

REFERAT Byrådet 2018-2021 (historisk) d. 04-02-2020

Mødedato Tirsdag d. 04. februar 2020 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen (3. sal) Vejen Rådhus

Mødedeltagere Egon Fræhr, Jørgen Lastein, Vagn Sørensen, Malene K. Nielsen, Claus Kulmbach, Morten Thorøe, Henny Schøler, Henning Aaskov, Marion Mortensen, Poul Egelykke, Frank Schmidt-Hansen, Jakob Bech Jensen, Knud Peter Wad, Charlotte Klausen, Jørgen Thøgersen, Bodil Staal, Niels Therkildsen, Elin Winther, Peter Fallesen, Marie Kjestine Ebsen, Tanja Bachmann Hansen, Anni Grimm, Claus Grimm, Martin Boye, Maya Ryom, Anker Ulsdal, Kjeld Thorsen

Indholdsfortegnelse

Almennyttige boliger, Marsvænget, Holsted, Skema C (C).....	3
Rødning Fjernvarme, kommunegaranti på lån til gasoliekedel (C).....	5
Endelig lokalplan 293 - Vejen Idrætscenter (C).....	7
Endelig lokalplan 310 og kommuneplantillæg 17- Boligformål, Rødning Vestergade, Rødning. (C).	9
Åbningstider på genbrugspladser (C).....	12
Drift af Genbiksen (C).....	14
Anlægsbevilling - Klimaskærm og opretholdelse af bygningsstandard (C).....	16
Udvidelse af P-plads ved Områdekort Brørup (C).....	18
Jordbundsforhold ved boligprojekt i Rødning (C).....	20
Beslutning vedr. sagsbehandling og afgørelse i sager om seniorpension (C).....	22
Status og fremadrettede prioriteringer på projekt forebyggende medarbejdere til forebyggelse af (ge	24
Spørgsmål fra tilhørerne (C).....	28
Lukket: Salg af areal (C).....	29
Lukket: Referater fra Borgmesterens møder i januar 2020 (C).....	30
Lukket: Eventuelt (C).....	31

Punkt 1: Almennyttige boliger, Marsvænget, Holsted, Skema C (C)

17/13592

Administrativ indstilling

Afdelingschef Niels Poulsen Riis indstiller, at

- skema C godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Godkendt.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Sagsfremstilling

Holsted Boligforening har fremsendt anlægsregnskab (skema C) for byggeri af 9 nye boliger på Marsvænget, Holsted.

Byrådet godkendte 12. december 2017 skema B, med en budgetteret anskaffelsessum på 13.990.000 kr.

Anlægsregnskabet viser udgifter på 13.865.000 kr.

Vejens kommunes andel af besparelsen på 125.000 kr. er 12.500 kr.

Huslejen var budgetteret til 840 kr. pr. m². Den endelige husleje falder til 835 kr. pr. m².

Vejens kommune garanterer for en del af kreditforeningslånet. Garantiprocenten er endnu ikke endeligt fastlagt. Erfaringsmæssigt bliver det omkring 70 %.

Tidligere behandling

12.12.2017 Byrådet.

05.12.2017 Økonomiudvalget.

15.08.2017 Byrådet.

08.08.2017 Økonomiudvalget.

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Vejens kommune har i 2018 betalt a/c 1.399.000 kr. i indskud.

Der forventes en tilbagebetaling på 12.500 kr. i 2020.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Almenboligloven.

Høring

Ingen.

Bilag

Revisionsprotokollat - Marsvænget

Ansøgning Skema C. - Marsvænget

Skema C fra Boss-Inf.

Punkt 2: Rødning Fjernvarme, kommunegaranti på lån til gasoliekedel (C)

20/182

Administrativ indstilling

Afdelingschef Niels Poulsen Riis indstiller, at

- ansøgning om kommunegaranti på et lån op til 4 mio. kr. imødekommes.
- der i givet fald opkræves 1% stiftelsesprovision og 0,55 % i løbende provision.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Godkendt.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Sagsfremstilling

Rødning Fjernvarme ansøger om en kommunegaranti på et byggelån til finansiering af gasoliekedel. Den kedel skal erstatte 2 nedslidte oliekedler.

Byrådet har den 10. december 2019 givet projektgodkendelse efter varmemforsyningsloven. Ved behandlingen af projektgodkendelsen fremgik at udgiften til ny oliekedel var 3,2 mio.kr.

Driftslederen har oplyst, at der endvidere er udgifter til udenomsareal og rådgiver, og der er afsat et mindre beløb til uforudsete udgifter. Ansøgningen om kommunegaranti er derfor 4 mio.kr.

Lånet forventes at blive optaget hos Kommunekredit.

Tidligere behandling

18.06.2019 Økonomiudvalget.

05.11.2019 Økonomiudvalget.

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke budgetteret med indtægt.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lånebekendtgørelsen.

Byrådets tidligere beslutninger om garantiprovision.

Høring

Ingen.

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti - Rødning Fjv

Punkt 3: Endelig lokalplan 293 - Vejen Idrætscenter (C)

17/16788

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- den endelige lokalplan 293 vedtages.
- indkomne kommentarer tages til efterretning, og at illustrationsplan (Bilag 3) tilrettes jf. bilag ”Forslag til tilrettet Bilag 3”.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-01-2020

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Godkendt.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Sagsfremstilling

Det tilrettede forslag til lokalplan 293 har været i fornyet offentlig høring i perioden 13.11.2019 til 12.12.2019 og fremlægges hermed til vedtagelse med enkelte ændringer til Bilag 3.

Lokalplanen udlægger området til rekreative formål med generel anvendelse til sports- og fritidsanlæg med mulighed for ferie- og kongrescenter og kulturelle institutioner. Ved Jacob Gades Allé kan der derudover etableres arealer til uddannelse, sundhedsinstitutioner og kontor- og serviceerhverv. Lokalplanen giver mulighed for, at det eksisterende skydebaneanlæg kan bevares og udvides. Formålet med lokalplanen er blandt andet at fastlægge bestemmelser for bebyggelsens placering og fremtræden, mens det samtidig sikres, at området udvikles under hensyntagen til de fredede skeldiger, deres beplantning og områdets dyreliv.

Forslag til lokalplan 293 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 293](#).

Administrationen har i høringsperioden været i dialog med Vejen Idrætscenter og lægehuset ved Vejen Multicenter. På baggrund af denne dialog foreslås det, at Bilag 3 tilrettes i forhold til placering af det viste eksempel på ny parkeringsplads ved lægehuset, ligesom det foreslås indtegnet en mindre lethal øst for eksisterende tennisbaner og en oplagsplads i beplantningen omkring kunstgræsbanen.

Derudover er der kommet to kommentarer, som handler om trafik og infrastruktur ved idrætscenteret. Begge kommentarer anbefaler, at Vejenvej føres tilbage til det oprindelige forløb med udkørsel over for Askovvej, og at der etableres en

rundkørsel med forbindelse til idrætscenteret. Kommentarerne vil indgå som input til den videre infrastrukturplanlægning i området, men de giver ikke anledning til rettelser i lokalplanen.

Tidligere behandling

05.09.2017 Økonomiudvalget.

08.01.2019 Økonomiudvalget.

03.06.2019 Udvalget for Teknik & Miljø.

18.06.2019 Økonomiudvalget.

25.06.2019 Byrådet.

22.10.2019 Udvalget for Teknik & Miljø.

05.11.2019 Økonomiudvalget.

12.11.2019 Byrådet.

22.01.2020 Udvalget for Teknik og Miljø.

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 287 af 16.04.2018 lov om planlægning.

Høring

Første forslag har været i offentlig høring i 8 uger.

Der kom 6 høringssvar.

Det tilpassede forslag har været i fornyet høring i 4 uger.

Der er efter dialog med Vejen Idrætscenter forslag til enkelte rettelser til Bilag 3.

Bilag

Forslag til LP 293_Nov19.pdf

Forslag til tilrettet Bilag 3.pdf

Kommentarer fra DKplan.xlsx

Punkt 4: Endelig lokalplan 310 og kommuneplantillæg 17- Boligformål, Rødning Vestergade, Rødning. (C)

19/4236

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- den endelige lokalplan 310 og tillæg 17 til kommuneplan 2017 vedtages.
- Indkomne bemærkninger tages til efterretning, og at lokalplanen tilrettes i forhold til etageantal på etagebebyggelse. Der justeres ligeledes enkelte formuleringer i lokalplanen jf. bilag ”Behandling af høringssvar – lokalplan 310”.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-01-2020

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Godkendt.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 310 og kommuneplantillæg 17 har været i offentlig høring i perioden 14. november 2019 til 12. december 2019 og fremlægges hermed til vedtagelse med ændringer til etageantal samt enkelte ændringer i lokalplanens formuleringer.

Formålet med lokalplanen er at skabe det planmæssige grundlag for, at området med et markant nybyggeri bliver til et attraktivt boligområde med en kombination af tæt-lav bebyggelse og etagebebyggelse. Planen skal give forudsætningen for at styre både bymiljø og boligudvikling i samspil med eksisterende bebyggelse, opholdspladser og vejarealer.

Forslag til lokalplan 310 og kommuneplantillæg 17 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 310](#).

Der er i høringsperioden indkommet 6 høringssvar.

Generelt er der tilfredshed med at området udvikles med ny boligbebyggelse, men der er også bekymring for, at der gives mulighed for bygningerne langs Rødning Vestergade bliver for dominerende, og at de ikke passer ind i det eksisterende

bymiljø i Rødning. Herudover er der nogle konkrete emner.

Lokalplanen er lavet i dialog med Rødning Andelsboligforening, og det har været en forudsætning, at lokalplan skulle give mulighed for en økonomisk bæredygtig udnyttelse af området, og at der skulle være en markant etageboligbebyggelse langs Rødning Vestergade, som vil være medvirkende til at forstærke byrummet omkring Enghaveplads.

Lokalplanforslaget tager udgangspunkt i boligforeningens projekt, og det vurderes, at projektet er afbalanceret i forhold til at sikre, at ny bebyggelse både kan laves med et nutidigt udtryk og indpasses i det eksisterende bymiljø og samtidig giver mulighed for en økonomisk bæredygtig udnyttelse af området. I lokalplanprocessen har boligforeningen lavet enkelte tilpasninger i bygningsudtrykket i boligprojektet, således det bedre indpasses i bymiljøet.

Bygningerne i Rødning midtby har forskellige udtryk og størrelser, men overordnet set er den fremherskende byggestil 2,5 etagers længehuse med høj tagrejsning og markante facadeviste. Det er ligeledes et karakteristika for Rødning, at bygningerne generelt har en detaljerigdom i facader, tagudhæng mm.

For at lave lokalplanen rummelig og give muligheder for at lave projektilpasninger, er der i lokalplanforslaget en bestemmelse om, at der kan opføres bebyggelse i op til 3,5 etager. For at imødekomme flere høringssvar foreslås dette ændret, således det er tilpasset det konkrete projekt med 3 etager.

Den maksimale bygningshøjde i lokalplanen er fastsat til 13 m. Det ønskes fastholdt, men det foreslås, at der i lokalplanen indskrives en konkret kote, således der ikke efterfølgende kan opstå uklarhed om beregningsmetoder.

Det er administrationens vurdering, at lokalplanforslaget med præcisering af bygningshøjden, reducere af etageantallet til 3 etager og et afpasset facadeudtryk er afbalanceret i forhold til at sikre at ny bebyggelse både kan laves med et nutidigt udtryk og indpasses i det eksisterende bymiljø ved Rødning Torv og Enghaveplads, og samtidig giver mulighed for at økonomisk bæredygtig udnyttelse af området.

Høringssvarene er nærmere beskrevet og behandlet i bilaget ”Behandling af høringssvar – lokalplan 310”. Se de konkrete forslag til rettelser til planen her.

Tidligere behandling

18.06.2019 Økonomiudvalget.

23.10.2019 Udvalget for teknik og miljø.

05.11.2019 Økonomiudvalget.

12.11.2019 Byrådet.

22.01.2020 Udvalget for teknik og miljø.

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 287 af 16.04.2018 lov om planlægning.

Høring

Forslagene har været i offentlig høring i 4 uger.

Der er indkommet 6 høringssvar.

Bilag

Høringssvar 1

Høringssvar 2

Høringssvar 3

Høringssvar 4

Høringssvar 5

Høringssvar 6

Behandling af høringssvar_lokalplan 310

Kommuneplantillæg 17.pdf

Forslag til Lokalplan 310

Punkt 5: Åbningstider på genbrugspladser (C)

20/363

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- åbningstiderne på kommunens tre genbrugspladser harmoniseres, når den nye genbrugsplads i Vejen åbner.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-01-2020

Indstillingen godkendt.

Claus Grimm (løsgænger) stemte imod og begærede sagen indbragt for Byrådet.

Punktet ændret til C-sag.

Mulighederne for at gøre genbrugspladserne døgnåbne ønskes belyst.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Økonomiudvalget indstiller, at åbningstiderne på kommunens tre genbrugspladser harmoniseres, når den nye genbrugsplads i Vejen åbner.

Mulighederne for at gøre genbrugspladserne døgnåbne belyses.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Økonomiudvalgets indstilling godkendt med 21 stemmer for.

Imod stemte 3 medlemmer: Anni Grimm (Løsgænger), Martin Boye (I) og Maya Ryom (Ø).

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Sagsfremstilling

Den nye genbrugsplads i Vejen forventes, at kunne tages i brug til primo april 2020. I den forbindelse foreslås det, at åbningstiderne på kommunens tre genbrugspladser harmoniseres således, at pladserne får samme åbningstider, som på genbrugspladsen i Brørup.

Åbningstiderne på genbrugspladsen i Brørup er:

Mandag – fredag 07.00 – 18.00

Lørdag – søndag 10.00 – 18.00

Helligdage 10.00 – 18.00

Pladsen er lukket på følgende dage: 1. januar, påskedag, 24. – 26. december og 31. december.

Pladsen besøges ugentligt af ca. 1540 biler.

De nuværende åbningstider på genbrugspladsen i Vejen er:

Mandag 12.00 – 18.00

Tirsdag – fredag 09.00 – 18.00

Lørdag – søndag 09.00 – 16.00

Helligdage 09.00 – 16.00

Pladsen er lukket 1. januar, påskedag, 2. påskedag, pinsedag, 24. – 26. december og 31. december.

Pladsen besøges ugentligt af ca. 1850 biler.

De nuværende åbningstider på genbrugspladsen i Rødding er:

Mandag – fredag 12.00 – 18.00

Lørdag – søndag 09.00 – 16.00

Helligdage 09.00 – 16.00

Pladsen er lukket på følgende dage: 1. januar, påskedag, 24. – 26. december og 31. december.

Pladsen besøges ugentligt af ca. 980 biler.

Tidligere behandling

22.01.2020 Udvalget for teknik og miljø.

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Den samlede udgift ved en fuldstændig harmonisering af åbningstider og lukkedage vil medføre en udgift på 683.000 kr. årligt. Harmoniseringen vil i teorien medføre en stigning i taksten for anvendelse af genbrugspladser med ca. 45 kr. årligt for et parcelhus til 955 kr. i 2020. Udgifterne søges dog i 2020 afholdt indenfor det nuværende budget og vil i kommende budgetår blive indarbejdet og dermed afspejle sig i taksten. Taksten i 2019 var 975 kr. og er for 2020 tidligere fastsat til 910 kr.

Affaldsområdet er et forsyningsområde, som kører efter hvil-i-sig-selv princippet. Taksterne vil derfor for hvert budgetår afspejle de udgifter, der vil komme for kommende budgetår, regnskabsresultatet for det foregående år samt formueopgørelsen.

Personalemæssige konsekvenser

Det større timebehov i forbindelse med længere åbningstider kan dækkes af det nuværende personale, som for fleres vedkommende er på nedsat tid.

Retsregler og andre forskrifter

Affaldsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 224 af 2019-03-08).

Høring

Ingen.

Punkt 6: Drift af Genbiksen (C)

18/16043

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- den tilbudte hjælp til Genbiksen godkendes som en forsøgsordning i 2020 og evalueres i efteråret 2020.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-01-2020

Godkendt.

Claus Grimm (løsgænger) stemte imod og begærede sagen indbragt for Byrådet.

Punktet ændret til C-sag.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Godkendt med 22 stemmer for.

Imod stemte 2 medlemmer: Anni Grimm (Løsgænger) og Martin Boye (I).

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Sagsfremstilling

Der er i november 2019 afholdt et evalueringsmøde med de fem organisationer, som står for den daglige drift af Genbiksen. Genbiksen er indrettet på genbrugspladsen i Brørup, hvor borgerne har mulighed for aflevere genstande, som vurderes kan direkte genbruges af andre. Alle organisationer melder ud, at de har været rigtig glade for samarbejdet. Der er dog generel enighed om, at det er et stort arbejde, der kræver mange ressourcer for de frivillige.

Aftalen har været, at de effekter, organisationerne ikke kan anvende, skal af organisationerne sorteres og smides i de rette containere. På evalueringsmødet meldte to organisationer ud, at de med de nuværende præmisser ikke var interesseret i at fortsætte med at afhente genanvendelige genstande. De tilbageværende tre organisationer pointerede, at de heller ikke ønskede at forsætte, idet arbejdsbyrden for dem vil blive øget væsentligt, når to organisationer stopper.

For at kunne opretholde Genbiksen har Teknik & Miljø derfor tilbudt organisationerne, at mandskabet på genbrugspladsen hjælper med at rydde op i Genbiksen og fjerner de genstande, organisationerne ikke mener at kunne sælge. Det drejer sig om et tidsforbrug på ca. 5 timer om ugen. Denne ordning vil køre som en forsøgsordning i 2020 og blive evalueret i efteråret 2020.

Tidligere behandling

19.09.2016 Udvalget for teknik & miljø.

14.10.2016 Økonomiudvalget.

11.10.2016 Byrådet.

04.06.2018 Udvalget for teknik & miljø.

22.01.2020 Udvalget for teknik og miljø.

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne til hjælp i Genbiksen vil pr. år udgøre ca. 75.000 kr. Udgiften i 2020 vil blive forsøgt afholdt inden for nuværende budget. Såfremt det bliver en permanent ordning, vil det blive indarbejdet i fremtidige budgetter.

Personalemæssige konsekvenser

Timebehovet for hjælp i Genbiksen kan dækkes af det nuværende personale, som for fleres vedkommende er på nedsat tid.

Retsregler og andre forskrifter

Affaldsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 224 af 2019-03-08).

Høring

Ingen.

Punkt 7: Anlægsbevilling - Klimaskærm og opretholdelse af bygningsstandard (C)

20/1218

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der frigives et rådighedsbeløb på 5,191 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling til Klimaskærm og opretholdelse af bygningsstandard.
- rådighedsbeløb på 5,191 mio. kr. finansieres af afsatte beløb på investeringsoversigten for 2020 under omk. sted 010.745.
- sagen fremsendes til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Indstilles godkendt med tilføjelsen, at nyt tag på Bække Børnehave udgår.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Sagsfremstilling

Byrådet har i forbindelse med vedtagelse af budget 2020 og overslagsårene afsat 5,191 mio. kr. i hvert af årene til klimaskærme og opretholdelse af bygningsstandard.

Afsatte midler til Klimaskærm og bygningsstandard omfatter projekter som skal vedligeholde og opretholde bygningsdele, som har en levetid over 10 år. Dette omfatter bl.a. udskiftning af tage, døre, vinduer, tekniske installationer, herunder forsyningsstikledninger og opdatering af faglokaler.

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet er der udarbejdet en liste over projekter. Listen bliver løbende ajourført i forbindelse med de årlige bygningsgennemsyn som gennemføres på kommunens bygninger, hvorefter en endelig prioritering foretages indenfor listen.

Den endelige prioritering fremgår af vedlagte bilag ”Klimaskærm og opretholdelse af bygningsstandard projekter 2020”.

Der søges derfor om frigivelse af det afsatte beløb i 2020.

Tidligere behandling

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Der søges frigivelse af rådighedsbeløb på 5,191 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling.

Rådighedsbeløbet finansieres af det afsatte beløb og som fremgår af investeringsoversigten for 2020 under omk. sted 010.745 – Klimaskærme – opretholdelse af bygningsstandard.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Kasse- og regnskabsregulativ for Vejen Kommune.

Høring

Ingen.

Bilag

Klimaskærm og opretholdelse af bygningsstandard - projekter 2020.xlsx

Punkt 8: Udvidelse af P-plads ved Områdekantor Brørup (C)

20/1040

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der etableres 38 nye parkeringspladser ved Områdekantor Brørup.
- anlægsarbejdet er beregnet til 900.000 kr. og indstilles finansieret af likvide aktiver. Eventuelle uforbrugte midler under Direktionens Udviklingspulje for 2019 vil blive tilført likvide aktiver, som derved kan indgå i finansieringen.
- sagen fremsendes til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Egon Fræhr (V) begærede sagen oversendt til Byrådet med indstilling om, at der meddeles en anlægsbevilling på 668.000 kr. til etablering af parkeringspladser ved Områdekantor Brørup finansieret af ikke forbrugte midler fra Direktionens udviklingspulje i 2019.

Jørgen Thøgersen (A), Bodil Staal (A), Marie Ebsen (A), Frank Schmidt-Hansen (C) tog forbehold.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Der meddeles en anlægsbevilling på 668.000 kr. til etablering af parkeringspladser ved Områdekantor Brørup finansieret af ikke forbrugte midler fra Direktionens udviklingspulje i 2019.

For beslutningen stemte 21 medlemmer.

Imod stemte 3 medlemmer: Anni Grimm (Løsgænger), Martin Boye (I) og Maya Ryom (Ø).

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger).

Sagsfremstilling

Der opleves i stigende grad kapacitetsproblemer vedrørende parkering på Områdekantor Brørup med uhensigtsmæssig parkering på kørebanearealet og på græsarealer til følge. Der er på den baggrund et ønske om at udbygge den eksisterende parkeringsplads med flere parkeringspladser.

Teknik & Miljø har udarbejdet et projektforslag for en udbygning af den sydøstlige del af græsarealet med nye parkeringspladser. De nye parkeringspladser anlægges som de eksisterende med fast belægning og belysning. Projektforslaget omfatter 18 nye pladser, men for at imødekomme kapacitetsproblemerne foreslås der etableret i alt 38 nye parkeringspladser til en anslået anlægsudgift på ca. 900.000 kr. Der er et ikke forbrugt beløb på 668.000 kr. i Direktionens pulje i 2019, som kan anvendes til finansiering.

Udvidelsen af parkeringspladsen indgik som et anlægsønske i forbindelse med budget 2019-2022.

Projektforslaget med 38 parkeringspladser er vedlagt som bilag.

En udbygning af parkeringspladser vurderes at være et løft for både gæster og personale på Områdekantor Brørup.

Tidligere behandling

18.12.2019 Direktionen.

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften på 900.000 kr. har Direktionen forslået finansieret af likvide midler, idet der kan henvises til mulighed for, at ikke forbrugte midler i Direktionens udviklingspulje i 2019 kan indgå i finansieringen.

Den anslåede udgift til årlig drift, renhold, ukrudtsbekæmpelse, vintertjeneste og belysning anslås til ca. 10.000 årligt, som skal indarbejdes i den fremtidige driftsbudget.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Kasse- og regnskabsregulativ for Vejen Kommune.

Høring

Ingen.

Bilag

Oversigtskort P-plads ved Brørup områdekontor.pdf

Punkt 9: Jordbundsforhold ved boligprojekt i Rødning (C)

18/13983

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der bevilges et tillæg til rådighedsbeløb på 575.000 kr. med tilhørende anlægsbevilling til at udbedre jordbundsforholdene i forbindelse med boligprojekt i Rødning.
- rådighedsbeløbet på 575.000 kr. finansieres af likvide midler.
- Økonomiudvalget indstiller sagen til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Indstilles godkendt med finansiering af midler afsat byggemodning.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger).

Sagsfremstilling

I forbindelse med Vejen Kommunes salg af et areal til RABs byggeri af almene boliger i Rødning har køber henvendt sig til Vejen Kommune angående en problemstilling omkring jordbundsforholdene jf. nye tekniske undersøgelser af jordbundsforhold og målinger af koteniveauer efter afslutning af nedrivningsarbejdet.

Af den endelige salgskontrakt fremgår, at Vejen Kommune udfører det forventede ekstra jordarbejde for at gøre grunden byggeklar. Det fremgår også af kontrakten, at hvis det efter nedrivningsarbejdet viser sig, at der er yderligere udgifter til klargøring af grunden, så skal der mellem køber og sælger efter forhandling opnås enighed om det beløb, køber skal betale ekstra.

Vejen Kommune og RAB har forhandlet omkring fordeling af merudgifterne, herunder omkring mulighederne for tilpasning af projektet for at minimere disse. RAB har på den baggrund foretaget en række ændringer i projekteringen af projektet. Det gælder ændring i koter for byggeriet for at minimere udgifter til nyt sand, ligesom udgifter til forventet pælefundering er fratrukket det nye projekt. Den samlede merudgift udgør herefter 1,15 mio. Det anbefales fra RAB og administrationen, at disse udgifter deles ligeligt mellem parterne.

Tidligere behandling

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ved en ligelig fordeling af merudgiften på 1,15 mio. kr. får Vejen Kommune en merudgift på 575.000 kr. Merudgiften foreslås finansieret af likvide midler.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om salg af offentlige ejendomme.

Høring

Ingen.

Bilag

Notat om merudgifter til jordbundsforhold ved salg af areal til boligprojekt i Rødning

Punkt 10: Beslutning vedr. sagsbehandling og afgørelse i sager om seniorpension (C)

20/463

Administrativ indstilling

Direktør Henrik B. Larsen indstiller, at

- ansøgninger om seniorpension sagsbehandles i Jobcentret.
- der nedsættes et særligt udvalg under arbejdsmarkedsområdet, som træffer afgørelser i sager vedrørende seniorpension.

Beslutning Udvalget for arbejdsmarked og integration den 22-01-2020

Indstilles godkendt med præciseringen, at afgørelserne træffes af et administrativt team.

Afbud: Henning Aaskov (V).

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Godkendt som indstillet af Udvalget for arbejdsmarked og integration.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger).

Sagsfremstilling

Baggrund:

Folketinget har vedtaget indførelse af seniorpension som en del af ”Aftale om ret til seniorpension for nedslidte”. Den nye lovgivning er trådt i kraft 1. januar 2020 og ophæver reglerne om seniorførtidspension. Det fremgår af loven, at kommunalbestyrelsen skal træffe afgørelse i sager omkring seniorpension. Beslutningskompetencen kan delegeres.

Lovgrundlag:

Med den nye lov er der indført en ny form for pension, Seniorpension. Den nye mulighed for pension gælder for personer der

- Har 6 år eller mindre til folkepensionsalderen
- Langvarig tilknytning til arbejdsmarkedet og
- En arbejdssevne på 15 timer eller mindre i seneste job, uanset branche

Den nye seniorpensionsordning er en helbredsbeholdt tilbagetrækningsordning for nedslidte seniorer. Arbejdsevnen skal vurderes i forhold til seneste job uanset branche. Der skal alene foretages en vurdering af borgerens nuværende arbejdssevne. Det betyder, at der ikke skal iværksættes beskæftigelsesrettede indsatser. En person, der er nedslidt som murer, kan dermed ikke henvises til i stedet at arbejde fx i butik.

Med loven er der truffet beslutning om, at kommunerne midlertidig får ansvaret for at administrere reglerne om seniorpension indtil opgaven overgår til en central myndighed i statsligt regi, som vil blive etableret så hurtigt som muligt.

Fremtidig sagsbehandling af ansøgninger om seniorpension

Det fremgår af Lov om Social Pension § 26 b, at ansøgning om seniorpension skal indgives til bopælskommunen. Ansøgning kan indgives tidligst 6 måneder før betingelse om højst 6 år til folkepensionsalderen er opfyldt.

Det anbefales, at sagsbehandling af ansøgninger om seniorpension varetages i Jobcentret.

Øvrige sager omkring førtidspension og fleksjob sagsbehandles også i Jobcentret og vurderes, at kompetencerne til at behandle ansøgningerne vil være tilstede der, og at en del af de personer, der vil kunne gøre brug af denne ordning, vil være kendt i Jobcentret.

Beslutningskompetence i sager om seniorpension

Det fremgår af Lov om Social Pension § 26 d, at kommunalbestyrelsen træffer afgørelse om seniorpension.

Som beskrevet ovenfor har Folketinget besluttet, at sagsbehandling af seniorpension alene skal foretages midlertidigt i kommunen indtil en central myndighed i statsligt regi er klar til at overtage sagsbehandlingen. For at sikre en høj faglig sagsbehandling samtidig med, at der bruges færrest mulige kommunale ressourcer på tværs af den kommunale forvaltningen anbefales det, at al administration af den nye ordning samles i Jobcentret som beskrevet ovenfor.

Det anbefales derfor, at Byrådet bemyndiger, at der nedsættes et særligt udvalg under Arbejdsmarkedsområdet, til at træffe afgørelser i sager om seniorpension.

Tidligere behandling

22.01.2020 Udvalget for arbejdsmarked og integration.

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Uafklaret på nuværende tidspunkt.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om social pension Nr. 983 af 23. september 2019 §§ 26a-26e.

Høring

Ingen.

Punkt 11: Status og fremadrettede prioriteringer på projekt forebyggende medarbejdere til forebyggelse af (gen)indlæggelser (C)

18/25006

Administrativ indstilling

Konstitueret chef for Sundhed og Sammenhæng Kirsten Dyrholm Hansen indstiller, at

- Udvalget for sundhed, kultur og fritid godkender oplægget til omlægning af projekt forebyggende medarbejdere til forebyggelse af (gen)indlæggelser i 2020.
- Udvalget for sundhed, kultur og fritid indstiller til Økonomiudvalg og Byrådet, at indsatserne videreføres fra 2021 via fortsat omlægning af midler til kommunal medfinansiering.

Beslutning Udvalget for sundhed, kultur og fritid den 22-01-2020

Indstillingen godkendt.

Behandles som C-sag.

Beslutning Økonomiudvalget den 28-01-2020

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Godkendt.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger).

Sagsfremstilling

Formålet med det hidtidige projekt har været at forebygge indlæggelser og genindlæggelser af borgere over 65 år, der ikke modtager personlig og/eller praktisk hjælp fra Vejen Kommune. Projektet er finansieret via midler fra kommunal medfinansiering og der er ansat to medarbejdere af 37 timer/uge, svarende til samlet 74 timer/uge. Der er i projektperioden pågået et udviklingsarbejde, der nu fører til et forslag om at redefinere indholdet og samtidig permanentgøre den overvejende del af indsatserne.

1. En videreførelse af de forebyggende besøg (35 timer/uge)

I årene 2018 og 2019 har de to projektmedarbejdere kontaktet alle borgere efter sygehusindlæggelse, der er ældre end 65 år og som inden indlæggelsen ikke har et forløb i Ældre & Rehabilitering. Borgerne er vejledt telefonisk og tilbudt et hjemmebesøg. Målgruppen er i projektperioden udvidet med bl.a. enlige mænd ældre end 65 år. De opsporede enlige mænd har modtaget et brev med tilbud om et besøg i hjemmet. Over halvdelen har takket ja til et besøg, og indholdet i de afholdte besøg, underbygger et behov for en indsats til denne målgruppe. Afrapportering af indsatsen i august 2019 er vedlagt i bilag.

Der har i projektperioden været et tæt samarbejde med de to forebyggelseskonsulenter, der tilbyder de lovpligtige forebyggende hjemmebesøg, da de via en lovændring i 2016 også skal opspore sårbare borgere fra 65 år.

På baggrund af den hidtidige indsats vurderes det, at indsatsen giver den forventede virkning, men at arbejdet fremadrettet kan løses med færre ressourcer, hvis indsatsen kobles sammen med tilbuddene om de lovpligtige forebyggende hjemmebesøg. Det vil sikre kontinuerlig dækning af indsatsen. Det betyder, at indsatsen foreslås flyttet organisatorisk til Ældre og Rehabilitering med 35 timer/uge som en fast indsats, som løbende tilpasses til udviklingen på området med fortsat halvårlig evaluering af indsatsen med tilbagemelding til Udvalget for sundhed, kultur og fritid.

2. En forbedret indsats for kronikere og andre sårbare grupper (32 timer/uge)

Undervejs i projektperioden blev det tydeligt, at andre målgrupper også kunne profitere af indsatsen, og målgruppen blev udvidet til også at indeholde borgere med kronisk sygdom, og andre sårbare borgere, der henvises til Brørup Sundhedscenter på en genoptræningsplan eller fra egen læge og som ikke begynder, fuldender eller profiterer af tilbuddet.

Baggrunden for dette er, at evidensbaseret viden indikerer, at:

- ældre, der afslutter et rehabiliteringsforløb, er i øget risiko for tab af funktionsevne, hvilket øger behovet for kommunal hjælp og antallet af sygehusindlæggelser.
- rygning, fysisk inaktivitet, dårlig mental sundhed, søvnbesvær og svær overvægt er de fem største risikofaktorer for somatiske indlæggelser.
- svage sociale relationer har en negativ betydning for den enkeltes helbred og trivsel. Længerevarende ensomhed kan øge risikoen for dårligt mentalt helbred, en række sygdomme og tidlig død.
- den sociale ulighed i sundhed er stor i Danmark og denne ulighed handler især om uligheden i risikoen for at blive syg.

De borgere, som de forebyggende medarbejdere har været i kontakt med i projektperioden, har vist sig uanset køn især at være sårbare borgere med komplekse problemstillinger ofte uden socialt netværk. Disse borgeres afsæt for sundhedsmæssig og selvstændig livsmestring er derfor ofte udfordret.

Der pågår netop et udviklingsarbejde i projektet, hvor AOF har stillet økonomi til rådighed for udvikling af et aftenskoletilbud for mænd som målgruppe. Der er ligeledes indgået et samarbejde med Kommuneforum for Mænds Sundhed, der kan være med til at kvalificere sundhedsarbejdet. Dette arbejde foreslås videreført i Livsstil på Brørup Sundhedscenter. Der ses derfor fortsat et grundlag for samarbejde mellem forebyggelseskonsulenterne fra de forebyggende hjemmebesøg i Ældre & Rehabilitering og Sundhed & Sammenhæng.

Dertil foreslås den indsats, der har været iværksat i relation til borgere med kronisk sygdom, videreført som en fast del af den samlede indsats til de svageste borgere med kronisk sygdom med en stilling på 32 timer ugentlig.

Formålet med det forebyggende arbejde vil være at opspore kronisk syge og sårbare borgere i risiko for indlæggelse via samarbejde med interne kommunale og eksterne samarbejdspartnere især med udgangspunkt i borgere, der henvises til sundhedscenterets Kronikerteam. Dette team modtager både borgere henvist fra sygehus på en genoptræningsplan (SUL §140) og borgere henvist fra egen læge (SUL §119).

Ved at opnormere med en fast stilling, ses et rationale, hvor relevante borgere kan opspores, involveres til at fastholde eller ændre sundhedsadfærd, hvorved yderligere sygdom og indlæggelser forebygges. Dette falder helt i tråd med De nationale mål for sundhedsvæsenet 2019.

Denne del af den fremadrettede indsats foreslås fortsat i Livsstil i Sundhed & Sammenhæng som en fast indsats, der løbende tilpasses til udviklingen på området med fortsat halvårlig evaluering af indsatsen med tilbagemelding til Udvalget for sundhed, kultur og fritid.

3. Et supplerende tilbud: Lær at tackle angst og depression – for unge i alderen 15-25 år (7 timer/uge)

Vejen Kommune har igennem flere år udbudt selvhjælpskurserne Lær at tackle for voksne i samarbejde med Komitéen for Sundhedsoplysning. Kurserne bygger på ligemandsprincippet, hvor instruktørerne selv har oplevet udfordringerne med fx angst eller depression. Der ses et potentiale i også at udbyde selvhjælpskurset Lær af tackle angst og depression for unge mellem 15 og 25 år.

Kurserne har til formål at lære at håndtere angst- og depressionssymptomer i dagligdagen og de udfordringer, der ellers kan være i en hverdag med angst og depression. Statens Institut for Folkesundhed har netop evalueret kurset målrettet unge mellem 15-25 år.

Evalueringen bygger på spørgeskemaer og viser, at kursisternes angst- og depressionssymptomer falder, og de får en større grad af tiltro sig selv. De unge fremhæver især, at kurset er tilrettelagt som et gruppeforløb, hvor der er fokus på erfaringsudveksling og mødet med andre samt tilegnelsen af redskaber, der muliggør hjælp til selvhjælp. Endvidere er handleplaner og afspændingsøvelser elementer, de unge fremhæver som værdifulde. Evalueringen viser desuden en forbedring i kursisternes trivsel og søvn.

I Vejen Kommune såvel som i resten af landet ses en stigning i antallet af psykisk sårbare unge. Sammenholdt med de gode resultater foreslås det at etablere kurserne i kommunen fremadrettet. Da det vil kræve særlige kompetencer at støtte op omkring disse kurser for unge, foreslås kurserne placeret i Socialpsykiatrisk Center med 7 timer/uge til koordination.

Tidligere behandling

15.11.2017 Udvalget for sundhed, kultur og fritid.

18.09.2018 Udvalget for sundhed, kultur og fritid.

20.08.2019 Udvalget for sundhed, kultur og fritid.

18.12.2019 Direktionen.

22.01.2020 Udvalget for sundhed, kultur og fritid.

28.01.2020 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

De tre indsatser foreslås videreført i 2020 for de midler, der jf. politisk beslutning den 15.11.2017 allerede er afsat til projekt om forebyggelse af indlæggelser.

Fra 2021 og årene frem foreslås de tre indsatser finansieret af midler afsat til kommunal medfinansiering ud fra en forudsætning om, at de på hver sin måde vil medvirke til at reducere den kommunale medfinansiering. Finansieringen fra 2021 og årene frem indgår i de kommende budgetforhandlinger for 2021.

På grund af manglende datagrundlag i 2019 er det desværre ikke muligt at fremlægge specifik data.

Finansiering vedrørende Lær af tackle psykisk sygdom flyttes til Handicap & Psykiatri.

Finansiering vedrørende de forebyggende besøg til ældre flyttes til Ældre & Rehabilitering.

Personalemæssige konsekvenser

De to projektmedarbejdere kan tilbydes faste stillinger og den ene flyttes fra Brørup Sundhedscenter til Områdekantoret i Rødding.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Statusnotat forebyggende medarbejdere august 2019

Punkt 12: Spørgsmål fra tilhørerne (C)

Beslutning Byrådet den 04-02-2020

Henning Jensen spurgte, om driften af Vejen Kommune foregår efter gældende lovgivning.

Egon Fræhr (V) svarede bekræftende herpå.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Punkt 13: Lukket: Salg af areal (C)

20/187

Godkendt at arealet sælges, og at køber afholder udgifter til landinspektør for sammenlægning af arealet, ajourføring af ejendomsretlige forhold og øvrige deraf afledte nødvendige følgearbejder.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Punkt 14: Lukket: Referater fra Borgmesterens møder i januar 2020 (C)

Taget til efterretning.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)

Punkt 15: Lukket: Eventuelt (C)

Niels Therkildsen (A) spurgte til tidsplanen for klimastrategi.

Regeringens udspil til nyt udligningssystem drøftet.

Afbud: Vagn Sørensen (V), Tanja Bachmann (A) og Claus Grimm (Løsgænger)