

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 05-04-2022

Mødedato Tirsdag d. 05. april 2022 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen (3. sal) Vejen Rådhus

Mødedeltagere Frank Schmidt-Hansen, Mike Straarup, Knud Peter Wad, Jakob Bech Jensen, Jesper Vera Christensen, Rasmus Sandvej, Morten Thorøe, Jørgen Lastein, Vagn Sørensen, Anette Filtenborg, Henrik Pihl Jessen, Tove Gæmelke, Claus Kulmbach, Henning Aaskov, Marion Mortensen, Jørgen Thøgersen, Bodil Staal, Tanja Bachmann Hansen, Martin Clausen, Niels Therkildsen, Elin Winther, Peter Fallesen, Tanja Vestergaard Skøtt, Peter Svane, Martin Boye, Allan Thomsen, Nils Brøndumbo

Indholdsfortegnelse

Vejen Kommune årsregnskab 2021 (C).....	3
Overførsel af uforbrugte budgetbeløb fra 2021-2022 (C).....	5
Garanti, Brørup Fjernvarme, udvidelse af forsyningsområdet (C).....	12
Tilpasning af forretningsorden (C).....	14
Udpegning til valgbestyrelse til Folketingsvalg, Europaparlamentsvalg samt folkeafstemninger (C)..	16
Fordeling af valgstyrere, formænd for valgstyrere og tilforordnede vælgere for valgperioden 2022-2025 (C).....	19
Forslag til lokalplan 329 og kommuneplantillæg 4 - Område til erhvervsformål ved Jels Søvej (C)..	22
Affaldsplan 2022-2034 (C).....	24
Regulativ for tømning af samle- og bundfældningstanke (C).....	28
Tillæg nr. 1 til Vejen Kommunes Spildevandsplan 2021 (C).....	30
Fastsættelse af grundpriser for mindre jordstykker (C).....	32
Nedsættelse af § 17 stk. 4 udvalg - Klimaudvalg (C).....	34
Byfornyelse - Vestergade 17-19 - Reetablering af gavl efter nedrivning (C).....	36
Godkendelse af reviderede vedtægter for Museet Sønderkov (C).....	38
Spørgsmål fra tilhørerne (C).....	40
Lukket: Godkendelse af allonge til lejekontrakt for Sønderkov (C).....	41
Lukket: By- og landsbyfornyelse - nedrivning og facaderenovering (C).....	42
Lukket: Areal til byggemodning (C).....	43
Lukket: Referater fra Borgmesterens møder (C).....	44
Lukket: Eventuelt (C).....	45
Underskriftsark (C).....	46

Punkt 1: Vejen Kommune årsregnskab 2021 (C)

22/3553

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Årsregnskab 2021 afgives til revisionen.

Beslutning Direktionen den 23-03-2022:

Indstilles godkendt.

Afbud: Frank Schmidt-Hansen

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Økonomiudvalget indstiller, at årsregnskab 2021 afgives til revisionen.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Årsregnskab 2021 afgives til revisionen.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Årsregnskabet skal aflægges af Økonomiudvalget til Byrådet, og regnskabet skal inden den 1. maj afgives til revisionen.

Formålet med regnskabet er dels at give et overblik over den økonomiske udvikling og status, dels at opfylde de formelle krav i ministeriets regelsæt.

I årsregnskabet beskrives kommunens økonomiske virksomhed i det afsluttede regnskabsår, herunder større afvigelser mellem budget og regnskab.

Anlægsregnskaber, der er afsluttede i 2021, og som var over 2 mio. kr., fremgår af et bilag til årsregnskabet.

Der skal knyttes følgende overordnede kommentarer til regnskabet:

Økonomisk udvikling og status:

Den skattefinansierede drift viser et overskud på 57,9 mio. kr.

Det samlede resultat på det skattefinansierede område (drift og anlæg) er et overskud på 0,1 mio. kr.

Kommunens almindelige langfristede gæld er i 2021 faldet fra 365 mio. kr. til 349 mio. kr.

Den faktiske kassebeholdning pr. 31/12 2021 inkl. budgetoverførsler er i 2021 faldet fra 189,7 mio. kr. til 118,4 mio. kr.

Samlet vurderes det, at regnskabet for 2021 ser fornuftigt ud.

Budgetoverholdelse:

Helt overordnet viser regnskabet, at de skattefinansierede driftsudgifter blev 72,7 mio. kr. mindre end det korrigerede budget. Heraf forventes 48,4 mio. kr. overført til 2022.

De skattefinansierede anlægsudgifter er 88,7 mio. kr. mindre end det korrigerede budget. Heraf forventes 82,6 mio. kr. overført til 2022.

Tidligere behandling

23.03.2022 Direktionen.

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om kommunernes styrelse.

Høring

Ingen.

Bilag

Årsregnskab 2021 Vejen kommune

Bilag til Årsregnskab 2021

Anlægsregnskaber over 2 mio. kr.

Punkt 2: Overførsel af uforbrugte budgetbeløb fra 2021-2022 (C)

22/2658

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- der foretages en gennemgang af forslag til overførsler på Økonomiudvalgets område.
- der foretages en afsluttende indstilling til Byrådet om de øvrige udvalgs indstillinger.
- forslag til overførsler fra 2021 til 2022 godkendes.
- de i bilagene beskrevne anlægsbevillinger godkendes.
- overførselspuljen nulstilles.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt som indstillet af fagudvalgene og Økonomiudvalget.

Afbud: Morten Thorøe (V)

BESLUTNING DIREKTIONEN DEN 01-03-2022

Der blev noteret enkelte ændringer. Indstilles herefter godkendt.

BESLUTNING UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 22-03-2022

Indstilles godkendt.

BESLUTNING UDVALGET FOR ARBEJDSMARKED OG INTEGRATION DEN 22-03-2022

Indstilles godkendt.

Afbud:

Knud Peter Wad (C)

Peter Svane (D)

BESLUTNING UDVALGET FOR SKOLER OG BØRN DEN 22-03-2022

Drøftet. Indstilles godkendt.

Afbud:

Anette Filtenborg (V)

Martin Boye (L)

BESLUTNING UDVALGET FOR SUNDHED, KULTUR OG FRITID DEN 22-03-2022

Drøftet. Indstilles godkendt.

BESLUTNING UDVALGET FOR SOCIAL OG ÆLDRE DEN 22-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Udvalgenes indstillinger og overførsler på Økonomiudvalgets område indstilles godkendt.

De i bilagene beskrevne anlægsbevillinger indstilles godkendt.

Overførselspuljen indstilles nulstillet.

Sagsfremstilling

Økonomi har udarbejdet et samlet forslag til budgetoverførsler fra 2021 til 2022. Forslaget vedrører drift og anlæg for alle udvalg samt finansforskydninger og finansiering.

Direktionen har behandlet overførslerne på mødet den 1. Marts 2022. Efterfølgende har overførslerne været til behandling i fagudvalgene med henblik på gennemgang og udarbejdelse af indstilling til Økonomiudvalget.

Skattefinansieret drift

I forhold til driftsoverførsler gælder følgende principper:

- Institutioner og afdelinger omfattet af drifts- og udviklingsaftaler/lønsumsstyring har adgang til overførsel af mindreforbrug/merforbrug mellem årene. Der kan maksimalt overføres et mindreforbrug på 10 procent af institutionens/afdelingens budget, mens merforbruget højst må udgøre 5 procent.
- Øvrige overførsler: Efter ansøgning er der mulighed for adgang til overførsel, hvis der helt konkret kan peges på aktiviteter, der er udskudt eller er blevet forsinket.

Direktionen afgør, hvilke ansøgninger der kan indstilles til godkendelse i Byrådet.

Det samlede mindreforbrug på driftsområderne udgør 72,7 mio. kr. ud af et samlet korrigeret budget på 2,846 mia. kr. Heraf udgør mindreforbruget på serviceområderne 58,5 mio. kr.

Forslaget til driftsoverførsler udgør i alt netto 48,4 mio. kr. Heraf vedrører 22,2 mio. kr. områder omfattet af drifts- og udviklingsaftaler eller lønsumsstyring. I 2021 udgjorde driftsoverførslerne 68,2 mio. kr., hvoraf 45,2 mio. kr. vedrørte områder omfattet af drifts- og udviklingsaftaler eller lønsumsstyring. De historiske overførsler til 2021 for institutioner og afdelinger er i bilagsmaterialet ikke korrigeret for et evt. bidrag til den solidariske corona-pulje i 2021.

Af de samlede driftsoverførsler foreslås 3,7 mio. kr. overført til anlæg.

Anlæg

Det samlede restbudget på det skattefinansierede anlægsområde er på 88,7 mio. kr. ud af et korrigeret budget på 146,4 mio. kr. Overførslerne på det skattefinansierede anlægsområde fra 2021 til 2022 udgør 82,6 mio. kr.

I overførslen på 82,6 mio. kr. er der foreløbigt indarbejdet et forslag om at overføre 13,4 mio. kr. til 2022 med henblik på realisering af boligudstykningsstrategien. Beløbet består af 1,6 mio. kr. vedrørende uforbrugte rådighedsbeløb på konkrete udstykninger samt 11,8 mio. kr. fra ekstra indtægter fra salg af byggegrunde i 2021.

Finansiering og finansforskydninger

Forslaget til overførsel af finansforskydninger og finansiering udgør i alt -6,0 mio. kr. Heri indgår blandt andet overførsel af låneoptagelse på i alt -19,5 mio. kr. samt 10,0 mio. kr. til indskud i Landsbyggefonden.

Samlet forslag til overførsler

Samlet udgør forslaget til overførsler 125,2 mio. kr. I 2021 udgjorde budgetoverførslerne 194,8 mio. kr.

Område	2021
Skattefinansieret drift:	
Udvalget for teknik og miljø	2.243
Udvalget for arbejdsmarked og integration	1.398
Udvalget for skoler og børn	5.143
Udvalget for sundhed, kultur og fritid	8.043
Udvalget for social og ældre	13.390
Økonomiudvalget	18.196
I alt alle udvalg – skattefinansieret drift	48.413
Forsyningsvirksomheder - drift	148
Anlæg:	
Skattefinansierede område	
Udvalget for teknik og miljø	40.937
Udvalget for skoler og børn	9.758
Udvalget for sundhed, kultur og fritid	6.382
Udvalget for social og ældre	7.937
Økonomiudvalget	12.902
I alt alle udvalg – skattefinansierede område	77.916
Ældreboliger	4.717
Forsyningsvirksomhed	
Total anlæg i alt alle udvalg	82.633

Finansforskydninger og finansiering:

Økonomiudvalget	-6.021
Total drift, anlæg, finansforskydninger og finansiering	
Drift	48.561
Anlæg	82.634
Finansforskydninger og finansiering	-6.021
I alt	125.174

Efter behandling i Direktionen vil forslagene til overførsler samt de bagvedliggende institutioners regnskabsopgørelser blive behandlet i fagudvalgene.

Nulstilling af overførselspuljen

I budget 2022 er der i lighed med tidligere år indarbejdet en overførselspulje på driftsbudgettet, som bidrager til fleksibilitet i forhold til servicerammen. I budgettet er det i forudsat, at puljen ikke kommer i anvendelse, idet den modsvares af en tilsvarende balancepost på konto 8.59. Derfor nulstilles overførselspuljen på 11,669 mio. kr. på driftsbudgettet, og balanceposten på konto 8.59 udlignes.

Bevillingsansøgning – anlæg

Af hensyn til muligheden for at aflægge retvisende anlægsregnskaber foretages i forbindelse med regnskabsafslutning en bevillingsmæssig opfølgning på de faktiske salgsindtægter i 2021 vedrørende bolig- og erhvervsgrunde.

Der søges om en anlægsbevilling på i alt 7,133 mio. kr. i indtægter vedrørende øvrige boligområder samt erhvervsområder, jf. den vedlagte specifikation.

Der søges desuden om samlede anlægsbevillinger på i alt 1,751 mio. kr. vedrørende øvrige projekter som følge af budgetoverførslerne til 2022. De enkelte projekter fremgår af den vedlagte specifikation. Endeligt søges om anlægsbevillinger på i alt 0,692 mio. kr. vedrørende udmøntning af puljen til færdiggørelse af bolig- og erhvervsudstykningsprojekter.

Anlægsbevillingerne har ingen likviditetsmæssige konsekvenser.

Tidligere behandling

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt forslaget til overførsler godkendes, skal der gives en samlet tillægsbevilling på netto 125,2 mio. kr., der finansieres af likvide aktiver.

Bevillingen som følge af overførsler kan specificeres således:

48,413 mio. kr. vedrørende skattefinansieret drift
0,148 mio. kr. vedrørende drift på forsyningsområdet
77,917 mio. kr. vedrørende skattefinansieret anlæg
4,717 mio. kr. vedrørende ældreboliger
-6,021 mio. kr. vedrørende finansforskydninger og finansiering.

Der gives anlægsbevillinger til salgsindtægter vedrørende boligområder og erhvervsområder på 7,133 mio. kr.

Der gives anlægsbevillinger til anlægsprojekter på i alt netto 2,443 mio. kr.

Af de overførte driftsmidler flyttes 3,684 mio. kr. til anlæg.

Den faktiske kassebeholdning udgør pr. 31. december 2021 118,4 mio. kr. Heraf udgør overførslerne til 2022 125,2 mio. kr.

Der gives en negativ tillægsbevilling til konto 6.76 på 11,7 mio. kr. og en tilsvarende positiv bevilling til konto 8.59 vedrørende nulstilling af overførselspuljen.

Efter de foreslåede overførsler er kassebeholdning ca. 35 mio. kr. højere end den forudsatte kassebeholdning ved budgetlægningen for 2022.

Tidligere behandling

01.03.2022. Direktionen.

22.03.2022. Udvalget for teknik og miljø.

22.03.2022 Udvalget for arbejdsmarked og integration.

22.03.2022 Udvalget for skoler og børn.

22.03.2022 Udvalget for sundhed, kultur og fritid.

22.03.2022 Udvalget for social og ældre.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt forslaget til overførsler godkendes, skal der gives en samlet tillægsbevilling på netto 125,2 mio. kr., der finansieres af likvide aktiver.

Bevillingen som følge af overførsler kan specificeres således:

48,413 mio. kr. vedrørende skattefinansieret drift
0,148 mio. kr. vedrørende drift på forsyningsområdet
77,917 mio. kr. vedrørende skattefinansieret anlæg
4,717 mio. kr. vedrørende ældreboliger

-6,021 mio. kr. vedrørende finansforskydninger og finansiering.

Der gives anlægsbevillinger til salgsindtægter vedrørende boligområder og erhvervsområder på 7,133 mio. kr.

Der gives anlægsbevillinger til anlægsprojekter på i alt netto 2,443 mio. kr.

Af de overførte driftsmidler flyttes 3,684 mio. kr. til anlæg.

Den faktiske kassebeholdning udgør pr. 31. december 2021 118,4 mio. kr. Heraf udgør overførslerne til 2022 125,2 mio. kr.

Der gives en negativ tillægsbevilling til konto 6.76 på 11,7 mio. kr. og en tilsvarende positiv bevilling til konto 8.59 vedrørende nulstilling af overførselspuljen.

Efter de foreslåede overførsler er kassebeholdning ca. 35 mio. kr. højere end den forudsatte kassebeholdning ved budgetlægningen for 2022.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Regler for overførselsadgang mellem regnskabsårene for institutioner med drifts- og udviklingsaftaler.

Principper for lønsumsstyring i administrationen.

Vejen Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

Høring

Ingen.

Bilag

Driftsoverførsler - samlet opgørelse

Anlægsoverførsler - samlet opgørelse

Overførsel af finansiering og finansforskydninger

Anlægsbevillinger - Salgsindtægter 2021

Anlægsbevillinger 2022 som følge af overførsler til 2022

Anlægsbevillinger - Udmøntning af pulje til færdiggørelsesarbejder på udstykninger

Driftsoverførsler - Udvalget for arbejdsmarked og integration

Driftsoverførsler - Udvalget for skoler og børn

Driftsoverførsler - Udvalget for sundhed, kultur og fritid

Driftsoverførsler - Udvalget for social og ældre (ældreområdet)

Driftsoverførsler - Udvalget for social og ældre (socialområdet)

Driftsoverførsler - Økonomiudvalget

Punkt 3: Garanti, Brørup Fjernvarme, udvidelse af forsyningsområdet (C)

22/5451

Administrativ indstilling

Chef for Økonomi Niels Poulsen Riis indstiller, at

- ansøgning om kommunegaranti for en byggekredit på 60 mio. kr. imødekommes
- der opkræves 1% stiftelsesprovision og 0,55 % i løbende provision.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Brørup Fjernvarme søger om en kommunegaranti på i alt op til 90 mio. kr. til udbygning af forsyningsområdet.

Brørup Fjernvarme ønsker at tilbyde fjernvarme til et område nord for eksisterende forsyningsområde. Området er i dag gasopvarmet og består af 553 boligenheder. Projektet er godkendt af byrådet den 14. september 2021.

Der forventes p.t. en tilslutning på op mod 80%.

Ansøgningen er besluttet på et bestyrelsesmøde den 17. marts 2022. Bestyrelsen har endvidere besluttet at afprøve lånemuligheder ved en kreditforening.

Værket har efterfølgende oplyst, at der i første omgang ønskes en byggekredit på 60 mio. kr., og om 1-2 år yderligere en kredit på 30 mio. kr.

Tidligere behandling

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke budgetteret med indtægt fra provision.

Stiftelsesprovision på 1% af 60 mio. kr. svarer til 600.000 kr.

Størrelsen på den løbende provision afhænger af det faktiske træk på byggekreditten.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lånebekendtgørelsen.

Tidligere beslutninger om garantiprovision, senest i Økonomiudvalget den 10. august 2021.

Høring

Ingen.

Bilag

Mail fra varmegærdet

Referat 17.03.2022

Samlet estimeret lånebeløb til Kommunekredit.xlsx

Punkt 4: Tilpasning af forretningsordenen (C)

20/12246

Administrativ indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Byrådet tager stilling til, hvorvidt og i hvilket omfang, udvalgmøder skal kunne afvikles virtuelt
- Byrådet godkender udkast til forretningsordenen for Vejen Byråd.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Økonomiudvalget indstiller, at udvalgmøder som udgangspunkt afvikles med fysisk fremmøde. I særlige tilfælde kan møder afvikles ved, at alle udvalgsmedlemmer deltager virtuelt.

Udkast til forretningsordenen indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Vejen Kommunes nuværende forretningsordenen trådte i kraft 1. januar 2007.

På daværende tidspunkt var det ikke relevant at forholde sig til virtuelle møder. Det er det imidlertid blevet efterfølgende.

Der lægges derfor op til en stillingtagen til emnet:

Hvis Byrådet – som i dag – ikke har fastsat retningslinjer for afvikling af virtuelle udvalgmøder, vil det enkelte udvalg kunne beslutte, at (nogle af) dets ordinære møder skal afholdes virtuelt.

Byrådet har imidlertid mulighed for at beslutte, om og i hvilket omfang, udvalgmøder skal kunne afvikles som virtuelle møder.

Derudover lægges op til følgende ændringer af forretningsordenen for Vejen kommune:

- Redaktionelle ændringer af forretningsordenen.
- Indsættelse af en ny § 3, der foreskriver hvordan Byrådsmedlemmerne er placeret i Byrådssalen.
- Ændring af § 4, stk. 3 hvoraf fremgår, at dagsordner og materiale er elektronisk tilgængeligt for medlemmerne mindst 4 dage forud for møder.
- Tilføjelse til § 15, stk. 3, hvoraf fremgår, at underskrift af protokol tillige kan ske med elektronisk signatur.

De foreslåede ændringer er markeret med rød skrift i bilag til sagen. Der er ikke indsat forslag til ændringer vedrørende muligheden for at afvikle ændringer virtuelt. Disse eventuelle ændringer tilføjes forretningsordenen efter Byrådets stillingtagen til emnet.

Det bemærkes, at det fremgår af gældende forretningsorden, herunder normalforretningsorden for primærkommuner, at ændringer af forretningsordenen skal undergives to behandlinger i Byrådet.

Tidligere behandling

Sammenlægningsudvalget 2006.

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om kommuners styrelse, lbkg. Nr. 47 af 15. januar 2019, § 2, stk. 4.

Cirkulære om normalvedtægt og normalforretningsorden for primærkommuner, cirk. Af 27. juni 1969.

Høring

Ingen.

Bilag

Gældende forretningsorden for Vejen Byråd med foreslåede ændringer, 23 marts 2022.docx

Punkt 5: Udpegning til valgbestyrelse til Folketingsvalg, Europaparlamentsvalg samt folkeafstemninger (C)

21/21084

Administrativ indstilling

Chef for Intern Service Lise Bechgaard Krabbe indstiller, at

- Økonomiudvalget foreslår en navngiven person fra følgende partier til Valgbestyrelsen for Folketingsvalg, Europa-Parlamentsvalg og folkeafstemninger til Byrådets godkendelse:
 - Frank Schmidt-Hansen (C) er som borgmester født medlem og formand for Valgbestyrelsen.
 - Socialdemokratiet (A)
 - Venstre (V)
 - Venstre (V)
- Økonomiudvalget foreslår yderligere en navngiven person fra følgende parti til Valgbestyrelsen for Kommunal- og Regionalvalg til Byrådets godkendelse:
 - Socialdemokratiet (A)
- ud fra ovenstående valgte medlemmer foreslår Økonomiudvalget en navngiven person som næstformand for valgbestyrelsen for Folketingsvalg, Europa-Parlamentsvalg og folkeafstemninger til Byrådets godkendelse:
- Økonomiudvalget foreslår en navngiven person fra følgende partier som stedfortrædere til Byrådets godkendelse:
 - Det konservative folkeparti (C)
 - Socialdemokratiet (A)
 - Venstre (V)
 - Venstre (V)
- Økonomiudvalget foreslår yderligere en navngiven person som stedfortræder fra følgende parti til Valgbestyrelsen for Kommunal- og Regionalvalg til Byrådets godkendelse:
 - Socialdemokratiet (A)

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Til valgbestyrelsen for Folketingsvalg, Europa-Parlamentsvalg og folkeafstemninger indstilles følgende:

Frank Schmidt-Hansen (C) (født medlem og formand) med Mike Straarup (C) som stedfortræder.

Jørgen Thøgersen (A) med Peter Fallesen (A) som stedfortræder.

Morten Thorøe (V) med Anette Filtenborg (V) som stedfortræder.

Vagn Sørensen (V) med Marion Mortensen (V) som stedfortræder.

Som næstformand indstilles Jørgen Thøgersen (A).

Til valgbestyrelsen for Kommunal- og Regionalvalg indstilles følgende:

Frank Schmidt-Hansen (C) med Mike Straarup (C) som stedfortræder.

Jørgen Thøgersen (A) med Peter Fallesen (A) som stedfortræder.

Morten Thorøe (V) med Anette Filtenborg (V) som stedfortræder.

Vagn Sørensen (V) med Marion Mortensen (V) som stedfortræder.

Bodil Staal (A) med Elin Winther (A) som stedfortræder.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

I alle kommuner skal Byrådet vælge en valgbestyrelse, der har ansvaret for, at afholdelse af valg foregår korrekt.

Vejen Kommune deler opstillingskreds med Billund Kommune ved Folketingsvalg, Europa- Parlamentsvalg samt folkeafstemninger. Der skal vælges en valgbestyrelse for hver opstillingskreds. I opstillingskredse, der består af to kommuner, vælger hvert Byråd fire medlemmer. Vejen Kommune er kredskommune og Borgmesteren i kredskommunen er født medlem af og født formand for valgbestyrelsen, ligesom Valgbestyrelsens næstformand vælges af Byrådet i kredskommunen blandt dens medlemmer i valgbestyrelsen.

Valgbestyrelsen til Kommunal- og Regionalvalg skal bestå af mindst 5 og højest 7 medlemmer. Byrådet besluttede den 6. oktober 2009, at Valgbestyrelsen ved Kommunal- og Regionalvalg består af fem medlemmer.

Medlemmerne vælges blandt medlemmerne i Byrådet og ved forholdstalsvalg ud fra hver gruppes medlemstal i Byrådet.

Den gruppe, der har valgt et medlem, vælger desuden en personlig stedfortræder for hvert medlem.

Ingen, der er opstillet som kandidat til Folketingsvalg og Europa- Parlamentsvalg i storkredsen - i Vejen Kommunes tilfælde Sydjyllands Storkreds - kan vælges som medlem af eller stedfortræder til opstillingskredsens valgbestyrelse.

Efter D'Hondts metode skal Byrådets partier vælge følgende antal medlemmer af valgbestyrelserne:

- Det konservative folkeparti (C)
- Socialdemokratiet (A)
- Venstre (V)
- Venstre (V)

Og til Kommunal og Regionalvalg yderligere

- Socialdemokratiet (A)

Tidligere behandling

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om valg til Folketinget § 24.

Lov om valg af danske medlemmer til Europa-Parlamentet § 16.

Lov om kommunale og regionale valg § 13 og 14.

Høring

Ingen.

Punkt 6: Fordeling af valgstyrere, formænd for valgstyrere og tilforordnede vælgere for valgperioden 2022-2025 (C)

21/21065

Administrativ indstilling

Chef for Intern Service Lise Bechgaard Krabbe indstiller, at

- Valgsekretariatet indkalder repræsentanter for partierne i Byrådet til møde om fordeling af posterne som valgstyrere, formænd for valgstyrere og tilforordnede vælgere torsdag den 7. april 2022 kl. 15.00
- på mødet den 7. april 2022 kl. 15.00 trækker de fremmødte lod om 3 pladser som valgstyrere blandt alle 7 partier i Byrådet
- hvis der udskrives to valg til afholdelse samme dag, vurderer Valgsekretariatet behovet for ekstra tilforordnede vælgere på afstemningsstederne og fordeler posterne blandt Byrådets partier efter D'Hondts metode, hvorefter repræsentanter for Byrådets partier godkender fordelingen
- fordelingen gælder for hele byrådsperioden.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Til hvert Kommunal- og Regionalvalg, Folketingsvalg, Europa-Parlamentsvalg og folkeafstemning er der behov for et antal valgstyrere, formænd for valgstyrere og tilforordnede vælgere. Fordelingen sker efter D'Hondts metode på baggrund af det antal mandater, hvert parti i Byrådet fik ved det seneste kommunalvalg. Hvert partis antal valgstyrere, formænd for valgstyrerne og tilforordnede vælgere er dermed konstant igennem en valgperiode.

Det er ikke reguleret ved lov, hvordan partierne udpeger tilforordnede. Byrådet kan beslutte, at der gives pladser til partier udenfor Byrådet, ligesom Byrådet kan beslutte, om der skal deltage tilforordnede, som ikke er indstillet af politiske partier (eksempelvis unge fra uddannelsesstederne eller borgere, der henvender sig på baggrund af opslag på hjemmesiden). I ”Vejledning om afholdelse af valg” henstiller Økonomi- og Indenrigsministeriet til, at Kommunalbestyrelserne tager særligt hensyn til de mindre partier samt de partier, der ikke er repræsenteret i Kommunalbestyrelsen, når der udpeges tilforordnede vælgere.

Vejen Kommune har 19 afstemningssteder. Til hvert afstemningssted skal der bruges fem valgstyrere, hvoraf den ene valgstyrer er valgstyrerformand. Herudover er der brug for et antal tilforordnede vælgere samt 6 tilforordnede til at modtage brevstemmer i eget hjem og på plejehjem. I vejledningen for afholdelse af kommunale og regionale valg i 2021 præciserede Indenrigsministeriet, at der på hvert afstemningssted mindst skal være en tilforordnet vælger foruden de 5 valgstyrere. På de større afstemningssteder er der brug for endnu flere tilforordnede.

Den 8. april 2008 besluttede Byrådet, at administrative valgsekretærer og deres stedfortrædere på de 13 mindste afstemningssteder udpeges som to af de fem valgstyrere. Dette har vist sig at være en god og effektiv løsning, derfor anbefaler administrationen at dette fortsætter trods, at der yderligere skal udpeges en tilforordnet til hvert afstemningssted.

Valgsekretariatet indkalder repræsentanter for Byrådets partier til et møde, hvor partierne fordeler posterne som valgstyrere, formænd for valgstyrene og tilforordnede vælgere på de forskellige afstemningssteder og til modtagelse af brevstemmerne. Mødet foreslås afholdt den 7. april 2022 kl. 15.00.

Ved de seneste valg har flere partier udarbejdet en prioriteret reserveliste til Valgsekretariatet. Dette letter arbejdsgangen ved afbud, så Valgsekretariatet ikke skal kontakte partiet for at få et nyt navn, men bare kunne tage den næste på reservelisten. Valgsekretariatet vil derfor forud for et hvert valg opfordre partierne til at udarbejde en reserveliste.

Der er brug for følgende antal:

- 69 valgstyrere, heraf 19 valgstyrerformænd
- 40 tilforordnede vælgere, heraf 6 til at modtage brevstemmer i eget hjem og på plejehjem.

Fordeling efter D' Hondts metode:

Parti	Valgstyrer	Valgstyrerformænd	Tilforordnet
Socialdemokratiet	15	7	13
Det Konservative Folkeparti	11	5	9
Nye Borgerlige	1	0	1
Socialistisk Folkeparti	1	0	1
Liberal Borgerliste	1	0	1
Dansk Folkeparti	1	0	1
Venstre	17	7	14
Lodtrækning mellem alle 7 partier	3	0	0
I alt	50	19	40

Der skal trækkes lod om 3 pladser som valgstyrere mellem alle 7 partier. Der bliver trukket lod på mødet med partiernes repræsentanter den 7. april 2022.

Hvis der udskrives to valg til afholdelse samme dag, vil der være behov for et større antal tilforordnede vælgere på afstemningsstederne. I den situation foreslår Valgsekretariatet, at Valgsekretariatet vurderer det konkrete behov for ekstra tilforordnede vælgere og fordeler posterne som tilforordnede vælgere blandt Byrådets partier efter D'Hondts metode, hvorefter repræsentanter for Byrådets partier godkender fordelingen.

Tidligere behandling

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Retsregler og andre forskrifter

Lov om valg til Folketinget §29 -31.

Lov om Kommunale og regionale valg § 16- 18.

Lov om valg af danske medlemmer til Europa-Parlamentet § 16.

Bilag

Skema til fordeling af valgstyrer, valgstyrerformand og tilforordnet mellem partierne

Punkt 7: Forslag til lokalplan 329 og kommuneplantillæg 4 - Område til erhvervsformål ved Jels Søvej (C)

21/13537

Administrativ indstilling

Chef for Erhverv & Borgerservice Peer M. Rexen indstiller, at

- forslag til lokalplan 329 og kommuneplantillæg 4 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets vedtagelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 329 og kommuneplantillæg 4 er udarbejdet på baggrund af et ønske fra virksomheden Proplan Interaktiv A/S, der ønsker at kunne anvende det tidligere Orion Planetarium til kontorformål. Bygningen har stået tom i en årrække. Ejendommen er i dag omfattet af den gældende lokalplan 2.4-06, som fastlægger ejendommens anvendelse til turist-, og kursus- og forskningsformål. Anvendelse af ejendommen til kontorformål kræver derfor udarbejdelse af en ny lokalplan.

Virksomheden Proplan Interaktiv A/S har købt det tidligere Orion Planetarium med henblik på at flytte deres virksomhedsdomicil ind i de eksisterende bygninger. Derudover ønsker virksomheden at fastholde planetariebygningen åben for publikum i forbindelse med diverse arrangementer og i undervisningsøjemed. Lokalplanforslaget giver derfor mulighed for, at de eksisterende bygninger kan anvendes til kontorformål og publikumsrettede aktiviteter som foredrag, koncerter, kurser, workshops, undervisning og firmaevents. For at fremtidssikre virksomhedens udvidelsesmuligheder rummer lokalplanforslaget også mulighed for, at der kan opføres en tilbygning i én etage, som kan placeres vinkelret på den eksisterende planetariebygning.

Vejen Kommune har vurderet, at de eksisterende planetariebygninger, der består af en hovedbygning med kuppel og et lille observatorietårn, er så ikoniske i det bestående miljø, at de i deres ydre bør bevares. Lokalplanforslaget rummer derfor bestemmelser, der har til formål at sikre, at de eksisterende bygningers kendetegn bevares, også ved en anvendelsesændring.

Af hensyn til landskabet omkring Jelsøerne og oplevelsen af de eksisterende bygninger er det i lokalplanforslaget fastsat, at totalhøjden på den nye tilbygning ikke må overstige højden på murkronen på den eksisterende planetariebygning. Det betyder, at tårn og kuppel forsat vil være de højeste bygninger i lokalplanområdet.

En del af lokalplanområdet ligger indenfor søbeskyttelseslinjen omkring Jels Nedersø. Ændringer indenfor beskyttelseszonen vil kræve dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 16.

Lokalplanforslaget rummer mulighed for opførelse af en bygning til kontorformål, som delvist vil være placeret indenfor søbeskyttelseslinjen. Det vil fremgå af lokalplanen, at Vejen Kommune er indstillet på at meddele dispensation til de aktiviteter, der er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser. Selve dispensationen med eventuelle vilkår vil først blive meddelt i forbindelse med byggesagsbehandlingen.

Forslag til lokalplan 329 og kommuneplantillæg 4 kan ses på linket [Forslag til lokalplan 329](#).

Området er i dag omfattet af kommuneplanramme 12.D.06 til offentlige formål i form af kulturelle institutioner, ferie- og fritidsformål, herunder turistrelaterede aktiviteter. Der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg 4, som ændrer rammeområde 12.D.06 til rammeområde 12.E.08 til erhvervsformål. Der har forud for udarbejdelsen af tillægget været indkaldt ideer og forslag efter Planlovens § 23c. De indkomne bemærkninger er indgået i udarbejdelsen af planforslagene.

Lokalplanen vurderes derudover at være i overensstemmelse med hovedstruktur og målsætninger i Kommuneplan 2021-2033.

Tidligere behandling

01.06.2021 Økonomiudvalget.

22.03.2022 Udvalget for teknik og miljø.

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

LBK nr. 1157 af 01.07.2020 lov om planlægning.

LBK nr. 973 af 25.06.2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Høring

Planerne skal i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

Lokalplan 329_Udkast.pdf

Tillæg 4_Udkast.pdf

Punkt 8: Affaldsplan 2022-2034 (C)

21/13663

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- forslag til Affaldsplan 2022-2034 godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.
- sagen videresendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Vejen Kommune skal hvert 6. år revidere sin affaldsplan. Planen skal revideres nu som følge af ny national plan, Handlingsplan for cirkulær økonomi. National plan for forebyggelse og håndtering af affald 2020-2032. Den nationale plan er både en affaldsforebyggelsesplan og en affaldshåndteringsplan. Den nationale plan er vedtaget juli 2021 og kommunerne har herefter frem til 1. januar 2023 til at udarbejde og vedtage en lokal affaldsplan.

På byrådsmøde den 14. september 2021 godkendte Byrådet den fremlagte proces- og tidsplan for revision af Vejen Kommunes nuværende affaldsplan. Den 14. december 2021 blev der afholdt et temamøde for Byrådet, hvor indhold og ønsker til Affaldsplanen blev drøftet. Input fra temamødet er søgt indarbejdet i det forslag til Affaldsplan, der nu foreligger. Forslaget til en ny affaldsplan skal i 8 ugers offentlig høring, før den kan vedtages endeligt. Forslaget er vedlagt som bilag.

Affaldsplanen danner grundlag for kommunens indsatser på affaldsområdet de kommende år. Planen indeholder en række initiativer, som skal sikre, at vi når de overordnede målsætninger på affaldsområdet.

De overordnede målsætninger i Affaldsplan 2022-2034 følger den nationale plans målsætninger om:

- 55% genanvendelse i 2025,
- 60% genanvendelse i 2030 og
- 65% genanvendelse i 2035.

Vejen Kommune skal i henhold til Affaldsbekendtgørelsen udarbejde en 12-årig affaldsplan, som skal revideres mindst hvert 6. år. Rammerne for kommunernes opgaver og roller på affaldsområdet er under forandring. Derfor foreslår Teknik & Miljø, at der arbejdes med en kortere tidshorisont end angivet i Affaldsbekendtgørelsen og der sigtes mod, at den

kommunale affaldsplan revideres hvert 4. år. Det giver herved mulighed for at gøre planen mere operativ samt sikre politisk ejerskab.

Den nye plan skal erstatte den nuværende Affaldsplan 2014-2024. Inden Affaldsplan 2022-2034 kan træde i kraft, skal den sendes i otte ugers offentlig høring, og derefter vedtages endeligt.

Affaldsplan 2022-2034 tager udgangspunkt i den nationale plan Handlingsplan for cirkulær økonomi. National plan for forebyggelse og håndtering af affald 2020-2032, som har fokus på at mindske affaldsmængderne og udnytte ressourcerne. Vejen Kommune ønsker med Affaldsplan 2022-2034 at opnå en højere reel genanvendelse af affaldet. Der vil være fokus på mere og bedre sortering med det formål at nedsætte affaldsmængderne, der går til forbrænding og til nedgravning.

I praksis skal der etableres nye indsamlingsordninger for husstande i form af henteordninger for mad- og drikkekartoner, tekstilaffald og farligt affald, så der sorteres i de lovpligtige 10 fraktioner. I dag sorteres i 7 af de 10 fraktioner: Glas, metal, plast, pap, papir, madaffald og restaffald. Derudover er der planlagt yderligere tiltag på kommunens genbrugspladser med henblik på at højne genanvendelsen og øge serviceniveauet for borgere og virksomheder. Der skal desuden etableres faciliteter til direkte genbrug (affaldsforebyggelse) på alle genbrugspladser.

For at komme i mål vil Vejen Kommune gøre brug af supplerende virkemidler, som primært relaterer sig til borgernes bevidsthed. I praksis vil Teknik & Miljø bl.a. kommunikere bredt om affald (vejledninger, kampagner m.v.) og målrette aktiviteter mod institutioner og skoler. Endelig vil Teknik & Miljø støtte virksomheder i form af vejledning og dialog om affaldssortering. De supplerende virkemidler blev drøftet på Byrådets temamøde om affald den 14. december 2021.

Affaldsplan 2022-2034 består af tre dele – en kortlægningsdel, en målsætningsdel og en planlægningsdel (jf. affaldsbekendtgørelsens krav til planens indhold):

Kortlægningen indeholder en opgørelse over affaldsmængder produceret i Vejen Kommune og behandlingen heraf. Dertil kommer en beskrivelse af de nuværende affaldsordninger og -modtagere, og en oversigt over kommunens omkostninger til håndtering af affaldet.

Målsætningsdelen rummer de overordnede krav og målsætninger i den nationale plan. Derudover er der i denne del beskrevet, hvilke temaer og initiativer Vejen Kommune vil arbejde med i de kommende år for at nå de opstillede mål. Planen rummer 6 temaer:

- Genbrugspladser
- Indsamling hos husstande
- Erhverv
- Vejen Kommune som virksomhed
- Bevidsthed, ejerskab og adfærd
- Service, kvalitet og effektivitet

Planlægningsdelen indeholder en beskrivelse af de forventninger, der er til affaldsmængder og -behandling nu og fremadrettet.

Affaldsplan 2022-2034 er en rammeplan. Det vil sige, at planen ikke indeholder detaljerede beskrivelser af alle initiativer, tidsplan og økonomiske konsekvenser. Enkelte initiativer vil blive forelagt og behandlet politisk på et senere tidspunkt og inden opstart med henblik på afklaring af ambitionsniveau. Det drejer sig bl.a. om etablering af faciliteter til direkte genbrug på genbrugspladserne og aktiviteter målrettet børn og unge. Generelt indarbejdes initiativerne i budgetter og takster inden igangsætning, og forelægges i forbindelse med budgetlægningen for affaldsområdet.

Der vil i forlængelse af affaldsplanen blive udarbejdet handlingsplaner i form af årsplaner samt ske årlige evalueringer i forhold til fastsatte mål. Formålet hermed er blandt andet at gøre planen til et mere aktivt styringsværktøj i hverdagen.

Teknik & Miljø har desuden gennemført en miljøvurdering af forslaget til Affaldsplan 2022-2034. Miljøvurderingen er gennemført i henhold til Miljøvurderingslovens §8, stk. 1, nr. 1. Der skal som udgangspunkt altid gennemføres miljøvurderinger forud for beslutninger, som kan påvirke miljøet væsentligt. Miljøvurderingen har til formål at sikre et højt beskyttelsesniveau og bidrage til miljøhensyn under udarbejdelse af planer og programmer. Det er vurderet, at Affaldsplan 2022-2034 samlet set vil have en positiv indvirkning på miljøet.

Jette Gelsbjerg og Anitta Strømgaard Poulsen fremlægger punktet på mødet.

Forslag til Affaldsplan 2022-2034 kan ses ved at følge dette link: [Forslag til Affaldsplan 2022-2034_DKplan](#)

Tidligere behandling

Godkendelse af tids- og procesplan:

31.08.2021 Udvalget for teknik og miljø.

07.09.2021 Økonomiudvalget.

14.09.2021 Byrådet.

14.12.2021 Temamøde for Byrådet.

22.03.2022 Udvalget for teknik og miljø.

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Området er takstfinansieret og drives efter Hvile-i-sig-selv-princippet, hvilket betyder, at økonomien over en årrække skal hvile i sig selv.

Personalemæssige konsekvenser

Affaldsplanen vil ikke have personalemæssige konsekvenser. Iværksættelse af initiativer med udgangspunkt i planen kan påvirke ressourceforbruget af medarbejdere.

Retsregler og andre forskrifter

Affaldsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse om affald, Miljøministeriets bek. nr. 2512 af 10.12.2021).

Handlingsplan for cirkulær økonomi. National plan for forebyggelse og håndtering af affald 2020-2032 (Miljøministeriet, juli 2021).

Miljøvurderingsloven (Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27.10.2021).

Høring

Forslag til Affaldsplan 2022-2034 skal i 8 ugers offentlig høring.

Bilag

AFFALDSPLAN 2022-2034, forslag v. 15032022

Punkt 9: Regulativ for tømning af samle- og bundfældningstanke (C)

22/2181

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- regulativ for tømning af samle- og bundfældningstanke godkendes.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets endelige godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Vejen Kommune har udarbejdet udkast til revision af regulativ for tømning af samle- og bundfældningstanke i Vejen Kommune.

I henhold til lovgivningen skal Vejen Kommune have et regulativ, der fastsætter de nærmere regler for spildevandsforsyningens administration mv. i forbindelse med tømningsordningen for samle- og bundfældningstanke.

Regulativet fastlægger enhver grundejers pligt til at benytte den kommunale tømningsordning, hvis der på ejendommen er en samle- eller bundfældningstank. Regulativet kan ikke påklages.

Regulativet er senest revideret i 2013.

Vejen Forsyning A/S driver tømningsordningen for Vejen Kommune. Regulativet er revideret i forbindelse med kommende udbud af tømningsordningen.

Der er følgende ændringer i det nye regulativ:

I definitionen er tilføjet, at bundfældningstanke, der er en integreret del af et minibiologisk renseanlæg, er omfattet af regulativet.

Regulativets punkt 6.4 og 6.5 om tanke og dæksler er erstattet af et nyt punkt 6.4. Et krav om udskiftning af tunge dæksler er ændret til et krav om, at dæksler over 30 kg skal være løftet af og tanken klargjort til tømning ved

tømningsentreprenørens ankomst. Med denne ændring bibeholdes ejers ret til selv at bestemme, hvilket dæksel, der ønskes på bundfældningstanken.

Punkt 6.6 om placering af tanke er fjernet, da forholdene dels er beskrevet tidligere i regulativet, dels er dækket af lovgivningen.

Der er i punkt 7 tilføjet retningslinjer for dispensation fra tømningsordning ved ubeboede ejendomme.

Punkt 8 er tekstmæssigt justeret så de ydelser der fastlægges af takstbladet fremgår.

Under punkt 10 er beskrivelse af tilbagekaldelse af tilladelse grundet kloakering fjernet, da emnet dækkes af spildevandslovgivningen.

Under punkt 12 er en sætning om at Vejen Forsyning afgør uenighed mellem tankejer og tømningsentreprenør fjernet, da det er Vejen Kommune der er myndighed på området.

Tidligere behandling

22.03.2022 Udvalget for teknik og miljø.

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Tømningsordningen skal hvile i sig selv økonomisk.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021.

Høring

Ingen.

Bilag

Regulativ for tømningsordning 2022.pdf

Punkt 10: Tillæg nr. 1 til Vejen Kommunes Spildevandsplan 2021 (C)

21/15713

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- tillæg nr. 1 til Vejen Kommunes Spildevandsplan 2021 godkendes.
- sagen fremsendes til Økonomiudvalgets anbefaling og Byrådets godkendelse.

Beslutning Udvalget for teknik og miljø den 22-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Tillæg nr. 1 til spildevandsplanen omhandler arealreservationer til regn- og klimabassiner i Rødding.

Tillægget har været i 8 ugers høring. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden.

Rødding har de sidste år været plaget af oversvømmelser i forbindelse med kraftig regn i sommerperioden og ved kombination af højtstående grundvand og langvarig regn i vinterperioden.

Vejen Kommune og Vejen Forsyning arbejder sammen om at finde løsninger til at imødegå konsekvenserne af klimaændringer. Dette tillæg omhandler placering af bassiner til forsinkelse af vand fra boligområder, vejarealer og oplandsvand.

Tillægget foretager arealreservationer til regn- og klimabassiner.

Tillægget findes her: [Tillæg nr. 1 til Vejen Kommunes Spildevandsplan](#).

Tidligere behandling

28.09.2021 Udvalget for teknik og miljø.

05.10.2021 Økonomiudvalget.

12.10.2021 Byrådet.

22.03.2022 Udvalget for teknik og miljø.

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Spildevandsbekendtgørelsen, nr. 1393 af 21. juni 2021.

Høring

Tillægget har været i 8 ugers høring. Der er ikke indkommet høringssvar.

Bilag

Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2021

Punkt 11: Fastsættelse af grundpriser for mindre jordstykker (C)

22/5536

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Administrationen i Teknik & Miljø bemyndiges til at fastsætte grundpriser for mindre jordstykker i Vejen Kommune
- Økonomiudvalget indstiller bemyndigelsen til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Teknik & Miljø modtager jævnligt forespørgsler om mulighed for at tilkøbe arealer typisk til havebrug. Der er også sager, hvor Teknik & Miljø bliver opmærksom på, at borgere har bygget ud over skel.

Praksis ved disse sager, både ved forespørgsler og i de sager, hvor en borger har bygget ud over skel, bliver der i dag fremsat en sag til Økonomiudvalget og Byrådet med forslag til fastsættelse af en grundpris.

Grundprisen bliver typisk fastsat ud fra en gennemsnitlig grundværdi for området. Hertil skal køberen afholde udgiften til landinspektør for arealoverførselssagen, som i dag er ca. 18.000 kr. inklusive moms og gebyr til staten.

Arealerne, der efterspørges, kan ligge fra ca. 20 m² og op til 500 m².

For at lette administrationen i disse sager og få dem hurtigere ekspederet, foreslås det, at administrationen i Teknik & Miljø bliver bemyndiget til at fastsætte en grundpris ud fra ovennævnte praksis med en pris baseret på den gennemsnitlige grundværdi for området, hvor der efterspørges areal.

Forud for et salg undersøger Teknik & Miljø blandt andet om det er muligt at sælge arealer, afhængig af, hvad der fremgår af en lokalplan eller byplanvedtægt og om kommunen har en interesse i at sælge arealet ud fra, hvad der eventuelt fremadrettet vil komme til at ske af udvikling i et område.

I de sager, hvor Teknik & Miljø opdager, at der er bygget ud over skel på kommunalt areal, bliver borgeren kontaktet med et tilbud om, hvordan det kan løses. Ønsker borgeren ikke at erhverve arealet, er alternativet, at bygningen fjernes.

Økonomiudvalget og Byrådet vil fortsat få fremsendt sager, hvor der skal fastsættes priser for nye udstykninger af bolig- og erhvervsområder samt ved fastsættelse af salgspriser ved salg af ejendomme m.v.

Tidligere behandling

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Salgsindtægter ved salg af mindre arealer, vil tilgå jordforsyningsområdet, hvor der hvert år er afsat et budget på 14,2 mio. kr. for salg af bolig- og erhvervsgrunde.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Høring

Ingen.

Punkt 12: Nedsættelse af § 17 stk. 4 udvalg - Klimaudvalg (C)

22/5624

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- Kommissorie for §17 stk. 4 – Klimaudvalg godkendes
- der udpeges deltagere til klimaudvalget
- Økonomiudvalget afgiver indstilling til Byrådet

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Kommissoriet indstilles godkendt med tilføjelsen, at UdviklingVejen anmodes om at udpege et yderligere medlem.

Følgende indstilles som medlemmer:

Frank Schmidt-Hansen (C)

Vagn Sørensen (V)

Niels Therkildsen (A)

Allan Thomsen (F)

Nils Brøndumbo (O)

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Ved konstitueringen er det besluttet, at der efter styrelseslovens §17 stk. 4 nedsættes et Klimaudvalg.

Klimastyregruppen, der arbejder med klimastrategien – DK2020 planen, har drøftet sagen, og der er udarbejdet et kommissorie for Klimaudvalget.

Klimaudvalget skal være rådgivende organ for klimastyregruppen og være med til at udvikle handlingskataloget, der skal bidrage med CO2 reduktionerne i Vejen Kommune og dermed indfri målsætningen om 70 % reduktion i 2030 og 100 % i 2050.

Klimaudvalget vil bestå af byrådsmedlemmer, interesseorganisationer samt virksomheder. Eksterne deltagere vil blive honoreret for deltagelsen med et engangsvederlag på 15.000 kr.

Klimaudvalgets arbejde ophører ved udgangen af marts måned 2023.

Udkast til kommissorie for Klimaudvalget er vedlagt dagsordenen.

Tidligere behandling

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Udgift til eksterne deltagere, i alt 105.000 kr., bliver afholdt af budgettet til klimaarbejdet.

Personalemæssige konsekvenser

Teknik & Miljø varetager sekretariats opgaver samt sekretærfunktionen for Klimaudvalget.

Retsregler og andre forskrifter

Styrelsesloven § 17 stk. 4.

Høring

Ingen.

Punkt 13: Byfornyelse - Vestergade 17-19 - Reetablering af gavl efter nedrivning (C)

20/23254

Administrativ indstilling

Chef for Teknik & Miljø Peter Hansen indstiller, at

- der gives et tillæg til rådighedsbeløb på 300.000 kr. med tilhørende anlægsbevilling til reetablering af gavl på Vestergade 19, 6670 Holsted efter nedrivning
- tillæg til rådighedsbeløb på 300.000 kr. finansieres af By- og landsbypuljen 2021 uden statstilskud. Beløbet er til stede på investeringsoversigten for 2022
- Økonomiudvalget indstiller sagen til Byrådets godkendelse.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte nedrivning af Vestergade 17 inklusive tilbygning til ejendommen Vestergade 19 den 12. januar 2021 med en tilhørende anlægsbevilling på 1,5 mio. kr.

Nedrivningen nærmer sig nu sin afslutning og forventes afsluttet inden for ca. 4-6 uger.

Under nedrivningen er entreprenøren stødt på uforudsete udgifter til ekstra sanering bag skjulte konstruktioner flere steder i den gamle byskole. En af de større udgifter går til kælderen, som er fundet under den gamle gymnastiksal. Kælderen var ikke vist på tegningsmaterialet for ejendommen og har derfor ikke været en del af udbudsmaterialet.

De uforudsete udgifter gør, at det tidligere budget ikke rækker i forhold til reetableringen af gavlen ved Vestergade 19, som er beregnet til ca. 0,350 mio. kr.

Den samlede udgift til nedrivningerne, uforudsete udgifter og reetablering af gavlen ved Vestergade 19 udgør derfor i stedet 1,8 mio. kr.

Der søges derfor om en tillægsbevilling på 0,300 mio. kr. til færdiggørelse af projektet herunder reetablering af gavlen ved Vestergade 19.

Reetablering af gavlen igangsættes umiddelbart efter nedrivningens afslutning

Tidligere behandling

05.01.2021 Økonomiudvalget.

12.01.2021 Byrådet.

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Nedrivningsbudget udgør: 1,450 mio. kr.

Reetablering af gavl udgør: 0,350 mio. kr.

Samlet udgift inklusive uforudsete: 1,800 mio. kr.

Der søges om en tillægsbevilling på 300.000 kr. til færdiggørelse af projektet herunder reetablering af gavl på Vestergade 19 efter nedrivningsarbejderne. Tillægsbevillingen finansieres af By- og landsbypuljen 2021 uden statstilskud. Beløbet er til stede på investeringsoversigten for 2022.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Bekendtgørelse af lov om Byfornyelse og udvikling af byer – LBKG nr. 794 af 27-04-2021.

Høring

Ingen.

Punkt 14: Godkendelse af reviderede vedtægter for Museet Sønderkov (C)

22/3678

Administrativ indstilling

Chef for Skoler, Kultur & Fritid Regin Holm Nielsen indstiller, at

- de reviderede vedtægter for Museet Sønderkov godkendes.

Beslutning Udvalget for sundhed, kultur og fritid den 22-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 30-03-2022

Indstilles godkendt.

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Godkendt.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Sagsfremstilling

I forbindelse med Slots- og Kulturstyrelsens kvalitetsvurdering af Museet Sønderkov i marts 2019, vurderede de, at museets vedtægter burde revideres, så de er ajour med gældende lovgivning og sikrer en højere grad af uafhængighed af interessentforhold i bestyrelsens sammensætning.

Vedtægterne er nu reviderede for at leve op til dette og forhåndsgodkendt af Slots- og Kulturstyrelsen. Vejen Kommune skal derfor nu godkende vedtægterne.

Tidligere behandling

22.03.2022 Udvalget for sundhed, kultur og fritid.

30.03.2022 Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Personalemæssige konsekvenser

Ingen.

Retsregler og andre forskrifter

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag

Vedtægter for Museet Sønderkov 29. marts 2022

Punkt 15: Spørgsmål fra tilhørerne (C)

Beslutning Byrådet den 05-04-2022

Intet.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Punkt 16: Lukket: Godkendelse af allonge til lejekontrakt for Sønderskov (C)

17/723

Allongen til lejekontrakten for Sønderskov godkendt for en ny femårig periode.

Den forøgede dekort tilgår kassebeholdningen.

Vejen Byråd optager drøftelser primo 2025 om den fortsatte drift.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Punkt 17: Lukket: By- og landsbyfornyelse - nedrivning og facaderenovering (C)

21/13089

Der bevilges et tilskud på 100.000 kr. til facaderenovering og 200.000 til nedrivning af forfaldne erhvervsbygninger ved ejendommen Storegade 73, 6670 Holsted med den foreslåede finansiering.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Punkt 18: Lukket: Areal til byggemodning (C)

22/1827

Forhandlingsresultatet godkendt med 23 stemmer for.

3 medlemmer: Martin Boye (L), Peter Svane (D) og Nils Brøndumbo (O) stemte imod.

Byggemodningen kan således opstartes i 2023.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Punkt 19: Lukket: Referater fra Borgmesterens møder (C)

Til efterretning.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Punkt 20: Lukket: Eventuelt (C)

Intet.

Afbud: Morten Thorøe (V)

Punkt 21: Underskriftsark (C)

Sagsfremstilling

Byrådet godkender beslutningsprotokollen ved at trykke på "Godkend" i First Agenda.