

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 31-01-2023

Mødedato Tirsdag d. 31. januar 2023 kl. 15:00

Mødested Kongeåen (3. sal) Vejen Rådhus

Mødedeltagere Frank Schmidt-Hansen, Mike Straarup, Jørgen Thøgersen, Bodil
Staal, Elin Winther, Morten Thorøe, Jørgen Lastein, Tove
Gæmelke, Martin Boye

Indholdsfortegnelse

Det foreløbige regnskab 2022 (B).....	3
Månedlig budgetopfølgning på Økonomiudvalgets område pr. 31/12 2022 (B).....	6
Opfølgning på Kommunal Økonomisk Forum (KØF) (B).....	7
Vejen Forsyning, garanti for lån på 32 mio. kr. (C).....	8
Vejen Boligforening - Solhusene Askov - Skema A (C).....	10
Kontrolenhedens afrapportering 2022 og fokuspunkter 2023 (C).....	12
Fastsættelse af mindstepris for erhvervsarealer ved Energivej, Holsted (C).....	15
Styringsdialogmøder for almene boligorganisationer 2022 (C).....	17
By- og Landsbypulje - Status på puljerne (B).....	19
Forslag til lokalplan 333 og kommuneplantillæg 6, Skibelund Efterskole (C).....	22
Ændring af vinterregulativ, beredskabsperiode og vintertjeneste på kommunens veje og stier (C).....	24
Sydtrafik - 19. udbud - resultat for Vejen Kommune (C).....	27
Tillæg til anlægsbevilling - Vandløbsrestaurering ved Gørklint Mølle Dambrug (C).....	29
Tillæg til anlægsbevilling - Vandløbsrestaurering ved Vejen Store og Lille Vandmølle (C).....	31
Anlægsbevilling - Restaurering af Andst Bæk (C).....	33
Anlægsbevilling - Restaurering af vandløb i gruppe 3 - Jels Å, Kjær Bæk, Holm Bæk (C).....	35
Anlægsbevilling - Restaurering af Stødbækken (C).....	37
Anlægsbevilling til renovering af midlertidige pladser på plejecentret Dixensminde i Jels (C).....	39
Anmodning om frigivelse af anlægsmidler til etablering af pavillon i Billingland (C).....	40
Oplysninger om kommunens whistleblowerordning (B).....	42
Lukket: Kontraktlige forhold (C).....	44
Lukket: Eventuelt (B).....	45
Underskriftsark (B).....	46

Punkt 1: Det foreløbige regnskab 2022 (B)

23/1684

Administrativ indstilling

Afdelingschef Niels Poulsen Riis indstiller, at

- det foreløbige regnskab 2022 tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Der er pr. 20. januar 2023 udarbejdet et foreløbigt regnskab for 2022. Regnskabet er ikke endeligt, da der fortsat bogføres i regnskab 2022 frem til primo februar 2023.

Resultat af det skattefinansierede område

Resultatet af den skattefinansierede drift er foreløbig et overskud på 54,0 mio. kr. Der er afholdt skattefinansierede anlægsudgifter for netto 72,9 mio. kr. Det giver på det samlede skattefinansierede område et underskud på 18,9 mio. kr.

Indtægter

Der er samlet indgået 2,868 mia. kr. Budgettet udgør 2,869 mia. kr. Afvigelsen udgør 1,1 mio. kr. og vedrører primært færre indtægter fra grundskyld end budgetteret.

Skattefinansieret drift

På skattefinansieret drift er der pr. 19. januar 2023 et forbrug på 2,810 mia. kr. ud af et korrigeret budget på 2,882 mia. kr. Det svarer til et mindreforbrug på 71,2 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget og en forbrugsprocent på 97,5. Der mangler fortsat enkelte afsluttende posteringer på det mellemkommunale område, afregning af medfinansiering af ydelser i december på beskæftigelsesområdet samt restafregning vedrørende statsrefusion.

Der forventes en mindreudgift til serviceudgifter i forhold til det korrigerede budget på godt 40 mio. kr. Den oprindelige servicramme forventes overskredet med 20-25 mio. kr. KL har udarbejdet reviderede sigtepunkter for servicrammen, hvor der delvist er taget højde for yderligere prisstigninger i 2022 samt konsekvenser af lov- og cirkulæreprogrammet. Det forventes, at serviceudgifterne for Vejen Kommune vil ligge under eller på niveau med det justerede sigtepunkt. Sigtepunktet er ikke korrigeret i forhold til Statens kompensation som følge af Covid19 og tilgang af ukrainske flygtninge, hvilket svarer til 7 mio. kr. for Vejen Kommune.

Vejen Kommune har i 2022 på serviceområderne afholdt udgifter som følge af Covid19 på 7 mio. kr. Derudover er der på serviceområderne afholdt udgifter på 5 mio. kr. vedrørende flygtninge fra Ukraine.

En eventuel sanktion afhænger af, om servicrammen overskrides på landsplan, og om i hvilket omfang en eventuel overskridelse vil tage højde for prisudviklingen, udgifter som følge af Covid19, ukrainske flygtninge mv.

Driftsoverførslerne til 2023 er endnu ikke gjort op. Overførslerne forventes på nuværende tidspunkt at udgøre 40-45 mio. kr., hvilket er lidt under niveauet fra sidste år.

Skattefinansieret anlæg:

På det skattefinansierede anlægsområde er der et mindreforbrug på 53 mio. kr. netto. Det skønnes, at stort set hele beløb skal overføres til 2023.

Forsyningsvirksomheder:

Der er i 2022 et nettoforbrug på -2,6 mio. kr.

Tilgang/afgang af likvide aktiver:

Beslutning om optagelse af lån træffes af Byrådet senest den 31. marts året efter regnskabsåret.

En foreløbig opgørelse over låneoptagelse viser, at der er afholdt udgifter i 2022, som gør det muligt at optage lån for 6,3 mio. kr. i 2023.

Kassebeholdning

Den faktiske kassebeholdning pr. 31. december 2022 udgør 58,8 mio. kr. Heri er der indregnet en negativ kursregulering af kommunens værdipapirer på 24,8 mio. kr. I det korrigerede budget, hvor kursreguleringen ikke er indregnet, udgør kassebeholdningen pr. 31/12 2022 61,8 mio. kr.

Ved budgetlægningen for 2023 blev der forudsat en ultimokassebeholdning på 72,2 mio. kr. Det er 13,4 mio. kr. højere end i det foreløbige regnskab.

Budgetoverførslerne til 2023 forventes at udgøre omkring 90 mio. kr. Når overførslerne fratrækkes kassebeholdningen, udgør ultimokassebeholdningen ca. -30 mio. kr.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Fratrukket overførsler udgør kassebeholdningen pr. 31. december 2022 -30 mio. kr. Overførslerne er dog ikke gjort endeligt op. Ved budgetlægningen for 2022 var forventningen, at kassebeholdningen pr. 31. december 2022 uden overførsler ville udgøre -19 mio. kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Foreløbigt regnskab 2022

Punkt 2: Månedlig budgetopfølgning på Økonomiudvalgets område pr. 31/12 2022 (B)

22/3526

Administrativ indstilling

Chef for Økonomi Niels Poulsen Riis indstiller, at

- der gives en orientering om budgetopfølgningen pr. 31. december 2022.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Forbrugsprocenten på Udvalgets område er på 93,0. Samme periode sidste år var forbrugsprocenten på 92,5. Eksklusiv centrale puljer er forbrugsprocenten i år 95,8 mod 92,8 sidste år.

Der er et mindreforbrug puljen til planlagt bygningsvedligeholdelse på ca. 2 mio. kr. Beløbet forventes søgt overført til 2023. Derudover er der et mindreforbrug til arbejdsskader på 4,5 mio. kr. En del af beløbet forventes søgt overført til 2023.

På området administrativ organisation er der et mindreforbrug på godt 10 mio. kr. En væsentlig del af beløbet vil blive søgt overført til 2023, jf. principper for lønsumsstyring.

Der forventes et merforbrug på 2 mio. kr. vedrørende den centrale barselspulje. Der forventes desuden et merforbrug på ca. 0,5 mio. kr. vedrørende bygningsenergi for de ejendomme, der hører under Økonomiudvalget.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Bilag

Økonomirapport pr. 31/12 2022

Punkt 3: Opfølgning på Kommunal Økonomisk Forum (KØF) (B)

22/16818

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Økonomiudvalget drøfter indhold og budskaber fra KØF i relation til den kommende budgetlægning.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Drøftet.

Sagsfremstilling

KØF blev afviklet i Aalborg den 12. – 13. januar 2023 med deltagelse af medlemmer af Økonomiudvalget. Indholdet var en blanding af oplæg i plenum og mindre sessioner, jf. vedhæftede program.

Økonomiudvalget drøfter centrale budskaber fra arrangementet og om der er forhold, som skal medtages i planlægningen af den kommende budgetlægning.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Kommunaløkonomisk Forum 2023 - Program

Punkt 4: Vejen Forsyning, garanti for lån på 32 mio. kr. (C)

23/90

Administrativ indstilling

Leder af Økonomi, Niels Poulsen Riis indstiller, at

- der gives kommunegaranti for et byggelån på 32 mio. kr.
- der opkræves 1% stiftelsesprovision og 0,40% løbende provision.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Vejen Forsyning (Vejen Renseanlæg A/S) ansøger om garanti på 37 mio. kr. til optagelse af byggelån til anlægsinvesteringer i 2023-2024. Byggelånet skal senere omlægges til enten fast eller variabel forrentet lån.

Bestyrelsen har den 21. december 2021 besluttet at søge om byggekredit på 37 mio. kr. til følgende projekter:

- 19 mio. kr. til færdiggørelse af Brørup Renseanlæg
- 13 mio. kr. til første del af Rødding Renseanlæg
- 5 mio. kr. til ombygning af udlejningsejendommen Torps Alle.

Kommunekredit har den 3. januar 2023 meddelt, at de ikke vil finansiere de 5 mio. kr. til ombygning af Torps Alle. Der henvises til, at der i vandsektorloven er hjemmel til at give garanti til finansiering af et vandselskabs investeringsudgifter i hovedvirksomheden. Kommunekredit mener ikke at udlejning af en ejendom kan henregnes til "hovedvirksomheden".

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke budgetteret med indtægt fra stiftelsesprovision.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lånebekendtgørelsen § 12 stk. 4.

Byrådets tidligere beslutninger om garantiprovision.

Vandsektorloven, LBK nr. 1693 af 16/8 2021, §16, stk. 1 og 3.

Høring

Ingen.

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti ved Vejen Kommune 2.0.pdf

Referat - Bestyrelsesmøde 21. december 2022.pdf

Punkt 5: Vejen Boligforening - Solhusene Askov - Skema A (C)

22/6882

Administrativ indstilling

Chef for Økonomi, Niels Poulsen Riis, indstiller at

- Skema A godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

BDO fremsender på vegne af Vejen Boligforening ansøgning om godkendelse af Skema A vedr. opførelse af et seniorbofællesskab med 23 almene familieboliger samt et fælleshus ved Melvangvej i Askov.

Der foreligger godkendt lokalplan 323 – boligområde ved Melvangvej i Askov.

Projektet på 23 familieboliger består af 7 stk. boliger på 74 m², 9 stk. boliger på 85 m² og 7 stk. boliger på 96 m². I alt et samlet areal på 1955 m². Derudover bygges et fælleshus på 100 m².

Skema A er udarbejdet med de gældende rammebeløb pr. 1. januar 2023. Anskaffelsessummen er derfor beregnet til 46.430.000 kr.

Projektet er omfattet af reglerne om differentieret grundkapital. Vejen Kommunes andel beregnes derfor med 8% af anskaffelsessummen svarende til 3.714.400 kr.

Det samlede støtteberettigede areal udgør 2.055 m², svarende til et gennemsnitligt areal pr. bolig på 89,3 m².

Projektet holder sig dermed under de 90 m², som Økonomiudvalget tidligere har opfordret til.

Huslejen er på nuværende tidspunkt beregnet til 1.128 kr. pr. m².

For en bolig på 74 m² vil det give en husleje på 6.957 kr. pr. måned.

Byggeriet finansieres ved låneoptagelse (90%) og beboerindskud (2%).

Vejen Kommune skal garantere for en del af lånet. Normalt er den på ca. 70%.

Byggeriet forventes påbegyndt i starten af 2024 og afsluttet i forsommeren 2025.

Boligforeningen gør i ansøgningen opmærksom på, at der er udarbejdet regler for venteliste. Ved godkendelse af skema A er der ikke taget stilling til disse regler.

Tidligere behandling

03.12.2019 Økonomiudvalget (forhåndstilsagn).

04.10.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Vejen Kommunes andel svarer til i alt 3.714.400 kr.

Der er i budget 2023 og 2024 afsat i alt 3.300.000 kr., svarende til beløbet, som Økonomiudvalget i december 2019 gav forhåndstilsagn til. Forskellen mellem de to beløb svarer til prisudviklingen i de rammebeløb, som er gældende for opførelse af almene boliger.

De økonomiske konsekvenser af beslutningen indarbejdes i investeringsoversigt for 2024-2027.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK 1877 af 27/9 2021, almenboligloven, §115

Høring

Ingen.

Bilag

Fwd: Vejen Boligforening, Solhusene i Askov - skema A - Ansøgningsskrivelse_16-01-2023.

13.01.13 Solhusene mappe reduceret størrelse.

Skema A - Solhusene til sagsfremstillingen.

Tildelingsregler for seniorbofællesskabet Solhusene

Punkt 6: Kontrolenhedens afrapportering 2022 og fokuspunkter 2023 (C)

23/1185

Administrativ indstilling

Chef for Sekretariat & Borgerservice Lise Krabbe indstiller, at

- resultatet af Kontrolenhedens arbejde 2022 tages til efterretning.
- fokuspunkter for 2023 tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Kontrolenheden orienterer hvert år Byrådet om resultatet af det foregående års arbejde, samtidig orienteres Byrådet om Kontrolenhedens fokuspunkter for det kommende år.

Kontrolenheden består af to medarbejdere – svarende til 1,75 årsværk – der er forankret i Borgerservice. En kontrolsag kan, som det fremgår nedenfor, opstå på mange forskellige måder. Beløbsmæssigt står den forebyggende indsats sammen med interne og egne undringer for størsteparten af resultatet.

Kontrolarbejdet i 2022

Kontrolenheden har fortsat haft et tæt samarbejde med Jobcentret og ydelsesafsnittet, hvor der er fokus på arbejdsgangene med henblik på at optimere disse og sikre borgernes retssikkerhed, således at borgerne får den ydelse, som de er berettiget til.

På sygedagpenge området har der fortsat været fokus på de selvstændige på sygedagpenge med en forebyggende indsats, som er årsagen til, at antallet af kontrolsager på området er faldende. I 2021 var der reguleringer i 22 sager, i 2022 er det faldet til 14 sager.

Størstedelen af sagerne på kontanthjælp opstår på baggrund af undringer fra sagsbehandlere i andre afdelinger i kommunen. Disse undringer udgør 70% af sagerne på kontanthjælp.

2022 er første år, hvor Den Fælles Dataenhed har registersamkørt på fleksløntilskud.

Kontrolenheden har i samarbejde med Team Virksomhedsservice i forbindelse med en forebyggende indsats fået udarbejdet en pjece med en vejledning i de punkter, man som arbejdsgiver skal være opmærksom på, når man ansætter en fleksjobber.

Der er også lavet en tjekliste, som virksomhedskonsulenterne bruger i forbindelse med etablering af et fleksjob.

Tiltagene er et resultat afledt af arbejdet med råderumsbesparelserne i 2022:

Formålet med råderumsinitiativet har været at gennemføre en tættere opfølgning på fleksjobs med en forventet nettogevinst på 400.000 kr. Resultatet er en gevinst på 767.000 kr. Målet var 890.000 kr. Heraf blev der afsat 490.000 kr. til en ekstra stilling i Jobcentret.

Kontrolenheden har i 2022 i alt afsluttet 107 sager, hvoraf der har været besparelser i 65 sager. Sagerne har fordelt sig på følgende kilder:

- 14 sager vedrørende forebyggende projekt ”selvstændige sygedagpengemodtagere”, der har afledt en besparelse.
- 52 sager fra registersamkøring (Den Fælles Dataenhed).
- 33 interne og egne undringer.
- 4 anmeldelser.
- 4 henvendelser fra andre myndigheder.

Sager, som ikke har udløst en kontrolsag, er ikke medtaget i opgørelsen.

Kontrolenhedens arbejde har i 2022 betydet en samlet besparelse på kr. 5.653.272 – heraf er kr. 3.865.037 kommunal besparelse.

Fokuspunkter for 2023

1. Der vil igen være fokus på de fleksjobsager, som kommer via registersamkøring. Ud fra erfaringerne på disse sager, vil der også fortsat arbejdes på optimering af arbejdsgangene.
2. Efter 3 års pause, pga. nyt fagsystem på sygedagpenge, kan Den Fælles Dataenhed pr. 1. januar 2023 igen levere registersamkøring på sygedagpenge området.
3. Der vil være fokus på korrekt udbetaling af kontanthjælp og økonomisk fripladstilskud.
4. Kontrolenheden vil fortsætte med at have træffetid hver anden uge i Jobcentret for at styrke samarbejdet. Træffetiden giver sagsbehandlere i Jobcentret mulighed for at drøfte sager med Kontrolenheden.

Afslutning

Der vil i 2023 også blive afholdt orienteringsmøder for medarbejdere i øvrige afdelinger.

Orienteringsmøderne holdes for at sikre, at medarbejdere får kendskab til reglerne på kontrolområdet og for at henlede medarbejdernes opmærksomhed på de opgaver, der knytter sig til kontrolarbejdet.

Samarbejdet med de øvrige afdelinger er afgørende for et godt resultat i kontrolarbejdet.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Der forventes et provenu på samme niveau som tidligere år på den generelle indsats.

I forhold til råderumsbesparelsen forventes denne realiseret.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om kommunernes styrelse.

Kommunalfuldmagten.

Retssikkerhedsloven.

Høring

Ingen.

Punkt 7: Fastsættelse af mindstepris for erhvervsarealer ved Energivej, Holsted (C)

23/708

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- mindsteprisen for arealet fastsættes til 76 kr./m2 eksklusive moms og tilslutningsafgifter.
- Økonomiudvalget indstiller priserne til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet har på møde den 13. december 2022 vedtaget lokalplan 336 – Udvidelse af et eksisterende erhvervsområde ved Energivej i Holsted. Lokalplanens bestemmelser for erhvervsområdets anvendelse er til transport- og logistikvirksomheder og andre transporttunge virksomheder.

Teknik & Miljø udbyder i løbet af marts/april måned erhvervsarealer til salg ved Energivej i Holsted og forud for dette, skal der fastsættes en grundpris.

Arealerne er omfattet af ovennævnte lokalplan 336 og byggemodningen omfatter ca. 70.378 m2. Arealerne fremgår af vedlagte kortbilag.

Vejen Kommune ejer i forvejen matr.nr. 5r Nr. Holsted by, Holsted – areal 25.720 m2 og har erhvervet matr.nr. 4 bg, Nr. Holsted by, Holsted – areal 48.358 m2. En del af dette areal er §3 beskyttet, ca. 3.700 m2.

Teknik & Miljø anbefaler, at grundprisen ikke zoneopdeles, som eller er sket i Brørup og Vejen. Baggrunden herfor er at arealet er udlagt til en erhvervstype der er arealkrævende og dermed er det lettere at kommunikere en pris for hele grundstykket.

Kostprisen for det byggemodnede areal er beregnet til 61 kr./ m2 eksklusive moms og tilslutningsafgifter. Tidligere er zone 1 jord tillagt 25 kr./ m2, det anbefales derfor at hele arealet tillægges et overhead på 15 kr./ m2, hvorved grundprisen bliver 76 kr./m2 eksklusive moms og tilslutningsafgifter.

Til sammenligning af grundpriser kan det oplyses, at Vestermarksvej i Vejen facadejord

(zone 1) blev fastsat til 158,00 kr./m2 eksklusive moms og tilslutningsafgifter og bagjord

(zone 2) til 133,00 kr./m2 eksklusive moms og tilslutningsafgifter.

Ved Stensvang Allé i Brørup blev priserne fastsat til facadejord (zone 1) 107,00 kr./m2 eksklusive moms og tilslutningsafgifter og bagjord (zone 2) til 82,00 kr./m2 eksklusive moms og tilslutningsafgifter. Ved begge erhvervsudstyknings er prisen for zone 1 jord kostprisen tillagt 25 kr./ m2.

Tilslutningsbidrag for el, vand, kloak samt øvrige forsyningsselskaber afregnes direkte mellem grundejer og det respektive forsyningsselskab.

Dog vil Teknik & Miljø, når arealerne udbydes til salg, gøre prisen for tilslutningsbidrag til kloak synligt og angive en m2-pris. Tilslutningsbidrag til kloak udgør i 2023 59.074,48 kr. eksklusive moms pr. 800 m2 erhvervsareal, hvilket svarer til en pris på 73,84 kr./m2 eksklusive moms.

Kalkulation og omkostninger samt kortbilag over opdeling af zone 1 og zone 2 arealer er vedlagt.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Høring

Ingen.

Bilag

kalkulation af grundpris

Punkt 8: Styringsdialogmøder for almene boligorganisationer 2022 (C)

23/1275

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen har i november og december 2022 afholdt de lovpligtige styringsdialogmøder med de 7 almene boligorganisationer, der er hjemhørende i Vejen Kommune. 4 boligorganisationer er hjemhørende i andre kommuner, selvom de også har boliger i Vejen Kommune, og her gennemføres tilsynet af alle boliger af hjemkommunen.

Alle møder havde samme dagsorden:

1. Aktuelle emner/siden sidst
2. Økonomisk tilsyn
3. Boligforeningens arbejdsopgaver og udfordringer
4. Fremtidige planer evt. nybyggeri
5. Evt.

På møderne er boligorganisationernes drift, økonomi, udlejesituation, boligsociale arbejde og bestyrelsesdemokratiet gennemgået. Et særligt emne i år har været, hvordan energikrisen har påvirket boligforeningerne.

Hovedparten af de almene boliger ligger i områder med fjernvarme. Flere af boligorganisationerne er i gang med at kigge på andre mulige opvarmningskilder samt energibesparende tiltag for de gasopvarmede boliger. Boligorganisationerne er opmærksomme på, at energipriserne ikke må medføre, at beboerne lukker for varmen eller ikke sikrer tilstrækkelig udluftning i boligerne.

Generelt oplever boligorganisationerne ikke en stigning i antallet af dårlige betalere. Enkelte beboere udtrykker dog, at det efterhånden er ved at blive vanskeligt at betale blandt andet huslejen og forbrug på grund af de høje energipriser. Det er derfor noget, alle boligforeninger er særlig opmærksomme på og villige til at hjælpe med en løsning gennem blandt andet tilbagebetalingsordninger.

Dialogmøderne viser, at det fortsat går fint i boligorganisationerne både i forhold til udlejning og økonomi. Dermed er boligorganisationerne generelt veldrevne og har en fornuftig sammenhæng mellem henlæggelser og investeringsbehov. Der er dog enkelte steder, hvor der er ledige boliger. Flere oplever desuden regnskabsmæssige udfordringer i forhold til kurs- og rentetab, fordi der er kommet nye regler, der betyder, at kurstab på obligationer reducerer henlæggelser til vedligehold.

Generelt oplever boligorganisationerne udfordringer med at sikre effektivisering i driften, hvilket især skyldes de relativt små afdelinger og organisationer.

Under dialogmøderne blev også drøftet:

- Indtil nu har beboerne ikke efterspurgt ladestandere til elbiler.
- Der opleves flere steder udfordringer i forhold til at få plads til affaldsbeholdere samt få beboerne til at acceptere fælles løsninger med deraf følgende længere afstand.
- Flere boligorganisationer har udsat nybyggeri (blandt andet Ravnbjerg og Glejbjerg) eller renoveringsprojekter som følge af de stigende priser på byggematerialer.

Boligorganisationernes beboerdemokrati begynder igen at fungere efter coronatidens udfordringer. Flere beboerorganisationer oplever dog et begrænset engagement fra beboerne.

Referater af styringsdialogmøderne lægges på kommunes hjemmeside snarest efter Byrådets behandling.

Tidligere behandling

29.06.2021 Byrådet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om almene boliger.

Høring

Ingen.

Bilag

Referat styringsdialogmøde Vejen Boligforening

Referat styringsdialogmøde Sct. Georg Parken

Referat styringsdialogmøde Rødning Andelsboligforening

Referat styringsdialogmøde Holsted Boligforening

Referat styringsdialogmøde Brørup Boligforening

Referat styringsdialogmøde Boligselskabet Kongeåen

Referat styringsdialogmøde Vejen Byggeselskab

Punkt 9: By- og Landsbypulje - Status på puljerne (B)

23/417

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- orienteringen om status på Landsby- og byfornyelsespuljen 2022/2023 tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Vejen Kommune arbejder i dag med tre puljer, som alle hører under By- og Landsbyfornyelse.

By- og Landsbyfornyelsespuljerne anvendes til nedrivningsprojekter, facaderenoveringer og kondemneringssager ud fra Byfornyelseslovgivningen og Vejen Kommunes handleplan for området.

Den 11. februar 2021 fik Vejen Kommune tildelt statstilskud på 2,325 mio. kr. og kan gøre brug af denne ramme til og med 28. februar 2023. Denne pulje udgør landsbyfornyelsespuljen 2021. Der er pt. disponerede projekter fra denne pulje på ca. 2,9 mio. kr. ud af det samlede budget på 3,874 mio. kr. og svarer til 12 godkendte nedrivningssager. (omk.sted 015853).

Vi har oplevet, at nogle af projekterne har været svære for ejerne af ejendommene at realisere på grund af inflationen og de stigende priser på materialer. Dette vanskeliggør derfor eventuelt at få indberettet projekter til puljen inden tidsfristen den 28. februar 2023.

Den 14. februar 2022 fik Vejen Kommune tildelt statstilskud 1,842 mio. kr. og kan gøre brug af denne ramme til og med 29. februar 2024. Denne pulje udgør landsbyfornyelsespuljen 2022. Der er pt. ingen disponerede projekter fra denne pulje. (omk.sted 015854)

Begge rammer med statstilskud kan anvendes i byer under 4000 indbyggere og kan derfor ikke anvendes i byerne Brørup og Vejen. Der kan opnås statsstøtte på 60% på alle tilsagn.

Byrådet har i forbindelse med godkendelse af budget 2022 afsat en pulje for By- og Landsby- og byfornyelse uden statstilskud, der kan anvendes i hele kommunen, dog primært til byer over 4000 indbyggere (Brørup og Vejen).

Der gives hermed en status for projekter i 2022/2023, der er igangværende og disponeret af puljerne til By- og landsbyfornyelse både projekter med statstilskud og uden statstilskud.

I 2022/23 er der afsluttet/igangsat/disponerede i alt 21 nedrivnings- eller facaderenoveringsprojekter. Projekterne fremgår af vedlagte oversigter.

Der opleves fortsat interesse, for at søge om tilskud til større eller mindre projekter som facaderenoveringer, nedrivninger og henvendelser omkring dårlige boliger, som kan ende som kondemneringssager med et påbud om nedrivning.

Dog er der projekter på landsbypuljen, som har været disponeret, men som enten udsættes eller ikke bliver realiseret og derfor kan vi få svært ved at udnytte puljen 2021 med frist til den 28. februar 2023.

Teknik & Miljø fortsætter arbejdet i 2023 ud fra handleplanen og vil tilpasse det opsøgende arbejde ud fra fristerne på rammerne og indenfor budgettet. Samtidigt skal det opsøgende arbejde tilpasses efter ressourcerne på området. Prioriteringen vil være mere opsøgende arbejde, som en stadig aktiv indsats ud fra lovgivningens formål.

Herudover er der søgt om fristforlængelse af puljen 2021. Social- og Boligstyrelsen har imødekommet vores ansøgning og vi har fået frist for anvendelse af 2021 rammen til 29. februar 2024 som er samme frist som puljen for 2022.

Nærmere status på økonomien på de enkelte puljer fremgår under økonomiske konsekvenser.

Tidligere behandling

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Puljen 2022/2023 uden statstilskud – Omkostningssted 015851

Det samlede budget 2023 udgør 2,155 mio. kr.

Der er på nuværende tidspunkt ikke disponeret projekter.

Puljen 2022 er fuldt disponeret og frigivet 2,847 mio. kr. Restbudgettet til de disponeret og ikke afsluttede projekter overføres i forbindelse med regnskabsafslutning 2022.

Puljen 2021 med statstilskud (frist 28. februar 2023) – Omkostningssted 015853

Budgettet udgør i dag 3,874 mio. kr.

Statstilskuddet udgør 2,325 mio. kr.

Vejen Kommunes andel udgør 1,549 mio. kr.

Der er pt. disponeret projekter for ca. 2,9 mio. kr.

De samlede midler fra denne pulje er frigivet.

Restbudgettet til de disponeret og ikke afsluttede projekter søges overføres i forbindelse med regnskabsafslutning 2022.

Puljen 2022 med statstilskud (frist 29. februar 2024) – omkostningssted 015854

Det samlede budget udgør 3,070 mio. kr.

Der er pt. ikke disponerede midler fra denne pulje.

Frigivet midler indtil dato udgør 0 kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lovbekendtgørelse 2021-04-27 nr 794 om byfornyelse og udvikling af byer.

Høring

Ingen.

Punkt 10: Forslag til lokalplan 333 og kommuneplantillæg 6, Skibelund Efterskole (C)

21/13747

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- forslag til lokalplan 333 og kommuneplantillæg 6 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 24-01-2023

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 333 og kommuneplantillæg 6 er udarbejdet på baggrund af et ønske, om at udvide Skibelund Gymnastik- og Idrætsefterskole med et nyt areal, hvorpå der kan etableres kunstgræsbane og opføres ny bebyggelse til efterskolen.

Vejen Byråd besluttede den 7. december 2021 at igangsætte planlægningen for en udvidelse af efterskolen.

Området har ikke tidligere været omfattet af rammer i kommuneplanen, og der er derfor udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg 6, der udlægger området til offentligt formål i form af uddannelsesinstitution.

I henhold til planloven har der været afholdt indkaldelse af idéer og forslag til kommuneplanlægningen. De indkomne bemærkninger er indgået i planlægningsarbejdet af planforslagene.

Lokalplanområdet omfatter efterskolens nuværende areal, en del af Skibelund Krat og et areal vest for Skibelund Efterskole, der i dag er landbrugsjord. Hele lokalplanområdet er landzone og vil blive i landzone. Lokalplanen tillægges bonusvirkning for en del af det anlæg, der gives mulighed for i planen. Det betyder, at lokalplanen erstatter landzonetilladelser for etablering af kunstgræsbane med lysanlæg, ny bebyggelse og parkeringsarealer, som udføres i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser.

En del af området er i kommuneplanen udpeget som værdifuldt kulturmiljø, bevaringsværdigt landskab og geologisk beskyttelsesområde. Området ved Skibelund Krat er sårbart overfor bebyggelse, anlæg og beplantning, både på grund af det markante landskab på kanten af Kongeådalene og på grund af den særlige kulturhistoriske fortælling om grænselandet, genforeningen og højskolerne ved Rødding og Askov.

Der har i lokalplanlægningsprocessen været særligt fokus på at tilpasse ny bebyggelse og anlæg til omgivelserne på en måde, som er acceptabel i forhold til de landskabelige og kulturhistoriske værdier. Der er derfor i lokalplanen opstillet bestemmelser for beplantning, placering, udformning og udtryk af ny bebyggelse og anlæg.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra Kongeåvej, hvor den eksisterende overkørsel bevares. Derudover muliggør lokalplanen to forskellige løsninger for adgang til det nye areal vest for den eksisterende efterskole. Lokalplanen muliggør en vejforbindelse gennem delområde 3 (eksisterende fredet skov). Denne løsning forudsætter dispensation fra fredningsnævnet og tilladelse fra miljøstyrelsen og grundejer samt Skibelund foreningen. Derudover muliggør lokalplanen etablering af en ny overkørsel fra Kongeåvej. Skibelund efterskole er orienteret om, at denne løsning indebærer en større økonomisk udgift.

Lokalplanområdet er i den gældende kommuneplan udpeget som omfattet af oversvømmelsestrussel og håndterbar oversvømmelsestrussel. Truslen er affødt af forventningen om stigende grundvandsstand i området. Der er derfor indført en bestemmelse i lokalplanforslaget om, at bebyggelse ikke må opføres med kælder under terræn.

Forslag til lokalplan 333 og kommuneplantillæg 6 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 333](#)

Louise Ulderup fremlægger punktet på mødet for Udvalget for teknik og miljø.

Tidligere behandling

07.12.2021 Økonomiudvalget.

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 1976 af 27.10.2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Høring

Planerne skal i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

Lokalplan 333 - Skibelund efterskole - kladde.pdf

Tillæg 6 - Kladde.pdf

lokalplankort-skibelund-efterskole-arealanvendelse.pdf

Punkt 11: Ændring af vinterregulativ, beredskabsperiode og vintertjeneste på kommunens veje og stier (C)

23/843

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- beredskabsperioden for vinterberedskabet for Klasse 1 - Veje, A-ruter, fastsættes til 15. oktober til 30. april.
- beredskabsperioden for vinterberedskabet for Klasse 2 - Veje, B-ruter, fastsættes til 1. november til 15. april.
- det drøftes, om serviceniveauet for snerydning og glatførebekæmpelse på stier og fortove skal hæves til et højere niveau, Klasse – 1.
- Vinter-og renholdelsesregulativet ændres i forhold til beslutningen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 24-01-2023

Det indstilles, at

- beredskabsperioden for vinterberedskabet for Klasse 1 - Veje, A-ruter, fastsættes til 15. oktober til 30. april
- beredskabsperioden for vinterberedskabet for Klasse 2 - Veje, B-ruter, fastsættes til 1. november til 15. april
- vinter-og renholdelsesregulativet ændres i forhold til beslutningen.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har ansvaret for glatførebekæmpelse og snerydning på kommunens offentlige veje, stier og parkeringspladser. Omfanget af glatførebekæmpelse og snerydningsindsatsen er beskrevet i kommunens Vinter- og Renholdelsesregulativ, som er godkendt af Byrådet og politiet. Vinterregulativet fastsætter serviceniveauerne for indsatsen i forhold til saltning og snerydning, og vinterberedskabet er aktiveret fra den 1. oktober til den 30. april. Af Vinterregulativet, der er vedlagt som bilag, fremgår de nævnte vejklasser.

På møde den 14. juni 2022 drøftede Udvalget, om der er økonomisk rationale i at afkorte beredskabsperioden.

Med erfaringerne fra vintrene 2017 til 2022, hvor 1. udkald var den 3. november og sidste udkald 14. april, sammenholdt med tendensen til mildere og mere våde vintre, vurderes det, at beredskabsperioderne kan reduceres som følger:

For Klasse-1 Veje, A-ruter: Beredskabsperioden reduceres med 15 dage fra den 1. oktober – 30. april til 15. oktober – 30. april. På vejene udføres præventiv saltning efter behov hele døgnet og snerydning igangsættes efter behov, så trafikken kan afvikles uden gener.

For Klasse-2 Veje, B-ruter samt stier: Beredskabsperioden reduceres med 15 dage fra den 15. oktober – 15. april til 1. november – 15. april. På vejene udføres saltning ved konstateret glat føre imellem kl. 03-21. Snerydning igangsættes efter behov, så trafikken kan afvikles hele døgnet uden væsentlige gener ved ekstreme vejsituationer med sne og isslag.

Den kortere beredskabsperiode kan periodevis resultere i glatte veje i nat og morgentimerne.

Afkortning af beredskabsperioden som beskrevet kan reducere udgiften til vagtberedskabet med ca. 80.000 kr.

I forbindelse med udførelse af vintertjeneste kommer der ofte borgerhenvendelser om dårlig service, kritisabel glatførebekæmpelse og snerydning på de kommunale stier, selvom vinterindsatsen udføres på baggrund af

vinterregulativet. Årsagen er, at stierne er kategoriseret som Klasse 2-stier, og at glatførebekæmpelse og snerydning først igangsættes, når der er konstateret glat føre, i tidsrummet imellem kl. 03-21. Desuden foretages snerydning med plov, hvilket kan efterlade sne på overfladen. Når stitrafikken samtidigt er lille, har saltning begrænset effekt.

På møde den 18. april 2018 besluttede Byrådet, at der i forbindelse med budget 2019-2022 skulle udarbejdes budgetønske for forøgelse af serviceniveauet for glatførebekæmpelse og snerydning på de væsentlige overordnede stier. Merudgiften blev beregnet til 1,3 mio. kr. og forslaget blev ikke prioriteret. Med det nuværende prisniveau må der forventes en merudgift på ca. 1,5 – 1,8 mio. kr. Budgetforslaget for 2018 er vedlagt som bilag.

Opgaverne med saltning og snerydning er i stort omfang udliciteret til eksterne vognmænd og entreprenører, og i 2023 skal vinteropgaven genudbydes.

Hvis beredskabsperioden og serviceniveauerne skal justeres, skal der vedtages et nyt Vinterregulativ, inden det nye udbud kan igangsættes.

Vinterberedskabet er opbygget som et døgnberedskab med vintervagter, der døgnet rundt overvåger vejr- og vejsituationen, samt mandskab og materiel, der kan kaldes ud til vinterbekæmpelse.

Uden for vinterberedskabsperioden råder kommunen ikke over et fast beredskab, der kan træde til, hvis der i forbindelse med storm eller skybrud opstår situationer på vejnettet.

Kommunen har en abonnementsaftale med Falek om indsats ved storm eller vandskader på kommunale bygninger. På vejområdet er der en aftale om vejhjælp uden for normal arbejdstid, hvis der opstår akutte skader på vejnettet, der er til fare for trafikafviklingen.

Der foregår for tiden et arbejde med udarbejdelse af klimaberedskabsplaner for veje og byområder og som konsekvens af tendensen med mere ekstreme vejrhændelser i form af storme og nedbør skal det drøftes, om vinterberedskabet på sigt skal udvikles til et helårligt beredskab, der kan træde til ved klimahændelser.

Dette vil kræve, at der er et vagtberedskab og et antal uddannede medarbejdere, der står til rådighed i vagtperioderne.

Tidligere behandling

14.06.2022 Udvalget for teknik og miljø.

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

I budgettet er der afsat 11,6 mio. kr. til snerydning og glatførebekæmpelse.

Ved en afkorting af beredskabsperioden kan udgiften til vagtberedskabet reduceres med ca. 80.000 kr. Hvis serviceniveauet for glatførebekæmpelse på stierne skal hæves, skal budgettet justeres med 1,5-1,8 mio. kr.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ved ændring af beredskabsperioden skal kommunens vinterregulativ ændres.

Høring

Vinterregulativet skal godkendes af politiet.

Bilag

Vinterregulativ-2018

Opgradering af stier til vinterklasse 1

Punkt 12: Sydtrafik - 19. udbud - resultat for Vejen Kommune (C)

21/9154

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- merudgift for 2023 indarbejdes i acontobeløb til Sydtrafik for perioden 1. september til 31. december 2023.
- merudgift for 2023 indarbejdes i budget 2023 ved budgetopfølgningen pr. 31. marts 2023.
- sagen sendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 24-01-2023

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Sydtrafik's 19. udbud med kørsel i Billund, Vejen og Varde kommuner samt nogle regionale ruter i området havde tilbudsfrist den 14. december, og resultatet er nu offentliggjort.

For Vejen Kommune var det kørsel i de tidligere Vejen og Rødding kommuner, der var udbudt. Kørslen i tidligere Holsted og Brørup kommuner varetages af kommunen selv.

Kørslen på ruterne i Vejen Kommune er vundet af Herning Bilen Specialruter. Herning Bilen Specialruter har også den nuværende kørsel i kommunen. Kontrakten træder i kraft i august 2023 og løber i 2 år. Den kan forlænges med 1+1 år.

I dag betaler Vejen Kommune 15,197 mio. kr. aconto for kørslen i kommunen til Sydtrafik i 2023. Den kommende kontrakt er 2.060.000 kr. (indeks januar 2023) dyrere årligt end den nuværende kontrakt. I 2023 bliver kørslen dog kun 165.000 kr. dyrere. Den forholdsvis mindre merudgift i 2023 skyldes, at der er færre skoledage fra sommer til nytår end fra nytår til sommer. Dertil kommer, at der ifølge kontrakten, først betales busomkostninger fra hele første kontraktmåned, hvilket er september.

Vi har mulighed for at vælge at betale merudgift for 2023 i sommeren 2024 eller få ændret aconto betalingen for 2023. Teknik & Miljø anbefaler, at merudgiften for 2023 indarbejdes i aconto betalingen for september til december 2023.

Tidligere behandling

15.06.2021 Udvalget for teknik og miljø.

22.06.2021 Økonomiudvalget.

19.06.2021 Byrådet.

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Resultatet betyder pt. en merudgift i 2023 på 165.000 kr., mens merudgiften for 2024 pt. er 2.060.000 kr.

Teknik & Miljø anbefaler, at merudgift for 2023 indarbejdes i aconto betalingen til Sydtrafik i perioden september – december 2023 samt at merudgift indarbejdes i budgettet ved budgetopfølgningen pr. 31. marts 2023.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse af lov om trafikselskaber nr. 323 af 10. marts 2015.

Høring

Ingen.

Punkt 13: Tillæg til anlægsbevilling - Vandløbsrestaurering ved Gørklint Mølle Dambrug (C)

20/23039

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 3.000.540,50 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Gørklint Mølle Dambrug.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 3.000.540,50 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Gørklint Mølle Dambrug.
- rådighedsbeløbet på 3.000.540,50 kr. finansieres af tilskud fra Fiskeristyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 24-01-2023

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Et igangværende vandløbsrestaureringsprojekt i Holsted Å ved Gørklint Mølle Dambrug er blevet dyrere end forventet. Fordyrelsen skyldes generelle prisstigninger siden 2019, hvor tilskud til anlægsarbejdet blev givet af Fiskeristyrelsen.

Vejen Kommune har søgt Fiskeristyrelsen om forhøjelse af det eksisterende tilsagn på 6.364.192,97 kr. med 3.000.540,50 kr. Ansøgningen er den 22. september 2022 blevet imødekommet af Fiskeristyrelsen, der har bevilliget i alt 9.364.733,47 kr. til projektet.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af Staten, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet, og som håndteres via projektansættelse.

Tidligere behandling

18.08.2014 Udvalget for teknik og miljø.

02.09.2014 Økonomiudvalget.

09.09.2014 Byrådet.

26.01.2021 Udvalget for teknik og miljø.

02.02.2021 Økonomiudvalget.

09.02.2021 Byrådet.

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Byrådet har på møde den 9. februar 2021 bevilget en anlægsbevilling på 6.364.192,97 kr. som er finansieret af midler fra Fiskeristyrelsen.

Der søges nu om et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 3.000.540,50 kr. Tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling finansieres af Fiskeristyrelsen. Det samlede rådighedsbeløb udgør herefter 9.364.733,47 kr. og som er finansieret af Fiskeristyrelsen.(Omk.sted 050.794).

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse nr. 252 af 20. marts 2019 om tilskud til kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering.

Høring

Ingen.

Bilag

2022-09-22_TilsagnV2_Forhøjet_Gørklint Mølle Dambrug.pdf

Kortbilag 2 - oversigtskort.pdf

Punkt 14: Tillæg til anlægsbevilling - Vandløbsrestaurering ved Vejen Store og Lille Vandmølle (C)

19/8921

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 860.516,79 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Vejen Store og Vejen Lille Vandmølle.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 860.516,79 kr. til gennemførelse af vandløbsrestaureringsprojekt ved Vejen Store og Vejen Lille Vandmølle.
- tillæg til rådighedsbeløbet på 860.516,79 kr. finansieres af tilskud fra Fiskeristyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 24-01-2023

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Et igangværende vandløbsrestaureringsprojekt i Vejen Å ved Vejen Store Vandmølle er blevet dyrere end forventet. Fordyrelsen skyldes generelle prisstigninger siden 2018, hvor tilskud til anlægsarbejdet blev givet af Fiskeristyrelsen.

Vejen Kommune har søgt Fiskeristyrelsen om forhøjelse af det eksisterende tilsagn på 10.333.362,20 kr. med 860.516,79 kr. Ansøgningen er den 31. oktober 2022 blevet imødekommet af Fiskeristyrelsen, der har bevilliget i alt 11.193.878,99 kr. til projektet.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af Staten, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet, og som håndteres via projektansættelse.

Tidligere behandling

10.01.2017 Byrådet.

03.01.2017 Økonomiudvalget.

12.12.2016 Udvalget for teknik og miljø.

13.05.2019 Udvalget for teknik og miljø.

21.05.2019 Økonomiudvalget.

28.05.2019 Byrådet.

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Byrådet har på møde den 28. maj 2019 bevilget en anlægsbevilling på 10.333.362,20 kr. og som er finansieret af midler fra Fiskeristyrelsen.

Der søges nu om et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 860.516,79 kr. Tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling finansieres af Fiskeristyrelsen. Det samlede rådighedsbeløb udgør herefter 11.193.878,99 kr. og som er finansieret af Fiskeristyrelsen. (Omk.sted 050.785)

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse nr. 1093 af 30. august 2018 om tilskud til kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering.

Høring

Ingen.

Bilag

VejenVandmøller_V4_Tillægstilsagn 32317-G-18-029.pdf

VejenVandmøller

Punkt 15: Anlægsbevilling - Restaurering af Andst Bæk (C)

22/15402

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 42.652,00 kr. til forundersøgelse af et vandløbsrestaureringsprojekt i Andst Bæk.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 42.652,00 kr. til forundersøgelse af et vandløbsrestaureringsprojekt i Andst Bæk.
- rådighedsbeløbet på 42.652,00 kr. finansieres af tilskud fra Fiskeristyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 24-01-2023

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af Statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til Fiskeristyrelsen om tilskud til en række projekter under den Europæiske Hav-, Fiskeri- og Akvakulturfond (EHFAF) til vandløbsrestaurering, herunder forundersøgelse af restaurering af vandløbet Andst Bæk. Vandløbet er en del af Kongeå-systemet, som er et vigtigt opvækstområde for både ørred, laks og snæbel.

Vejen Kommune søgte i september 2022 om tilskud til forundersøgelse af restaurering af Andst Bæk. Ansøgningen blev imødekommet med tilsagn i december 2022, og Vejen Kommune har derfra et år til at gennemføre projektet. Vandløbsindsatsen er en såkaldt strækningsbaseret indsats. Dette betyder, at der skal udlægges groft materiale i form af sten, grus og dødt træ, i et sådant omfang, at vandløbets fysiske forhold ikke er til hinder for målopfyldelse.

Forundersøgelsens formål er at beskrive de nuværende forhold i og omkring vandløbet, samt at opstille et projektforslag og beskrive de økonomiske, tekniske, naturmæssige og afvandingsmæssige konsekvenser af dette.

Vejen Kommune har indgået aftale med en rådgiver om udarbejdelsen af den tekniske del af forundersøgelsen, mens Vejen Kommune selv står for kontakten til lodsejerne samt kvalitetssikring af forundersøgelsen. Hvis det viser sig nødvendigt, kan Vejen Kommune købe yderligere enkelttydelser fra et rådgivende firma.

Alle udgifter til forundersøgelse af projektet finansieres af Staten og EU, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 42.652,00 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Andst Bæk finansieres af tilskud fra Fiskeristyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vandløbsrestaurering – Medfinansiering fra EU's Hav- og Fiskerifond. Vejledning om tilskud til vandløbsrestaurering EHFAF 2022-01.

Bekendtgørelse nr. 448 af 11. april 2019 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Bekendtgørelse nr. 449 af 11. april 2019 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort Andst Bæk

Tilsagn fra Fiskeristyrelsen

Punkt 16: Anlægsbevilling - Restaurering af vandløb i gruppe 3 - Jels Å, Kjær Bæk, Holm Bæk (C)

22/15409

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 3.874.800,00 kr. til realisering af vandløbsrestaureringsprojekter i Jels Å, Kjær Bæk og Holm Bæk, samlet kaldet Gruppe 3.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 3.874.800,00 kr. til realisering af vandløbsrestaureringsprojekter i vandløb i Gruppe 3.
- rådighedsbeløbet på 3.874.800,00 kr. finansieres af tilskud fra Fiskeristyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 24-01-2023

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af Statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til Fiskeristyrelsen om tilskud til en række projekter under den Europæiske Hav-, Fiskeri- og Akvakulturfond (EHFAF) til vandløbsrestaurering, herunder restaurering af vandløbene Jels Å, Kjær Bæk og Holm Bæk, herefter kaldet Gruppe 3. Vandløbene er alle en del af Ribe Å-systemet, som er et vigtigt opvækstområde for blandt andet ørred og laks.

Vejen Kommune søgte i september 2022 om tilskud til realisering af restaurering af vandløb i Gruppe 3. Ansøgningen blev imødekommet med tilsagn i december 2022, og Vejen Kommune har derfra tre år til at gennemføre projektet. Vandløbsindsatsen er en såkaldt strækningsbaseret indsats. Dette betyder, at der skal udlægges groft materiale i form af sten, grus og dødt træ, samt at dele af vandløbene genslynges, i et sådant omfang, at vandløbenes fysiske forhold ikke er til hinder for målopfyldelse.

Realiseringens formål er at udarbejde et detailprojekt og gennemføre det fysiske anlægsarbejde, så vandløbenes fysiske tilstand forbedres, og der forhåbentlig kan opnås målopfyldelse i vandløbene.

Vejen Kommune udarbejder selv detailprojektet med støtte fra rådgiver og sender det i udbud hos eksterne entreprenører. Hvis det viser sig nødvendigt, kan Vejen Kommune købe yderligere enkelttydelser fra et rådgivende firma.

Alle udgifter til realisering af projektet finansieres af Staten og EU, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 3.874.800,00 kr. til realisering af vandløbsrestaureringsprojektet i vandløbene i Gruppe 3 finansieres af tilskud fra Fiskeristyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vandløbsrestaurering – Medfinansiering fra EU's Hav- og Fiskerifond. Vejledning om tilskud til vandløbsrestaurering EHFAF 2022-01.

Bekendtgørelse nr. 448 af 11. april 2019 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Bekendtgørelse nr. 449 af 11. april 2019 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort gruppe 3

Tilsagn fra Fiskeristyrelsen

Teknisk forundersøgelse Jels Å

Teknisk forundersøgelse Kjær Bæk og Holm Bæk

Punkt 17: Anlægsbevilling - Restaurering af Stødbækken (C)

22/15398

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på udgifter på 157.844,00 kr. til forundersøgelse af et vandløbsrestaureringsprojekt i Stødbækken.
- der gives et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på indtægter på 157.844,00 kr. til forundersøgelse af et vandløbsrestaureringsprojekt i Stødbækken.
- rådighedsbeløbet på 157.844,00 kr. finansieres af tilskud fra Fiskeristyrelsen.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 24-01-2023

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i gennemførelse af Statens vandplaner udarbejder Teknik & Miljø ansøgninger til Fiskeristyrelsen om tilskud til en række projekter under den Europæiske Hav-, Fiskeri- og Akvakulturfond (EHFAF) til vandløbsrestaurering, herunder forundersøgelse af restaurering af vandløbet Stødbækken. Vandløbet er en del af Sneum Å-systemet, som er et vigtigt opvækstområde for blandt andet ørred og laks.

Vejen Kommune søgte i september 2022 om tilskud til forundersøgelse af restaurering af Stødbækken. Ansøgningen blev imødekommet med tilsagn i december 2022, og Vejen Kommune har derfra et år til at gennemføre projektet.

Vandløbsindsatsen er en såkaldt strækningsbaseret indsats. Dette betyder, at vandløbet genslynges og at der skal udlægges groft materiale i form af sten, grus og dødt træ, i et sådant omfang, at vandløbets fysiske forhold ikke er til hinder for målopfyldelse.

Forundersøgelsens formål er at beskrive de nuværende forhold i og omkring vandløbet, samt at opstille et projektforslag og beskrive de økonomiske, tekniske, naturmæssige og afvandingsmæssige konsekvenser af dette.

Vejen Kommune har indgået aftale med en rådgiver om udarbejdelsen af den tekniske del af forundersøgelsen, mens Vejen Kommune selv står for kontakten til lodsejerne samt kvalitetssikring af forundersøgelsen. Hvis det viser sig nødvendigt, kan Vejen Kommune købe yderligere enkeltydelser fra et rådgivende firma.

Alle udgifter til forundersøgelse af projektet, finansieres af Staten og EU, herunder også den tid Vejen Kommune anvender på projektet.

Tidligere behandling

24.01.2023 Udvalget for teknik og miljø.

Økonomiske konsekvenser

Rådighedsbeløbet på 157.844,00 kr. til forundersøgelse af vandløbsrestaureringsprojektet i Stødbækken finansieres af tilskud fra Fiskeristyrelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Vandløbsrestaurering – Medfinansiering fra EU's Hav- og Fiskerifond. Vejledning om tilskud til vandløbsrestaurering EHFAF 2022-01.

Bekendtgørelse nr. 448 af 11. april 2019 om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster.

Bekendtgørelse nr. 449 af 11. april 2019 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort Stødbækken

Tilsagn fra Fiskeristyrelsen

Punkt 18: Anlægsbevilling til renovering af midlertidige pladser på plejecentret Dixensminde i Jels (C)

23/710

Administrativ indstilling

Chef for Ældre & Rehabilitering Kirsten Dyrholm indstiller, at

- der gives en anlægsbevilling på 1,18 mio. kr. til renovering af midlertidige pladser på Dixensminde, som finansieres af rådighedsbeløb på investeringsoversigten.

Beslutning Udvalget for social og ældre den 24-01-2023

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Der blev pr. 1. januar 2022 lukket ned for 2 af de 3 midlertidige boliger på plejecenteret Dixensminde i Jels, da toilet og bade faciliteter var fælles for de 3 pladser, hvilket er utidssvarende.

I Budget 2023-2026 blev der afsat midler til renovering af pladserne på investeringsoversigten, således at der bliver to renoverede midlertidige pladser med eget toilet og bad på Dixensminde.

I et råderumsforslag i Budget 2022-2025 blev driftsudgifterne til de midlertidige pladser på Dixensminde reduceret i årene 2022-2023 (med hhv. 500.000 kr. i 2022 og 400.000 kr. i 2023), fordi 3 af 2 pladser blev lukket ned midlertidigt. I overslagsåret 2024 faldt nedskrivningen af driftsbudgetterne til 250.000 kr. Det vil altså sige, at Dixensminde har driftsbudget til at åbne 2 midlertidige stuer pr. efteråret 2023 uden yderligere tilpasning af driftsbudgetterne.

Tidligere behandling

24.01.2023 Udvalget for social og ældre.

Økonomiske konsekvenser

Der gives en anlægsbevilling på 1,18 mio. kr. til renovering af midlertidige pladser på Dixensminde, der finansieres af rådighedsbeløb på investeringsoversigten.

Personalemæssige konsekvenser

I driftsbudgetterne for Dixensminde er der taget højde for en genåbning af 2 midlertidige pladser på plejecentret ultimo 2023.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Punkt 19: Anmodning om frigivelse af anlægsmidler til etablering af pavillon i Billingland (C)

21/19774

Administrativ indstilling

Chef for Børn, PPU og Sundhedspleje Lene Rosenkrans indstiller, at

- der frigives et rådighedsbeløb på 6,915 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling til etablering af en permanent pavillon i Billingland.
- rådighedsbeløbet på 6,915 mio. kr. finansieres af beløbet som er til stede på investeringsoversigten for 2023 til ”Pavillon i Billingland”.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for skoler og børn den 24-01-2023

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på mødet den 16. august 2022, at der skal etableres en permanent pavillon i Billingland med plads til 40 børnehavebørn. Sagen er vedhæftet som bilag. Anlægsudgiften og driftsudgifterne er indarbejdet i Budget 2023-2026. På mødet i august var de samlede anlægsudgifter 6,915 mio. kr. Pavillonen er bestilt og etablering er sat i gang.

Tidligere behandling

24.04.2022 Udvalget for skoler og børn.

16.05.2022 Udvalget for skoler og børn.

09.08.2022 Økonomiudvalget.

16.08.2022 Byrådet.

24.01.2023 Udvalget for skoler og børn.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 6,915 mio. kr. i 2023 til etablering af en permanent pavillon i Billingland.

Rådighedsbeløbet finansieres af dette afsatte beløb, som er til stede på investeringsoversigten for 2023 under omk. sted. 514.852.

Den årlige driftsudgift på 79.000 kr. er indarbejdet i det tekniske Budget 2023-2026 samt der i 2023 afsat 30.000 kr. til personaleressourcer til indretning af lokalerne.

Personalemæssige konsekvenser

Personalenormeringen følger børnetallet, jf. tildelingsmodellen.

Retsregler og andre forskrifter

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ

Høring

Ingen.

Bilag

Kapacitet på 3-5 års området i Vejen by og Askov (C)

Punkt 20: Oplysninger om kommunens whistleblowerordning (B)

22/17605

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.
- oplysningerne offentliggøres på kommunens hjemmeside.
- Hovedudvalget orienteres om status på indberetninger.

Beslutning Økonomiudvalget den 31-01-2023

Indstillingen godkendt.

Sagsfremstilling

Vejen Kommunes whistleblowerordning trådte i kraft den 17. december 2021.

En gang årligt skal Økonomiudvalget orienteres om status på whistleblowerordningen.

Formålet med Vejen Kommunes whistleblowerordning er, at:

- give ansatte og leverandør mulighed for at indberette ulovligheder og andre alvorlige uregelmæssigheder i forbindelse med Vejen Kommunes virksomhed.
- beskytte ansatte og samarbejdspartnere, der vælger at indberette forhold igennem ordningen, mod repressalier.
- forebygge ulovligheder og grove eller gentagne forsømmelser i Vejen Kommune med henblik på at højne kvaliteten af kommunes virksomhed.

I Vejen Kommune lægger vi vægt på gennemsigtighed, åbenhed og løbende dialog ledere, medarbejdere og samarbejdssystemet imellem. Whistleblowerordningen skal ses som et supplement til denne interne dialog.

Indberetning til whistleblowerordningen sker via kommunens hjemmeside. Det er revisionsfirmaet BDO, der administrerer selve portalen, hvori indberetningen sker.

Whistleblowerudvalget, der behandler indkomne indberetninger, består af: - Leder af HR & Personale, Sekretariat og Borgerservice, Næstformand i Hovedudvalget samt en personalejurist, der også varetager sekretæropgaven.

Orienteringen gives under varetagelse af den særlige tavshedspligt, jf. lovens § 25.

Den særlige tavshedspligt betyder, at identiteten af whistlebloweren og indholdet af indberetningen skal holdes fortroligt.

Tavshedspligten gælder for den, der modtager og følger op på indberetningen. Tavshedspligten finder tilsvarende anvendelse for personer, der ved videregivelse får kendskab til oplysningerne og for virksomheder, der driver whistleblowerordningen.

Sluttelig skal beskrivelsen af de overordnede temaer udformes på en sådan måde, at det ikke er muligt at identificere whistlebloweren.

Forvaltningslovens kapitel 4-6 om partsaktindsigt, partshøring og begrundelse finder heller ikke anvendelse.

Overtrædelse af den særlige tavshedspligt kan straffes med bøde.

Fra whistleblowerlovens trådte i kraft 17. december 2021 indtil 31. december 2022 er der modtaget tre indberetninger til whistleblowerordningen.

Alle indberetninger falder uden for whistleblowerordningen, og de har ikke givet anledning til politianmeldelse.

Som bilag vedlægges Vejen Kommunes retningslinjer om whistleblowerordningen samt en opsamling fra KL på det første år med obligatoriske whistleblowerordninger i kommunerne.

Tidligere behandling

25.01.2023 Direktionen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov nr. 1436 af 29.06.2021 om beskyttelse af whistleblowere (herefter whistleblowerloven) fra 24. juni 2021 og Lov om offentlighed i forvaltningen.

Høring

Ingen.

Bilag

Retningslinjer for Vejen Kommunes Whistleblowerordning

Orientering til K98 - Opsamling på whistleblowerloven og erfaringer

Punkt 21: Lukket: Kontraktlige forhold (C)

22/9049

Indstilles godkendt.

Punkt 22: Lukket: Eventuelt (B)

Intet.

Punkt 23: Underskriftsark (B)

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkender beslutningsprotokollen ved at trykke på ”Godkend” i First Agenda.