboelse og ophold, når der vurderes, at disse ejendomme ved deres beliggenhed, indretning eller andre forhold er sundheds- eller brandfarlige.

Teknik & Miljø har besigtiget ejendommen den 25. oktober 2023 grundet henvendelse omkring mistanke til sundhedsfare i boligen.

Ved besigtigelsen kunne der konstateres en ejendom i forfald og i meget dårlig vedligeholdsmæssig stand. Det vurderes, at de registrerede forhold er forbundet med sundhedsfare, dog ikke nærliggende.

Da sundhedsfaren er i niveau 2, har ejer haft en mulighed for at indsende en handleplan for udbedringer ud fra rapportens anbefalinger, i perioden 28. november 2023 til 2. januar 2024.

Ifølge BBR er ejendommen opført i 1947, som et fritliggende enfamiliehus. Det samlede bygningsareal udgør ca. 139 m² inklusive tagetage. Bygningens tagbeklædning er fibercement med asbest og facaderne består af murværk.

Ejendommen er beliggende ud mod Asbovej, mellem Læborg by og Ribe-Vejle Landevej mod Bække.

Ejendommens beboelse er i strid med Byfornyelseslovens kapitel 9, stk. 3 nr.1, 4 og 5, hvorfor der bør nedlægges forbud mod beboelse og ophold (kondemnering) i henhold til §76 stk. 1.

Nuværende lejere har ret til en genhusning af kommunen ved forbud mod beboelse og ophold jævnfør byfornyelsesloven (anvisning af bolig og hjælp til flyttegodtgørelse inklusive indfasningsstøtte ved forhøjet husleje).

Høringsperioden for den konkrete sag har været 22. januar 2024 – 6. februar 2024. Høringssvaret er vedlagt indstillingen og betragtes ikke som en handleplan for udbedringer.

Teknik & Miljø har løbende været i telefonisk kontakt til udlejer, som er oplyst omkring konsekvenserne omkring beslutningen.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Tinglysningsudgiften udgør ca. 2.000 kr.

Genhusningsudgiften udgør ca. 25.000 – 75.000 kr. alt efter omkostninger til indskud og eventuelle huslejekforhøjelse, hvor lejer har ret til indfasningsstøtte.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lovbekendtgørelse nr. 794 af 27-04-2021 om byfornyelse og udvikling af byer.

Høring

Høringsperioden for den konkrete sag har været den 22. januar 2024 – 6. februar 2024. Høringssvaret er vedlagt indstillingen og betragtes ikke som en handleplan for udbedringer.

Punkt 14: Orientering om sager i Whistleblowerordningen i 2023 (B)

24/1586

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Direktionen tager orienteringen til efterretning.
- sagen efterfølgende sendes til orientering i Økonomiudvalg samt Hovedudvalg.

Beslutning Direktionen den 06-02-2024

Orienteringen blev taget til efterretning.

Sagen oversendes til orientering i Økonomiudvalget og Hovedudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Vejen Kommunes whistleblowerordning trådte i kraft den 17. december 2021.

Formålet med Vejen Kommunes whistleblowerordning er, at:

- give ansatte og leverandør mulighed for at indberette ulovligheder og andre alvorlige uregelmæssigheder i forbindelse med Vejen Kommunes virksomhed.
- beskytte ansatte og samarbejdspartnere, der vælger at indberette forhold igennem ordningen, mod repressalier.
- forebygge ulovligheder og grove eller gentagne forsømmelser i Vejen Kommune med henblik på at højne kvaliteten af kommunes virksomhed.

I Vejen Kommune lægger vi vægt på gennemsigtighed, åbenhed og løbende dialog ledere, medarbejdere og samarbejdssystemet imellem. Whistleblowerordningen skal ses som et supplement til denne interne dialog.

Indberetning til whistleblowerordningen sker via kommunens hjemmeside. Det er revisionsfirmaet BDO, der administrerer selve portalen, hvori indberetningen sker.

Whistleblowerudvalget, der behandler indkomne indberetninger, består af: Leder af HR & Personale, Sekretariat og Borgerservice, Næstformand i Hovedudvalget samt en personalejurist, der også varetager sekretæropgaven.

En gang årligt orienteres Økonomiudvalget om status på whistleblowerordningen jf. lovens §27.

Orienteringen gives under varetagelse af den særlige tavshedspligt, jf. lovens §25.

Den særlige tavshedspligt betyder, at identiteten af whistlebloweren og indholdet af indberetningen skal holdes fortroligt.

Tavshedspligten gælder for den, der modtager og følger op på indberetningen. Tavshedspligten finder tilsvarende anvendelse for personer, der ved videregivelse får kendskab til oplysningerne og for virksomheder, der driver whistleblowerordningen.

Sluttelig skal beskrivelsen af de overordnede temaer udformes på en sådan måde, at det ikke er muligt at identificere whistlebloweren.

Forvaltningslovens kapitel 4-6 om partsaktindsigt, partshøring og begrundelse finder heller ikke anvendelse.

Overtrædelse af den særlige tavshedspligt kan straffes med bøde.

I 2023 er der modtaget to indberetninger til whistleblowerordningen.

Begge indberetninger falder uden for whistleblowerordningen, og de har ikke givet anledning til politianmeldelse.

Som bilag vedlægges Vejen Kommunes retningslinjer om whistleblowerordningen.

Tidligere behandling

2024.02.06 Direktion.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov nr. 1436 af 29.06.2021 om beskyttelse af whistleblowere (herefter whistleblowerloven) fra 24. juni 2021 og Lov om offentlighed i forvaltningen.

Høring

Ingen.

Bilag

Retningslinjer for Vejen Kommunes Whistleblowerordning

Punkt 15: Retningslinjer for mobile enheder (B)

20/14354

Administrativ indstilling

Afdelingschef for Økonomi Niels Poulsen Riis, indstiller, at

- Økonomiudvalget orienteres om baggrunden for brug af Outlook app'en på mobile enheder og drøfter Byrådets brug heraf.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Orienteringen taget til efterretning.

Mulighederne belyses nærmere.

Sagsfremstilling

I forbindelse med at adgangen til de indbyggede mailapps på mobile enheder er blevet spærret, har byrådsmedlemmer spurgt om baggrunden herfor.

Direktionen godkendte den 29. juni 2021 retningslinjer for mobile enheder, som gælder alle ansatte i Vejen Kommune.

Retningslinjerne beskriver, hvorfor alle arbejdsmobile enheder skal, i henhold til virksomhedsdata og i forbindelse med sikkerhedsmæssige foranstaltninger, benytte Outlook app'en og ikke den integrerede mailapp på enheden.

Retningslinjerne skal sikre, at vi i Vejen Kommune har en tilstrækkelig behandlingssikkerhed (jf. databeskyttelsesforordningen og kommunens IT-sikkerhedsregler) og overholder de nationale krav til sikkerhedsforanstaltninger (NSIS - National Standard for Identiteters Sikkerhedsniveauer).

Alle mobile enheder er potentielt en dør ind til Vejen Kommunes virksomhedsdata. Det betyder, at bliver en enhed kompromitteret og data tilgås af en ekstern part, kan det gå ud over Vejen Kommunes fortrolighed, integritet og/eller tilgængelighed.

Tidligere behandling

21.12.2020 Chefforum.

16.06.2021 Direktionen.

17.06.2021 Chefforum.

23.06.2021 Hovedudvalget.

29.06.2021 Direktionen.

Økonomiske konsekvenser

Datatilsynet begynder at indstille flere og flere bøder på mellem 100.000-200.000 kr. til kommuner, der ikke efterlever sikkerheden. Utilstrækkelige foranstaltninger i forhold til mobile enheder vil høre under alvorlige sikkerhedsbrud.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Databeskyttelsesforordning.

NSIS (National Standard for Identiteters Sikkerhedsniveauer).

ISO 27001 (International Standard til styring af informationssikkerhed).

Høring

Ingen.

Bilag

Retningslinjer for mobile enheder, juni 2021

Punkt 16: Kampagne om at få unge til at stemme til Europa Parlamentsvalget 2024 (B)

24/3162

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Økonomiudvalget drøfter, om der skal foretages særlige tiltag i forhold til de unges deltagelse i Europa Parlamentsvalget den 9. juni 2024.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Nuværende aktivitetsniveau fastholdes. Dog tilpasses valg af digitale platforme.

Sagsfremstilling

Danske Ungdoms Fællesråd har sendt vedhæftet valgkatalog med en opfordring til kommunen om at arbejde for, at flere unge sætter et kryds til det kommende Europa Parlamentsvalg.

Kommunen plejer ved valg at have diverse opslag på Facebook i dagene op til valg samt på valgdagen med opfordring til at stemme. Dette skete også ved sidste Europa Parlamentsvalg i 2019. Og efter de digitale infotavler ved indfaldsvejene er etableret, så plejer der at være information på dem om at huske at stemme. Endelig kommer de traditionelle annoncer i ugeavisen om modtagelse af valgkort, mulighed for befordring til afstemningsstederne m.v.

På baggrund af henvendelsen fra Danske Ungdoms Fællesråd drøftes ønsker om eventuelle yderligere tiltag.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Afhænger af beslutning.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Kommunestyrelsesloven.

Høring

Ingen.

Bilag

Sådan får du unge til at stemme til Europa-Parlamentsvalget 2024

Valgkatalog

Punkt 17: Vedtagelse af Trafiksikkerhedsplan 2023-2026 (C)

22/21304

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Trafiksikkerhedsplan 2023-2026 vedtages med de anbefalede ændringsforslag.
- beslutningen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Der foretages en enkelt redaktionel ændring.

Indstilles herefter godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt som indstillet fra Udvalget for teknik og miljø.

Martin Boye (L) tog forbehold.

Sagsfremstilling

Teknik & Miljø har udarbejdet et forslag til en ny trafiksikkerhedsplan for Vejen Kommune.

Trafiksikkerhedsplan 2023-2026 skal erstatte den nuværende Trafiksikkerhedsplan 2019-2022.

Trafiksikkerhedsplan 2023-2026 har været sendt i 8 ugers offentlig høring i perioden 20. november 2023 – 15. januar 2024. I løbet af høringsperioden er der indkommet 11 høringssvar. Høringssvarene er nu vurderet, og de 11 høringssvar har givet anledning til 9 forslag til tilføjelser og 2 forslag til ændringer i planen.

Teknik & Miljø foreslår således, at følgende 11 ændringer/tilføjelser medtages i Trafiksikkerhedsplan 2023-2026:

- Der tilføjes en ombygning af krydset Koldingvej / Rolykkevej. Tilføjes til liste/kort over trafiksikkerhedsfremmende projekter i Andst (Baggrundsrapport 2).
- Der tilføjes en byport med bump på Okslundvej i Lindknud. Tilføjes til liste/kort over trafiksikkerhedsfremmende projekter i Lindknud (Baggrundsrapport 2).
- Der tilføjes et skolevejsprojekt ved Rødding Skole, der skal sikre bedre adgangsforhold. Tilføjes til liste/kort over trafiksikkerhedsfremmende projekter i Rødding (Baggrundsrapport 2).

- Der tilføjes et krydsningspunkt for lette trafikanter på Baungårdsvej ved Fasanvej. Tilføjes til liste/kort over trafikikkerhedsfremmende projekter i Vejen (Baggrundsrapport 2).
- Der tilføjes et krydsningspunkt for lette trafikanter på Vesterallé ved Bakkevej / Korsgade. Tilføjes til liste/kort over trafikikkerhedsfremmende projekter i Vejen (Baggrundsrapport 2).
- Der tilføjes et krydsningspunkt for lette trafikanter på Øster Allé ved Grunnetsgade. Tilføjes til liste/kort over trafikikkerhedsfremmende projekter i Vejen (Baggrundsrapport 2).
- Der tilføjes et projekt med hastighedssanering af Øster Allé. Tilføjes til liste/kort over trafikikkerhedsfremmende projekter i Vejen (Baggrundsrapport 2).
- Der tilføjes et projekt med variable hastighedstavler på Fuglesangsallé ved Østerbyskolen. Tilføjes til liste/kort over trafikikkerhedsfremmende projekter i Vejen (Baggrundsrapport 2).
- Der tilføjes et projekt med hastighedssanering ved Vejen Idrætscenter, Vejen Gymnasium og naturbørnehaven Egebo. Tilføjes til liste/kort over trafikikkerhedsfremmende projekter i Vejen (Baggrundsrapport 2).
- Der er i løbet af 2023 udført en krydsningshelle ved byzonetavlerne på Estrupvej i Askov. Projektet anbefales derfor slettet fra liste/kort over trafikikkerhedsfremmende projekter i Askov (Baggrundsrapport 2).
- Ønske om hastighedsreduktion anbefales indarbejdet i projekt 4.1 på liste/kort over trafikikkerhedsfremmende projekter i Rødding (Baggrundsrapport 2).

Den overordnede målsætning i Trafikikkerhedsplanen følger, ligesom Trafikikkerhedsplan 2019-2022, målsætningen i Færdselssikkerhedskommissionens Nationale Handlungsplan om at reducere antallet af dræbte og alvorligt tilskadekomne med 50% inden udgangen af 2030. Der er desuden opstillet en række indsatser, herunder samarbejder og kampagner, som tænkes anvendt frem mod 2030.

Det er forventningen, at Trafikikkerhedsplanen revideres/opdateres i 2026/2027, blandt andet med eventuelle nye indsatser fra Færdselssikkerhedskommissionen. Kommissionen forventes derfor både i 2024 og 2027 at tage stilling til, om der skal anbefales nye indsatser.

Sammen med Trafikikkerhedsplanen har også Statusrapporten samt Baggrundsrapport 1 og 2 været sendt i offentlig høring.

Statusrapporten samler op på den seneste Trafikikkerhedsplan.

Baggrundsrapport 1 indeholder en sortpletanalyse og en større uheldsanalyse, hvorefter det er muligt at udlede forskellige tendenser for trafikuheldene i Vejen Kommune.

Baggrundsrapport 2 indeholder blandt andet en større kortlægning af borgerudpegede utrygge/farlige kryds og strækninger, som skal bruges i forbindelse med den fremadrettede prioritering af de økonomiske midler til trafiksikkerhedsfremmende tiltag.

Link til Trafiksikkerhedsplan 2023-2026:

<https://vejen.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?intern=t&PlanId=84>

Brugernavn: Trafiksikkerhedsplan 2023-2026

Adgangskode: Trafik2023

Link til Trafiksikkerhedsplan 2019-2022:

<https://vejen.viewer.dkplan.niras.dk/plan/43#/10044>

Tidligere behandling

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

24.10.2023 Udvalget for teknik og miljø.

31.10.2023 Økonomiudvalget.

07.11.2023 Byrådet.

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Trafiksikkerhedsplan 2023-2026 har været i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

Høringssvar - skema til behandling af høringssvar.pdf

Trafiksikkerhedsplan 2019-2022

Trafiksikkerhedsplan 2023-2026

Punkt 18: Ekspropriationsbeslutning, trafiksanering ved Skolegade i Vejen (C)

23/11569

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- ekspropriationen og de planlagte foranstaltninger gennemføres på baggrund af åstedsforretningen den 5. december 2023.
- de ved forhandlingerne den 5. december 2023 trufne aftaler om erstatning for arealafståelse med videre, tiltrædes.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Den 5. december 2023 blev der afholdt åstedsforretning, hvor arealer i krydset mellem Præstevænget og Skolegade i Vejen blev besigtiget med henblik på at erhverve de nødvendige arealer til trafiksanering af krydset.

Ekspropriationen vedrører arealer fra en enkelt ejendom, som ejes af en boligforening.

Til åstedsforretningen den 5. december 2023 mødte boligforeningens inspektør som repræsentant for foreningen. Efter besigtigelsen blev der afholdt et møde i et af boligforeningens lokaler.

På vegne af boligforeningen tiltrådte inspektøren de planlagte foranstaltninger. Inspektøren havde nogle spørgsmål til erstatningstilbuddet, derfor blev der den 20. december 2023 afholdt et opfølgende møde alene om tilbuddet. Den vedlagte kopi af erstatningstilbuddet er derfor dateret til den 20. december 2023.

Erstatningstilbuddet skal underskrives i henhold til boligforeningens vedtægter om underskriftsberettigede. Tilbuddet er underskrevet den 12. januar 2024.

Selve trafiksaneringen er en del af et større trafiksaneringsprojekt ved Præstevænget, og omfatter blandt andet sanering omkring Sveistrups Have. Den del af saneringen, som vedrører Skolegade, skal være med til at sikre mere sikker færdsel for cyklister.

Tidligere behandling

12.09.2023 Byrådet.

05.09.2023 Økonomiudvalget.

29.08.2023 Udvalget for teknik og miljø.

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til arealerhvervelsen og de forbundne udgifter herved afholdes af anlægsprojektet.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejlovens kapitel 10, om ekspropriationer.

Høring

Ingen.

Bilag

Projektplan

Punkt 19: Anlægsbevilling - Pulje til arkæologiske forundersøgelser og geotekniske undersøgelser (C)

24/2347

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et rådighedsbeløb på 1,248 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling til arkæologiske forundersøgelser og geotekniske undersøgelser.
- rådighedsbeløbet på 1,248 mio. kr. finansieres af ”Pulje til forprojektering samt arkæologiske undersøgelser”. Beløbet er til stede på investeringsoversigten for 2024.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten er der hvert år afsat et puljebeløb til arkæologiske forundersøgelser og geotekniske undersøgelser, som kan anvendes til bolig- og erhvervsområder, forinden lokalplanlægning og byggemodning af områder igangsættes. Puljen kan også anvendes ved opkøb af ejendomme og arealer. Dermed sikres, inden der disponeres over arealer, at de er egnet til byggemodning, samt at de er forundersøgt for arkæologiske fund m.v.

På investeringsoversigten for 2024 og overslagsårene, er der afsat 1,248 mio. kr. i hvert år.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløb på 1,248 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling søges frigivet. Rådighedsbeløbet er til stede på investeringsoversigten for 2024 under omk.sted 001.006 – ”Pulje til forprojektering samt arkæologiske undersøgelser”.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Punkt 20: Anlægsbevilling - Færdiggørelse af byggemodning ved Energivej i Holsted (C)

24/2348

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et rådighedsbeløb på 360.000 kr. med tilhørende anlægsbevilling til færdiggørelse af området ved Energivej i forbindelse med salg af arealer.
- rådighedsbeløbet på 360.000 kr. finansieres af pulje 2023 til erhvervsformål, som vil blive søgt overført til 2024.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har i 2023 solgt 58.671 m² erhvervsarealer i to handler ved Energivej i Holsted. I den forbindelse er der behov for, at der bliver etableret en vendeplads og vejbelysning i lommen til det ene erhvervsareal.

Samtidig er der på det ene areal, som er solgt, fundet to vandbrønde i forbindelse med byggeri på grunden. Det er brønde, som burde være fjernet i forbindelse med nedrivning af ejendomme, som ligger flere år tilbage. De er først opdaget nu. Udgifter hertil er en del af anlægsbevillingen.

Arbejder, som skal udføres nu, er fjernelse af et mindre vejareal, bortkørsel af forurenede jord, etablering af vendeplads og vejbelysning, fjernelse af to vandbrønde og udskiftning af jord i den forbindelse.

Området, hvor de nævnte arbejder skal udføres, fremgår af vedhæftede kortbilag.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Der søges frigivet et rådighedsbeløb på 360.000 kr. med tilhørende anlægsbevilling til færdiggørelse af byggemodning ved Energivej i Holsted i forbindelse med salg af erhvervsarealer. Rådighedsbeløbet finansieres af puljen 2023 til erhvervsformål som vil blive søgt overført til 2024.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Kasse- og regnskabsregulativ for Vejen Kommune.

Høring

Ingen.

Bilag

matr nr 5d Energivej Holsted _Ny vendeplads_07022024.pdf

Punkt 21: Fastsættelse af takst for forgæves kørsel for asbestordning (C)

23/19450

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- takst for forgæves kørsel i forbindelse med indsamling af asbestaffald i Vejen Kommune godkendes, og tilføjes takstbladet.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I dag kan private og erhverv få afhentet deres asbestaffald hjemme, og få det kørt direkte til Deponi Syd. Omkostningerne forbundet med brug af ordningen fremgår af tabellen nedenfor.

Årsag til prisforskel på de to kategorier er, fordi borgerne i dag betaler et genbrugspladsgebyr, som ordningen er finansieret under, mens virksomhederne betaler de faktiske omkostninger.

Kategori	Pris pr. big bag	Afhentning og deponiafgift pr. big bag
Private	125 kr. inkl. moms	0 kr.
Erhverv	100 kr. ekskl. moms	1455 kr. ekskl. moms.

I forbindelse med henteordningen for asbestaffald kan der forekomme forgæves kørsel for vognmanden, som indsamler asbestaffaldet, hvis afleveringsforholdene for bigbags ude ved borgeren/erhverv ikke er hensigtsmæssige ved afhentningen.

Et eksempel kan være, at bigbags er blevet overfyldt og derfor ikke kan håndteres korrekt, eller at bigbags er vendt således, at de ikke kan løftes forsvarligt. Vognmanden må i disse tilfælde lade bigbags stå, registrere en forgæves kørsel på den pågældende adresse og rette henvendelse til Teknik & Miljø.

Teknik & Miljø retter derefter henvendelse til borgeren/erhverv, med henblik på at forholdene bliver bragt i orden til næstkommende afhentning.

I regulativet for husholdningsaffald er der angivet, at i sådanne tilfælde vil der blive påkrævet et gebyr.

Baggrunden for fastsættelsen af gebyret har været at få dækket en del af udgifterne, der vil være i forbindelse med en

forgæves kørsel. Det vil sige udgifter til vognmanden samt udgifter til den administration, der følger med en forgæves kørsel.

Gebyret for en forgæves kørsel indstilles med udgangspunkt i ovenstående, til at være 500 kroner - momsfri for private og eksklusive moms for virksomheder.

Herved vil de nævnte udgifter i forbindelse med forgæves kørsel i stor udstrækning være dækket.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Gebyret vil i det væsentlige dække udgifterne til forgæves kørsel. Et over-/underskud vil blive dækket af asbestordningen.

Gebyret på 500 kr. momsfri for private og 500 kr. eksklusive moms for virksomheder tilføjes takstbladet for 2024.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Affaldsbekendtgørelsen BEK 2512 af 10/12/2021.

Bekendtgørelse om asbest i arbejdsmiljøet nr. 807 af 15/06/2023.

Høring

Ingen.

Punkt 22: Projekt for konvertering af naturgasområder i Jels og etablering af et varmekværk (C)

23/11112

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- projektforslaget indstilles til godkendelse og sendes i høring.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Jels Varme A.M.B.A har fremsendt et projekt for konvertering af naturgasområderne i Jels og etablering af et nyt varmekværk. Varmekværket består af en 2 MW varmepumpe, 1 MW træpillekedel og 5,4 MW gaskedel som spids og reservelast, samt ca. 1300 m³ akkumuleringstank og 200 m² teknikbygning til varmepumpen, træpillekedel og gaskedel på matrikel 1256, Jels Ejerslev, Jels. Jels Varme anmoder om kommunens godkendelse af projektet i henhold til Energiministeriets bekendtgørelse nr. 697 af 6. juni 2023 om godkendelse af projekter for kollektiv varmeforsyning.

Jels Varme er blevet dannet med det formål at etablere lokal fjernvarmeproduktion

i Jels. Jels Varme har et ønske om at forsyne bygningerne i området med fjernvarme, og dermed tilbydes de pågældende ejere mulighed for kollektiv fjernvarmeforsyning til bygningerne i stedet for individuel opvarmning med el, biomasse, olie eller naturgas. Projektområdet er i dag udlagt til individuel naturgasforsyning. Nærmeste allerede eksisterende fjernvarmeforsyning er ved Rødding Fjernvarme, som ligger 7,3 km fra Jels.

Jels Varme har besluttet at undersøge mulighederne, herunder de samfundsøkonomiske

konsekvenser, af at etablere fjernvarmeforsyning i Jels. Varmeproduktionsanlægget til produktionen af fjernvarme skal etableres i forbindelse med projektet og placeres ved Finnmarken i Jels.

Projektet for konvertering af naturgasområder i Jels og etablering af et nyt varmekværk blev sendt i 4 ugers høring den 11. august 2023.

I høringsperioden er der kommet høringssvar fra Evida, som ikke har nogen bemærkninger til projektforslaget.

Der er kommet høringssvar fra 1 borger, som gerne vil have fjernvarme, og fra 1 borger som anfægter, at den faste afgift skal være afhængig af ejendommens m², og som forventer, at mængden af tilslutninger vil være for lav til, at anlægget bliver rentabelt.

Da det ikke længere er muligt at pålægge tilslutningspligt, vurderer Vejen Kommune, at ovenstående er en bemærkning og ikke en indsigelse.

Der er således ingen indsigelser mod projektet.

Jels Varme ønsker at tilbyde fjernvarme til alle forbrugere i Jels, som har individuel opvarmning med biomasse, naturgas og olie som nuværende forsyningsform. Det er i alt 705 forbrugere.

En tilkobling af bygningerne med individuel opvarmning med elvarme eller varmepumpe som nuværende forsyningsform er medtaget i forslaget til distributionsledningerne indenfor projektområdet, således at disse bygninger også kan tilsluttes fjernvarmeforsyningen på et senere tidspunkt, såfremt det ønskes.

Projektet forudsætter en tilslutningsprocent på 80% af de potentielle forbrugere, hvilket er 562 forbrugere, som forudsættes tilsluttede til fjernvarmen efter 5 år.

Klimaaftalen af 22. juni 2020 yder tilskud til udrulning af fjernvarme i naturgasområder. Tilskuddet udgør 20.000 kr. ekskl. moms pr. gas- eller olieopvarmet bolig, der konverterer til fjernvarme. Tilskuddet medvirker til, at konverteringsprojektet bliver samfundsøkonomisk rentabelt. Jels Varme søgte tilskud til en minimumtilslutning på 487 bygninger.

Den 1. november 2023 fik Jels Varme afslag på tilskud til projektet.

Den 15. januar 2024 indsendte Jels Varme et nyt projektforslag, som er uden tilskud fra fjernvarmepuljen.

Forskellen på de 2 projektforslag er, at tilslutningsprocenten ændres fra 562 til 535 forbrugere, og ledningsnettet ændres fra 27.247 meter til 25.193 meter.

Da ændringerne er begrænsede, og samfundsøkonomien stadig er positiv, har det nye projektforslag ikke været sendt i høring.

Jels har ikke på nuværende tidspunkt et bruttovarmebehov, dog estimeres

dette til ca. 14.760 MWh/år, hvilket svarer til et maksimalt effektbehov på ca. 5,2 MW

ud fra 2.850 spidslasttimer. For at kunne dække det vil Jels Varme etablere et nyt varmeværk på matrikel 1256, Jels Ejerslav, Jels. Varmeværket kommer til at bestå af:

- 2,0 MW luft-til-vand varmepumpe m. tilhørende kølegård.
- 1,0 MW træpillekedel.
- 5,4 MW gaskedel som spids- og reservelast.
- Ca. 1.300 m³ akkumuleringsstank.
- 200 m² teknikbygning til varmepumpe, træpillekedel og gaskedel.
- Desuden skal der nedgraves 25.193 meter distributions- og stikledninger.

Det nye projekt forudsætter en tilslutningsprocent på 80% af de potentielle forbrugere, hvilket er 535 forbrugere, som forudsættes tilsluttede til fjernvarmen efter 5 år.

Den samfundsøkonomiske beregning for de 535 boligenheder, institutioner og virksomheder, viser en besparelse over 20 år, på samlet 3.100.000 kr. ved at anvende fjernvarme i stedet for varmepumpe.

Den brugerøkonomiske beregning viser en besparelse over 10 år på 27.760 kr. ved at anvende fjernvarme i stedet for varmepumpe.

Den selskabsøkonomiske beregning viser en nettobesparelse 483.600 kr. pr. år.

Byrådet bedes tage stilling til, om områderne kan ændres fra naturgas til fjernvarme, og om der kan etableres et nyt varmeværk.

For:

- De samfundsøkonomiske beregninger viser, at der vil være en samfundsøkonomisk gevinst.
- Omlægningen følger intentionerne i Vejen Kommunes varmeplan 2022.
- CO2 beregningerne viser, at der vil ske et fald i CO2 udledningen ved at bruge fjernvarme i stedet for naturgas.
- De brugerøkonomiske beregninger viser, at brugerne vil få en billigere varmeregning.
- Det må forventes, at naturgasselskabet har haft mulighed for at tjene sin investering hjem, idet projekterne som regel afskrives over 20 år.

Imod:

- Der er et kollektivt varmforsyningssystem i forvejen, områderne vil blive dobbeltforsynet.
- Naturgasselskabet vil blive påført et tab.

Udvalgets afgørelse kan, i henhold til §24 i Energiministeriets bekendtgørelse nr. 697 af 6. juni 2023 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, påklages til Energiklagenævnet. Klagefristen er 4 uger.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse af lov om varmforsyning, LBK nr. 2068 af 16. november 2021 - (Varmeforsyningsloven).

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, BEK nr. 697 af 6. juni 2023 - (Projektbekendtgørelsen).

Høring

Projektet har været i høring i 4 uger.

Bilag

Projektforslag - Jels Varme 20240115.pdf

Høringssvar vedr. projektforslag for konvertering af naturgasområder i Jels, 6630 Rødding

Punkt 23: Kannebæk Klima-lavbundsprojekt (C)

22/19998

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 805.288 kr. til forundersøgelse for klima-lavbundsprojekt ved Kannebæk.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 805.288 kr. til forundersøgelse for klima-lavbundsprojekt ved Kannebæk.
- rådighedsbeløbet på 805.288 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Staten har foretaget en kortlægning af jorder med mere end 6% organisk indhold. Jorder med et højt indhold af organisk materiale er typisk gamle mosearealer, hævet søbund eller lignende, der er drænet og opdyrket. Inden for de kortlagte områder kan Naturstyrelsen og kommunerne søge om tilskud til klima-lavbundsprojekter. Der kan både søges om tilskud til forundersøgelser og realiseringsprojekter.

Klima-lavbundsprojekter er klimaprojekter, der bidrager til at mindske udledningen af drivhusgasser fra landbruget. Udledningen af CO₂ reduceres, når dræning og drift af lavbundsarealer ophører. Samtidig bidrager klima-lavbundsprojekter til at fremme naturens kvalitet, sammenhæng og robusthed samt til at forbedre vandmiljøet ved ekstensivering af drift af landbrugsarealer på kulstofrige lavbundsjorder.

Klimaeffekten opstår ved, at jorden tilføres mindre ilt ved ophør af dyrkning og dræning. Herved udledes der færre drivhusgasser. Klima-lavbundsprojekter bidrager til at opfylde Danmarks EU-forpligtelser på natur- og miljøområdet og den nationale forpligtelse jf. klimaloven om en reduktion af udledningen af drivhusgasser på 70% og udtagning af 100.000 ha lavbundsjord inden 2030. Klima-lavbundsprojekter bidrager også til at opfylde Vejen Kommunes målsætning om reduktion af CO₂-udledningen med 70% samt udtagning af 3.000 ha lavbundsjord inden 2030.

Vejen Kommune ansøgte i oktober 2023 om tilskud til at udarbejde en forundersøgelse til et klima-lavbundsprojekt ved Kannebæk, der har udløb i Kongeåen ved Foldingbro. Forud for indsendelse af ansøgningen blev der holdt et fælles lodsejermøde med deltagelse af formand for Teknik & Miljø, udtagningskonsulenter og politisk repræsentation fra landboorganisationerne. Et oversigtskort er vedlagt som bilag. Ansøgningen blev imødekommet i december 2023, og Vejen Kommune har nu to år til at udarbejde forundersøgelsen. Projektarealet er på 75 ha, og der er 27 lodsejere. Klima-

lavbundsprojekter er baseret på frivillig medvirken fra lodsejerne.

Indholdet i forundersøgelsen består af to dele:

- Den tekniske del af et eventuelt klima-lavbundsprojekt skal belyses. Arealerne skal måles op, alle eksisterende dræn skal findes, der skal tages jordbundsanalyser, og de naturmæssige forhold skal undersøges. Derefter skal et rådgivende ingeniørfirma regne på, om og hvordan et eventuelt projekt kan gennemføres.
- Lodsejertilslutningen skal belyses. Der planlægges flere fællesmøder og eventuelt individuelle møder med lodsejere for at få belyst lodsejernes holdning til projektet. Lodsejerne kan vælge mellem forskellige kompensationsformer.

Når forundersøgelsen er gennemført, afrapporteres der til Miljøstyrelsen, og hvis forundersøgelsen viser, at det er muligt at gennemføre et klima-lavbundsprojekt, fortsættes projektet.

I klima-lavbundsprojekter reserveres en ramme hos Miljøstyrelsen på 128.000 kr./ha, der skal dække alle udgifter til både forundersøgelse, realisering og erstatning. Anlægsbevillingen på 805.288 kr. dækker kun udgifter til forundersøgelse og det vil derfor være nødvendigt med en yderligere bevilling, hvis projektet realiseres.

Tilskuddet fra Miljøstyrelsen dækker også Vejen Kommunes udgifter til projektet.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 805.288 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Klima-lavbund. Vejledning om tilskud til Klima-Lavbundsprojekter 2023.

Bekendtgørelse nr. 1206 af 26. september 2023 om udtagning af kulstofrige lavbundsjorder med henblik på genopretning af naturlig hydrologi (klima-lavbundsprojekter).

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort Kannebæk

Tilsagn Kannebæk.pdf

Punkt 24: Lille Kongeå Klima-lavbundsprojekt (C)

23/4462

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 2.752.057 kr. til forundersøgelse for klima-lavbundsprojekt langs den øvre del af Kongeåen samt flere af dennes tilløb, herefter samlet kaldet Lille Kongeå.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 2.752.057 kr. til forundersøgelse for klima-lavbundsprojekt ved Lille Kongeå.
- rådighedsbeløbet på 2.752.057 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Staten har foretaget en kortlægning af jorder med mere end 6% organisk indhold. Jorder med et højt indhold af organisk materiale er typisk gamle mosearealer, hævet søbund eller lignende, der er drænet og opdyrket. Inden for de kortlagte områder kan Naturstyrelsen og kommunerne søge om tilskud til klima-lavbundsprojekter. Der kan både søges om tilskud til forundersøgelser og realiseringsprojekter.

Klima-lavbundsprojekter er klimaprojekter, der bidrager til at mindske udledningen af drivhusgasser fra landbruget. Udledningen af CO₂ reduceres, når dræning og drift af lavbundsarealer ophører. Samtidig bidrager klima-lavbundsprojekter til at fremme naturens kvalitet, sammenhæng og robusthed samt til at forbedre vandmiljøet ved ekstensivering af drift af landbrugsarealer på kulstofrige lavbundsjorder.

Klimaeffekten opstår ved, at jorden tilføres mindre ilt ved ophør af dyrkning og dræning. Herved udledes der færre drivhusgasser. Klima-lavbundsprojekter bidrager til at opfylde Danmarks EU-forpligtelser på natur- og miljøområdet og den nationale forpligtelse jf. klimaloven om en reduktion af udledningen af drivhusgasser på 70% og udtagning af 100.000 ha lavbundsjord inden 2030. Klima-lavbundsprojekter bidrager også til at opfylde Vejen Kommunes målsætning om reduktion af CO₂-udledningen med 70% samt udtagning af 3.000 ha lavbundsjord inden 2030.

Vejen Kommune ansøgte i oktober 2023 om tilskud til at udarbejde en forundersøgelse til et klima-lavbundsprojekt langs den øvre del af Kongeåen samt flere af dennes tilløb, herefter samlet kaldet Lille Kongeå. Forud for indsendelse af ansøgningen blev der holdt et fælles møde med alle lodsejere og med deltagelse af byrådspolitikere fra både Vejen og Kolding Byråd, udtagningskonsulenter og landboorganisationer. Projektområdet ligger i ådalen langs vandløbene mellem Vamdrup og Skodborghus. Et oversigtskort er vedlagt som bilag. Ansøgningen blev imødekommet i december 2023, og Vejen Kommune har nu to år til at udarbejde forundersøgelsen. Projektområdet er beliggende i både Vejen og Kolding

Kommuner og projektet gennemføres derfor i samarbejde med Kolding Kommune, men med Vejen Kommune som projektejer. Projektarealet er på 283 ha, og der er 104 lodsejere. Klima-lavbundsprojekter er baseret på frivillig medvirken fra lodsejerne.

Indholdet i forundersøgelsen består af to dele:

- Den tekniske del af et eventuelt klima-lavbundsprojekt skal belyses. Arealerne skal måles op, alle eksisterende dræn skal findes, der skal tages jordbundsanalyser, og de naturmæssige forhold skal undersøges. Derefter skal et rådgivende ingeniørfirma regne på, om og hvordan et eventuelt projekt kan gennemføres.
- Lodsejertilslutningen skal belyses. Der planlægges flere fællesmøder og eventuelt individuelle møder med lodsejere for at få belyst lodsejernes holdning til projektet. Lodsejerne kan vælge mellem forskellige kompensationsformer.

Når forundersøgelsen er gennemført, afrapporteres der til Miljøstyrelsen, og hvis forundersøgelsen viser, at det er muligt at gennemføre et klima-lavbundsprojekt, fortsættes projektet.

I klima-lavbundsprojekter reserveres en ramme hos Miljøstyrelsen på 128.000 kr./ha, der skal dække alle udgifter til både forundersøgelse, realisering og erstatning. Anlægsbevillingen på 2.752.057 kr. dækker kun udgifter til forundersøgelse og det vil derfor være nødvendigt med en yderligere bevilling, hvis projektet realiseres.

Tilskuddet fra Miljøstyrelsen dækker også Vejen Kommunes udgifter til projektet.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 2.752.057 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Klima-lavbund. Vejledning om tilskud til Klima-Lavbundsprojekter 2023.

Bekendtgørelse nr. 1206 af 26. september 2023 om udtagning af kulstofrige lavbundsjorder med henblik på genopretning af naturlig hydrologi (klima-lavbundsprojekter).

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort Lille Kongeå

Tilsagn Lille Kongeå.pdf

Punkt 25: Røjmose Klima-lavbundsprojekt (C)

23/9752

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 662.493 kr. til forundersøgelse for klima-lavbundsprojekt i Røjmose.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 662.493 kr. til forundersøgelse for klima-lavbundsprojekt i Røjmose.
- rådighedsbeløbet på 662.493 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Staten har foretaget en kortlægning af jorder med mere end 6% organisk indhold. Jorder med et højt indhold af organisk materiale er typisk gamle mosearealer, hævet søbund eller lignende, der er drænet og opdyrket. Inden for de kortlagte områder kan Naturstyrelsen og kommunerne søge om tilskud til klima-lavbundsprojekter. Der kan både søges om tilskud til forundersøgelser og realiseringsprojekter.

Klima-lavbundsprojekter er klimaprojekter, der bidrager til at mindske udledningen af drivhusgasser fra landbruget. Udledningen af CO₂ reduceres, når dræning og drift af lavbundsarealer ophører. Samtidig bidrager klima-lavbundsprojekter til at fremme naturens kvalitet, sammenhæng og robusthed samt til at forbedre vandmiljøet ved ekstensivering af drift af landbrugsarealer på kulstofrige lavbundsjorder.

Klimaeffekten opstår ved, at jorden tilføres mindre ilt ved ophør af dyrkning og dræning. Herved udledes der færre drivhusgasser. Klima-lavbundsprojekter bidrager til at opfylde Danmarks EU-forpligtelser på natur- og miljøområdet og den nationale forpligtelse jf. klimaloven om en reduktion af udledningen af drivhusgasser på 70% og udtagning af 100.000 ha lavbundsjord inden 2030. Klima-lavbundsprojekter bidrager også til at opfylde Vejen Kommunes målsætning om reduktion af CO₂-udledningen med 70% samt udtagning af 3.000 ha lavbundsjord inden 2030.

Vejen Kommune ansøgte i oktober 2023 om tilskud til at udarbejde en forundersøgelse til et klima-lavbundsprojekt ved Røjmose, der ligger nordøst for Gesten. Forslaget til projektet er kommet fra en lodsejer og forud for indsendelse af ansøgningen blev der afholdt et fælles møde for lodsejere med deltagelse af udtagningskonsulent. Et oversigtskort er vedlagt som bilag. Ansøgningen blev imødekommet i december 2023, og Vejen Kommune har nu to år til at udarbejde forundersøgelsen. Projektarealet er på 55 ha, og der er 17 lodsejere. Klima-lavbundsprojekter er baseret på frivillig

medvirken fra lodsejerne.

Indholdet i forundersøgelsen består af to dele:

- Den tekniske del af et eventuelt klima-lavbundsprojekt skal belyses. Arealerne skal måles op, alle eksisterende dræn skal findes, der skal tages jordbundsanalyser, og de naturmæssige forhold skal undersøges. Derefter skal et rådgivende ingeniørfirma regne på, om og hvordan et eventuelt projekt kan gennemføres.
- Lodsejertilslutningen skal belyses. Der planlægges flere fællesmøder og eventuelt individuelle møder med lodsejere for at få belyst lodsejernes holdning til projektet. Lodsejerne kan vælge mellem forskellige kompensationsformer.

Når forundersøgelsen er gennemført, afrapporteres der til Miljøstyrelsen, og hvis forundersøgelsen viser, at det er muligt at gennemføre et klima-lavbundsprojekt, fortsættes projektet.

I klima-lavbundsprojekter reserveres en ramme hos Miljøstyrelsen på 128.000 kr./ha, der skal dække alle udgifter til både forundersøgelse, realisering og erstatning. Anlægsbevillingen på 662.493 kr. dækker kun udgifter til forundersøgelse og det vil derfor være nødvendigt med en yderligere bevilling, hvis projektet realiseres.

Tilskuddet fra Miljøstyrelsen dækker Vejen Kommunes udgifter til projektet.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 662.493 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Klima-lavbund. Vejledning om tilskud til Klima-Lavbundsprojekter 2023.

Bekendtgørelse nr. 1206 af 26. september 2023 om udtagning af kulstofrige lavbundsjorder med henblik på genopretning af naturlig hydrologi (klima-lavbundsprojekter).

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort Røjmosø

Tilsagn Røjmosø.pdf

Punkt 26: Restaurering af Lintrup Bæk (C)

23/15360

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 53.291 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i vandløbene Lintrup Nørrebæk og vandløb nr. 3 i Lintrup Sogn, herefter samlet kaldet Lintrup Bæk.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 53.291 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Lintrup Bæk.
- rådighedsbeløbet på 53.291 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til Miljøstyrelsen om tilskud til en række projekter under den nationale tilskudsordning til vandløbsrestaurering, herunder restaurering af vandløbene Lintrup Nørrebæk og vandløb nr. 3 i Lintrup Sogn, herefter samlet kaldet Lintrup Bæk. Vandløbene er en del af Kongeå-systemet, som er et vigtigt opvækstområde for både ørred, laks og snæbel.

Vejen Kommune søgte i august 2023 om tilskud til forundersøgelse af restaurering af Lintrup Bæk. Ansøgningen blev imødekommet med tilsagn i november 2023, og Vejen Kommune har derfra et år til at gennemføre projektet. Vandløbsindsatsen er en såkaldt strækningsbaseret indsats. Dette betyder, at der skal udlægges groft materiale i form af sten, grus og dødt træ, i et sådant omfang, at vandløbenes fysiske forhold ikke er til hinder for målopfyldelse.

Forundersøgelsens formål er at belyse vandløbenes nuværende forhold, samt at stille forslag til anlægstiltag, der kan sikre vandløbenes målopfyldelse. Yderligere redegør forundersøgelsen for eventuelle konsekvenser af tiltagene og fastlægger samtidig det nødvendige budget.

Eventuel realisering af projektet vil ligeledes kunne søges dækket af vandløbsordningen efter færdiggørelse af forundersøgelsen.

Vejen Kommune udarbejder selv forundersøgelsen, men har mulighed for at købe delydelser hos et rådgivende firma.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af Miljøstyrelsen, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 53.291 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Lintrup Bæk finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vandløbsrestaurering – national ordning. Vejledning om nationalt tilskud til kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering 2023.

Bekendtgørelse nr. 819 af 15. juni 2023 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Bekendtgørelse nr. 797 af 13. juni 2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Bekendtgørelse nr. 1117 af 28. august 2023 om nationalt tilskud til kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering.

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort Lintrup Bæk

Tilsagn Lintrup Bæk.pdf

Punkt 27: Restaurering af type 2 vandløb i Vejen Å systemet (C)

23/15358

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 561.729 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojekter i Vejen Å systemet – type 2 vandløb (vandløb med en bredde på 2-10 meter), herunder vandløbene Vejen Å, Drostrup Å, Gesten Å og Eskild Bæk.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 561.729 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojekter i Vejen Å systemet – type 2 vandløb (vandløb med en bredde på 2-10 meter), herunder vandløbene Vejen Å, Drostrup Å, Gesten Å og Eskild Bæk.
- rådighedsbeløbet på 561.729 kr. finansieres af tilskud fra EU og Fiskeristyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til Fiskeristyrelsen om tilskud til en række projekter under den EU medfinansierede tilskudsordning til vandløbsrestaurering, herunder restaurering af type 2 vandløb i Vejen Å systemet. Vandløbene er en del af Kongeå-systemet, som er et vigtigt opvækstområde for både ørred, laks og snæbel.

Vejen Kommune søgte i august 2023 om tilskud til forundersøgelse af restaurering af type 2 vandløb i Vejen Å systemet. Ansøgningen blev imødekommet med tilsagn i november 2023, og Vejen Kommune har derfra et år til at gennemføre projektet. Vandløbsindsatsen er en såkaldt strækningsbaseret indsats. Dette betyder, at der skal udlægges groft materiale i form af sten, grus og dødt træ, i et sådant omfang, at vandløbenes fysiske forhold ikke er til hinder for målopfyldelse. Derudover er vandløbene udpeget til etablering af sandfang med henblik på at mindske sandvandringen i vandløbene.

Forundersøgelsens formål er at belyse vandløbenes nuværende forhold, samt at stille forslag til anlægstiltag, der kan sikre vandløbenes målopfyldelse. Yderligere redegør forundersøgelsen for eventuelle konsekvenser af tiltagene og fastlægger samtidig det nødvendige budget.

Eventuel realisering af projektet vil ligeledes kunne søges dækket af vandløbsordningen efter færdiggørelse af forundersøgelsen.

Vejen Kommune udarbejder selv dele af forundersøgelsen, men har samtidig indgået aftale med et rådgivende firma om udarbejdelse af den resterende del.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af EU og Staten, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 561.729 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Vejen Å systemet finansieres af tilskud fra EU og Fiskeristyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vandløbsrestaurering – EHFAF ordning. Vejledning til ansøgning; Vandløbsrestaurering EHFAF 2023.

Bekendtgørelse nr. 819 af 15. juni 2023 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Bekendtgørelse nr. 797 af 13. juni 2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort Vejen Å type 2

Tilsagn Vejen Å type 2.pdf

Punkt 28: Vandløbsrestaurering Rødding Bæk (C)

23/15361

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 30.733 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Rødding Bæk.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 30.733 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Rødding Bæk.
- rådighedsbeløbet på 30.733 kr. finansieres af tilskud fra EU og Fiskeristyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til Fiskeristyrelsen om tilskud til en række projekter under den EU medfinansierede tilskudsordning til vandløbsrestaurering, herunder til restaurering af Rødding Bæk. Vandløbet er en del af Ribe Å systemet.

Vejen Kommune søgte i august 2023 om tilskud til forundersøgelse af restaurering af Rødding Bæk. Ansøgningen blev imødekommet med tilsagn i november 2023, og Vejen Kommune har derfra et år til at gennemføre projektet. Vandløbsindsatsen er en såkaldt strækningsbaseret indsats. Dette betyder, at der skal udlægges groft materiale i form af sten, grus og dødt træ, i et sådant omfang, at vandløbenes fysiske forhold ikke er til hinder for målopfyldelse.

Forundersøgelsens formål er at belyse vandløbets nuværende forhold, samt at stille forslag til anlægstiltag, der kan sikre vandløbets målopfyldelse. Yderligere redegør forundersøgelsen for eventuelle konsekvenser af tiltagene og fastlægger samtidig det nødvendige budget.

Eventuelt realisering af projektet vil ligeledes kunne søges dækket af vandløbsordningen efter færdiggørelse af forundersøgelsen.

Vejen Kommune udarbejder selv forundersøgelsen, men kan, hvis det viser sig nødvendigt, købe enkelttydelser fra et rådgivende firma.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af EU og Staten, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 30.733 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Rødding Bæk finansieres af tilskud fra EU og Fiskeristyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vandløbsrestaurering – EHFAF ordning. Vejledning til ansøgning; Vandløbsrestaurering EHFAF 2023.

Bekendtgørelse nr. 819 af 15. juni 2023 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Bekendtgørelse nr. 797 af 13. juni 2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort Rødding Bæk

Tilsagn Rødding Bæk.pdf

Punkt 29: Vandløbsrestaurering Holme Å (C)

23/15074

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 189.672,00 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Holme Å.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 189.672,00 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Holme Å.
- rådighedsbeløbet på 189.672,00 kr. finansieres af tilskud fra EU og Fiskeristyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af Statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til Fiskeristyrelsen om tilskud til en række projekter under den EU medfinansierede tilskudsordning til vandløbsrestaurering, herunder restaurering af Holme Å. Vandløbet er en del af Varde Å-systemet.

Vejen Kommune søgte i september 2023 om tilskud til forundersøgelse af restaurering af Holme Å. Ansøgningen blev imødekommet med tilsagn i november 2023, og Vejen Kommune har derfra et år til at gennemføre projektet. Vandløbsindsatsen er en såkaldt strækningsbaseret indsats. Dette betyder, at der skal udlægges groft materiale i form af sten, grus og dødt træ i et sådant omfang, at vandløbenes fysiske forhold ikke er til hinder for målopfyldelse. Derudover er vandløbet udpeget til etablering af sandfang med henblik på at mindske sandvandringen i vandløbet.

Forundersøgelsens formål er at belyse vandløbets nuværende forhold, samt at stille forslag til anlægstiltag, der kan sikre vandløbets målopfyldelse. Yderligere redegør forundersøgelsen for eventuelle konsekvenser af tiltagene og fastlægger samtidig det nødvendige budget.

Eventuelt realisering af projektet vil ligeledes kunne søges dækket af vandløbsordningen efter færdiggørelse af forundersøgelsen.

Vejen Kommune udarbejder selv dele af forundersøgelsen, men har samtidig indgået aftale med et rådgivende firma om udarbejdelse af den resterende del.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af EU og Staten, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 189.672,00 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Holme Å finansieres af tilskud fra EU og Fiskeristyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vandløbsrestaurering – EHFAF ordning. Vejledning til ansøgning; Vandløbsrestaurering EHFAF 2023.

Bekendtgørelse nr. 819 af 15. juni 2023 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Bekendtgørelse nr. 797 af 13. juni 2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort Holme Å

Tilsagn Holme Å.pdf

Punkt 30: Anlægsbevilling - Lodsejererstatninger (C)

20/23039

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 316.087 kr. til udgifter vedrørende erstatning til lodsejere i forbindelse med fjernelse af spærringen ved Gørklint Mølle Dambrug.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 316.087 kr. til indtægter vedrørende erstatning til lodsejere i forbindelse med fjernelse af spærringen ved Gørklint Mølle Dambrug.
- rådighedsbeløbet på 316.087 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Indstilles godkendt.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af Statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til

Fiskeristyrelsen om tilskud til en række projekter, herunder fjernelse af spærringer ved dambrug i Bramming-Holsted Å-systemet.

Vejen Kommune ansøgte i oktober 2020 om tilskud til at fjerne spærringen ved Gørklint Mølle Dambrug. Ansøgningen blev imødekommet, og Vejen Kommune gennemførte projektet i årene 2021-2023.

Ved vandmøllen bestod spærringen i vandløbet af stemmeværket fra dambrugsdriften. Ved Gørklint Mølle Dambrug ophørte dambrugsdriften i sensommeren 2022 som følge af indgået frivillig aftale mellem dambrugsejeren og Vejen Kommune om opkøb af foderkvote og opstemningsret.

Fjernelse af spærringerne har sikret fri passage i Bramming-Holsted Å op til den næste spærring ved Hulkær Fiskeri. Denne er, sammen med spærringen ved Præstkær Fiskeri, også udpeget til indsats i Statens vandplaner. Bramming-Holsted Å er en del af Sneum Å-systemet og er vandløbssystemets vigtigste opvækstområde for både ørred, laks og snæbel.

Vandløbsprojektet er gennemført i samarbejde med dambrugsejeren og andre berørte lodsejere. Vejen Kommune har været byggherre og selv stået for projektering, udbud af anlægsarbejder, tilsyn og byggeledelse. Anlægsarbejdet er udført af en ekstern entreprenør.

Alle udgifter til realisering af projektet er finansieret af Staten, herunder også den tid Vejen Kommune har anvendt på projektet, og som håndteres via projektansættelser. Regnskabet for anlægsprojektet er godkendt af Staten ultimo 2023 og pengene er overført til Vejen Kommunes konto.

I forbindelse med gennemførelsen af projektet er en række lodsejere blevet berørt af diverse aktiviteter under anlægsarbejderne. Der er tale om private lodsejere, der afstår arealer til genslyngning af vandløbet, samt har skullet tåle forskellige ulemper på deres arealer under anlægsarbejdets udførelse.

Vejen Kommune søgte i oktober 2023 Miljøstyrelsen om tilskud til erstatning til de berørte lodsejere. Ansøgningen blev imødekommet den 9. februar 2024. Alle aftaler er – i fuld forståelse med de berørte lodsejere - indgået på ekspropriationslignende vilkår.

Dette er gjort på baggrund af, at Byrådet den 10. september 2019 har besluttet, at de fornødne rådigheder over arealer, opstemningsrettigheder eller lignende, erhverves om nødvendigt, ved ekspropriation for at kunne realisere vandområdeplanprojekter.

Tidligere behandling

07.02.2023 Byrådet.

31.01.2023 Økonomiudvalget.

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

09.02.2021 Byrådet.

02.02.2021 Økonomiudvalget.

26.01.2021 Udvalget for teknik og miljø.

15.09.2020 Byrådet.

08.09.2020 Økonomiudvalget.

01.09.2020 Udvalget for teknik og miljø.

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 316.087 kr. finansieres af tilskud fra Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse nr. 291 af 27. marts 2020 om kriterier for vurdering af kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering.

Bekendtgørelse nr. 449 af 11. april 2019 om Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Vandløbslovens § 37, stk. 2, jf. § 37, stk. 4, jf. § 24, nr. 4 i bekendtgørelse nr. 1514 af 25. juni 2021 om delegation af opgaver og beføjelser til Miljøstyrelsen

Høring

Ingen.

Bilag

Tilsagn om tilskud til erstatningsudgifter (MST Id nr.: 9402155) - Tilsagnsbrev vedr. Erstatning ifm. vandløbsrestaurering - Bramming-Holsted Å.pdf

Punkt 31: Orientering om afrapportering for Kystvandrådet for Vadehavet (C)

16/5101

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.
- orienteringen videresendes til Økonomiudvalgets og Byrådets orientering.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 20-02-2024

Taget til efterretning og videresendes til Økonomiudvalgets og Byrådets orientering.

Afbud: Nils Brøndumbo (O).

Beslutning Økonomiudvalget den 27-02-2024

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

EU's vandrammedirektivs miljømål om at forebygge forringelse og at opnå god vandtilstand sætter på EU-niveau bindende rammer for vandplanlægningen i EU's medlemslande. Med aftalen om grøn omstilling af dansk landbrug, "Landbrugsaftalen", af 4. oktober 2021, har regeringen og aftaleparterne besluttet, at der skal gennemføres lokalt funderede analyser til at belyse alternative veje til målopfyldelse ved at nedsætte Kystvandråd i udvalgte kystvande.

Vadehavet var udvalgt som én af fire kyststrækninger i Danmark, hvor et lokalt Kystvandråd i samarbejde med Miljøstyrelsen skulle se på måder at sikre vandkvaliteten og havmiljøet. Kystvandrådet for Vadehavet havde sekretariatsbetjening i Varde Kommune og var et bredt samarbejde mellem Vadehavskommunerne Esbjerg, Fanø, Tønder og Varde. Derudover indgik erhvervsorganisationerne Sydvestjysk Landboforening, Jysk Landbrug, Sønderjysk Landboforening, Ribe Digelag og Sønderjyske Vandløb, samt grønne interesseorganisationer Nationalpark Vadehavet, Danmarks Sportsfiskerforbund, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Friluftsrådet i Kystvandrådet. Endeligt har de øvrige oplandskommuner Billund, Kolding, Vejen, Haderslev og Aabenraa Kommuner bidraget til arbejdet i Kystvandrådet.

Kystvandrådet fik tilsagn om 1,8 mio. kr. til det overordnede formål at bringe lokal viden i spil med henblik på at:

- 1) Analysere kystvandets væsentligste udfordringer for at opnå målopfyldelse, og identificere indsatsbehovet/restindsatsbehovet i kystvandet.
- 2) Vælge virkemidler til at løfte indsatsbehovet i kystvandet.
- 3) Prioritere, fordele og eventuelt placere virkemidler, så implementeringen af virkemidlerne sikrer målopfyldelse i kystvandet.

Kystvandrådet for Vadehavet har i perioden 1. april – 31. december 2023 undersøgt, hvilke forhold og væsentlige udfordringer, der karakteriserer oplandet til Vadehavet. Her indgik blandt andet, hvordan den økologiske tilstand i

Vadehavet måles, og hvorvidt de indikatorer, der anvendes nationalt, også fungerer i Vadehavet. Endvidere er effekten af næringsstofftilførslen af fosfor og kvælstof fra oplandet til Vadehavet undersøgt, herunder hvilken effekt en begrænsning af de to faktorer har for at opnå indsatsbehovet og en god økologisk tilstand. På baggrund af disse undersøgelser har Kystvandrådet for Vadehavet indstillet følgende scenarie til Miljøstyrelsen:

- Der målrettes en primær indsats på de kollektive virkemidler, hvor etableringen af vådområder intensiveres for at reducere kvælstofudledningen fra oplandet. Herudover søges en begrænsning af fosforudledningen fra oplandet igennem træplantning, etablering af okkeranlæg, randzoner og skovrejsning. For dybene, hvor de kollektive virkemidler for fosfor- og kvælstofreduktion ikke opnår at hente restindsatsbehovet, har Kystvandrådet indstillet, at virkemidler på markfladen for lodsejere tages i brug for at levere den resterende del.

Afrapporteringen bliver behandlet i Miljøstyrelsen i løbet af 2024, hvorefter den vil indgå i de politiske forhandlinger for de kommende Vandområdeplaner.

Kystvandrådet har gennem arbejdet med lokalt funderede analyser en rådgivende rolle i relation til kommunernes arbejde med vandplanlægning. Kystvandrådene er ikke tillagt myndighedsbeføjelser og har ikke vetoret over de kommunale beslutninger. I afrapporteringen er der forsøgt hensyntagen til lokale ønsker, driftsmuligheder og udgifter, landskabelige forhold med videre. Kommunerne er vandløbsmyndighed og dertil driftsansvarlig for de offentlige vandløb. Eventuelle gennemførelser af anbefalingerne forudsætter, at lodsejere er indstillet på at indgå i projekterne. Derudover vil en gennemførelse af forslagene også skulle gennemgå nødvendige myndighedsbehandlinger. Realisering vil typisk som minimum forudsætte godkendelser efter vandløbsloven og naturbeskyttelsesloven. Hensynene til disse myndighedsbehandlinger har ikke indgået i anbefalingerne.

Undersøgelsen af miljøtilstanden i Vadehavet i vandområderne Grådyb, Knudedyb, Juvre Dyb og Lister Dyb, er delvist betinget af de næringsstofftilførsler, der kommer fra danske oplande, men tilstanden er også influeret af næringsstofftilførsler fra andre, blandt andet Tyskland og Holland. I den forbindelse vurderer Teknik & Miljø, at vi ikke kan sikre god økologisk tilstand i Vadehavet, hvis ikke især Tyskland implementerer betydende næringsstofsreduktioner som en del af Tysklands vandområdeplaner for 2021 – 2027.

Kystvandrådets indsendte scenarie vurderes at være realistiske at opnå. Scenariet har afsæt i et bredt samarbejde mellem erhvervsorganisationerne og interesseorganisationerne, og derfor understøtter en samlet og positiv udvikling imod et bedre vandmiljø, men også at skabe mere natur i det åbne land.

Tidligere behandling

Der er orienteret om arbejdet med Kystvandrådet i VOS Vadehavet.

20.02.2024 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen. Økonomien til gennemførslen af arbejdet med Kystvandrådet har været afholdt af Varde Kommune og er finansieret af Miljøstyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

EU's vandrammedirektiv (2000/60/EF) og i medfør af § 22, stk. 4 og 5, § 25, stk. 4 og 6, § 32 og § 35 i lov om vandplanlægning i Danmark.

Høring

Ingen.

Bilag

Afrapportering - Kystvandrådet for Vadehavet

Punkt 32: Lukket: Databeskyttelsesrådgiverens afrapportering til Byrådet (C)

23/1557

Indstilles taget til efterretning.

Punkt 33: Lukket: Anmodning fra Ankestyrelsen om supplerende udtalelse fra Vejen Kommunes Byråd (C)

24/2976

Indstilles godkendt.

Punkt 34: Lukket: Status på arbejdet med energiparker (B)

22/15151

Drøftet.

Genoptages på Økonomiudvalgets møde den 2. april 2024.

Punkt 35: Lukket: Eventuelt (B)

Intet.

Punkt 36: Underskriftsark (B)

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkender beslutningsprotokollen ved at trykke på "Godkend" i First Agenda.