

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2022-2025 d. 13-06-2023

Mødedato	Tirsdag d. 13. juni 2023 kl. 10:30
Mødested	Hærvejen (Stuen) Vejen Rådhus
Mødedeltagere	Vagn Sørensen, Niels Therkildsen, Rasmus Sandvej, Nils Brøndumbo, Henrik Pihl Jessen, Peter Fallesen, Henny Schøler

Indholdsfortegnelse

Endelig lokalplan 333 - Skibelund Efterskole (C).....	3
Endelig vedtagelse af Lokalplan 332 - For nyt dagtilbud ved Askov-Malt Skole (C).....	8
Forslag til lokalplan 337 - Solenergianlæg ved Glejbjerg (C).....	11
Udkast til § 25-tilladelse til solcelleanlæg ved Glejbjerg (C).....	14
Orientering om sortpletanalyse 2018-2022 (B).....	16
Ekstraordinær brovedligeholdelse, fugtisolering, forstærkning og vægtbegrænsning (B).....	18
Tillæg nr. 5 til spildevandsplan (C).....	20
Anlægsbevilling - Byggemodning af boligområde ved Stilundvej i Gesten (C).....	22
Ekspropriationsvilje til køb af nødvendige arealer til kompressorstation i Holsted (C).....	24
Endelig godkendelse af revidering af Regulativ for husholdningsaffald (C).....	26
Etablering af indkørselsforbud for lastbiler til rastepladsen på Koldingvej ved Gamst Søenge (B)....	28
Opgørelse af sagsbehandlingstider for husdyrsager i 2022 (B).....	30
Referat fra bestyrelsesmøde i Sydtrafik - Maj 2023 (B).....	32
Status på budgetlægningen 2024-2027 (B).....	33
Det tekniske budget 2024-2027 for drift og anlæg (B).....	36
Månedlig budgetopfølgning - Maj 2023 (B).....	41
Efterretningssager (B).....	42
Lukket: Eventuelt (B).....	43
Underskriftsark (B).....	44

Punkt 1: Endelig lokalplan 333 - Skibelund Efterskole (C)

21/13747

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- den endelige Lokalplan 333 og Kommuneplantillæg 6 vedtages,
- indkomne bemærkninger tages til efterretning, og at lokalplanen tilrettes med flere forhold jf. bilag ”Behandling af høringssvar – Lokalplan 333”,
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Indstilles godkendt.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 333 og Kommuneplantillæg 6 er udarbejdet på baggrund af et ønske, om at udvide Skibelund Gymnastik- og Idrætsefterskole med et nyt areal, hvorpå der kan etableres kunstgræsbane og opføres ny bebyggelse til efterskolen.

En del af området er i kommuneplanen udpeget som værdifuldt kulturmiljø, bevaringsværdigt landskab og geologisk beskyttelsesområde. Området ved Skibelund Krat er sårbart overfor bebyggelse, anlæg og beplantning, både på grund af det markante landskab på kanten af Kongedalen og på grund af den særlige kulturhistoriske fortælling om grænselandet, genforeningen og højskolerne ved Rødding og Askov.

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været i offentlig høring i 9 uger og der er i høringsperioden modtaget 5 høringssvar. På baggrund af høringssvarene foreslås mindre rettelser til lokalplanen. Høringssvarene er nærmere beskrevet og behandlet i bilaget ”Behandling af høringssvar_Lokalplan 333”.

Forslag til Lokalplan 333 og Kommuneplantillæg 6 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 333](#)

Opklarende dialog med Miljøstyrelsen

Miljøstyrelsen har henvendt sig for en afklarende dialog i forhold til områdets landskabelige interesser. Administrationen har redegjort for planens principper om ”lommen i skoven” og udsigtskilen. Det blev efterfølgende telefonisk afklaret, at så længe disse hovedgreb bibeholdes i plangrundlaget har Miljøstyrelsen ingen indsigelse angående de landskabelige interesser. Det foreslås at tydeliggøre, at det nye skov stykke skal være etableret inden bebyggelse eller anlæg tages i brug, og at etablering af ny skov mod vest samt disponeringen som ”lommen i skoven” skrives ind i lokalplanens formål

Høringssvar 1 fra Netselskabet N1

Netselskabet N1 gør opmærksom på, at der i området er placeret et højspændingsanlæg, der er sikret ved tinglysning.

Servitutten og det gældende deklarationsbælte er beskrevet i lokalplanens redegørelse, og høringssvaret giver ikke anledning til at foreslå tilretninger.

Høringssvar 2 fra nabo på Kongeåvej 43

Naboen er bekymret for efterskolens spildevandsforhold og udledning af overfladevand til skelgrøft. Det fremgår af Spildevandsplanen, at efterskolen skal tilsluttes offentlig kloaksystem. Dette vil forventelig ske indenfor en kortere årrække. I forbindelse med sagsbehandling af kunstgræsbane og byggeri, vil der blive taget stilling til eventuelle krav til udledning af overfladevand til vandløb. Høringssvaret giver ikke anledning til at foreslå tilretninger.

Høringssvar 3 fra Skibelund efterskole

Efterskolen har flere bemærkninger til forslaget til lokalplan:

- Delområde 5 og byggefelt 3(C)

For at kunne undgå det nedgravede højspændingskabel og stadig kunne have plads til en fremtidig opvisningshal ønskes byggefelt 3(C) udvidet en smule mod nord, så det følger en 50 meter afstand fra den nordlige matrikelgrænse. Det foreslås at imødekomme ønsket om tilretning, da det vurderes, at hensynet til skovbrynet mod nord er varetaget så længe, der opretholdes en afstand på 50 meter til skoven. Der er vedlagt et revideret forslag til bilag 2.

- Mulighed for 2 kunstgræsbaner med lys

Efterskolen ønsker, at byggefeltet til kunstgræsbane med lys udvides til at dække området til skoven mod vest. Det vurderes som en grundlæggende del af planen, at lyspåvirkning af det sårbare område begrænses – dette har være en væsentlig del af den indledende forudsætning for at igangsætte planlægning. Derfor foreslås det, at ønsket om mere lys ikke imødekommes, men at det derimod præciseres, at det kun er byggefelt 4(D), der må belyses. Det foreslås til gengæld, at give mulighed for at etablere kunstgræsbane uden lys også udenfor byggefelt 4, idet banerne som sådan ikke har en væsentlig indvirkning på oplevelsen af landskabet.

- Højde på lysmaster

Lokalplanen foreskriver, at lysmaster ikke må være højere end 16 meter. Det påpeges fra efterskolen, at lysberegninger viser, at der forekommer mere spildlys ved 16 meter master end ved 18 meter master. Administrationen har vurderet på forholdet og konkluderet, at det beregnede spildlys er acceptabelt og at foretrække frem for en øget synlighed af masterne med og uden lys, såfremt de bliver 18 meter. Siden dialogen med efterskolen om kunstgræsbanen begyndte i 2019, har der været forudsat master i en højde af maks. 16 meter, hvilket har været grundlaget for alle landskabelige vurderinger.

- Stiforbindelse og lys i delområde 3 (fredet skov)

Efterskolen ønsker, at lokalplanen giver mulighed for en separeret stiforbindelse med lys gennem den fredede skov i delområde 3.

Etablering af veje, stier og belysning i delområde 3 kræver forudgående dispensation fra Fredningsnævnet og fra Miljøstyrelsen efter skovloven. Miljøstyrelsen har i deres dispensation til vejadgangen gennem skoven præciseret, at der alene må etableres en 6,5 meter bred grusvej og at der ikke må opsættes lys på vejen. Det vurderes dog, at der ikke er nogen planmæssig begrundelse for at forhindre sti og belysning, såfremt der kan opnås dispensation fra Fredningsnævnet og fra Miljøstyrelsen efter skovloven hertil. Det foreslås derfor, at lokalplanen ikke forhindrer, at der kan etableres for sti med lys.

- Parkering

Det efterspørges fra efterskolen, at parkeringsarealet udvides til også at omfatte arealet mellem byggefelt 4(D) og Kongeåvej.

Parkering langs Kongeåvej vurderes ikke at være i overensstemmelse med lokalplanforslagets formål om at sikre, at der i forbindelse med placering og udformning af anlæg tages hensyn til områdets særlige landskabelige og kulturhistoriske værdier. Parkering langs Kongeåvej vil sløre opfattelsen af planens principper om "lommen i skoven" og udsigtskilen.

- Kursusfaciliteter i byggefelt 3(C)

Efterskolen ønsker mulighed for at indrette kursusfaciliteter til overnatning i byggefelt 3(C). Dette vurderes dog ikke som værende i overensstemmelse med formålet og anvendelsen til efterskole. Lokalplanen giver mulighed for at etablere bebyggelse til overnatning i byggefelt 1(A) og 2(B) til fx nye elevbygninger.

- Klimasikring og kældre

Efterskolen ønsker mulighed for at etablere kældre, selv om der er risiko for at området vil blive påvirket af forhøjet grundvand og oversvømmelse i fremtiden.

Det vurderes, at ønsket kan imødekommes, såfremt der beskrives, at der ved anlæg af kældre skal etableres afværgeforanstaltninger.

- Skilte

Efterskolen har brug for at kunne opsætte mindre henvisningsskilte på deres areal. Dette ønske foreslås imødekommet.

Høringssvar 4 fra nabo fra Skibelund Krat 2

Naboen har flere bemærkninger, som hovedsageligt drejer sig om hensynet til skoven i den nordlige grænse af delområde 5.

- Personophold

Naboen ønsker ikke, at der kan ske personophold i delområde 5. Der kan med en lokalplan dog ikke forhindres, at der sker personophold i delområdet. Delområde 5 må kun anvendes til ikke-støjende rekreative aktiviteter og skal fremstå som ekstensivt drevet grønt område.

- Lux-niveau

Der ønskes redegjort for hvilket lux-niveau (måleenhed for lysstyrke), der kan tolereres på nabomatrikler. Lokalplanen stiller ikke krav til lux-niveauer, men det præciseres i planen, at der kun må opsættes lys indenfor byggefelt 4(D), og at lyskilder ikke må oplyse arealer udenfor byggefeltet

- Beplantningsbælte

Nabo ønsker, at der etableres et 6-10 rækker beplantningsbælte mellem delområde 5 og byggefelt 3(C) og op mod den eksisterende skov mod nord, således at der opstår en lysning inde i delområde 5. Det ønskes, at dette areal får karakter af blomstrende skoveng.

Administrationen vil gerne imødekomme ønsket om beplantningsbælte i den sydlige del af delområde 5, for at reducere den forstyrrelse af oplevelsen af ålandskabet fra skovbynet, som et kommende byggeri vil have. Det vurderes dog, at 3 rækker beplantning er tilstrækkeligt, og at det vil være uhensigtsmæssigt at lukke af for delområde 5. Det foreslås dermed,

at der indsættes en bestemmelse om et 3-rækket beplantningsbælte i den sydlige afgræsning af delområde 5 med en tilhørende beskrivelse af beplantningen. Desuden foreslås det, at dette beplantningsbælte skal være etableret, før ny bebyggelse i byggefelt 3(C) tages i brug.

Administrationens egen bemærkninger

Det er nødvendigt særligt af trafikikkerhedsmæssige hensyn at opsætte boldfang omkring fodboldbaner i delområde 1 og 2. Der har været dialog med efterskolen omkring udførelsen af disse boldfang. Der ønskes fra efterskolens side en standard løsning. Administrationen vurderer, at der bør stilles krav til bander samt net til boldfang omkring fodboldbaner, så disse ikke kommer til at påvirke oplevelsen af landskabet og udsigtskilen væsentligt. Det er hensigten at forhindre, at boldfang kommer til at virke som "bure" omkring banerne. Administrationen vurderer, at der specielt i udsigtskilen og parallelt med Kongeåvej, bør stilles krav til, at boldfang udføres så let som muligt, og med færrest mulige stolper. Dette svarer ikke til den ønskede standardløsning fra efterskolens side, men det vurderes, at det findes som løsning på markedet. Netop på dette særlige sted, bør der findes en særlig løsning, så boldfang opleves så let som muligt.

Det foreslås, at der indsættes en bestemmelse omkring, at der skal etableres boldfang mod Kongeåvej, samt beskrivelse af boldfangs højde, materialer, farver og trådtykkelse, samt materialer, farver og indbyrdes afstand på stolper.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra Kongeåvej, hvor den eksisterende overkørsel bevares. Lokalplanen muliggør en vejforbindelse til det nye område mod vest gennem delområde 3 (eksisterende fredet skov). Denne løsning forudsætter, at der opnås dispensation fra Fredningsnævnet og fra Miljøstyrelsen. Begge er modtaget, og som følge heraf foreslås det, at den alternative supplerende vejadgang fra Kongeåvej (jf. lokalplanforslaget) udgår.

Tidligere behandling

07.12.2021 Økonomiudvalget.

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

31.01.2023 Økonomiudvalget.

07.02.2023 Byråd

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

Høring

Planerne skal i offentlig høring i 8 uger.

Der er modtaget 4 høringssvar.

Bilag

Behandling af høringssvar - Lokalplan 333.pdf

Skibelund Efterskole bilag 2 - Rev.pdf

Høringssvar 1 - N1.pdf

Høringssvar 2 - Kongeåvej 43.pdf

Høingssvar 3 - Skibelund efterskole.pdf

Høingssvar 4 - Skibelund krat 2.pdf

Lokalplan_333_forslag.pdf

tillæg6_forslag.pdf

Punkt 2: Endelig vedtagelse af Lokalplan 332 - For nyt dagtilbud ved Askov-Malt Skole (C)

21/17091

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- den endelige Lokalplan 332 og Kommuneplantillæg 21 vedtages,
- indkomne bemærkninger tages til efterretning, og at lokalplanen tilrettes i forhold til allé-beplantning langs med Maltvej jf. bilag ”Behandling af høringssvar – lokalplan 332”,
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Indstilles godkendt.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 332 og Kommuneplantillæg 21 har været i offentlig høring i perioden 30. marts 2023 til 25. maj 2023 og fremlægges hermed til vedtagelse med en enkelt ændring til bestemmelsen omkring beplantning langs Maltvej.

Lokalplanforslaget og Kommuneplantillægget er udarbejdet på baggrund af en politisk beslutning, i Vejen Byråd den 7. december 2021 om, at udvide kapaciteten på dagtilbudsområdet lokalt i Askov-Malt.

Et nyt byggeri til et dagtilbud kræver lokalplanlægning, og da Askov-Malt Skole ikke hidtil har været omfattet af en lokalplan, omfatter lokalplanforslag 332 hele Askov-Malt Skole med udearealer, samt Idræts- og Kulturhuset øst for skolen og tilhørende boldbaner. Dette medfører en delvis aflysning af Lokalplan 147, der gælder for boldbanerne nord for Askov-Malt Skole.

Bestemmelserne i lokalplanforslaget sikrer, at der skabes harmoni mellem byggeriet til det nye dagtilbud og Askov-Malt Skoles karakteristiske længebygninger. Lokalplanforslaget tager desuden højde for naboejendommen vest for lokalplanområdet, med bestemmelser om et beplantningsbælte mod vest og ved at sikre udsigten mod syd. I lokalplanforslaget er det desuden beskrevet, at den eksisterende allé-beplantning langs Maltvej skal bevares og skal fortsættes hen foran det nye dagtilbud.

Askov-Malt Skole er omfattet af Kommuneplanramme 6.D.02 til offentlige formål, mens boldbanerne nord for skolen er omfattet af Kommuneplanramme 6.F.01 til rekreative formål. Området, hvor et nyt dagtilbud placeres, ligger i det åbne land og er i dag ikke omfattet af planlægning. Derfor er der udarbejdet forslag til Kommuneplantillæg 21, der udvider rammeområde 6.D.02 mod vest i det åbne land og mod nord ind mod rammeområde 6.F.01.

Forslag til Lokalplan 332 og Kommuneplantillæg 21 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 332](#).

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været i offentlig høring i 8 uger. Der er modtaget ét høringssvar fra nabo, som også er sælger af jorden til det nye dagtilbud.

Nabo påpeger i Høringssvar 1, at han ikke ønsker, at allé-beplantningen langs med Maltvej skal fortsættes forbi det område, der er udlagt til et nyt dagtilbud, sådan som det fremgår af lokalplanforslagets bestemmelse i § 9.5.

Høringssvaret har givet anledning til at foreslå en mindre rettelse i lokalplanen, se bilaget ”Behandling af høringssvar – lokalplan 332”, hvor administrationen foreslår, at del af §9.5 ændres fra:

”Allé-beplantning: Langs med Maltvej findes der en allé-beplantning bestående af Lindetræer. Allé-beplantningen skal bevares og forlænges mod vest, i princippet, som angivet på kortbilag 2.”

Til:

”Langs med Maltvej findes der en allé-beplantning bestående af Lindetræer. Allé-beplantningen skal bevares.”

Desuden tilrettes bilag 2 og bilag 3 i overensstemmelse med den nye formulering.

Tidligere behandling

07.12.2021 Økonomiudvalget.

14.03.2023 Udvalget for teknik og miljø.

21.03.2023 Økonomiudvalget.

28.03.2023 Byrådet.

13.06.2023 Udvalget for teknik og miljø.

20.06.2023 Økonomiudvalget.

27.06.2023 Byrådet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Personalemæssige konsekvenser

Ingen

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

Høring

Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger.

Der er indkommet ét høringssvar

Bilag

Høringssvar fra Hans Gejl Pedersen - telefonnotat

KP Tillæg 21 Dagtilbud Askov-Malt Skole - Forslag.pdf

Lp 332 Dagtilbud Askov - Forslag - D-30-03-2023.pdf

Behandling af høringssvar - Lokalplan 332.docx

Punkt 3: Forslag til lokalplan 337 - Solenergianlæg ved Glejbjerg (C)

21/11169

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- forslag til Lokalplan 337 og Kommuneplantillæg 11 vedtages og sendes i offentlig høring i 10 uger,
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Indstilles godkendt.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget igangsatte i maj 2022 planlægningen for et ca. 164 ha stort solenergianlæg placeret i det åbne land på arealer syd for Glejbjerg og øst for Vejrup.

Arealerne vurderes generelt velegnede til solcelleanlæg, idet terrænet er overvejende fladt og området velafgrænset. Projektet spiller positivt ind i Vejen Kommunes klimaplan, og forventes at bidrage væsentligt til opfyldelse af klimamålene.

I løbet af planprocessen har projektet gennemgået væsentlige ændringer, herunder en udvidelse af afgrænsningen. Der har derfor været indkaldt ideer og forslag to gange. Under udarbejdelse af de konkrete planforslag, er der på baggrund af planfaglige vurderinger truffet politisk beslutning om skærpede bestemmelser til vildpassage i den nordlige del af området.

Formålet med lokalplanen er at sikre, at etableringen af solenergianlægget sker under hensyntagen til naboer, naturbeskyttede arealer, flora, fauna, vildtet og oplevelsen af landskabet. Lokalplanens bestemmelser sikrer blandt andet etablering af faunapassage, bevaring af eksisterende beplantning, etablering af ny afskærmende beplantning, etablering af naturområde langs Glejbjergvej og fjernelse af anlægget efter endt drift og reetablering til landbrugsdrift.

Solcelleanlægget skal afskærmes mod omgivelserne af levende hegn med træer og buske. Beplantningen vil både kunne fungere som afskærmning og som føde- og rasteområde for dyr, fugle og insekter. Beplantningsbælterne vil blive etableret med 7 rækker og vil bestå af hjemmehørende arter, der skal opnå en højde på mindst 2 meter over de etablerede solcellepaneler. Beplantning placeres sammen med et trådhegn (vildthegegn) tæt på anlægget og selve panelerne.

Solcelleanlægget består af solpaneler som monteres på markstativer, der opstilles i lige, parallelle rækker. Panelrækkerne må kunne vippe synkront om den horisontale akse. Der skal etableres en transformer centralt i lokalplanområdet, som sender den producerede strøm fra solcelleparken videre til station Holsted via jordkabel.

Indenfor lokalplanområdet udlægges ca. 7 ha, langs Glejbjergvej, til et naturområde med skovkarakter, for at øge afstanden mellem vejen og eksisterende boliger til solcellerne.

I området er der både rådyr og hjortevildt, og der er derfor udlagt en faunapassage mod nord og nordøst, hvor vildtet ledes hen og kan bevæge sig trygt videre mod de tilstødende naturområder. En faunapassage styrker desuden dyre- og plantelivets livsbetingelser, spredningsmuligheder samt biodiversiteten i området. Passagen udføres med en bredde på mindst 40 meter, hvoraf 10 meter skal udgøre et beplantningsbælte. Passagen tilplantes, så der opstår gemmesteder og vildtet på den måde ledes ind gennem arealerne. Mindre dyr som harer og pindsvin kan passere igennem maskerne i trådhegnet.

Derudover er der fastsat bestemmelse om, at den sydlige del af de eksisterende karakteristiske nord-syd gående læhegn bevares indtil de nye beplantningsbælter har opnået en højde på 4 meter. Dette sikrer, at der sker et opbrud i den visuelle oplevelse af solenergianlægget for trafikanter på Esbjergvej allerede fra solcelleparkens etablering. Ligeledes stilles der krav om, at der skal etableres punktvist beplantning langs Råkærsholmvej, for at opløse oplevelsen af det tekniske anlæg for trafikanterne her.

Forslag til lokalplan 337 og kommuneplantillæg 11 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 337](#).

Den lokale forankring vurderes som god jf. dialogen med lokalrådet og naboer i forbindelse med indkaldelse af ideer og forslag.

Området er ikke tidligere kommuneplanlagt. Derfor er der udarbejdet et forslag til tillæg 11 til Kommuneplan 2021, der udlægger et nyt rammeområde med betegnelsen 20.T.07 til tekniske formål, som solenergianlæg.

Planlægningen er omfattet af miljøvurderingslovens afsnit II - Miljøvurdering m.v. af planer og programmer, og derfor er der udarbejdet en miljøvurdering af planerne. Miljørapporten ligger som bilag til lokalplanen og kommuneplantillægget.

Der er ligeledes udarbejdet en miljøkonsekvensrapport, som beskriver solcelleprojektets indvirken på miljøet, i henhold til reglerne i miljøvurderingslovens afsnit III- Miljøvurdering mv. af konkrete projekter. Sammen med denne, er der udarbejdet et udkast til en §25 tilladelse (tidligere VVM-tilladelse) til projektet. Heraf fremgår de krav og vilkår, som stilles til projektet på baggrund af miljøkonsekvensrapporten.

Både miljørapporten, miljøkonsekvensrapporten og udkast til §25-tilladelse bliver sendt i 10 ugers høring sammen med forslag til lokalplan og kommuneplantillæg.

Projektudviklere er lovmæssigt forpligtet til at afholde et borgermøde i forbindelse med den offentlige høring af forslagene. På dette møde orienterer Energistyrelsen om kompensationsordninger beskrevet i VE-loven. Koordineret med dette møde vil Vejen Kommune afholde et åbent borgermøde, med orientering om de forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, som er sendt i høring. Dato for borgermødet fastsættes snarest og invitationer sendes direkte til de berørte naboer.

Tidligere behandling

03.01.2023 Økonomiudvalget.

04.10.2022 Økonomiudvalget.

31.05.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Personalemæssige konsekvenser

Ingen

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 4 af 03.01.2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Høring

Planerne skal i offentlig høring i mindst 8 uger. Da høringsperioden løber henover sommerferien, forlænges høringsperioden til 10 uger.

Bilag

Lokalplan 337_Kladde.pdf

Tillæg 11_Kladde.pdf

Punkt 4: Udkast til § 25-tilladelse til solcelleanlæg ved Glejbjerg (C)

22/11709

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- udkast til §25 tilladelse vedtages og sendes i offentlig høring i 10 uger.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Indstilles godkendt.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har modtaget en ansøgning fra Best Energy A/S, som i samarbejde med lokale lodsejere, ønsker at etablere et 162 ha stort solcelleanlæg til produktion af grøn el, med tilhørende kabelanlæg til nettilslutning.

Solcelleanlægget skal ligge nord for Esbjergvej og øst for Glejbjergvej syd for Glejbjerg. Arealerne udnyttes i dag som landbrugsjord.

Sagsforløb:

Etablering af solcelleanlægget er omfattet af miljøvurderingslovens afsnit III – miljøvurdering m.v. af konkrete projekter. Solcelleanlægget falder ind under miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 3a (Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand, projekter, som ikke er omfattet af bilag 1), Hvilket betyder at etablering af solcelleanlægget ikke kan godkendes før at der er foretaget en screening af solcelleanlæggets virkning på miljøet.

Viser screeningen, at solcelleanlægget har en væsentlig påvirkning af miljøet, skal der foretages en miljøvurdering, for at vurdere om påvirkningen er så væsentlig, at der skal gives afslag til projektet.

Best Energy A/S har efterfølgende anmodet om at springe screeningen over, og i stedet få foretaget en miljøvurdering i henhold til Miljøvurderingsloven.

For at Vejen Kommune kan foretage en miljøvurdering, skal Best Energy A/S udarbejde en Miljøkonsekvensrapport, som beskriver solcelleanlæggets virkning på miljøet.

På baggrund af miljøkonsekvensrapporten vurderer Vejen Kommune, om solcelleanlægget ved Glejbjerg kan påvirke miljøet væsentligt.

Konklusion:

For at Vejen Kommune kan vurdere om solcelleanlægget kan påvirke miljøet væsentligt, skal Miljøkonsekvensrapporten have særlig fokus på miljøpåvirkningen af naboer, grundvand landskab, natur, overfladevand og lavbund, trace, trafik, sundhed, klima og miljø.

På baggrund af miljøkonsekvensrapporten fra Best Energy A/S, vurderer Vejen Kommune, at det konkrete solcelleprojekt ikke har en væsentlig påvirkning af miljøet. Solcelleprojektet kan derfor godkendes med en §25 tilladelse (tidligere VVM-tilladelse). Heraf fremgår de krav og vilkår, som stilles til etablering af solcelleanlægget på baggrund af miljøkonsekvensrapporten.

Anden lovgivning:

Ud over miljøvurderingen af etablering af solcelleanlægget, er der udarbejdet et forslag til Lokalplan 337 og Kommuneplantillæg 11. Planlægningen er omfattet af miljøvurderingslovens afsnit II - Miljøvurdering m.v. af planer og programmer, og derfor er der udarbejdet en miljøvurdering af planerne for etablering af solcelleanlægget.

Lokalplanforslaget fastlægger områdets anvendelse til teknisk anlæg som solenergianlæg og indeholder blandt andet bestemmelser for anlæggets omfang og placering, afskærmende beplantning, vildtpassager, vejforhold og belysning.

Udkast til § 25 tilladelse, miljøkonsekvensrapport, miljørapport, forslag til Lokalplan 337 og Kommuneplantillæg 11, skal i offentlig høring i 10 uger.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Høring

Miljøkonsekvensrapporten skal i offentlig høring i mindst 8 uger. Da høringsperioden løber henover sommerferien, forlænges høringsperioden til 10 uger.

Bilag

Udkast til Afgørelse om §25 tilladelse

Mail med SV: Supplerende grundvandsredegørelse og tidsplan

MKR Solenergianlæg syd for Glejbjerg_final_31-05-2023.pdf

Appendiks I_Solenergianlæg syd for Glejbjerg_naturforhold_31-05-2023.pdf

Appendiks II_Solenergianlæg syd for Glejbjerg_visualiseringer_31-05-2023.pdf

Appendiks III_Solenergianlæg syd for Glejbjerg_modelberegning støj_31-05-2023.pdf

Punkt 5: Orientering om sortpletanalyse 2018-2022 (B)

17/683

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Taget til efterretning.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Teknik & Miljø har udarbejdet en sortpletanalyse for perioden 1. januar 2018 til 31. december 2022. En sortpletanalyse er en systematisk metode til at udpege de mest uheldsbelastede

lokaliteter på vejnettet. Udpegningen er foretaget på baggrund af alle politi- og skadestue registrerede uheld fra perioden 1. januar 2018 til 31. december 2022.

I Vejen Kommunes trafiksikkerhedsplan 2019-2022 er kryds defineret som sorte pletter, hvis der er registreret mindst fire uheld i løbet af en 5-årig periode.

I analysen er følgende fire kryds udpeget som sorte pletter:

- Koldingvej / Kongeåvej
- Boulevarden / Vejenvej, Vejen
- Esbjergvej / Vejlevej / Nørregade, Brørup
- Gestenvej / Kirkevej / Rugholmvej, Gesten

Sorte strækninger er strækninger, hvor der i analyseperioden er registreret mindst fire uheld inden for 400 m. En sort strækning kan godt være kortere eller længere end 400 meter, så længe strækningen opfylder kriteriet om, at der er registreret fire uheld inden for 400 meter.

I analysen er følgende elleve strækninger med varierende længde udpeget som sorte strækninger:

- Søndergade i Holsted (mellem Overgade og Østergade)

- Søndergade i Holsted (mellem Marsvænget og jernbanen)
- Kongeåvej i Foldingbro (vest for Ribevej)
- Koldingvej ved St. Andst (ved Rolykkevej)
- Askovvej i Vejen (mellem Jacob Gades Alle og Gunnarsvej)
- Fuglesangsallé i Vejen (mellem Ahorngade og Vamdrupvej)
- Søndergade-Nørregade i Vejen (mellem Askovvej og Grunnetsgade)
- Øster Alle i Vejen (mellem Østergade og Grunnetsgade)
- Skovvej i Vejen (mellem Boulevarden og Skrænten)
- Asbovej syd for Læborg
- Nørregade-Søndergade i Brørup (mellem Bryggerpladsen og Skovbrynet)

Af vedlagte bilag findes uddybende uheldsdata, samt kortbilag for de udpegede sorte pletter og strækninger.

På budget 2023 er der afsat midler til ombygning af de eksisterende hævede flader på Nørregade-Søndergade i Brørup. Projektet er påbegyndt og ventes afsluttet i løbet af efteråret 2023. Der er ikke for nuværende afsat midler til større ombygninger af de øvrige uheldsbelastede kryds og strækninger. Det er dog tidligere besluttet at ansøge om tilskud fra den statslige pulje 'Pulje til medfinansiering af forbedringer på kommunevejnettet' til ombygning af rundkørslen nord for Brørup.

Udover de alvorlige menneskelige omkostninger er trafikuheld forbundet med store økonomiske omkostninger. Ifølge tal fra Vejdirektoratet og COWI koster en personskaade i gennemsnit samfundet ca. 600.000 kroner. Heraf udgør kommunens udgifter gennemsnitligt 2/3 eller ca. 400.000 kroner pr. personskaade. Der er derfor et stort økonomisk incitament for, kommunen at bekæmpe sorte pletter/strækninger.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Sortpletanalyse 2018-2022.pdf

Punkt 6: Ekstraordinær brovedligeholdelse, fugtisolering, forstærkning og vægtbegrænsning (B)

23/9855

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Udvalget orienteres om behov for ekstraordinær brovedligeholdelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Indstilles godkendt.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

I de kommende år er der en række påtrængende driftsarbejder på broer, som ikke kan afholdes inden for den normalt afsatte anlægspulje til brovedligehold. Puljen udgør i år 2,741 mio. kr. (omkostningssted 222.845).

Arbejderne omfatter:

- Fugtisolering af brodæk
- Forstærkning af brodæk eller vægtbegrænsning med skiltning

I perioden 2024 – 2027 er der 4 større betonbroer, hvor fugtisoleringen bør udskiftes:

Nr.: 920 Kongeåvej/Kongeåen, Foldingbro, overslag: 1,5 mio. kr.

Nr.: 2520 Folding Kirkevej/Ribevej, overslag: 1,5 mio. kr.

Nr.: 2530 Læborgvej/Ribe- Vejle Landevej, overslag: 2,5 mio. kr.

Nr.: 2818: Egholtvej/Lunderskovvej, overslag: 4 mio. kr.

Vedligeholdelse af fugtisoleringen er afgørende i forhold til at opretholde restlevetiden på broerne. Nedbrydes fugtisoleringen, vil også beton og armering blive nedbrudt. Dermed påvirkes broens levetid og bæreevne væsentligt, og de fremtidige vedligeholdelses-omkostninger vil blive større.

Teknik & Miljø er derudover ved at udføre bæreevneberegninger på udvalgte broer, der nærmer sig den anslåede levetid. Beregningerne sker på baggrund af ultralydsscanninger eller konkrete prøver i betonen, hvor armeringen fritlægges for at undersøge tilstanden. Prøverne kan både vise, at der er stort reparationsbehov, men også modsat, at beton og armering er i så god stand, at broen kan holde meget længere end den teoretiske levealder.

I den forbindelse vil der vise sig behov for at forstærke nogle af broerne, eller indføre skiltet begrænsning på vægt og akseltryk for køretøjer, der må passere broen. I praksis betyder dette forbud mod overkørsel med større lastbiler og landbrugsmaskiner. Vægtbegrænsning medfører derfor omvejskørsel og gener for erhvervsdrivende og gennemkørende trafikanter på vejen.

Udgifterne til at forstærke broerne er varierende, afhængigt af broens tilstand og udformning. På nogle broer kan man bolte kulfiberstænger under brodækket, hvilket er en relativ billig løsning, andre steder vil det være nødvendigt at udskifte hele brodækket – og i værste fald hele broen.

Teknik & Miljø vil hen over sommeren gennemgå de aktuelle broer enkeltvis vedrørende udgiftsniveau for forstærkning kontra ulemper ved vægtbegrænsning, samt udarbejde materiale til politisk behandling. En eventuel beslutning om vægtbegrænsning foretages på baggrund af høring af berørte parter. Der kan dog blive tale om broer, hvor der viser sig et akut behov for vægtbegrænsning eller midlertidig forstærkning inden høringsfristen er udløbet.

De samlede udgifter til forstærkning af broerne anslås til mellem 1,5 mio. – 4,5 mio. kr., afhængigt af antallet af broer, der vægtbegrænses.

I forbindelse med generaleftersynet i 2020 blev det beregnet, at såfremt vedligeholdelsesbehovet skal imødekommes, bør der gennemsnitligt afsættes 3,0 mio. kr. årligt til større reparationer. I praksis vil investeringsbehovet være svingende, da nogle reparationer, specielt på betonbroerne, falder med for eksempel 20, 40 eller 100 års mellemrum. Beløbet revideres ved næste generaleftersyn i 2024 på baggrund af nye beregninger og prøver.

Derudover er der i driftsbudgettet afsat 683.000 kr. årligt til den almindelige drift og vedligeholdelse, som omfatter renhold, mindre reparationer af fuger, fjernelse af vegetation m.v.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Teknik & Miljø har udarbejdet et anlægsønske til prioritering i budget 2024 og overslagsårene på 1,5 mio. kr. til ekstraordinære udgifter til brovedligeholdelse, fugtisolering og forstærkning.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Love om offentlige veje, privatvejsloven

Høring

Ingen.

Bilag

Større fugtisoleringsarbejder

Punkt 7: Tillæg nr. 5 til spildevandsplan (C)

23/216

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2021 godkendes,
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Indstilles godkendt.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Spildevandsplan 2021 blev vedtaget i juni 2021. Spildevandsplanen er det administrative grundlag for udbygning og vedligehold af kloaknettet i Vejen Kommune. I spildevandsplanen er de områder, hvor der er planlagt ændring af kloakeringsforhold, udpeget på det tilhørende kortbilag.

I en sag om udbygning af Rødding Renseanlæg fra 2022 blev afdelingen opmærksom på, at spildevandsplanen indeholder kortbilag, men ikke forklarende tekst om forhold ved og betydning af en eventuel ekspropriation.

Nærværende tillæg indeholder en tekst om, hvilke forhold, der gør sig gældende ved eventuel ekspropriation til gennemførelse af spildevandsplanens tiltag. Efter vedtagelsen af tillægget vil teksten blive indarbejdet i spildevandsplanen.

Teksten svarer indholdsmæssig til tekstafsnit om ”Arealbehov og rådighedsindskrænkninger”, der anvendes i alle tillæg til spildevandsplanen. Teksten indplaceres i spildevandsplanen sammen med afsnit om ”Love og Planer”.

Byrådet har med vedtagelsen af Spildevandsplan 2021 tilkendegivet ekspropriationsvilje til at gennemføre de planlagte ændringer, der er vist på spildevandsplanens kortbilag. Med den supplerende tekst fra tillæg nr. 5, bliver konsekvenser for grundejer af en eventuel ekspropriation beskrevet ved tekst, så der ikke kan opstå tvivl om hensigten med vedtagelsen af spildevandsplanen.

Med ændringen er det tydeliggjort, at der er hjemmel til at indgå frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår. En eventuel ekspropriation vil fortsat skulle fremlægges for Udvalget.

Tillægget kan ses ved at følge linket: [Tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2021](#)

Tillægget har været i offentlig høring i otte uger. Der er ikke indkommet høringssvar.

Tidligere behandling

21.02.2023 Udvalget for teknik og miljø

28.02.2023 Økonomiudvalget

07.03.2023 Byrådet

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Spildevandsbekendtgørelsen, nr. 1393 af 21. juni 2021

Høring

Forslag til tillæg har været i offentlig høring i otte uger.

Bilag

Tillæg nr. 5 til spildevandsplan.pdf

Punkt 8: Anlægsbevilling - Byggemodning af boligområde ved Stilundvej i Gesten (C)

23/5171

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et rådighedsbeløb på 4,2 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling til byggemodning af boligområde ved Stilundvej i Gesten.
- rådighedsbeløbet på 4,2 mio. kr. finansieres af pulje til boligformål.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Indstilles godkendt.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

I Vejen Kommunes planlægning for boligudstyknings 2022 – 2025, indgår udstykningen af nye grunde ved Stilundvej i Gesten. Det samlede areal er ca. 22.000 m².

Området er omfattet af Lokalplan 324 – Område til boligformål i Gesten.

Lokalplan 324 har blandt andet til formål at sikre oplevelsen af de bevaringsværdige landskaber og de rekreative interesser langs Trolldhestien ikke forringes væsentligt. Der vil blive etableret stiforbindelse fra boligområdet til Trolldhestien og det vil samtidig blive udformet, så området kan udvikles med etaper mod vest.

Projektet omfatter etablering af boligvej samt etablering af ca. 10 grunde, som vist på vedlagte oversigtskort. Vejadgangen til boligområdet er placeret på eksisterende markvej.

Derudover indeholder projektet anlæggelse af interne stier og afvandingsgrøfter til bortledning af overfladevand. Der benyttes et eksisterende regnvandsbassin sydvest for byggemodningen.

Museet Sønderkov har foretaget forundersøgelser og er i øjeblikket ved at foretage systematisk udgravning på dele af arealet og det bliver efterfølgende frigivet.

Projektet planlægges udbudt i uge 27 og anlægsopstart i uge 33. Det forventes, at projektet er afsluttet i uge 44, så der er salgsklare grunde efterår 2023.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Der søges frigivet et rådighedsbeløb på 4,2 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling til byggemodning af grunde ved Stilundvej i Gesten

Rådighedsbeløbet finansieres af puljen til boligformål. Omkostningssted 002.001.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Bilag

Udstykningsplan - Byggemodning i Gesten_26.05.23.pdf

Punkt 9: Ekspropriationsvilje til køb af nødvendige arealer til kompressorstation i Holsted (C)

23/10260

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- det meddeles Evida, at Vejen Kommune er indstillet på at ekspropriere de nødvendige arealer til opstilling af yderligere en kompressor med nødvendige jordførende ledninger nord for Evida's eksisterende kompressorstation i Holsted.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Indstilles godkendt.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

I brev af 23. maj 2023 oplyser Evida, at selskabet har behov for at opstille yderligere en kompressorstation, samt tilhørende jordførende ledninger nord for Evida's eksisterende station ved Overgade 2C, 6670 Holsted, matr.nr. 2az, Sdr. Holsted By, Holsted.

Begrundelsen og formålet med kompressorstationen er at bibeholde forsyningssikkerheden og injektionen af bionaturgas fra et nærliggende biogasanlæg til naturgasnettet.

En teknisk beskrivelse af kompressorstationen er vedlagt som bilag.

I samme brev anmoder Evida Vejen Kommune om at træffe beslutning om, at den nødvendige arealerhvervelse til projektet kan gennemføres ved ekspropriation, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale om arealafståelse med lodsejeren.

Begrundelsen for anmodning om beslutningen for ekspropriationsvilje er at sikre projektets fremdrift og udførelse.

Brev af 23. maj 2023 er vedlagt som bilag.

Projektet forudsætter erhvervelse af 298 m² over matrikel 2ae, Sdr. Holsted By, Holsted. Arealet er vist på vedlagte kortbilag.

Arealerhvervelsen og en eventuel ekspropriation gennemføres med hjemmel i Varmeforsyningslovens §16. Ekspropriationen skal gennemføres af Vejen Kommune som ekspropriationsmyndighed efter fremgangsmåden, der er beskrevet i Vejloven.

Evida har oplyst, at selskabet afholder alle udgifter til ekspropriationen, herunder udarbejdelse af ekspropriationsmateriale m.v. De administrative udgifter, der vedrører kommunens rolle, som ekspropriationsmyndighed, afholdes af Vejen

Kommune.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Omkostninger og erstatning ved ekspropriationen afholdes af Evida.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Varmeforsyningslovens §16 og Vejlovens regler om afholdelse af Åstedsforretning og gennemførelse af ekspropriationer.

Høring

Ingen.

Bilag

Bilag - Beskrivelse af kompressorstation, Holsted.pdf

Bilag - Udvidelse af Holsted Kompressorstation, Situationsplan.pdf

Punkt 10: Endelig godkendelse af revidering af Regulativ for husholdningsaffald (C)

23/3352

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- revideret Regulativ for husholdningsaffald godkendes.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Ændres til en C-sag.

Indstilles godkendt.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte "Forslag til revideret regulativ for husholdningsaffald" den 23. marts 2023 og efterfølgende har regulativet været i offentlig høring i 4 uger.

Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden.

Teknik & Miljø har foretaget en mindre, teknisk ændring i nærværende regulativ. I det forslag til revideret regulativ for husholdningsaffald, der netop har været i høring, var der lagt op til, at borgerne i landområder lægger poser med tekstilaffald ovenpå låget af genbrugsbeholderen. Det er ændret til, at poser med tekstilaffald kan lægges ovenpå en vilkårlig affaldsbeholder, idet det vurderes at være enklere for borgerne.

Det er en mindre ændring, der ikke kræver fornyet høring. Regulativet kan dermed godkendes endeligt.

Tidligere behandling

14.03.2023 Udvalget for Teknik og Miljø

21.03.2023 Økonomiudvalget

28.03.2023 Byrådet

Økonomiske konsekvenser

Da der skal husstandsindsamles flere affaldsfraktioner end tidligere, vil omkostningerne til affaldshåndteringen stige. Det finansieres via taksterne på affaldsområdet. Affaldsområdets økonomi fungerer efter "Hvile i sig selv-princippet". Indsamling af tekstilaffald er indarbejdet i taksten for 2023.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse om affald, Miljøministeriets bek. nr. 2512 af 10. december 2021 (Affaldsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v., Klima-, Energi- og Forsyningsministeriets bek. nr. 938 af 20. juni 2022 (Affaldsaktørbekendtgørelsen).

Høring

Forslag til Regulativ for husholdningsaffald har været i offentlig høring i perioden 30. marts 2023 til 28. april 2023. Der er ikke indkommet høringssvar.

Bilag

Regulativ for husholdningsaffald.docx

Punkt 11: Etablering af indkørselsforbud for lastbiler til rastepladsen på Koldingvej ved Gamst Søenge (B)

23/10480

Administrativ indstilling

Chef for teknik og miljø Peter Hansen indstiller, at

- der som forsøg i en periode etableres indkørselsforbud for lastbiler til rastepladsen.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

De nuværende parkeringsrestriktioner opretholdes.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

For at reducere støjgener fra parkerede lastbiler på rastepladsen, etableres der som forsøg i en periode på 6 måneder indkørselsforbud for lastbiler på rastepladsen. Skiltningen skal godkendes af politiet i henhold til færdselsloven.

Hvis lastbilerne respekterer forbuddet, må det forventes, at støjen minimeres men samtidigt, at problemerne kan flyttes til andre lokaliteter. Hvis forbuddet ikke respekteres eller håndhæves, kan det efterfølgende blive nødvendigt at opsætte en fysisk spærring, som lastbiler ikke kan køre igennem.

Rastepladsen på Koldingvej ved Gamst Søenge umiddelbart øst for Vejen anvendes flittigt af lastbiler til rast og parkering. I den forbindelse kommer der naboklager over støj fra to ejendomme, der ligger ved Koldingvej tæt på rastepladsen. Rastepladsens placering er vist på vedlagte oversigtskort.

Ifølge klagerne anvendes rastepladsen til langtidsparkering/rast både hen over weekender og i ugens løb. Klagerne er generet af støj fra kølevogne, hvor motorene kører i døgndrift, om natten og i weekender. Der er 3-timers tidsbegrænset parkering på pladsen, men kommunen kan ikke håndhæve restriktionen, da parkeringsvagten er fravalgt.

Rastepladsen er en af de større rastepladser på det kommunale vejnet. Pladsen er indrettet til lastbiler med to kørespor og der er toilet på pladsen. Pladsen har en strategisk god placering i forhold til Vejen By, fordi lastbilerne har mulighed for at afvente læsning/aflæsning af gods indtil virksomhederne kan modtage dem.

Når lastbiler forbydes adgang til rastepladsen, må det forventes, at problemerne med langtidsparkerede lastbiler flyttes til andre områder i industriområder eller kantstensparkering i byområder. Desuden vil en lukning af pladsen også være til gene for de chauffører, der dagligt har behov for en mindre pause/rast af hensyn til køre-hviletidsbestemmelserne.

En afvisning af lastbiler på parkeringspladsen harmonerer ikke umiddelbart med målene i Vækststrategi 2025, hvor en af styrkepositionerne er transportbranchen. En effektiv transportbranche hvor behov for parkerings-/rastemuligheder også er en parameter

På mødet i Udvalget den 1. september 2020 besluttede Udvalget, at rastepladsens funktion med tretimers parkering skulle opretholdes også for lastbiler. Sagen er vedlagt som bilag.

Tidligere behandling

01.09.2020 Udvalget for teknik og miljø

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til opsætning af skilte anslås til 20.000 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Færdselslovens §100.

Høring

Ingen.

Bilag

Rasteplads på Koldingvej

Orientering om støj fra parkerede lastbiler på rastepladsen på Koldingvej (B)

Punkt 12: Opgørelse af sagsbehandlingstider for husdyrsager i 2022 (B)

23/9998

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Tages til efterretning.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

En gang årligt opgør Miljøstyrelsen kommunernes sagsbehandlingstid for husdyrsager. Opgørelsen for kalenderåret 2022 er nu udarbejdet. Listen med alle kommuner er vedlagt som bilag.

Der er på landsplan behandlet 804 husdyrsager. Heraf har Vejen Kommune behandlet de 35.

Det fremgår af listen, at Vejen Kommune i 2022 er placeret på tredjepladsen med en sagsbehandlingstid på 1,6 måneder. Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for alle kommuner er på 5,4 måneder. De to kommuner, der har været hurtigere til sagsbehandling af husdyrsager i 2022, har behandlet henholdsvis 2 og 7 sager.

Der er et krav om, at sagsbehandlingstiden maksimalt må være på 90 dage. Det har Vejen Kommune overholdt i 100 % af sagerne.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Husdyrbrugloven.

Høring

Ingen.

Bilag

Punkt 13: Referat fra bestyrelsesmøde i Sydtrafik - Maj 2023 (B)

21/20628

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- referatet tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Tages til efterretning.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Dagsorden og referat fra møde i Sydtrafik den 12. maj 2023 er vedlagt som bilag.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Bestyrelsesmøde den 12. maj 2023 - referat

Bestyrelsesmøde den 12. maj 2023 - dagsorden

Punkt 14: Status på budgetlægningen 2024-2027 (B)

23/4539

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- der gives en orientering om reduktionsblokke, udvidelsesblokke samt anlægsønsker.
- Udvalget foretager en prioritering af eventuelle anlægsønsker på udvalgets område.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Orienteringen taget til efterretning.

Anlægsønsker på udvalgets område prioriteret.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Jf. Mål og procedurer for budgetlægningen 2024-2027 skal Direktionen gennemgå såvel reduktionsblokke som udvidelsesblokke og anlægsønsker.

Efter Direktionens gennemgang orienteres Økonomiudvalg og fagudvalg om status på budgetarbejdet. Herudover skal Hovedudvalget også orienteres om status.

Der arbejdes fortsat med præciseringer af enkelte forslag. Derudover er enkelte underbilag fortsat under udarbejdelse.

I henhold til budgetstrategien skal reduktionsblokke samt udvidelsesblokke og anlægsønsker forelægges fagudvalgene til orientering i juni. Udvalgene skal forud for budgetseminaret prioritere anlægsønskerne på eget område.

Status på arbejdet med at skabe råderum:

Ifølge den nuværende råderumsstrategi skal der årligt udarbejdes råderumsforslag, svarende til 1,5 pct. af kommunens serviceudgifter – eller i alt godt 30 mio. kr.

Reduktionsblokkene skal bidrage til:

- Budgetsikkerhed, hvis der ikke kommer den forventede kompensation på 10 mio. kr. for demografisk udvikling og/eller merprovenu fra indkomstskat
- Imødegåelse af eventuelle stigende udgifter i det tekniske budget
- Imødegåelse af konsekvenser af Regeringsgrundlaget og en kommende økonomiaftale for 2024
- Råderum, dvs. mulighed for politiske prioriteringer.

Økonomiudvalget har anmodet fagudvalgene om at udarbejde reduktionsblokke for i alt 30 mio. kr. ud fra en ensartet fordelingsnøgle. Nedenfor vises status på udvalgenes arbejde med reduktionsblokke.

I 1.000 kr.	BF 2024	BF 2025	BF 2026	BF 2027
Udvalget for teknik og miljø	-2.205	-3.120	-3.120	-3.120
Udvalget for arbejdsmarked og integration	-32	-32	-32	-32
Udvalget for skoler og børn	-10.288	-9.817	-9.808	-9.803
Udvalget for sundhed, kultur og fritid	-1.389	-1.389	-1.389	-1.389
Udvalget for social og ældre	-8.833	-8.843	-10.063	-10.063
Økonomiudvalget	-4.629	-4.769	-4.769	-4.769
Udvalg i alt	-27.376	-27.970	-29.181	-29.176
Tværgående	-1.054	-1.054	-1.054	-1.054
I alt udvalg og tværgående	-28.430	-29.024	-30.235	-30.230
Heraf serviceudgifter	-28.398	-28.992	-30.203	-30.198
Heraf overførsler	-32	-32	-32	-32
I alt	-28.430	-29.024	-30.235	-30.230

Der er frem til direktionsmødet den 6. juni 2023 udarbejdet råderumsforslag for 28,4-30,2 mio. kr. årligt.

Udvidelsesblokke/driftsønsker

Der er udarbejdet et katalog med forslag til udvidelsesblokke. Udvidelsesblokkene udgør mellem 4,1 og 7,4 mio. kr. årligt i 2024-2027.

Anlægsønsker

Der er på nuværende tidspunkt udarbejdet anlægsønsker på det skattefinansierede område for 49,4 mio. kr. i 2024 og mellem 43,9 og 134,0 mio. kr. i overslagsårene.

Anlægsønskerne skal ses i sammenhæng med den foreløbige investeringsoversigt. Investeringsoversigten indeholder nettoanlægsprojekter for 60,8 mio. kr. i 2024, 75,4 mio. kr. i 2025, 78,0 mio. kr. i 2026 og 70,0 mio. kr. i 2027. Det svarer til 284,3 mio. kr. over en 4-årig periode. I investeringsoversigten er der afsat ikke disponerede puljer i 2024-2027 på henholdsvis 5,7 mio. kr., 4,0 mio. kr., 27,1 mio. kr. og 46,9 mio. kr. I alt 83,7 mio. kr.

Forslag fra partigrupperne

I henhold til Mål og procedurer for budgetlægningen kunne de enkelte partigrupper og byrådsmedlemmer frem til den 26. maj fremsende eventuelle forslag til drifts- og anlægsønsker samt råderum. De modtagne forslag er vedlagt som bilag.

Tidligere behandling

06.06.2023 Direktionen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Mål og procedurer for budgetlægningen 2024-2027.

Høring

Ingen.

Punkt 15: Det tekniske budget 2024-2027 for drift og anlæg (B)

23/4640

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Der gives en orientering om det tekniske budget 2024-2027.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Taget til efterretning.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et forslag til teknisk budget for 2024-2027 samt investeringsoversigt for 2024-2027. Herudover er der udarbejdet et forslag til tilpasning af de afsatte budgetter til almene boliger.

Når der foreligger en økonomiaftale og et lov- og cirkulæreprogram for 2024, vil der blive udarbejdet supplerende tekniske ændringer med henblik på behandling i Økonomiudvalget primo august.

Det tekniske budgetforslag

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 23. maj 2023 forslaget til tekniske ændringer.

Det tekniske budgetforslag er udarbejdet på baggrund af følgende principper:

Mængdeændringer: Budgetoplægget tilpasses ændringer i mængder, herunder prognoser for børn, skoleelever, ældre og på overførelsesområdet, kontanthjælpsmodtagere, førtidspensionister etc.

Lovgivning: Ny lovgivning, som er fremsat efter vedtagelsen af budget 2023, og som har økonomiske konsekvenser.

Byrådets beslutninger: Beslutninger, som Byrådet har taget efter vedtagelsen af budget 2023-2026, og som har økonomiske konsekvenser.

Regnskabet for 2022: Det tekniske budget vurderes endvidere i forhold til regnskab 2022 og det forventede regnskabsresultat for 2023.

Det tekniske budgetforslag udarbejdes på baggrund af basisbudgettet. Basisbudgettet er en kopi af overslagsårene fra sidste års budgetlægning, som blev fastlagt ved vedtagelsen af budget 2023. Hertil kommer en pris- og lønregulering i henhold til KL's budgetvejledning.

Det endelige tekniske budget forventes opgjort ultimo juni/primo juli efter Statens forventede udmelding om lov- og cirkulæreprogrammet. Eventuelle meropgaver og følgende økonomiske konsekvenser vil herefter blive indarbejdet som tekniske ændringer i budgetforslaget.

Det foreløbige tekniske budgetforslag udviser i forhold til basisbudgettet en samlet merudgift på det skattefinansierede driftsområde på 42,6 mio. kr. i 2024, 41,8 mio. kr. i 2025, 38,5 mio. kr. i 2026 og 48,8 mio. kr. i 2027.

Oversigt over tekniske ændringer

1.000 kr.	BF 2024	BF 2025	BF 2026	BF 2027
Skattefinansierede område				
Serviceområder	32.672	29.786	28.237	33.336
Udvalget for teknik og miljø	141	141	141	141
Udvalget for arbejdsmarked og integration	1	1	1	1
Udvalget for skoler og børn	22.927	18.684	15.525	16.466
Udvalget for sundhed, kultur og fritid	-1.190	-1.002	-1.137	-1.268
Udvalget for social og ældre	6.410	7.328	8.407	12.960
Økonomiudvalget	4.383	4.634	5.300	5.036
Overførsler og forsikrede ledige	16.326	18.402	16.612	21.813
Udvalget for arbejdsmarked og integration	2.378	5.540	5.690	6.174
Udvalget for skoler og børn	1.806	1.806	1.806	1.806
Udvalget for social og ældre	12.142	11.056	9.116	13.833
Øvrige områder	-6.377	-6.377	-6.377	-6.377
Skattefinansierede område i alt	42.621	41.811	38.472	48.772

Bemærkninger til de enkelte udvalg

Udvalget for teknik og miljø

Under Udvalget for teknik og miljø er merudgifterne opgjort til 0,1 mio. kr. i 2024-2027.

Udvalget for arbejdsmarked og integration

På udvalgets område forventes samlet merudgifter for 2,4 mio. kr. i 2024 og 5,5 mio. kr. i 2025, 5,7 mio. kr. i 2026 og 6,2 mio. kr. i 2026.

På området er der en reduktion i alle årene på 4,9 mio. kr. som følge af finansiering af udmøntning af nytænkningen af beskæftigelsesindsatsen.

Der er indregnet merudgifter til seniorpension på 13,6 mio. kr. i 2024 og 16,1 mio. kr. i overslagsårene. Merudgiften skyldes primært en større tilgang end budgetteret.

Der er mindreudgifter til kontanthjælp og uddannelseshjælp på 4,5 mio. kr. i alle årene. Der forventes merudgifter til forsikrede ledige på 7,7 mio. kr. i 2024-2027 som følge af flere modtagere.

Der er mindreudgifter til løntilskud til personer i fleksjob på 5,2-8,4 mio. kr. i 2024-2027 samt mindreudgifter til resourceforløb og jobafklaring på 5,2 mio. kr. årligt i 2024-2027.

Udvalget for skoler og børn

Under Udvalget for skoler og børn er der merudgifter på 18,6 mio. kr. i 2024 og 11,2-14,3 mio. kr. i overslagsårene. Merudgifterne på serviceområder udgør i 2024 22,9 mio. kr.

På skoleområdet er der merudgifter for 10,3 mio. kr. i 2024 og mellem 2,3 og 5,3 mio. kr. i overslagsårene. Merudgifterne skyldes primært den forventede elevtalsudvikling.

På dagtilbudsområdet er der samlet mindreudgifter for 2,7 mio. kr. i 2024 og mellem 3,3 og 8,5 mio. kr. i overslagsårene. På tværs af de enkelte pasningsordninger er der samlet mindreudgifter for 8,3 mio. kr. som følge af færre børn end forventet i sidste års prognose. I overslagsårene udgør mindreudgifterne 9,4-13,9 mio. kr.

Som følge af lovgivningen om minimumsnormeringer er der indarbejdet merudgifter for 5,2 mio. kr. i 2024-2027. Med sidste års indarbejdelse af midler til minimumsnormeringer på 10,4 mio. kr. udgør de samlede tilførte midler til minimumsnormeringer fra 2024 knap 16 mio. kr.

Budgettet til anbringelsesområdet udvides med netto 13,5 mio. kr. i alle årene. Merudgiften skyldes primært en stigning i antallet af børn på opholdssted.

Udvalget for sundhed, kultur og fritid

Der er mindreudgifter på området for 1,2-1,3 mio. kr. i alle årene. Mindreudgifterne skyldes primært et lavere prognosetal på børneområdet, som medfører en lavere tildeling til sundhedsplejen samt tandplejen.

Udvalget for social og ældre

Under Udvalget for social og ældre er der samlet merudgifter på 18,3 mio. kr. i 2024 og 17,3 – 26,6 mio. kr. i overslagsårene. Heraf udgør serviceområderne 6,4 mio. kr. i 2024 og mellem 7,3 og 13,0 mio. kr. i overslagsårene.

Merudgifterne vedrørende handicap- og psykiatriområdet udgør mellem 2,4 og 2,7 mio. kr. i alle årene. 4,9 mio. kr. i 2023 og 5,8 mio. kr. i overslagsårene. Merudgiften skyldes primært tilgang af flere borgere, der har behov for tilbud på voksenområdet.

På ældreområdet er der merudgifter for 4,0 mio. kr. i 2024 og mellem 4,7 og 10,1 mio. kr. i overslagsårene.

Der er indarbejdet merudgifter for 6,2 mio. kr. årligt som følge af stigningen i leverede sundhedslovsydelser.

Den seneste befolkningsprognose viser, at der forventes lidt færre ældre fremadrettet sammenlignet med sidste års prognose. Derfor er udgifterne som følge af den demografiske fremskrivning lavere end forudsat ved sidste års budgetlægning. I 2024 forventes, at den demografiske merudgift bliver 3,4 mio. kr. lavere end forudsat ved sidste års budgetlægning.

På overførselsområdet er der samlet merudgifter for 12,1 mio. kr. i 2024 og 9,1-13,8 mio. kr. i overslagsårene. Der er merudgifter til tabt arbejdsfortjeneste for 2,6 mio. kr. årligt. Der er derudover merudgifter til førtidspension på i alt 9,8 mio. kr. i 2024 og 6,8-11,5 mio. kr. i overslagsårene.

Økonomiudvalget

Der er samlet merudgifter på Økonomiudvalgets område for 4,4 mio. kr. i 2024 og 4,6-5,3 mio. kr. i overslagsårene.

Merudgifterne vedrører bl.a. udgifter til bygningsvedligeholdelse, som øges som følge af øgede udgifter til servicering og vedligeholdelse af tekniske anlæg.

Anvendt pris- og lønregister

I forbindelse med budgetlægningen for 2023-2026 blev der anvendt et korrigeret pris- og lønregister med henblik på at realisere en del af råderumsudfordringen. Efter indgåelsen af Økonomiaftalen for 2023 er den faktiske pl-stigning fra 2021-2022 opgjort til at være ca. 0,3 procentpoint højere end den stigning, der lå til grund for Økonomiaftalen. KL forventer ikke, at kommunerne kompenseres for merstigningen.

På baggrund heraf er det tekniske budget baseret på et pris- og lønregister, hvor merstigningen på 0,3 procentpoint fra 2021-2022 ikke er indarbejdet. Det anvendte pl-register er dermed lidt lavere end KL's vejledende pl-register. Det drejer sig om godt 9 mio. kr. En betydelig del af beløbet kan henføres til bygningsenergi og brændstof. På dette område blev prisstigningerne håndteret særskilt ved budgetlægningen for 2023-2026.

Investeringsoversigt

Der er udarbejdet en foreløbig investeringsoversigt for perioden 2024-2027. Investeringsoversigten indeholder nettoanlægsprojekter for 60,8 mio. kr. i 2024, 75,4 mio. kr. i 2025, 78,0 mio. kr. i 2026 og 70,0 mio. kr. i 2027. Det svarer til 284,3 mio. kr. over en 4-årig periode.

I investeringsoversigten er der afsat ikke disponerede puljer i 2024-2027 på henholdsvis 5,7 mio. kr., 4,0 mio. kr., 27,1 mio. kr. og 46,9 mio. kr. I alt 83,7 mio. kr.

Almene boliger

I investeringsoversigten er der også, jf. sidste års budgetlægning, afsat budget til en række almene boliger. Det foreslås, at de afsatte beløb korrigeres i overensstemmelse med den nye lovgivning og nye maksimumbeløb på området. I investeringsoversigten er de afsatte beløb yderligere prisfremskrevet med 2,8 procent til 2024-pl. Herefter udgør de afsatte beløb 6,7 mio. kr. i 2024 og 6,0 mio. kr. i 2025.

Tidligere behandling

15.05.2023 Direktionen.

23.05.2023 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Basisbudgettet skal forhøjes med 42,6 mio. kr. i 2024, 41,8 mio. kr. i 2025, 38,5 mio. kr. i 2026 og 48,8 mio. kr. i 2027.

Rammerne for kommunernes indtægter fastsættes i forbindelse med Økonomiaftalen for 2024, som forventes indgået medio juni. Når grundlaget for Økonomiaftalen kendes, vil de indarbejdede tekniske ændringer på overførselsområdet blive revurderet. I forlængelse af Økonomiaftalen vil der også blive indarbejdet et nyt pris- og lønregister.

Personalemæssige konsekvenser

Fremgår af bilagsmaterialet.

Retsregler og andre forskrifter

Mål og procedurer for budgetlægningen 2024-2027.

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Bilag

Driftsændringer - samleark

Investeringsoversigt 2024-2027 - foreløbig

Punkt 16: Månedlig budgetopfølgning - Maj 2023 (B)

23/397

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Budgetopfølgningen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Taget til efterretning.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Sagsfremstilling

Budgetrapporten for maj måned for Teknik & Miljø er gennemgået. Der er ingen bemærkninger til den månedlige budgetopfølgning på området.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Kasse- og regnskabsregulativ for Vejen Kommune.

Høring

Ingen.

Bilag

Bilag - Månedlig budgetopfølgning maj 2023.pdf

Punkt 17: Efterretningssager (B)

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 13-06-2023

Intet.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Punkt 18: Lukket: Eventuelt (B)

Peter Fallesen (A) deltager i styregruppen vedrørende Vejen Hallen og Gul Plads.

Fraværende: Nils Brøndumbo (O).

Punkt 19: Underskriftsark (B)

Sagsfremstilling

Udvalget godkender beslutningsprotokollen ved at trykke på "Godkend" i First Agenda.